

EXTRAIT CADASTRAL - échelle 1/2000 - PC 1



MAITRISE D'OEUVRE

6.K by SICA HR

CONSEILS • PROJETS
ARCHITECTURE

27, Rue Benjamin Franklin • CS40105
85003 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tel: 02.51.36.82.64 - Fax: 02.51.36.83.83

Phase : D.C.E.

Nomenclature des pieces

SITUATION	PC1
CADASTRE	
MASSE	PC2
PLAN	
FAÇADES	PC5
COUPE DE PROFIL	PC3
PHOTOS	PC 7 et 8
NOTICE	PC4
INSERTION PAYSAGÈRE	PC6

Plan : 1/1	Dossier : 20S0084
------------	-------------------

Echelle : 1/25000 - 1/1000 - 1/500 - 1/150
Date : 13/01/2022

Indice	Date	Modifications
A	10/05/2022	D.C.E.

Dessin : Jérémy BOSSARD

OPERATION

CRÉATION D'UN BÂTIMENT DE STOCKAGE
Parc d'Activités "Le Jardin d'Affaires" - l'Éraudière
85170 DOMPIERRE-SUR-YON

MAITRE D'OUVRAGE

ORYON
Représenté par M. Sébastien BONNET (Directeur Général)
92 Boulevard Gaston DEFERRE - CS 30737
85018 LA ROCHE-SUR-YON

PLAN DE SITUATION Echelle : 1/25000 - PC 1

Le Maître d'Oeuvre	Le Maître d'Ouvrage
--------------------	---------------------

Nota : 1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage. Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la 6.K, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la 6.K et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la 6.K. Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.

Propriété 6.K - Reproduction interdite sans autorisation expresse

[illegible]

PROJET BÂTIMENT DE STOCKAGE

Réserve Souple de 120m³ à installer
11.70 ml long. x 8.88 ml larg.
x 1.60 ml ht.

COUPE DE PROFIL

15.30

18.10

Égout 80.75

Faîtage 82.15

± 0.00 = 77.00

Égout 80.00

Rejet trop plein vers fossé

9.30

23.05

léger décaissé de sol TN à prévoir

14.10

5.00

5.00

17.70

Rejet trop plein vers fossé

Implantation du forage

Terrassement + Mise en œuvre fosse EP (stockage intermédiaire + pompe)

Drainage "Serres"

