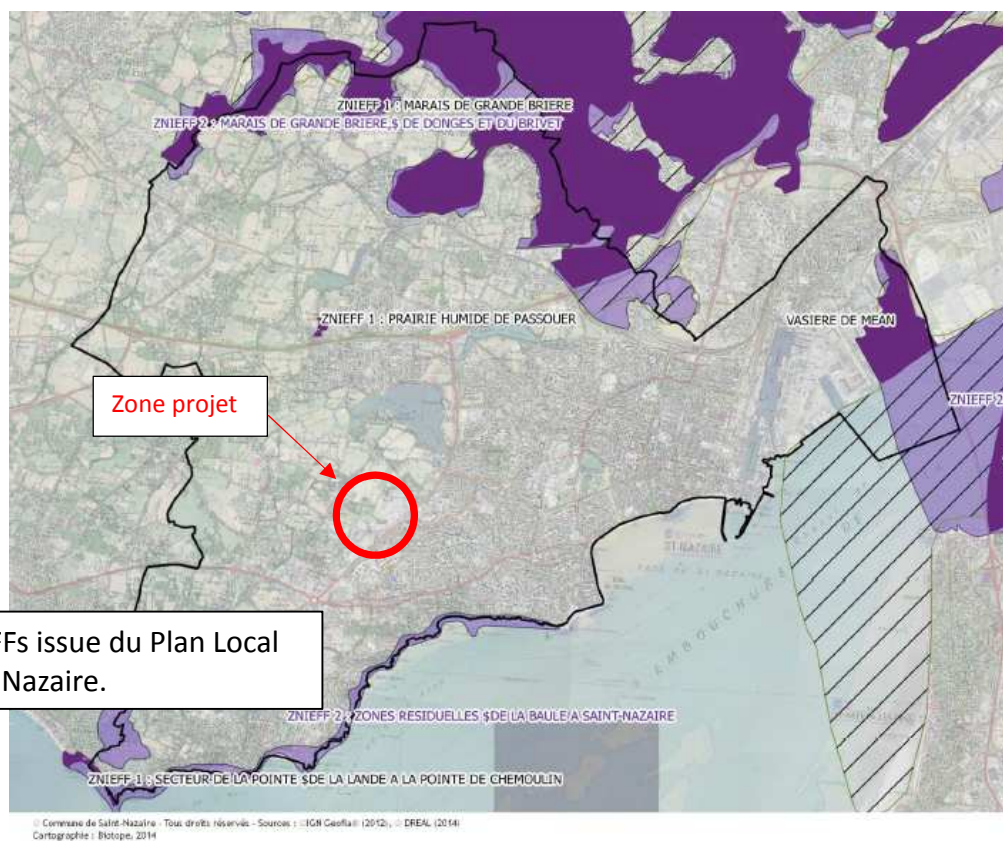




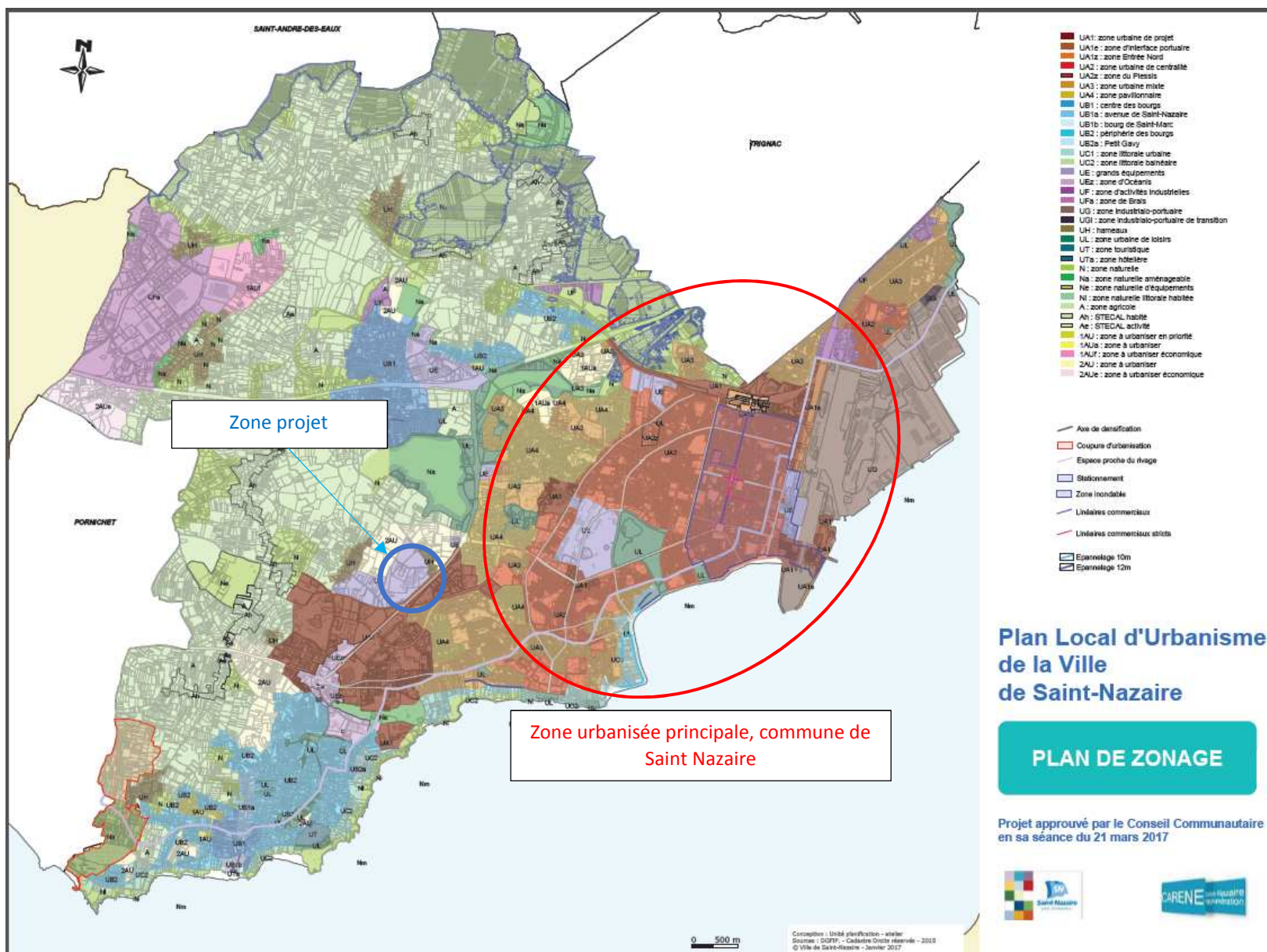
Localisation des périmètres d'inventaire issu du Plan Local d'Urbanisme de Saint Nazaire.

| Thématiques | Caractéristiques | Enjeux Associés | Préconisations |
|--|--|---|--|
| PERIMETRE REGLEMENTAIRES ET D'INVENTAIRES LIES AU PATRIMOINE NATUREL | | | |
| NATURA 2000 | Site le plus proche à plus de 1 380 m | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisation particulière |
| Parc National | Projet situé hors du périmètre | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisation particulière |
| FAUNE / FLORE | | | |
| Faune | Site peu favorable à la faune : zone anthropisée, site très fréquenté, le parking est bitumé | Eviter la mortalité d'espèces faunistiques protégées | Limitier l'impact de l'éclairage nocturne sur l'avifaune |



