



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nantes, le 1^{er} juillet 2019

Des besoins en logements estimés entre 23 000 et 24 000 par an en région Pays de la Loire

Annick BONNEVILLE, directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL), a présenté en conférence de presse du 1^{er} juillet 2019, une estimation des besoins en logements en Pays de la Loire.

Satisfaire les besoins en logements des ménages en faisant converger localement l'offre et la demande est un enjeu fort des politiques publiques de l'habitat mais également des politiques publiques d'aménagement dans leur ensemble.

La connaissance des besoins en logements est une première étape importante pour la mise en œuvre des politiques de l'habitat. En concertation avec les Directions départementales des territoires (et de la mer) (DDT-M) et les acteurs locaux de l'habitat, la DREAL Pays de la Loire a ainsi réalisé une étude visant à les estimer à l'horizon 2021.

Au vu des hypothèses retenues, les besoins en logements en région Pays de la Loire sont estimés entre 23 000 et 24 000 logements par an à l'horizon 2021, soit plus de 1 % du parc de logements de 2015. La publication de la DREAL analyse ces besoins sur plusieurs axes et sur plusieurs territoires : par département et par zone d'emploi.

Cette étude alimentera le dialogue avec les acteurs des politiques locales de l'habitat afin d'apporter la réponse la plus adaptée aux besoins estimés dans chaque territoire.

Elle propose une grille commune de diagnostic et d'estimation des besoins liés à la fois aux ménages déjà présents (mal ou non logés) ainsi qu'aux évolutions de la population et du parc de logements.

La conférence de presse du 1^{er} juillet 2019 a permis de présenter les principales conclusions de l'étude et de répondre aux questions sur l'action de la DREAL en matière d'habitat en région Pays de la Loire.

Pour en savoir plus : retrouvez l'ensemble des informations relatives à cette étude dans la rubrique dédiée du [site internet de la DREAL](#).

Préfecture des Pays de la Loire
6 quai Ceineray - BP 33515
44 035 NANTES
Service de la communication interministérielle
02 40 41 20 91 / 92
pref-communication@loire-atlantique.gouv.fr
www.pays-de-la-loire.gouv.fr



@prefet44



Préfet des Pays de la Loire,
préfet de la Loire-Atlantique