Réseaux Alim. ELECT / EAU

COUPE DE PROFIL

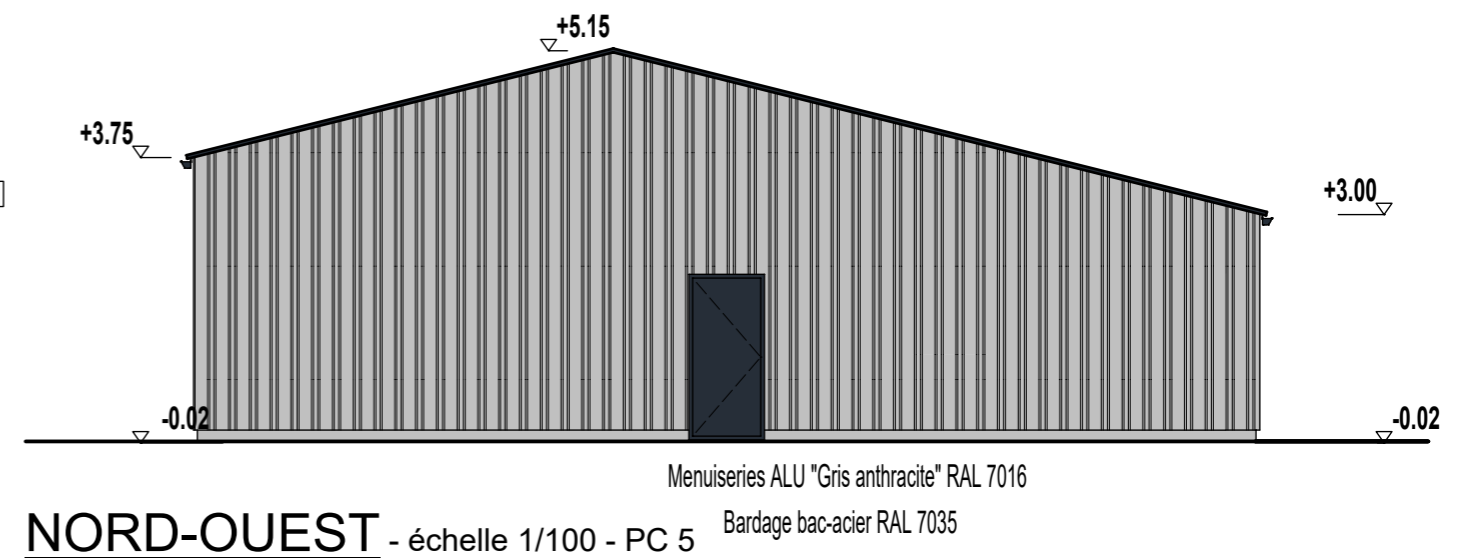
