

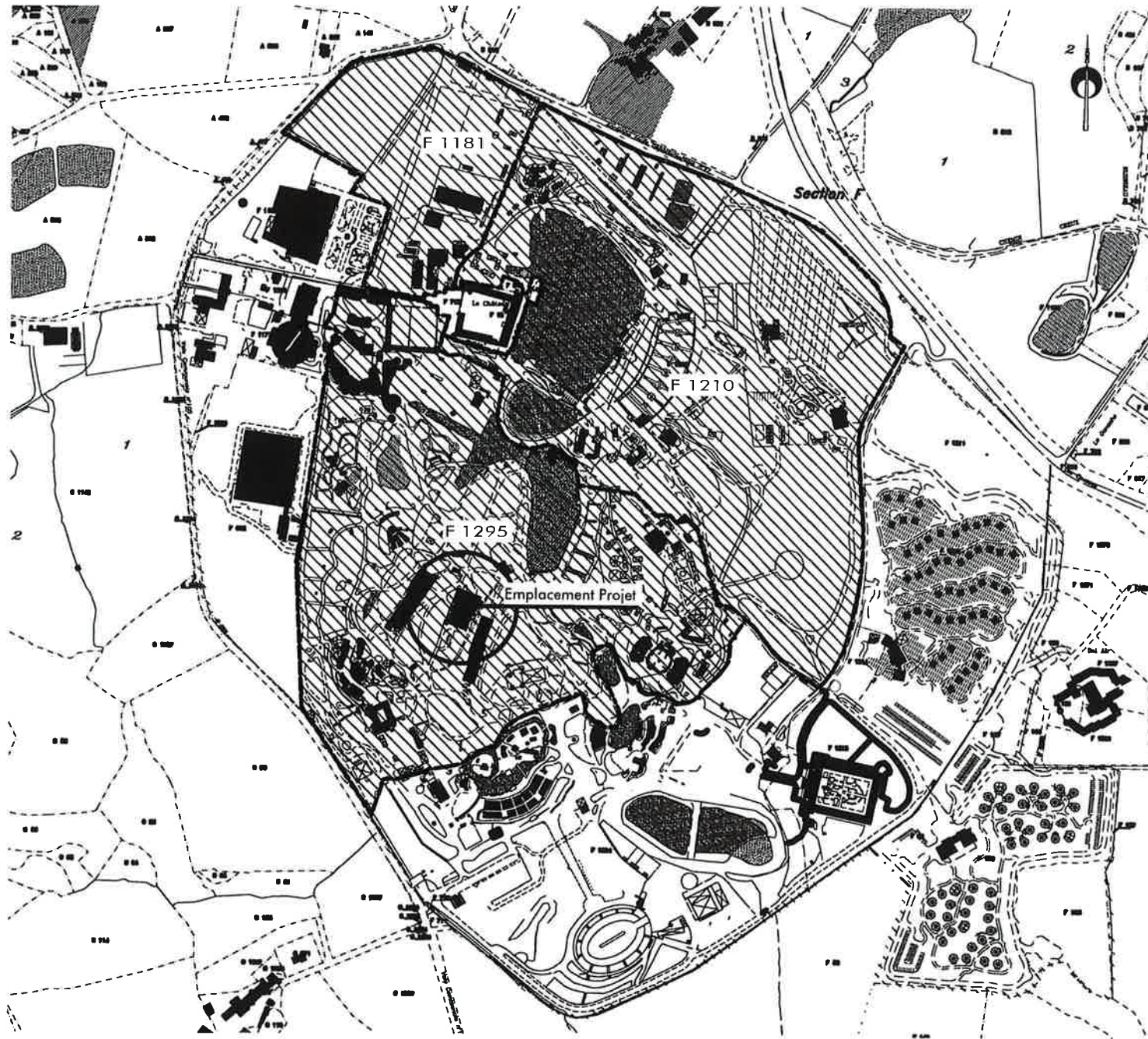
EXTRAIT CADASTRAL

Echelle 1/7500 (PC 2)

Le Puy du Fou

85 590 LES EPESES

Section F - Parcelle n° 1295 -1210- 1181



NOVATIO
STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06.22.60.50.44

Phase :
PERMIS DE CONSTRUIRE

Nomenclature des pieces	PC	Accès	Sécu
PC 11 Dispense d'étude d'impact	11		

Plan : Dossier : 17.N1030

Echelle :
Date : 06/06/2018

Indice	Date	Modifications

Dessin : Yves Girard

OPERATION

Réhabilitation et Extension Salle de Spectacle

Spectacle " MERO "

