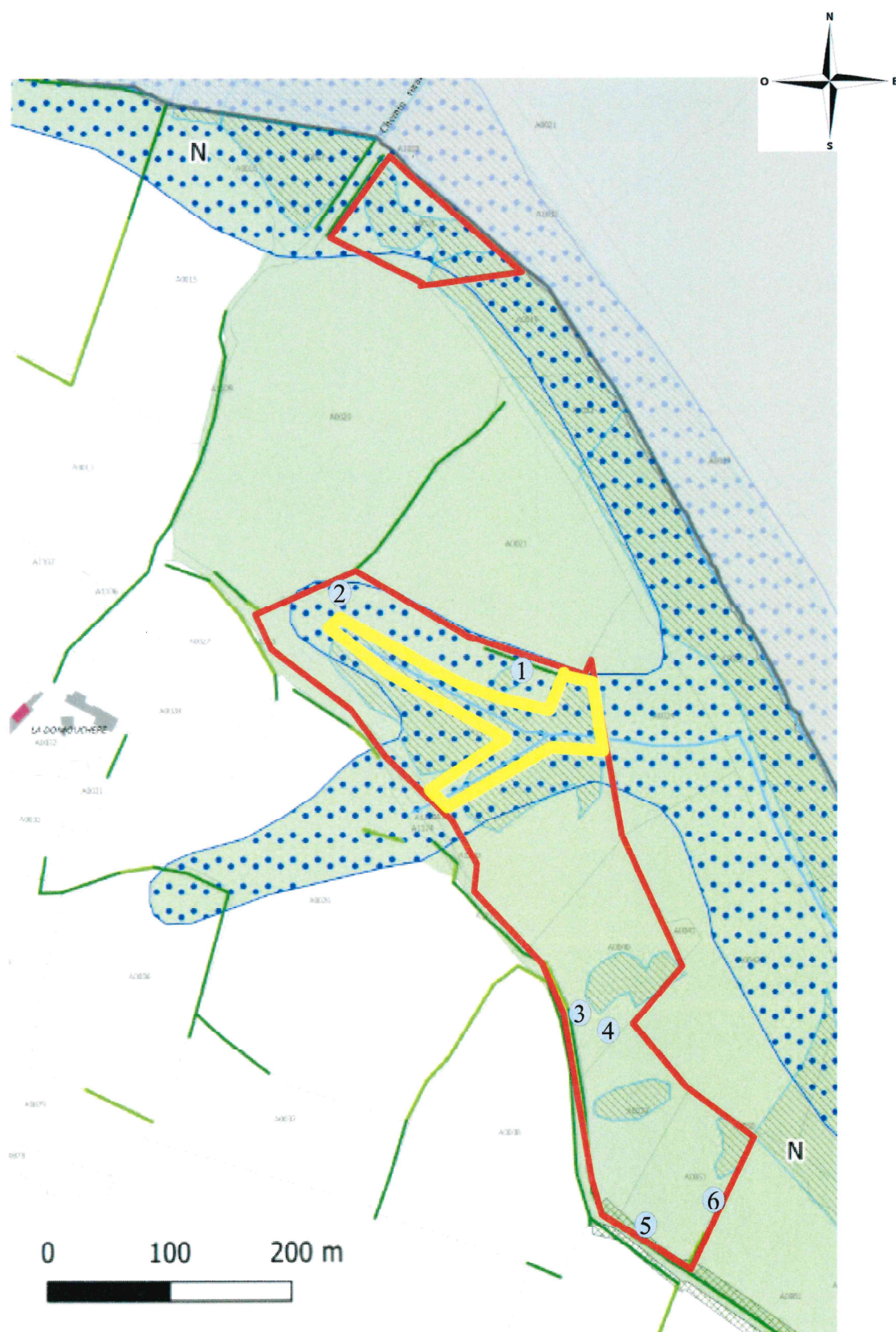


Laval agglomération
Département de la Mayenne
Saint Cyr le Gravelais
PLUI approuvé le 16 décembre 2019










- ⑤ Point photo
- Zone non boisée et conservée en l'état.

La légende indique systématiquement l'ensemble des thématiques identifiées sur le territoire intercommunal (par choix de simplification).

Toutes les communes ne sont pas pour autant dotées de toutes les thématiques citées ci-après sur leur territoire.

INFORMATIONS








	Cours d'eau et écoulements		Sites archéologiques
	Cavités naturelles		<u>Zones inondables</u>
	Zones de recherche et d'exploitation de carrière		Aléas miniers
			Lotissements

PRESCRIPTIONS








	Haies à protéger (enjeu fort)		Emplacements réservés
	Haies à protéger (enjeu moyen)		Éléments de paysage à protéger
	Marges de recul		Terrains cultivés ou non bâtis à protéger en zone urbaine
	Espaces boisés classés		Bâtiments susceptibles de changer de destination
	Secteurs avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisance ou de risque		Orientations d'aménagement et de programmation
			<u>Zones humides</u>

ZONAGE





ZONE URBAINE

	Ua - Tissu bâti ancien
	Ub - Tissu urbain périphérique
	Ue - Activités économiques
	Ueb - Site industriel de La Forge à Port-Brillet
	Uem - Zone d'activités de La Meslerie
	Ui - Equipements collectifs
	Us - Zone urbaine spécifique










ZONE AGRICOLE

	A - Agricole
	Aa - STECAL destiné à développer des activités non agricoles
	Ae - STECAL destiné aux activités équestres et hippiques
	Ap - Agricole sans aucune construction
	As - STECAL destiné au stationnement
	Ar - STECAL destiné à la production d'énergies renouvelables
	Nop - STECAL destiné à l'installation de cabanes de chasse et de pêche
	Aah - STECAL destiné à développer des activités non agricoles et à accueillir de nouvelles constructions d'habitation

ZONE A URBANISER

	1AUe - A urbaniser à vocation économique à court terme
	1AUh - A urbaniser à vocation habitat à court terme
	1AUI - A urbaniser à vocation équipements et loisirs à court terme
	2AUh - A urbaniser à vocation habitat à long terme

ZONE NATURELLE

	<u>N - Naturelle</u>
	Naa - STECAL destiné à l'installation d'abris pour animaux
	Nc - STECAL dédié au maintien et au développement des carrières
	Nf - Secteur destiné à l'exploitation des forêts
	Nl - Secteur destiné à des équipements de loisirs
	NI1 - STECAL destiné au développement de gîtes
	NI2 - STECAL destiné au maintien et au développement de camping
	NI3 - STECAL dédié aux loisirs motorisés
	NI4 - STECAL dédié aux activités de comité d'entreprises

Projet de boisement

Commune de Saint-Cyr le Gravelais – 53

Préservation des arbres périphériques.

Conservation d'une bande non boisée de 6 m minimum de chaque côté des arbres.

Les travaux préparatoires et les entretiens seront exclusivement mécaniques et localisés.

Aucun traitement chimique ne sera effectué.



Parcelle A 1172

1

Est



2

Nord



Parcelle A 40
Ouest

3



Sud

4



Parcelle A 51

Ouest

5



Sud

6