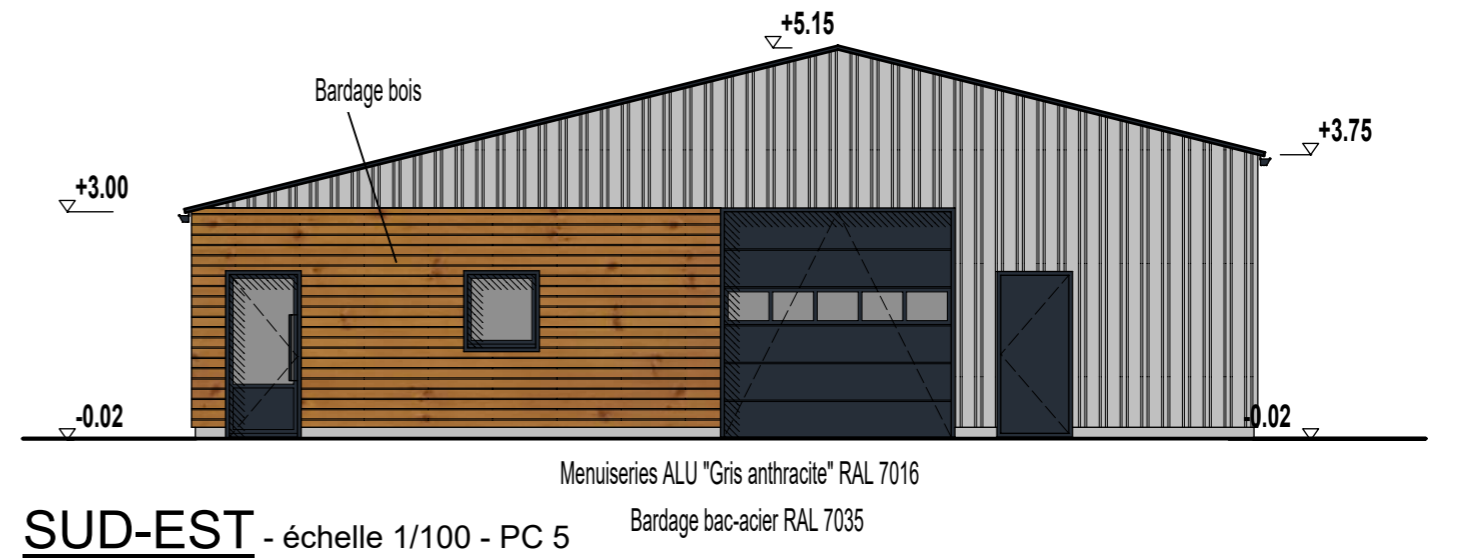
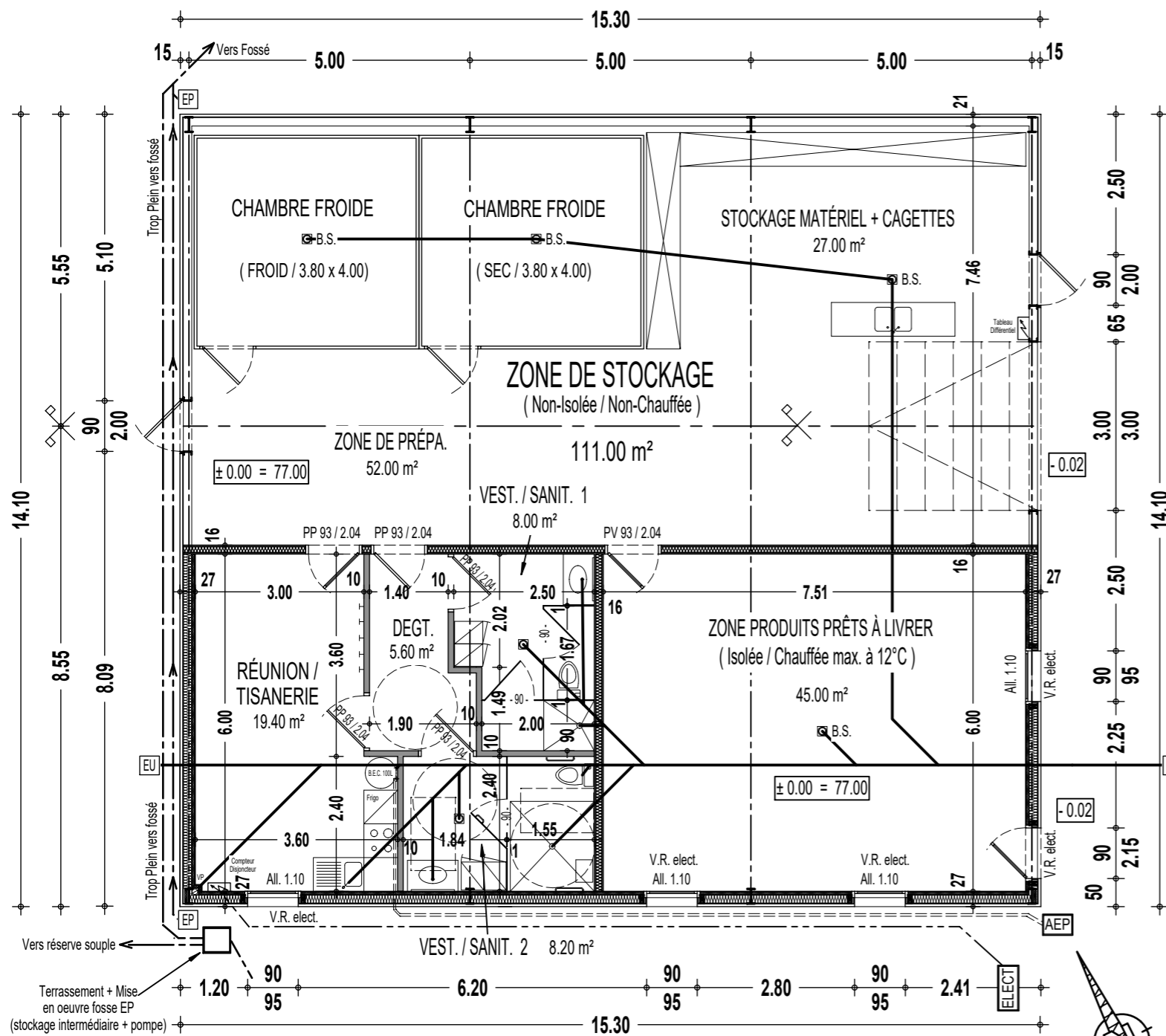
