

# Schéma d'aménagement prévisible sur le secteur étudié (Cabinet d'architectes PAD, Déc 2019)

## REPARTITION DES PROGRAMMES

- ENSEIGNEMENT 3210 M<sup>2</sup>
- RESIDENCE SERVICE 8225 M<sup>2</sup>
- HOTELLERIE 3645 M<sup>2</sup>
- EQUIPEMENT PUBLIC 4560 M<sup>2</sup>

## UNE TRAME VERTE

Haies conservées et amplifiées en périphérie de terrain  
Haies à créer entre les divisions parcellaires

## COEUR DE PARCELLE

Une parcelle végétalisée  
Aménagement hydraulique à prévoir



## CIRCULATIONS

- Voie traversante
- Liaisons piétonnes
- Accès véhicule préconisé

