

*La situation de l'habitat et du logement
en Pays de la Loire***Le parc locatif des bailleurs
sociaux au 1-1-2014**

SOMMAIRE

Les principaux enseignements	p 6
I – Présentation du parc locatif des bailleurs sociaux en Pays de la Loire au 1/1/2014 et de son évolution en 2013	p 9
I - 1 Répartition spatiale du parc et évolution	p 9
A - Ensemble du parc	p 9
B - Mises en service en 2013	p 13
C - Sorties du parc en 2013	p 14
I – 2 Le parc selon les catégories de bailleurs	p 14
II – Les caractéristiques physiques du parc au 1 ^{er} janvier 2014 et leur évolution en 2013	p 16
II - 1 Type de logements	p 16
A - Ensemble du parc	p 16
B - Mises en service en 2013	p 17
II - 2 Période de construction	p 18
A - Ensemble du parc	p 18
B - Mises en service en 2013	p 20
II - 3 Nombre de pièces	p 21
A - Ensemble du parc	p 21
B - Mises en service en 2013	p 24
II - 4 Catégorie de financement	p 24
A - Ensemble du parc	p 25
B - Mises en service en 2013	p 27
C - Selon la catégorie juridique et la taille du parc des bailleurs	p 27
II - 5 Classement DPE	p 28
III – La vacance dans le parc	p 32
III - 1 - Vacance dans le parc proposé à la location	p 32
III - 2 - Vacance en fonction du type de logements	p 35
III - 3 - Vacance en fonction de la période de construction des logements	p 36
III - 4 - Vacance en fonction de la taille des logements	p 37
III - 5 - Vacance en fonction de la catégorie de financement	p 38

IV – La mobilité dans le parc	p 39
IV - 1 – Mobilité dans le parc loué depuis un an ou plus	p 39
IV - 2 – Mobilité en fonction du type de logements	p 40
IV - 3 – Mobilité en fonction de la période de construction des logements	p 42
IV - 4 – Mobilité en fonction de la taille des logements	p 42
IV - 5 – Mobilité en fonction de la catégorie de financement des logements	p 43
V – Les loyers dans le parc	p 44
V - 1 – Loyers dans l'ensemble du parc loué	p 44
V - 2 – Loyers en fonction du type de logements	p 46
V - 3 – Loyers en fonction de la période de construction des logements	p 46
V - 4 – Loyers en fonction de la taille des logements	p 47
V - 5 – Loyers en fonction de la catégorie de financement	p 48
V - 6 – Incidence du classement DPE sur les loyers	p 48

ANNEXES

ANNEXE 1	
Le parc en zones urbaines sensibles (ZUS)	p 50
ANNEXE 2	
Carte des zonages de programmation du logement social	p 55
ANNEXE 3	
Le parc en chiffres	p 57
Annexe 3-1 - Données par département, zonage de programmation du logement social, zonage d'application du dispositif S.R.U	p 58
Annexe 3-2 - Données par commune	p 60
Annexe 3-3 - Données par E.P.C.I	p 130
Annexe 3-4 - Données structurelles par bailleur	p 138

Définition des zonages utilisés : centres, banlieues, périphéries, villes moyennes, rural sous influence urbaine, rural « pur », littoral

Les concepts utilisés sont dérivés des « zonages en aires urbaines – 2010 » définis par l'INSEE et fondés sur les résultats du Recensement de Population millésimé 2008 : grands pôles, moyens pôles et petits pôles urbains à chacun desquels sont rattachées des couronnes, communes multipolarisées, communes isolées :

- unité urbaine ou agglomération : ensemble d'une ou plusieurs communes présentant une continuité de tissu bâti et comptant au moins 2 000 habitants ;
- grand pôle : agglomération offrant au moins 10 000 emplois ;
- moyen pôle : agglomération comptant de 5 000 à moins de 10 000 emplois ;
- petit pôle : agglomération comptant de 1 500 à moins de 5 000 emplois ;
- aire urbaine : ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle (ou agglomération) et par des communes dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci ;
- couronne : ensemble des communes d'une aire urbaine extérieures au pôle (ou agglomération).

