



Examen au cas par cas  
Annexes

## CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU MAGASIN ALDI



**IMMALDI ET CIE**  
527 rue Clément Ader, Parc  
d'activité de la goële  
77 230 Dammartin-en-Goële

ANNEXE 3 : PLAN DE SITUATION



ANNEXE 4 : PHOTOGRAPHIES DU SITE



Prise de vue 1



Prise de vue 2



Situation des prises de vue

## ANNEXE 5 : PLANS DU PROJET

Plans ci-joint :

- AFGST240216-PLAN TOPOGRAPHIQUE-VIHIERS-plan topographique
- Plan de Masse
- PC 5a Façades Projet
- PC 5b Plan de toiture
- PC 6 Insertion dans le paysage

DEPARTEMENT DU MAINE ET LOIRE

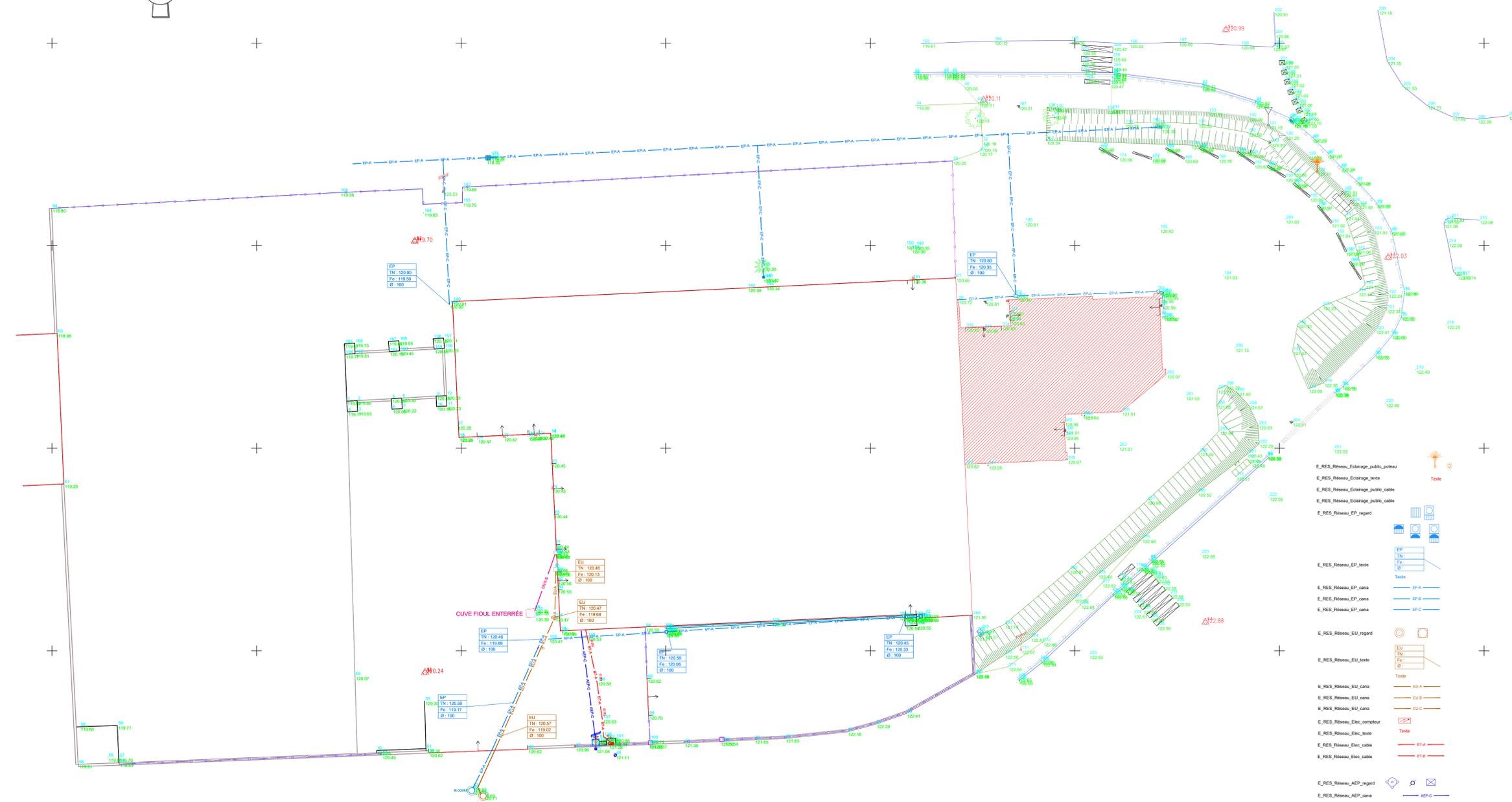
COMMUNE VIHIERS

Rue Nationale, Rue de l'Europe  
et Rue Jean Monnet

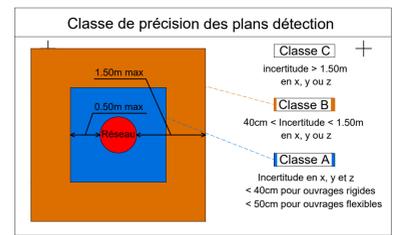
