

Surfaces maximales déclarées Permis d'Aménager

Permis d'Aménager	Fonction dominante	Ilot	Cible	Surface ilot	Emprise maximale constructible au sol (en m²)	Hauteur maximale	Nombre de niveaux	SdP maximale (en m²) toute programmation confondue (logements, services, tertiaire)	Nombre de logements maximal	
P.A. Eclósia A	Logements	Eclósia A1		4042	2597			8637	142	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A1.1		1009	612	R+3+A	4,5	2066	34	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A1.2		1009	725	R+4	5	2791	46	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A1.3		1006	630	R+2+A	3,5	1654	27	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A1.4		1018	630	R+3+A	4,5	2126	35	
	Parking Silo	Eclósia A2	112 places	1085	1085	R+2	3	0	0	
	Tertiaire	Eclósia A3		1376	1045	R+2	3	1568	0	
	Logements	Eclósia A4	Résidence Sénior	2646	1575	R+4	5	5906	97	
	Logements	Eclósia A5		3802	1935			5775	149	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A5.1	Résidence Etudiante	1397	875	R+3+A	4,5	2993	86	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A5.2	Social	1400	605	R+2+A	3,5	1588	40	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage A5.3	Social	1005	455	R+2+A	3,5	1194	24	
	Sous-Total PA-A				12951	8237			21886	388
P.A. Eclósia B	Logements et PK Silo Privé	Eclósia B1		4413	2497			3187	48	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage B1.1		724	503	R+1+A	2,5	943	15	
	PK Silo	Hypothèse de sous-découpage B1.2	95 places	1002	1002	R+2	3	0	0	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage B1.3	Social	1006	672	R+2+A	3,5	1764	29	
	Maisons (x4)	Hypothèse de sous-découpage B1.4		1681	320	R+1	2	480	4	
	Logements	Eclósia B2		4800	2923			5480	67	
	Logements	Hypothèse de sous-découpage B2.1	Social	1023	480	R+2+A	3,5	1260	21	
	Logements + halle	Hypothèse de sous-découpage B2.2		2335	1963	R+3+A	4,5	3500	40	
	Maisons (x6)	Hypothèse de sous-découpage B2.3		1442	480	R+1	2	720	6	
	Maisons (x6)	Eclósia B3		1780	480	R+1	2	720	6	
	Maisons (x7)	Eclósia B4		2487	560	R+1	2	840	7	
	Sous-Total PA-B				13480	6460			10227	128
	P.A. Eclósia C	Logements	Eclósia C1		3811	2061			4158	68
Logements		Hypothèse de sous-découpage C1.1		1084	678	R+1+A	2,5	1271	21	
Logements		Hypothèse de sous-découpage C1.2		927	570	R+1+A	2,5	1069	18	
Logements		Hypothèse de sous-découpage C1.3		798	383	R+1+A	2,5	689	11	
Logements		Hypothèse de sous-découpage C1.4		1002	430	R+2+A	3,5	1129	19	
Logements et Tertiaire		Eclósia C2		1435	1064	R+2	3	2200	17	
Sous-Total PA-C				5246	3125			6358	86	
P.A. Eclósia D	Tertiaire + PK Silo	Eclósia D1	202 places	1551	1174	R+7+A	8,5	2958	0	
	Sous-Total PA-D			1551	1174			2958	0	
TOTAL PROJET ECLOSIA PARC				33228	18996			41429	601	

Sous-répartition Tertiaire - Logement

SdP maximale Logements	SdP maximale Tertiaire
8637	0
2066	
2791	
1654	
2126	
0	0
0	1568
5906	0
5775	0
2993	
1588	
1194	
20318	1568
3187	
943	
0	
1764	
480	
5480	
1260	
2420	1080
720	
720	
840	
10227	1080
1271	
1069	
689	
1129	
1062	1138
5220	1138
	2958
0	2958