Les concepts de centre, banlieue et périphérie, renvoient dans le présent document à ceux des « grands pôles » comptant au moins 50 000 habitants ainsi qu'à leur couronne. On en dénombre 7 en Pays de la Loire : Nantes, Angers, Le Mans, Saint-Nazaire, Laval, La Roche-sur-Yon, Cholet :

- le centre correspond à la commune la plus peuplée ;
- dans la banlieue sont incluses le cas échéant les autres communes du pôle (ou agglomération) ;
- la périphérie réunit les communes de la couronne.

Les villes moyennes (53 en Pays de la Loire) correspondent aux communes centres des pôles autres que les 7 principaux, à l'exception des communes présentes dans le zonage loi littoral en tant que commune littorale.

L'espace rural sous influence urbaine regroupe les communes des pôles autres que les 7 principaux et autres que les villes moyennes, ainsi que l'ensemble des communes multipolarisées, à l'exception des communes présentes dans le zonage loi littoral en tant que commune littorale.

L'espace rural « pur » correspond aux autres communes, à l'exception des communes présentes dans le zonage Loi Littoral en tant que commune littorale.

Le littoral est composé des communes présentes dans le zonage loi littoral en tant que commune littorale, à l'exception des communes de l'aire urbaine de Saint-Nazaire considérées par convention en tant que composantes de l'aire urbaine et non en tant que communes littorales.

Le RPLS au 1^{er} janvier 2014

Le répertoire du parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) a été mis en place au 1^{er} janvier 2011, succédant à l'enquête sur le parc locatif social (EPLS). À cette première collecte, les organismes propriétaires de 1 000 logements ou moins au 1^{er} janvier 2010 n'étaient pas tenus de répondre. Au 1^{er} janvier 2011, le nombre ainsi que les données structurelles des logements correspondant à ces organismes avaient alors été estimés par le SOeS à partir des réponses transmises lors de la dernière enquête EPLS. Depuis le 1^{er} janvier 2012, le répertoire couvre la totalité du parc.

À compter de sa version 2013, le répertoire distingue la vacance de plus de trois mois (dite structurelle) de la vacance de moins de trois mois (frictionnelle).

Les bailleurs sociaux interrogés pour RPLS sont définis par l'article L.411-10 du code de la construction et de l'habitation (CCH). Ces bailleurs doivent déclarer l'ensemble des logements ordinaires dont ils ont la pleine propriété ou sur lesquels ils ont un bail emphytéotique, à construction ou à réhabilitation, ou dont ils ont l'usufruit au 1^{er} janvier de l'année de collecte ou au 1^{er} janvier de l'année précédente. Sont exclus les logements foyers, les foyers de travailleurs et les résidences sociales. Les logements mis en service au 1^{er} janvier de l'année de collecte sont pris en compte dans les résultats.

La publication repose sur l'ensemble du parc figurant au répertoire.

Il convient d'être vigilant sur d'éventuelles comparaisons avec des publications nationales, celles-ci excluant les logements non conventionnés des SEM.

Les principaux enseignements

Avec 213 835 logements en Pays de la Loire, le parc locatif des bailleurs sociaux y représente 13,1 logements pour 100 résidences principales

Au 1^{er} janvier 2014, la région des Pays de la Loire compte 213 835 logements locatifs sociaux (LLS), soit 13,1 logements pour 100 résidences principales, alors que la moyenne nationale (France métropolitaine) est de 14,6 hors Ile-de-France et de 16,3 en l'incluant.

Ce ratio est de 12,9 (logements pour 100 résidences principales) en Loire-Atlantique, 17,7 en Maine-et-Loire, 11,6 en Mayenne, 15,0 dans la Sarthe, et 7,2 en Vendée où le parc locatif social demeure donc nettement sous-représenté.