Echelle : 1/200



A	CLF	02/24	Création du plan Topographique
Indice	Nom	Date	Objet de la modification
N° Dossier : AFFGST240216		N° Plan : 01	N° Indice : A
Levé réalisé par : CLF & CEL		Appareil de mesure :	
Plan établi par : CLF & CEL		Ce plan est en classe "A" Incertitude maximale : (X,Y): +/- 5 cm Z: +/- 5 cm	
Origine du fond de plan géoréférencé : Fond de plan réalisé par la société GST		Rattachements Planimétrique RGF 93 - CC47 Altimétrique :IGN - 69	



Légende :  
(FS) Fin Signal  
(FSD) Fin Signal Détecteur  
(FSS) Fin Signal Sonde  
(FSR) Fin Signal Radar

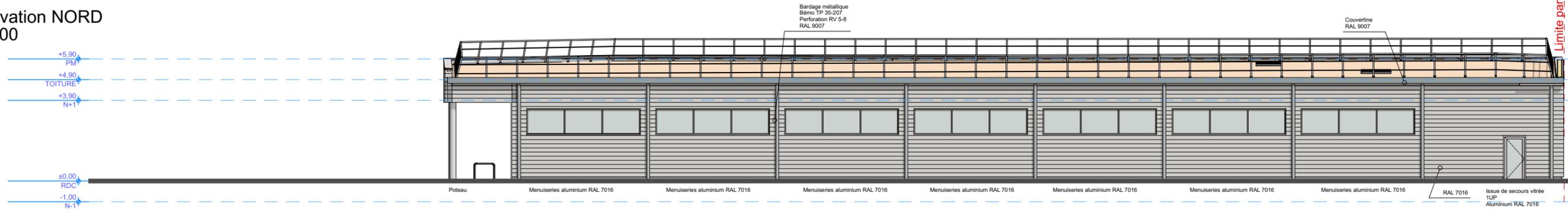


Un plan de détection des réseaux est un outil de renseignement et non une liste exhaustive.

