



DREAL
Service SCTE/DEE
5 rue Françoise Giroud
CS 16236
44263 NANTES Cedex 2

Nos réf. : JPM/ EL 2017.09.08

Objet : demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une éventuelle étude environnementale – projet d'aménagement de la place des Charrières en parc de stationnement

Dossier : 2017-2629

Monsieur,

Par courrier en date du 19 septembre, vous nous avez invité à apporter des précisions sur le dossier de demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une éventuelle étude environnementale pour le projet d'aménagement de la place des Charrières en parc de stationnement – dossier 2017-2629.

Vous trouverez en pièce jointe un plan qui reprend le projet d'aménagement de la place des Charrières et le périmètre exact soumis à la présente demande ; sur ce même plan figurent les limites actuelles entre la partie ensablée au sud et la partie dite « sauvage » et enherbée au nord. L'aire de camping-cars est réalisée et fonctionnelle depuis le mois de juin dernier.

Au sujet de la voie communale, le projet vous a été présenté dans son ensemble mais la demande d'examen au cas par cas ne concerne que le parc de stationnement des Charrières. Cette ancienne route départementale, devenue communale après la mise en service du contournement Nord de la commune est physiquement en dehors du projet.

Le plan de synthèse indique aussi la présence des haies, qui répond à votre deuxième interrogation. La haie déplantée, d'un linéaire de 45 mètres environ est composée des essences suivantes : éléagnus, charme, troène, abelia, spirée, cognassier du Japon. Ces arbustes seront replantés en périphérie de l'aire de camping-cars afin de séparer les deux sites.

Pour répondre à votre troisième interrogation, bien que s'agissant d'un aménagement d'un parking existant, les travaux vont en augmenter la capacité. Aujourd'hui, le stationnement ne se fait pas de manière à optimiser l'espace.

Aujourd'hui, les cars de tourisme et camping-cars sont déjà invités à s'y stationner et donc l'utilisent déjà. Cet aménagement ne créera pas de flux supplémentaires.



Le Maire

En ce qui concerne la circulation des poids lourds sur la rue du Camp des Anglais (ancienne route départementale), elle était importante au quotidien du fait des camions et semi-remorques qui transitaient vers la carrière de Voutré. Celle-ci s'est considérablement atténuée depuis la mise en service en 2014 de la voie de contournement nord.

Et enfin, lors de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme, les élus ont souhaité réserver la parcelle C 901 en la désignant emplacement réservé n°5 « aménagement d'une liaison douce et de l'espace public », dans l'hypothèse d'une extension de l'aire de camping-cars et la création d'une liaison douce pour rejoindre les circuits de randonnée vers le nord de la commune.

Espérant avoir apporté les informations complémentaires demandées, je me tiens à votre entière disposition, ainsi que mon adjoint, Pascal GUERVENO, pour de plus amples informations.

Le Maire,
Jean-Pierre MORTEVEILLE

PJ : plan de synthèse du projet de la place des Charrières