La Loire-Atlantique et le Maine-et-Loire captent 65,2 % des LLS de la région

La répartition des LLS par département est la suivante : Loire-Atlantique : 36,3 %, Maine-et-Loire : 28,9 %, Mayenne : 7,3 %, Sarthe : 17,6 %, Vendée : 9,9 %. À eux deux, Loire-Atlantique et Maine-et-Loire hébergent donc 65,2 % du parc régional (+ 0,4 point par rapport au 1^{er} janvier 2013).

Les villes centres des sept principaux pôles urbains concentrent 49,2 % du parc régional de LLS - alors qu'elles hébergent un quart des ménages. Les banlieues et périphéries en accueillent respectivement 17,3 % et 9,6 %.

Au total, les 7 principales aires urbaines réunissent désormais 76,1 % du parc régional, contre 75,8 % un an et 75,5 % deux ans plus tôt. Ainsi, leur polarisation s'amplifie-t-elle encore, et elle s'accompagne d'un nouveau déplacement du centre de gravité des centres vers les banlieues.

Les territoires ruraux et littoraux accusent un net déficit de logements sociaux : ils hébergent 11,4 % du parc régional là où résident 29,0 % des ménages.

Une progression du parc plus marquée dans les banlieues et les périphéries

En 2013, le parc a progressé en moyenne de 1,3 % en Pays de la Loire (0,8 % en France métropolitaine). Il a cependant connu des mutations très contrastées, Loire-Atlantique, Maine-et-Loire et Vendée connaissant des rythmes de progression compris + 2,3 % et + 1,4 %, pendant que Sarthe et Mayenne sont en diminution.

Les progressions les plus fortes sont le fait des banlieues (+ 4,2 %), des périphéries (+ 3,0 %), puis du littoral (+ 2,1 %). Dans les sept villes principales, l'évolution a été très inégale (+ 2,2 % à Saint-Nazaire, + 1,5 % à Angers, + 0,6 % à Nantes, + 0,3 % à Cholet, diminution dans les autres). En milieu rural aussi, le parc connaît des variations diverses.

Par ailleurs, en 2013, 4 012 logements ont été mis en service et 1 448 sont sortis du parc.

62 bailleurs sont présents en Pays de la Loire parmi lesquels 25 de la région concentrent 95 % du parc, dont les 8 principaux, 49,2 %.

Les huit principaux bailleurs, tous OPH régionaux, concentrent 49,2 % du parc mais « seulement » 33,6 % des logements nouvellement mis sur le marché. 95 % des logements de l'ensemble du parc des Pays de la Loire sont la propriété de 25 bailleurs, également tous régionaux. Cependant, 2,9 % de l'ensemble des logements, mais 7,7 % des mises en service de 2013, appartiennent à des bailleurs dont le siège est en dehors de la région, qui grignotent ainsi des parts de marché.

Les logements collectifs représentent 72,7 % du parc

Les logements de type collectif représentent 72,7 % de l'ensemble du parc social régional, moyennant une fourchette allant de 52 % (Vendée) à 83 % (Loire-Atlantique) en passant par 66 % (Maine-et-Loire), 69 % (Mayenne) et 76 % (Sarthe). Comparée à la moyenne nationale métropolitaine qui est de 84,2 %, cette proportion demeure modique (19^{ème} rang régional). La part de collectifs est surtout faible en Vendée qui arrive au 94^{ème} rang des départements métropolitains. Mais le Maine-et-Loire figure également parmi les derniers départements français à ce titre (83^{ème}), de même que la Mayenne (79^{ème}).

Les situations locales sont extrêmement disparates, puisque la proportion de logements collectifs varie de moins de 20 % dans l'ensemble de l'espace rural à 92 % dans les sept principales villes.

11 cantons sont totalement dépourvus de logements collectifs, 66 cantons possèdent moins de 50 logements de ce type. Tous les cantons proposent des logements individuels, seulement 8 d'entre eux en comptent moins de 50.

32,4 % des logements du PLS des Pays de la Loire ont été construits depuis 1990, dont 7,3 % depuis 2010

25,1 % des logements sociaux du parc des Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014 ont été construits entre 1990 et 2009, et 7,3 % entre 2010 et 2013. Comparée aux moyennes nationales métropolitaines, respectivement de 21,9 % et 5,9 %, ces proportions de logements récents ou très récents en Pays de la Loire se révèlent donc relativement élevées.