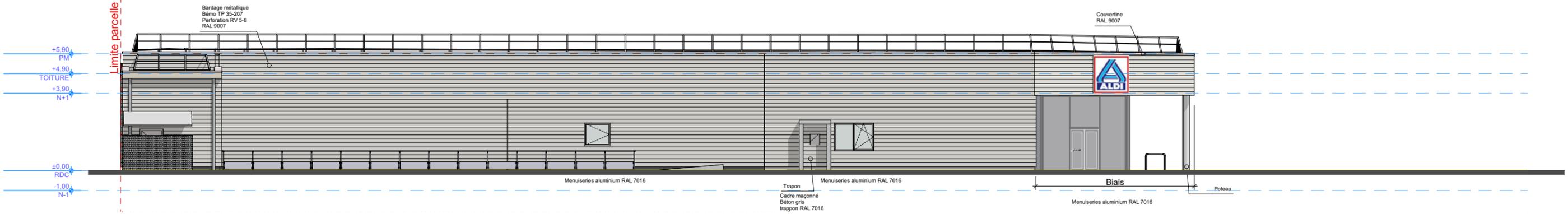
- E\_RES\_Reseau\_Eclairage\_public\_poteau
- E\_RES\_Reseau\_Eclairage\_public\_texte
- E\_RES\_Reseau\_Eclairage\_public\_cable
- E\_RES\_Reseau\_Eclairage\_public\_cable
- E\_RES\_Reseau\_EP\_regard
- E\_RES\_Reseau\_EP\_texte
- E\_RES\_Reseau\_EP\_cana
- E\_RES\_Reseau\_EP\_cana
- E\_RES\_Reseau\_EP\_cana
- E\_RES\_Reseau\_EP\_regard
- E\_RES\_Reseau\_EU\_texte
- E\_RES\_Reseau\_EU\_cana
- E\_RES\_Reseau\_EU\_cana
- E\_RES\_Reseau\_EU\_cana
- E\_RES\_Reseau\_Elec\_compteur
- E\_RES\_Reseau\_Elec\_texte
- E\_RES\_Reseau\_Elec\_cable
- E\_RES\_Reseau\_Elec\_cable
- E\_RES\_Reseau\_AEP\_regard
- E\_RES\_Reseau\_AEP\_cana
- E\_RES\_Reseau\_Divers\_Plaques
- E\_RES\_Reseau\_Divers\_texte
- E\_RES\_Reseau\_Divers
- E\_RES\_Reseau\_Divers
- E\_RES\_Reseau\_FT\_chambre
- E\_RES\_Reseau\_FT\_poteau
- E\_RES\_Reseau\_AEP\_texte
- E\_RES\_Reseau\_FT\_cable
- E\_RES\_Reseau\_FT\_cable
- E\_RES\_Reseau\_FT\_cable