Le Puy du Fou

85 590 LES EPESES

MAITRE D'OUVRAGE

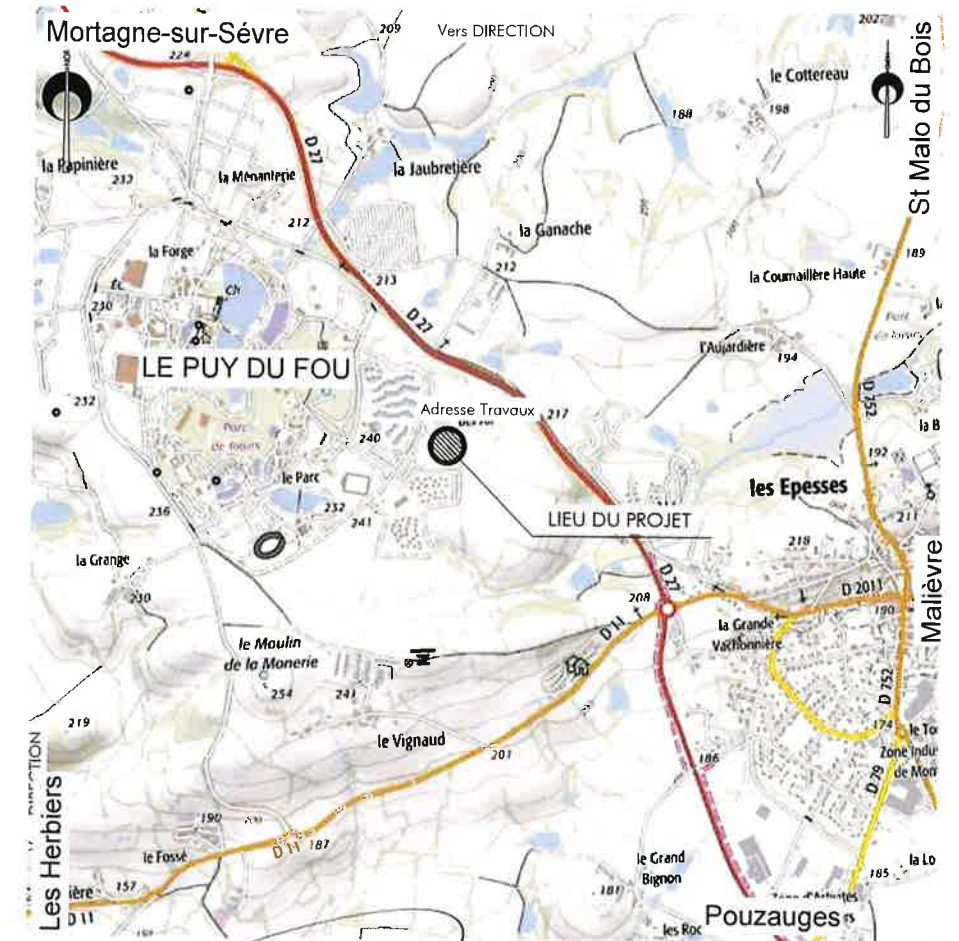
SAS GRAND PARC DU PUY DU FOU

représenté par Mr Laurent ALBERT

Le Manoir de Charette - Le Puy du Fou

85 590 LES EPESES

PLAN DE SITUATION



Le Maître d'Ouvrage

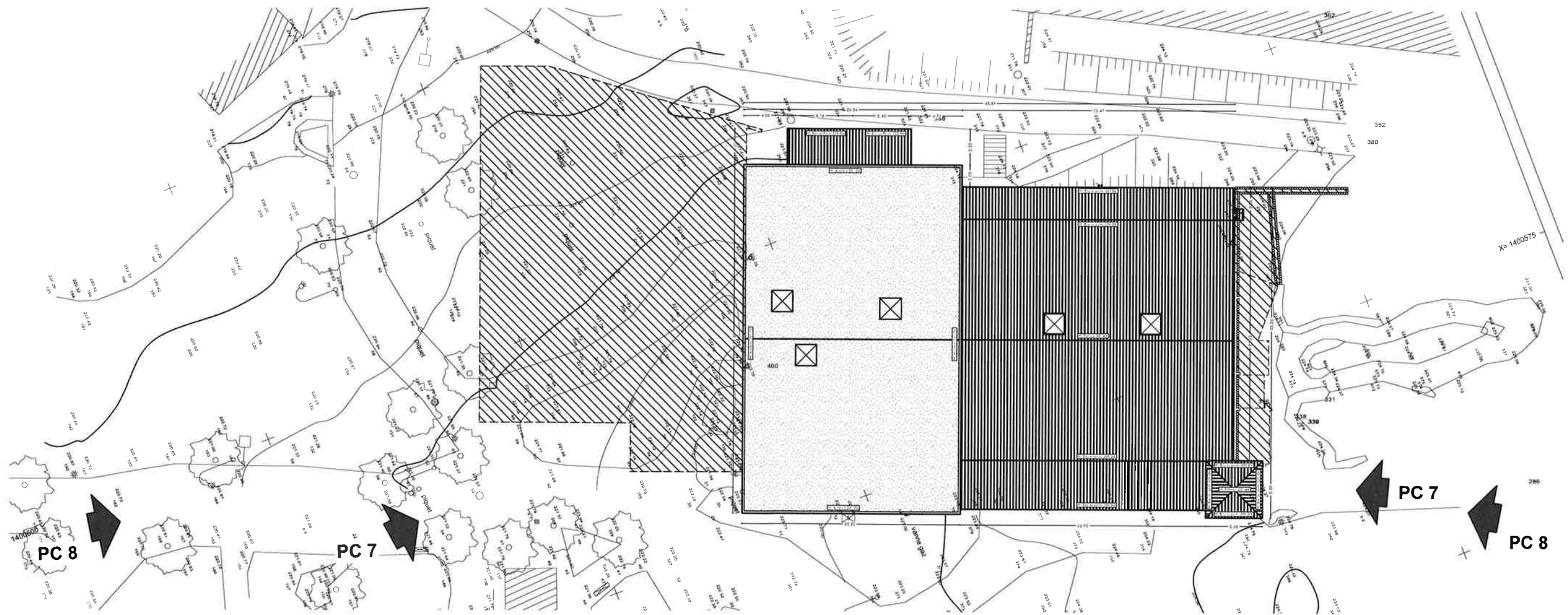
SAS NOVATIO
Studio d'Architecture
S18416 - pay201758

