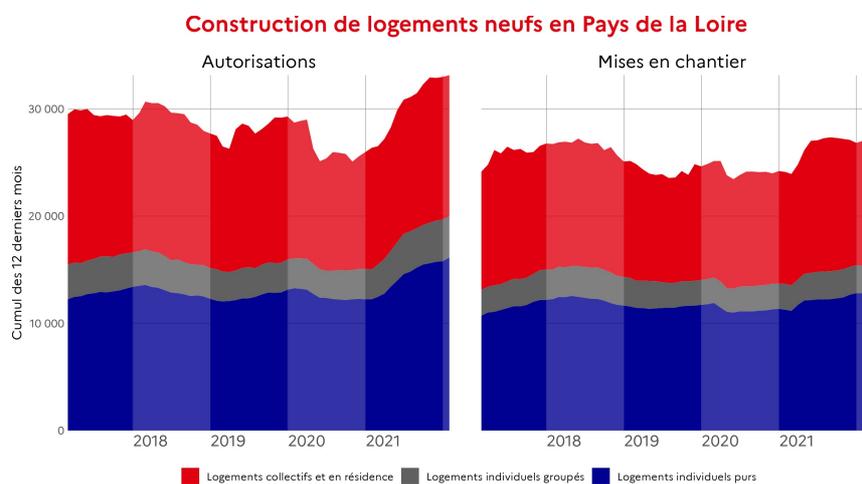


La construction mensuelle de logements neufs (Sitadel)

Janvier 2022 : la Vendée continue de tirer
la croissance régionale des autorisations de construction



Dans les Pays de la Loire, entre février 2021 et janvier 2022, 33 200 logements ont été autorisés à la construction. C'est un volume en hausse de 26 % par rapport aux douze mois précédents, période qui inclut les deux premiers confinements. C'est également une croissance supérieure à celle enregistrée au niveau national (+ 20 %).

Au cours de la période de février 2021 et janvier 2022, 27 000 logements ont été mis en chantier. C'est 12 % de plus que pendant les douze mois précédents. Cette augmentation est un peu moins élevée qu'en France (+ 13 %).

La progression du nombre de permis autorisés et de mises en chantier s'observe pour tous les types de logement. Elle est cependant deux fois plus importante pour les autorisations de maisons individuelles (+ 32 %) que pour les logements collectifs (+ 16 %).

Le dynamisme ligérien cache de fortes disparités géographiques : si la croissance des ouvertures de chantier a concerné quatre des cinq départements de la région (de + 4 % dans la Sarthe à + 25 % en Mayenne), les logements commencés sont restés stables dans le Maine-et-Loire. L'augmentation des permis accordés a varié du simple (+ 16 % dans le Maine-et-Loire) au triple (+ 50 % en Vendée). Ce dernier département a représenté au cours des douze derniers mois 28 % du nombre de permis autorisés dans les Pays de la Loire, soit dix points de plus que son poids démographique.

[Consulter
l'application interactive](#)

Une production [DREAL datalab Pays de la Loire](#)



DREAL Pays de la Loire
5 rue Françoise Giroud - CS 16326 - 44263 NANTES Cedex 2

Tél. : 02 72 74 73 00

<http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr>

Ce courriel a été envoyé à {EMAIL}.
Vous l'avez reçu car vous êtes inscrit aux publications *logement* de la DREAL Pays de la Loire.

[Se désinscrire](#)

Envoyé par

 sendinblue