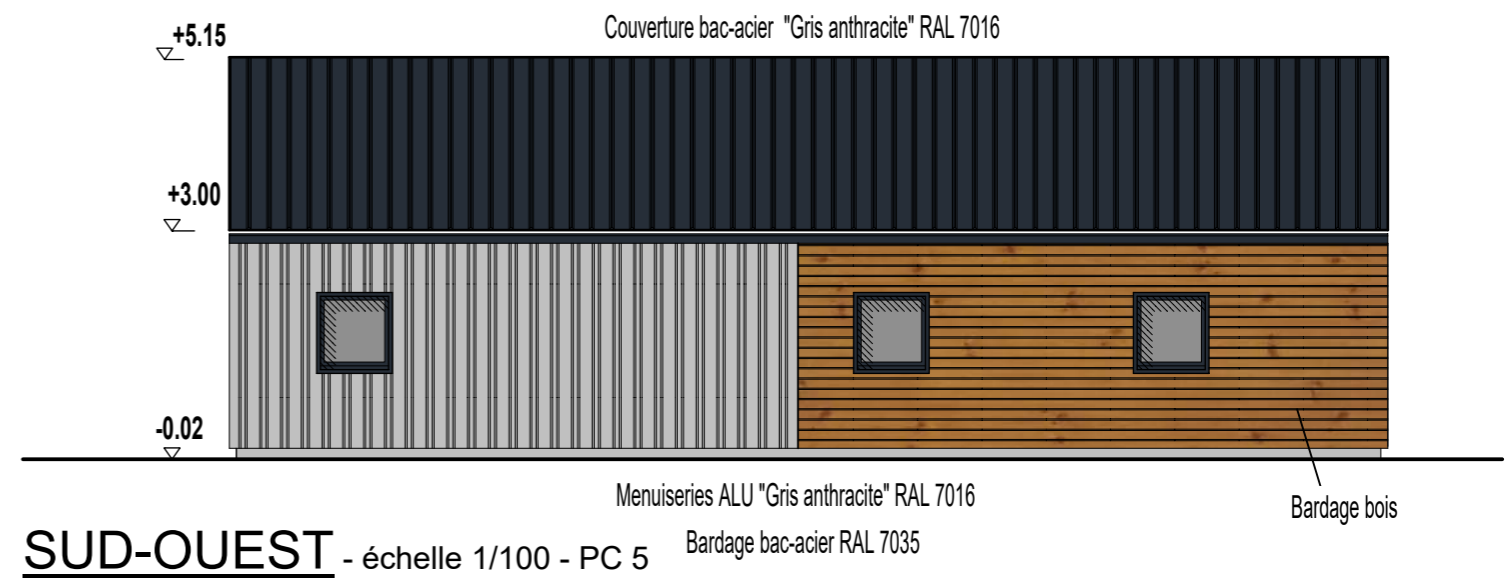
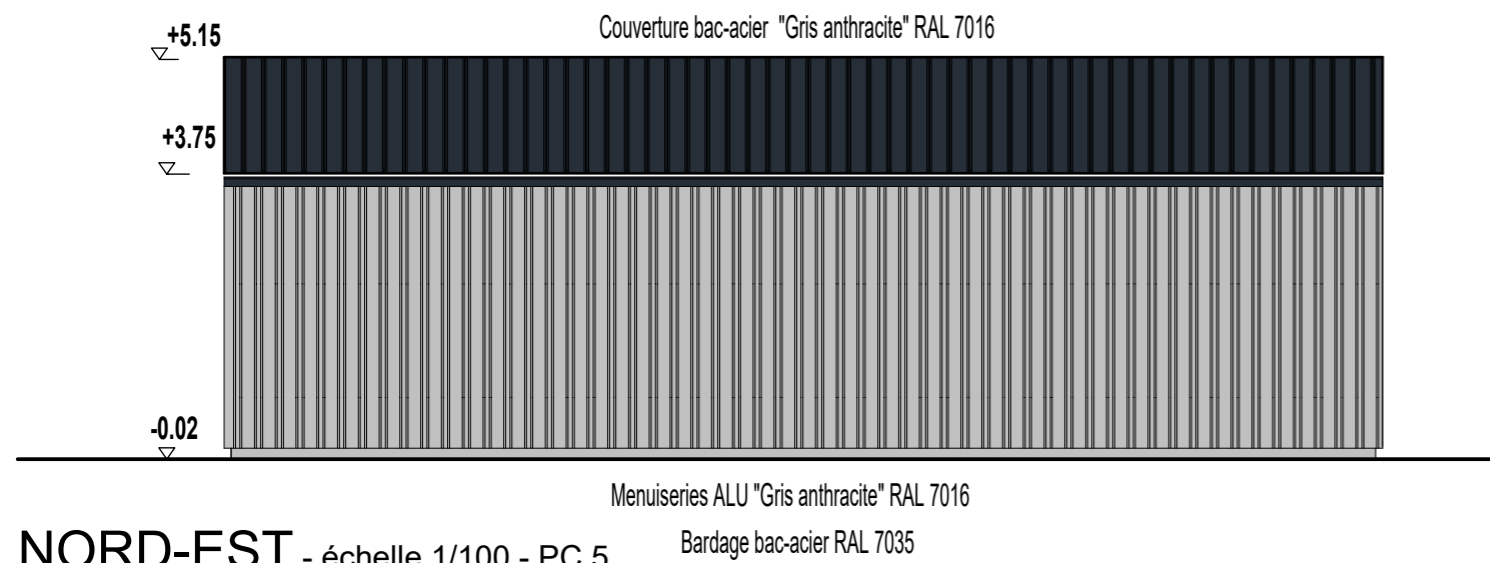
8.20