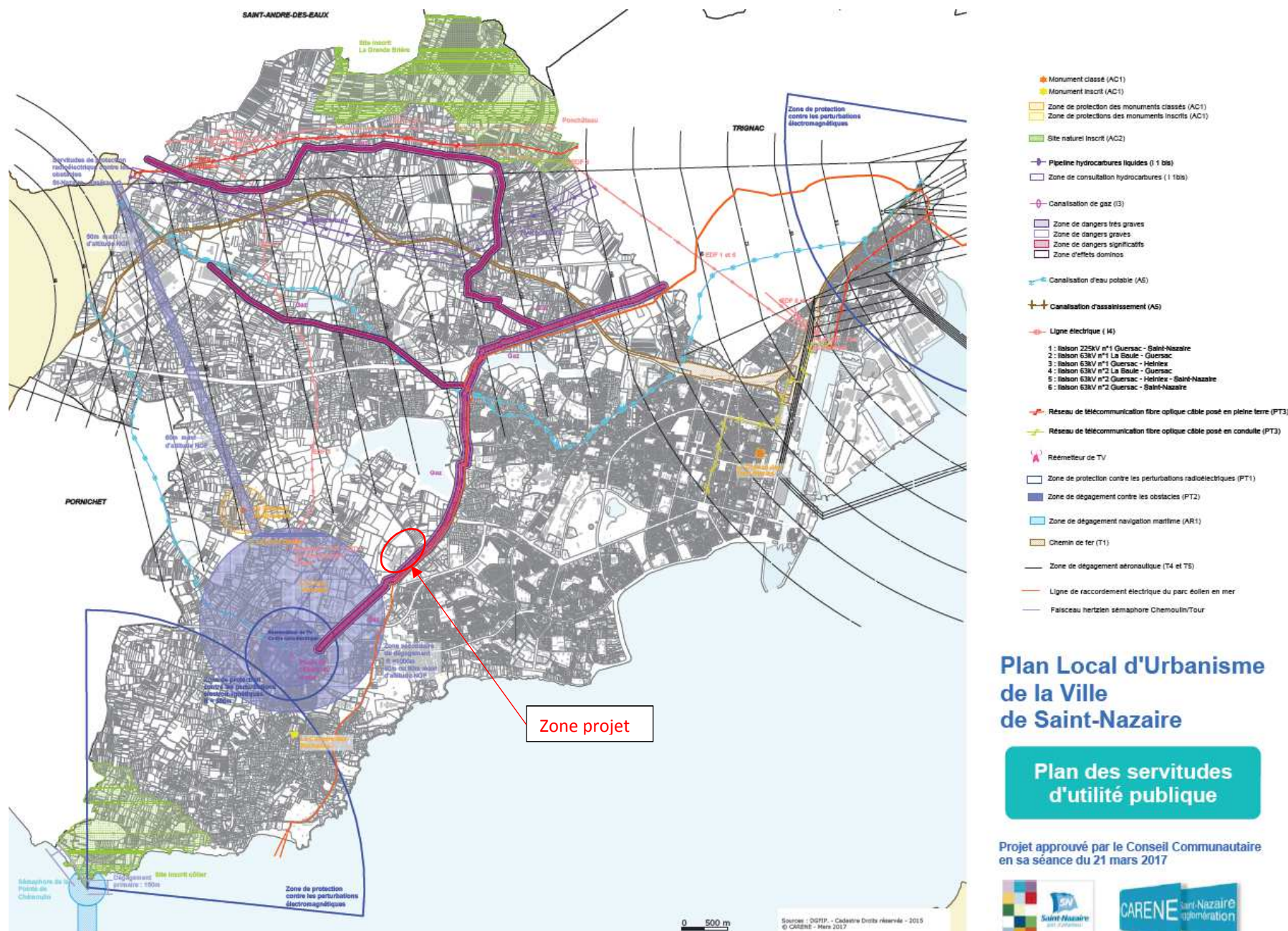
Localisation des ZNIEFFs issue du Plan Local d'Urbanisme de Saint Nazaire.

| Thématiques | Caractéristiques | Enjeux Associés | Préconisations |
|---|--|---|-----------------------------------|
| PERIMETRE REGLEMENTAIRES ET D'INVENTAIRES LIES AU PATRIMOINE NATUREL (Deal Réunion) | | | |
| ZNIEFF | La zone projet n'est incluse dans aucun périmètre ZNIEFF. La zone projet se situe à environ 1 320 m de la ZNIEFF type 2 Zones résiduelles de la Baule à Saint Nazaire: Ce zonage environnemental est lié à la présence de l'eau. | Pas d'enjeu particulier car le site est anthropisé, site très fréquenté, le parking est bitumé et ne constitue pas un habitat associé à la présence de l'eau. | Pas de préconisation particulière |