Le Maître d'Ouvrage

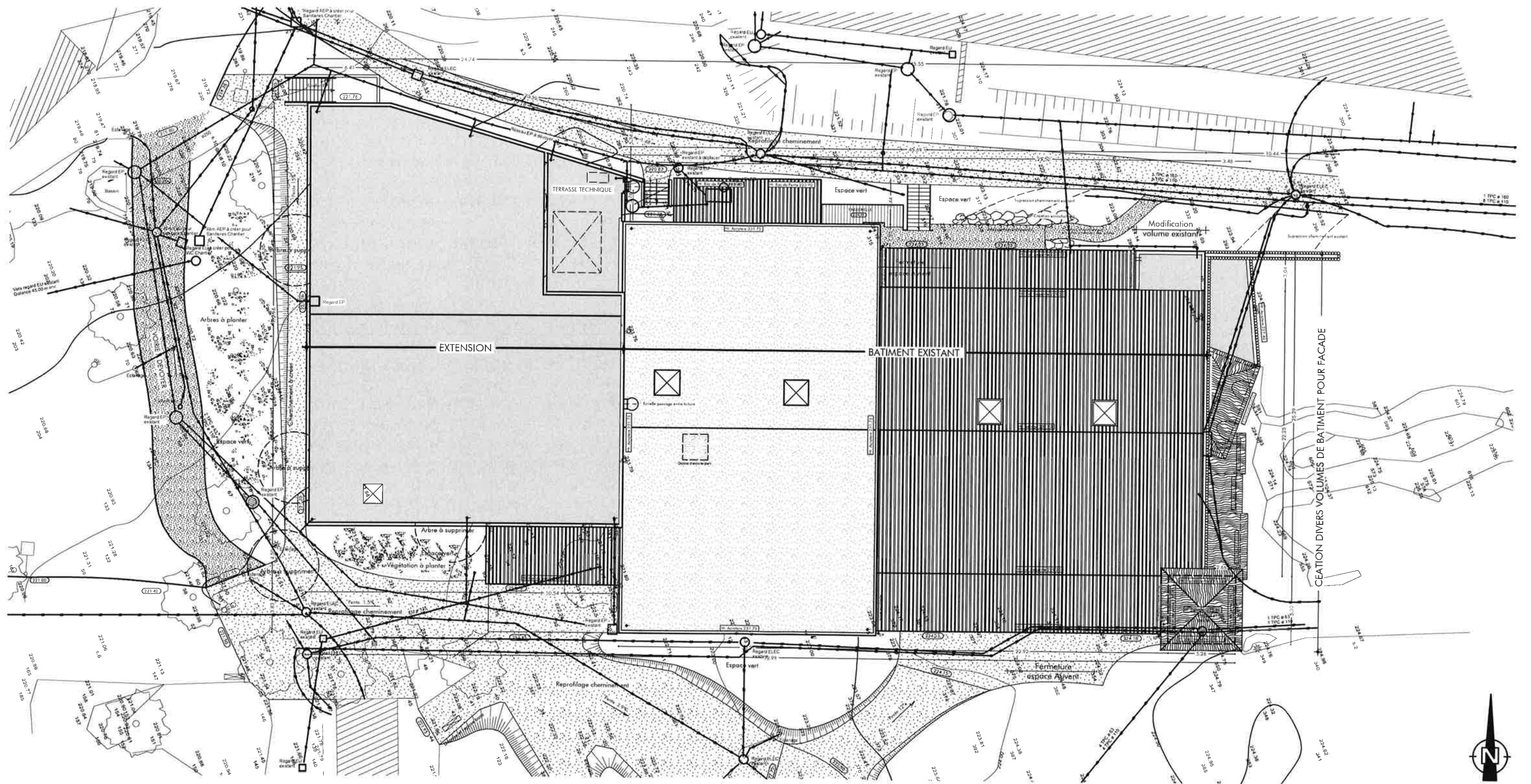
GRAND PARC DU PUY DU FOU (S.A.S.)
CS 70025
85590 LES EPESES - France
N° SIRET : 311 40 070 00099
Tél. 02 51 57 66 66

Nota : 1- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage. Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
2- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
3- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO. Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.

