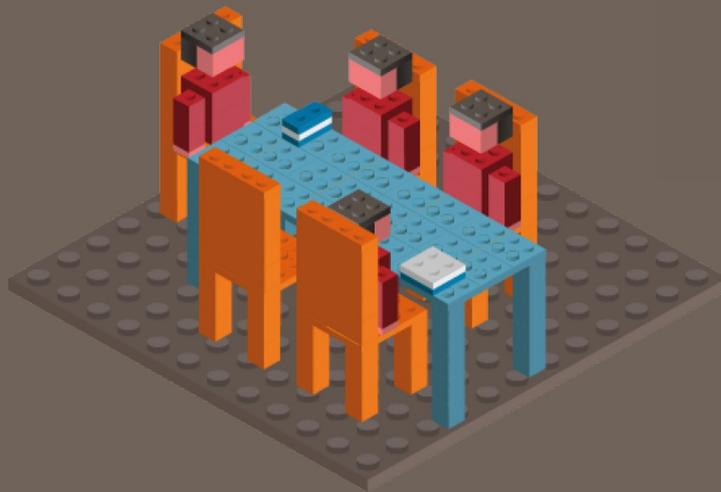




Imaginer, créer et animer des Tiers-lieux L'exemple de CoworkStation



Le parcours du partage d'expériences

Clisson Sèvre Maine Agglo et
ses enjeux métropolitains

Vers la création
d'un tiers-lieu

Recommandations

Animation et gestion du
lieu par CoworkKlisson

Clisson Sèvre Maine Agglo et ses enjeux métropolitains

Au carrefour de trois pôles économiques



Vers la création d'un tiers-lieu

L'identification d'un besoin

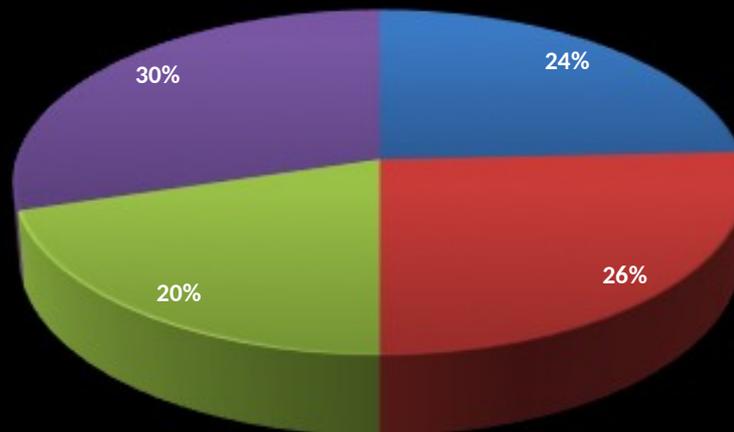
2012

- Etude du service développement économique pour sonder les besoins en télétravail sur le territoire (15-20 min de trajet en voiture autour de Clisson = trois départements concernés : 44, 49, 85).
- 105 personnes qui ont répondues à l'étude => besoins exprimés

2013

- Consolidation d'un groupe de télé-travailleurs du Vignoble Nantais sur la plateforme Viadéo + rencontres ponctuelles

Part de votre temps en télétravail ?



- Entre 0% et 25%
- Entre 25% et 50%
- entre 50%et 75%
- Plus de 75%

L'accompagnement d'un besoin

2015
-
2016

- Deux salles de réunion sont mises à disposition par alternance une fois tous les 15 jours à Clisson : une salle de la communauté de communes de la Vallée de Clisson (près de la piscine) et une salle de la mairie de Clisson (à l'étage d'un espace jeunes) => 2 lieux trop intermittents et non propices à l'identification des coworkers.
- Regroupement du collectif des télétravailleurs sur un groupe en ligne privé : Whaller (130 membres)



Le lancement de Coworklissou

2017

- Création de l'association Coworklissou pour faciliter l'accompagnement par la CSMA des coworkers en tant qu'acteurs économiques du territoire (une trentaine d'adhérents)

Été
2017

- La mairie de Gorges met à disposition un espace par une convention de location : la Gallusière
- Gestion des échanges entre les membres actifs de l'association sur  slack



Le lancement de Coworklissou

Hiver
2017

- Mise en fonctionnement du lieu baptisé « **Cowork Station** »

2018

- **Convention de partenariat entre CSMA et Coworklissou sur 3 ans** pour expérimenter un laboratoire dans la perspective de la Maison de l'économie
- Arrivée de la fibre optique



Demi-journée

5 €

Tarif adhérent *

8 €

Tarif non adhérent

Demi-journée

45 €

Tarif adhérent *

72 €

Tarif non adhérent

Mois

110 €

Offre réservée aux adhérents *

Trimestre

280 €

Offre réservée aux adhérents *

Animation et gestion du lieu par CoworKlisson

« + qu'un espace de travail »



- Accueil quotidien des utilisateurs (adhérent et non-adhérent)
- Gestion du lieu : matérielle, financière, entretien...
- Aménagement des différents espaces



- Communication sur l'actualité du lieu et des adhérents (site internet, Facebook, média...)
- Valorisation des compétences des adhérents (annuaire en ligne)
- Création d'évènements et d'animations (sensibilisation, formation, convivialité...)
- Constitution de liens avec les acteurs du territoire (entreprises, Gullivigne, lycée Charles Peguy, Femmes de Bretagne, La Récupérette, Mission Locale, ADIE, Boutique de Gestion, chambres consulaires, collectivités...)

En images



Recommandations

COWORKING
DANS LE
VIGNOBLE
NANTAIS...



...C'EST UN
BON (GROS)
PLAN(T) !

Une relation à tisser et à pérenniser

- Co-construire avec les forces vives de votre territoire **les usages du futur espace**
- Identifier le besoin en regroupant **un noyau de personnes en mesure d'impulser une démarche**
- **Repérer collectivement un lieu dédié** à partir de plusieurs critères déterminants :
 - Bâtiment disponible avec des **espaces modulables** (open space, salles de réunion, espace de convivialité équipé, espace extérieur...)
 - **Cadre de travail agréable** qui donne envie aux télétravailleurs de sortir de chez eux,
 - **Bonne localisation** par rapport aux axes de circulation,
 - **Connexion Internet de qualité**
- Qualifier **l'orientation du lieu** (*espace de coworking, fab lab...*) **pour faciliter la communication**