Synthèse : Milieu humain

| THEMATIQUES | CARACTERISTIQUES | ENJEUX ASSOCIES | PRECONISATIONS |
|---|--|---|--|
| AMENAGEMENT DU TERRITOIRE | | | |
| Démographie | Saint Nazaire compte 69 784 habitants en 2015, en augmentation. | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisations particulières |
| Document d'urbanisme | PLU approuvé Le site se trouve en zone UE | Projet d'ombrières photovoltaïque autorisée sur la zone | Prendre en compte les contraintes réglementaires |
| Servitudes | La zone projet est concernée par la servitude I3 canalisation de gaz, le long du boulevard Georges Charpak. | Prise en compte des différentes réglementations et préconisations associées à cette servitude | <i>Prise en compte du règlement relatif à la servitude.</i> |
| | La zone d'étude n'est pas concernée par l'un des périmètres de protection réglementaire associés aux captages publics. | Pas d'enjeu particulier dans le cadre du présent projet | <i>Pas de préconisations particulières</i> |
| Usages – Activités Economiques - Réseaux | | | |
| Activités | Le projet est situé sur les aires de stationnement du CHU de la ville de Saint Nazaire. Les enjeux environnementaux et paysagers ont été pris en compte dans la conception du centre hospitalier. | Améliorer la qualité environnementale du centre hospitalier. Participer à la politique de développement des ENR. | Pas de préconisations particulières |
| Réseaux | Maillage de voirie existant suffisant. Le projet n'engendrera pas de trafic supplémentaire | Pas d'enjeu particulier dans le cadre du présent projet | <i>Pas de préconisation particulière</i> |



Synthèse : Risques Naturels et technologiques

La commune est concernée par plusieurs risques et nuisances

- Un **risque inondation marine** (sur la corniche / la baie urbaine / la zone industrialo-portuaire) et **inondations superficielles** (l'Estuaire de la Loire/ la Brière et les Marais / les plans d'eau)
- Un risque lié aux **mouvements de terrains** (sur la corniche).
- Un risque **météorologique** (vents forts, tempêtes)
- Un risque **sismique** : zone 3 (modérée)
- Un risque **submersion marine et érosion côtière** couvert par le plan de prévention des risques littoral de la presqu'île Guérandaise.

- Un risque **Transport de Matières Dangereuses** (routier, voie ferrée, voie d'eau et par canalisation)
- Un **risque industriel** : deux sites présentes des risques même s'ils ne sont pas SEVESO (Cargill France et IDEA groupe).

⇒ **Le projet, dans sa conception, n'est impacté que par le risque sismique.**

**Liste des arrêtés portant ou ayant porté reconnaissance
de l'état de catastrophe naturelle ou technologique
sur le territoire de la commune de SAINT-NAZAIRE
(Loire-Atlantique – MAJ le 18 octobre 2016)**

| N° INSEE | Communes | Risque | Date début | Date fin | Date arrêté | Date JO |
|----------|---------------|--|------------|------------|-------------|------------|
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain | 25/12/1999 | 29/12/1999 | 29/12/1999 | 30/12/1999 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations et coulées de boue | 10/01/2001 | 15/02/2001 | 19/07/2001 | 29/07/2001 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations et coulées de boue | 04/08/2004 | 04/08/2004 | 11/01/2005 | 01/02/2005 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols | 01/07/2003 | 30/09/2003 | 18/10/2007 | 25/10/2007 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations et coulées de boue | 14/09/2006 | 14/09/2006 | 22/02/2007 | 10/03/2007 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations et chocs mécaniques liés à l'action des vagues | 28/02/2010 | 28/02/2010 | 11/03/2010 | 13/03/2010 |
| 44184 | SAINT-NAZAIRE | Inondations et coulées de boue | 28/05/2016 | 28/05/2016 | 26/07/2016 | 12/08/2016 |

| THEMATIQUES | CARACTERISTIQUES | ENJEUX ASSOCIES | PRECONISATIONS |
|-------------------------|---|---|---|
| Risques Naturels | <u>Séisme</u> Ce risque sera pris en compte dans la conception du projet | Solidité et stabilité de l'ouvrage en cas d'épisode sismique | Prise en compte du risque sismique dans la conception de l'installation et contrôle de l'ouvrage |
| | <u>Risques liés au PPRL</u> | Pas d'enjeu particulier | <i>Pas de préconisation particulière</i> |

Bref historique :

Les historiens actuels s'accordent à penser que Saint-Nazaire n'est rien d'autre que l'ancien Corbilo, port gallo-romain, lui-même édifié sur le site d'un village néolithique. Le bourg primitif date du XVème siècle et correspond au quartier du Petit-Maroc.