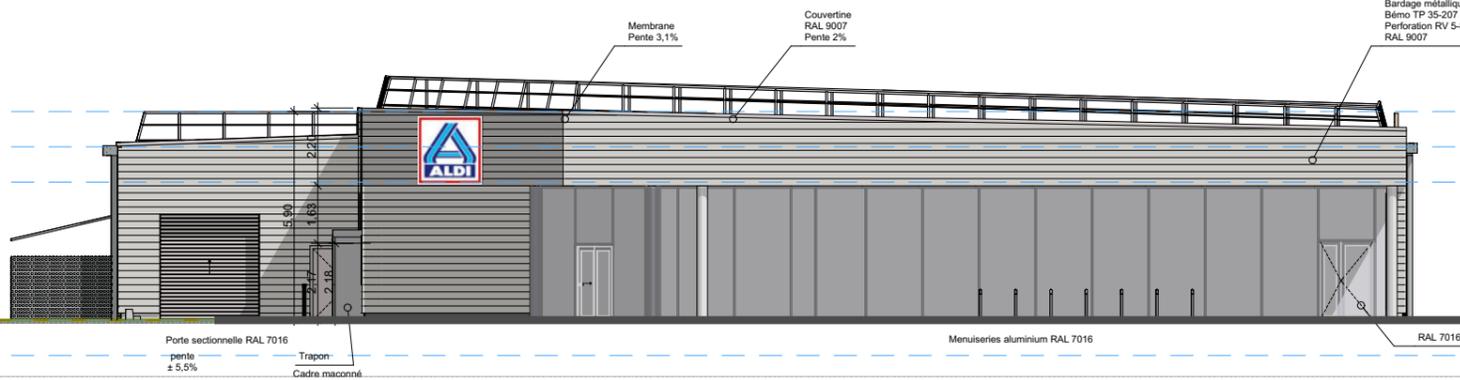
Elevation NORD  
1.200



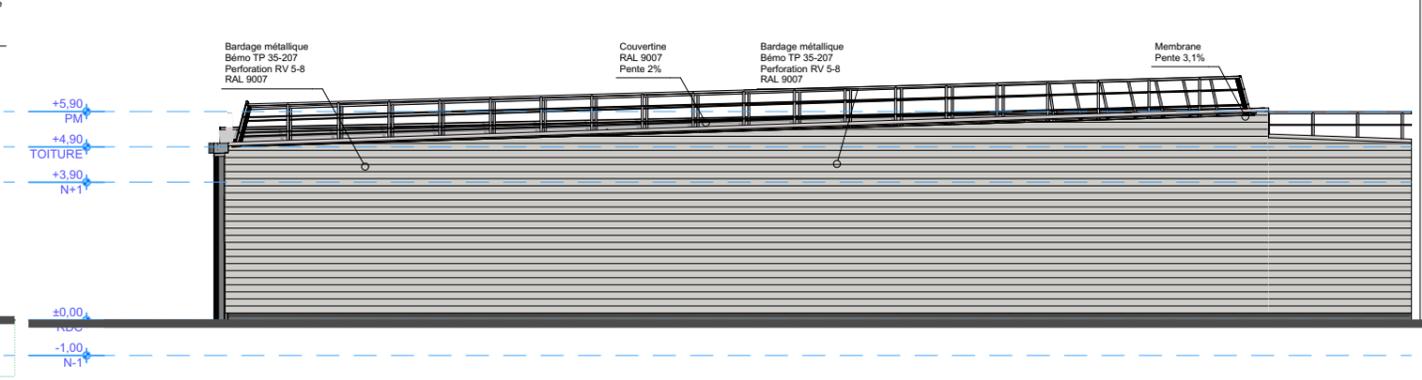
Elevation SUD  
1.200



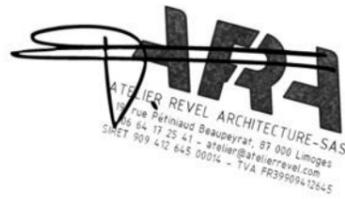
Elevation EST  
1.200



Elevation OUEST  
1.200

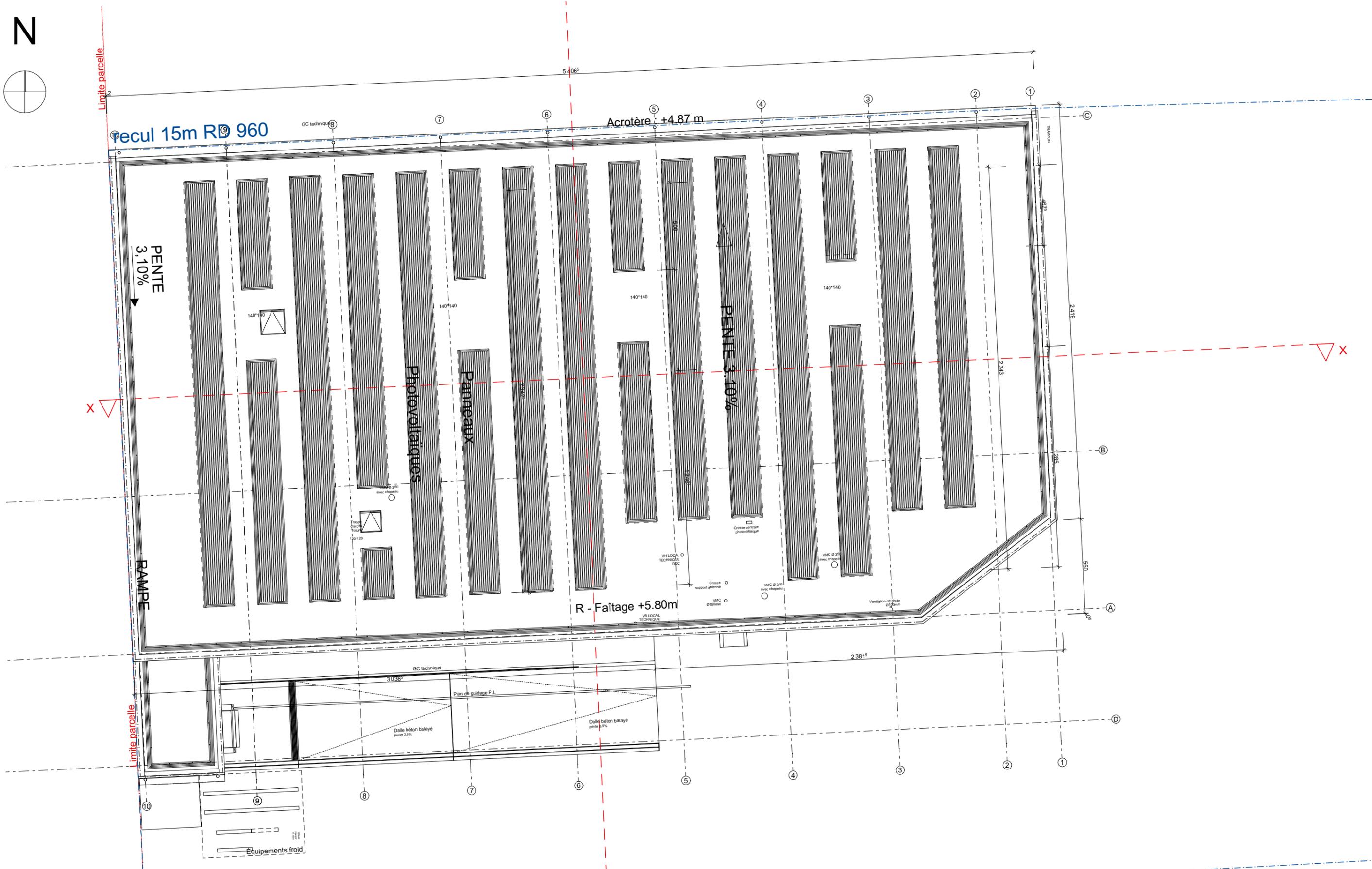


Immaldi et Compagnie  
Sylvain Charrier



Maître d'ouvrage: <b>IMMALDI ET CIE</b> 527 rue Clément Ader, Parc d'activité de la goële 77 230 - Dammartin-en-Goële		Projet : <b>Surface commerciale ALDI</b> 2, rue de l'Europe, 49310 VIHIERS - Lys-Haut-Layon		Maître d'oeuvre: <b>ARA</b> ATELIER REVEL ARCHITECTURE	
N° de plan: <b>PC 5a</b>	Etat du projet : <b>PC</b>	Titre: <b>Façades Projet</b>		Echelle : 1:200	Format : A3
				Date : 03/04/2024	

N



**Immaldi et Compagnie**  
Sylvain Charrier

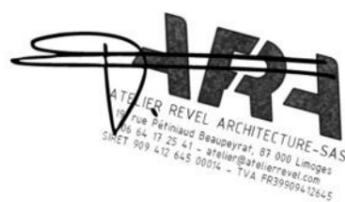