Propriété de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



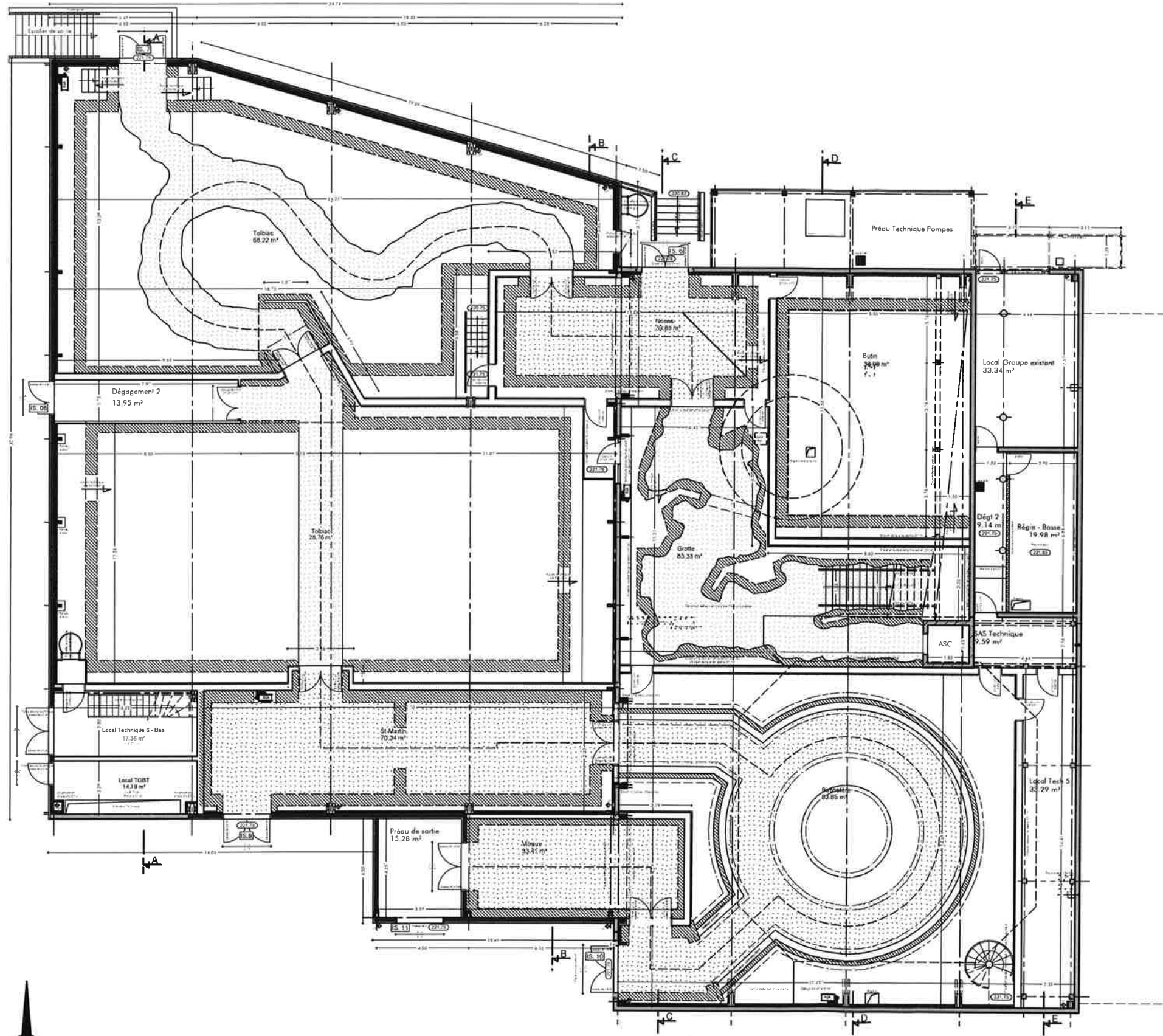
PLAN DE MASSE EXISTANT (PC2) 1/400°



CRÉATION DIVERS VOLUMES DE BATIMENT POUR FACADE

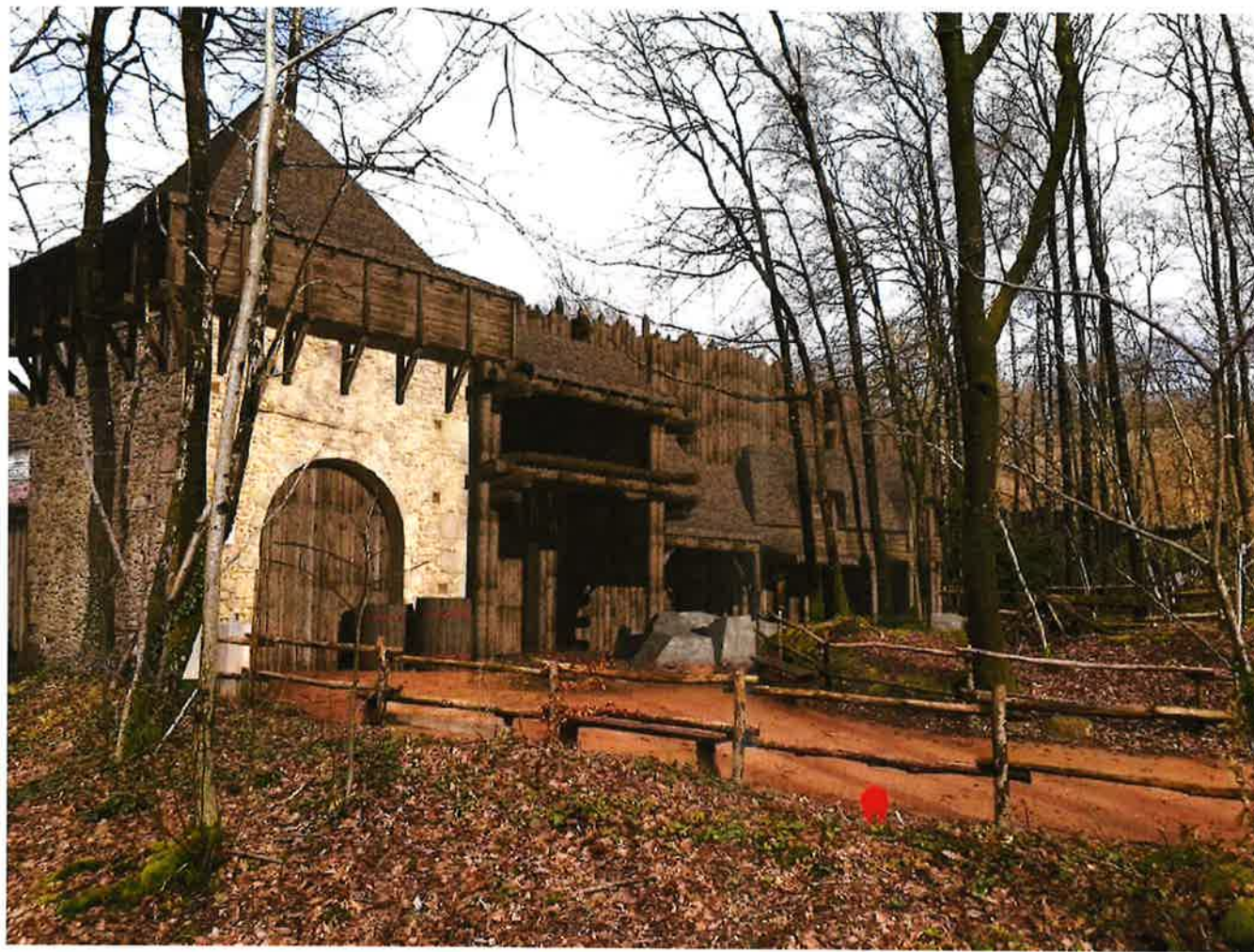
PLAN DE MASSE **PROJET** 1/400°





Surfaces au sol Accessibles au public	
TABLEAU DE SURFACES	
PIECES	SURFACES
Armurerie	67.65 m ²
Baptistère	83.90 m ²
Butin	38.98 m ²
Noces	39.89 m ²
Pavois	82.45 m ²
SAS 1	12.78 m ²
Scriptorium	69.39 m ²
St Martin	69.51 m ²
Tolbiac	28.76 m ²
Tolbiac	83.33 m ²
Vitraux	33.41 m ²
Walhalla	68.22 m ²
TOTAL SURFACES	678.27 m²





Document Graphique sur Entrée (PC6)



Document Graphique sur Sortie (PC6)



Photographie du terrain dans son environnement proche (PC7)



Photographie du terrain dans le paysage lointain (PC8)



Photographie du terrain dans son environnement proche (PC7)



Photographie du terrain dans le paysage lointain (PC8)

SAS GRAND PARC DU PUY DU FOU