En 1808, Saint Nazaire n'est encore qu'un petit village de pêcheurs et lamaneurs (pilotes qui guident les bateaux de commerce dans l'estuaire). Saint-Nazaire est née avec son port et a grandi avec la construction navale. Avant cette véritable naissance, qui a lieu à la fin du XIXème siècle, l'autre Saint-Nazaire, le vieux Saint-Nazaire est une bourgade bâtie sur un promontoire rocheux où résident marins, pêcheurs, commerçants et artisans.

La construction navale prend naissance au XVIIIème siècle le long des rives de la rivière du Brivet, à Méan. Le quartier de Méan est rattaché à la commune de Saint-Nazaire en 1865. Dans les années 1860, un premier chantier naval est implanté sur la presqu'île de Penhoët, où est réalisé un bassin prolongeant celui de Saint-Nazaire.
(Historique issu du site internet de infoBretagne)

Saint Nazaire compte 7 bâtiments inscrits ou classés Monuments Historiques :

- Le phare avec sa jetée (cad. non cadastré, domaine public maritime) : inscription par arrêté du 22 novembre 2011
- La balise (cad. non cadastré, domaine public maritime) : inscription par arrêté du 22 novembre 2011
- Le dolmen : classement par liste de 1889
- Dolmen trilithe, dans un square : classement par liste de 1889
- Croix d'Henleix : inscription par arrêté du 18 octobre 1944
- Croix dite du Dernier : inscription par arrêté du 9 janvier 1926
- Calvaire des Rochelles : inscription par arrêté du 18 août 1944

Synthèse : Patrimoine et Paysage

| THEMATIQUES | CARACTERISTIQUES | ENJEUX ASSOCIES | PRECONISATIONS |
|---|--|------------------------------------|--|
| Paysage | | | |
| Paysage Perçu | Le projet est situé en zone anthropisée/fréquentée sur le site du centre hospitalier universitaire | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisations particulières |
| Paysage vécu | Peu de co visibilité depuis les routes environnantes : arbres à hautes tiges et bâtiments hauts arrêtant le regard | Limitier les co-visibilités | Veiller à l'intégration paysagère du projet |
| PATRIMOINE | | | |
| Périmètres (sites classés et inscrits) | Aucun site identifié dans un rayon de 2 km | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisations particulières |
| Architecture | Le site n'est pas situé dans le périmètre des 500 m d'un monument historique classé. | Pas d'enjeu particulier | Pas de préconisations particulières |

| Nature | | Commentaires | Sensibilité |
|---------------------------|---|--|-------------|
| MILIEU NATUREL | Eau | Le projet est situé en dehors de tout périmètre de protection de captage AEP. Le projet de construction du logistique a fait l'objet d'un DLE, le projet d'ombrières n'apportera aucune modification aux mesures compensatoires mis en œuvre (Bassin, noue,...) | 0 |
| | Zones protégées | Pas d'enjeu particulier, le parking bitumé est existant (pas d'extension prévue pour le projet) | 0 |
| | Faune/flore | Limiter l'impact de l'éclairage nocturne sur l'avifaune marine | 0 |
| | Paysage et visibilité | Le projet est situé en zone anthropisée sur le site du centre hospitalier universitaire, les constructions existantes sont hautes et imposantes, les ombrières n'accrocheront que peu le regard dans un tel environnement | 0 |
| | Risques Naturels | Le projet ne présente pas de sensibilités vis-à-vis des risques naturels technologiques, hormis la sismicité de la zone qui sera prise en compte dans la conception du projet. Les structures seront dimensionnées selon les charges climatiques et sismiques. | 1 |
| ENVIRONNEMENT HUMAIN | Le projet consiste en la mise en place d'ombrières sur des parkings existants | | |
| | Activités | L'enjeu est de développer les énergies renouvelables sur les espaces artificialisés | 0 |
| | Archéologie et Monuments Historiques | Aucun vestige archéologique recensé dans l'emprise du projet. Le projet ne se situe pas dans le périmètre de 500 m d'un Monument historique | 0 |
| CONTRAINTES ET SERVITUDES | Document d'urbanisme | PLU Zone Urbanisée, le règlement permet la construction d'ombrières photovoltaïques | 0 |
| | Réseau divers | La zone projet est concernée par la servitude I3 Les préconisations et réglementations liées à cette servitude seront prises en compte dans la conception des ombrières. | 1 |