Branchement EU existant

Coffret ELECT et Regard AEP existants

Zchemin=76.95

- Limite Parcellaire -
- 83.36 -



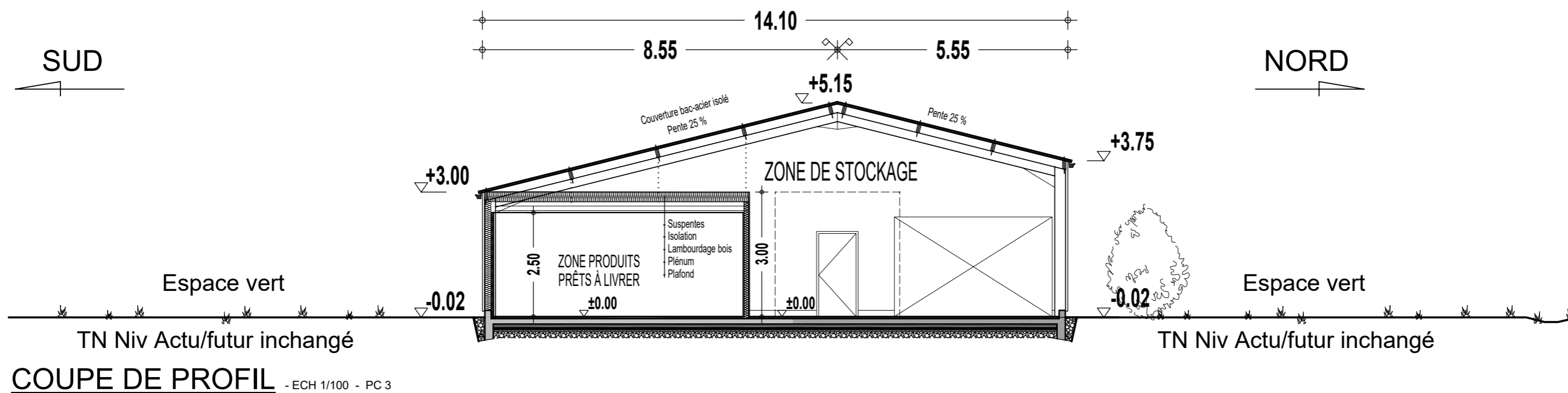


IMAGE D'INSERTION - ETAT FUTUR - PC 6