Réhabilitation et extension**Salle de spectacle « MERO »****NOTICE DESCRIPTIVE PC4**

La présente demande concerne l'extension et la réhabilitation d'un bâtiment recevant actuellement le spectacle de l'Odyssée du Puy du Fou, pour la mise en place de la nouveauté 2019 qui recevra le spectacle dit « MERO » sur le site du Grand parc du Puy du Fou.

Terrain existant et futur

- Le projet se situe sur le site du Puy du Fou sur la parcelle référence cadastrale Fn°1295 d'une surface de 214 525 m².
- Le projet nécessitera l'aménagement de voiries existantes en lien avec la future extension. L'accès public au bâtiment sera réalisé par le cheminement déjà existant avec un accompagnement pour une file d'attente par une thématique de la façade Sud.
- Afin de réaliser l'extension de ce projet, certains arbres existants seront coupés.

Bâtiment

- Le bâtiment actuel comprend plusieurs volumétries qui sont dans leur globalité habillées en bardage bois à l'exception du porche d'entrée en pierre. Cet ensemble sera conservé et quelque peu transformé par des modifications de percement.
- Sur la façade Sud où se trouve la tour celle-ci sera rhabillée et re-thématisée afin d'accompagner au mieux le visiteur dans l'aventure que le Puy du Fou va lui proposer. L'habillage de cette façade sera constitué d'un bardage de rondins de bois auquel seront adossés des petits volumes de bâtiments réalisés en charpente bois, rondins de bois, habillés de toiture chaume. La tour sera re-thématisée d'époque mérovingienne.
- Le volume en extension sera réalisé dans la continuité de la 2^{ème} partie du volume existant : de forme cubique avec des matériaux apparents, façade bardage bois et toiture plate étanchéité. Seul un petit appentis en sortie comprend une toiture tuile tiges de bottes de récupération.
- Le public accédera à la façade Sud du bâtiment, puis déambulera dans les différentes salles pour suivre le spectacle et ressortir ensuite par l'appentis façade ouest.