Maître d'ouvrage: <b>IMMALDI ET CIE</b> 527 rue Clément Ader, Parc d'activité de la goëlle 77 230 - Dammartin-en-Goëlle		Projet : <b>Surface commerciale ALDI</b> 2, rue de l'Europe, 49310 VIHIERS - Lys-Haut-Layon		Maître d'oeuvre: <b>ARA</b> ATELIER REVEL ARCHITECTURE	
N° de plan: <b>PC 5b</b>	Etat du projet : <b>PC</b>	Titre: <b>Plan de toiture</b>		Echelle : 1:200	Format : A3
				Date : 03/04/2024	



Insertion projet - Vue depuis entrée départementale 960

**Immaldi et Compagnie**  
Sylvain Charrier



Maître d'ouvrage: <b>IMMALDI ET CIE</b> 527 rue Clément Ader, Parc d'activité de la goële 77 230 - Dammartin-en-Goële		Projet : <b>Surface commerciale ALDI</b> 2, rue de l'Europe, 49310 VIHIERS - Lys-Haut-Layon		Maître d'oeuvre:  ATELIER REVEL ARCHITECTURE	
N° de plan: <b>PC 6</b>	Etat du projet : <b>PC</b>	Titre: <b>Insertion dans le paysage</b>		Echelle :	Format : <b>A3</b>
				Date : <b>03/04/2024</b>	

ANNEXE 6 : ABORDS DU SITE DE PROJET



ANNEXE 7 : CARTES DE LOCALISATION DU PROJET PAR RAPPORT AUX SITES NATURELS PROTEGES