Par département, la part des logements de construction postérieure à 1989 place la Vendée très nettement en tête (45,3 % contre 23,1 % [Sarthe] à 33,9 % [Loire-Atlantique] pour les autres départements). Le classement est cependant modifié si l'on ne prend en compte que les années 2010 à 2013 : la Loire-Atlantique passe alors à la 1^{ère} place (10,1 %) devant la Vendée (7,9 %), puis le Maine-et-Loire (7,0 %) ; Sarthe (3,3 %) et Mayenne (2,9 %) sont nettement plus loin.

L'analyse par type de territoire révèle des contrastes plus importants encore. La part des logements construits depuis 1990 n'est que de 21,4 % dans les villes petites ou moyennes et de 23,0 % dans les centres des principales agglomérations. Elle monte à 41,9 % dans les banlieues, puis à 50,1 % dans le rural sous influence urbaine, et atteint ses valeurs les plus élevées sur le littoral (54,9 %) et dans les périphéries des principales agglomérations (56,9 %). Par ailleurs, la part des collectifs construits entre 2010 et 2013 est remontée à 72,1 % après avoir décrû de 91 % des logements sociaux construits avant 1970 à 47,5 % entre 2000 et 2009.

58,8 % des LLS sont des T2 ou des T3, part qui monte à 67,8 % sur le littoral

Au 1^{er} janvier 2014, le parc locatif social des Pays de la Loire compte 5,3 % de logements de 1 pièce. Les logements de 2 ou 3 pièces en représentent respectivement 19,0% et 39,8 %, les logements de 4 pièces ou plus, 35,8 %.

La proportion de T2 et T3, est supérieure de 3,2 points à la moyenne nationale métropolitaine ; la proportion de T1 est inférieure de 0,4 point , la proportion de 4 pièces ou plus est en conséquence inférieure de 2,8 points.

La part des T2 et T3 est particulièrement basse dans le Maine-et-Loire et la Mayenne (respectivement 53,6 % et 51,5 %), alors qu'elle est comprise entre 61,0 % et 63,7 % dans les autres départements. Elle est de 52,8 % dans le « rural pur » à l'opposé d'un « pic » de 67,8 % sur le littoral. Sur tous les autres types de territoire, elle est comprise entre 57 % et 60 %.

Après être restée relativement stable pendant 40 ans, la structure du parc se modifie nettement depuis 2010 aux profits des T2 et T3.

La proportion de logements collectifs décroît avec la taille, de 94,7 % des logements d'une pièce à 55,7 % des logements de 5 pièces ou plus.

Le « recentrage » au profit des logements de taille intermédiaire se traduit par une progression de taille moyenne des logements collectifs construits en 2010 ou 2013 (2,78 pièces contre 2,71 pour les logements de ce type construits entre 2000 et 2009), et par une diminution de celle des logements individuels (respectivement 3,46 vs 3,56).

47 % des logements sociaux des Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014 sont encore financés sous le régime en vigueur avant 1977

46,8 % du parc de logements sociaux au 1/1/2014 relèvent encore d'un des modes de financement en vigueur avant 1977. Ce pourcentage se situe cependant 3,2 points en-deçà de la moyenne France métropolitaine.

Les logements dont le financement est postérieur à 1977 présentent tous des loyers plus élevés. Ils représentent 53,2 % du parc régional dont 4,1% sous forme de PLA-I, 38,6 % de PLUS, 2,7 % de PLS et 7,9 % sous d'autres formes de prêts.

Les PLA – I d'intégration ou d'insertion qui dans cette catégorie donnent lieu aux loyers les plus bas sont très présents en Vendée dont ils représentent 8,7 % du parc, soit plus de 2 fois la moyenne régionale. Dans les autres départements, leur part culmine à 3,9 % (Loire-Atlantique, Maine-et-Loire) ; elle est de 3,0 % dans la Sarthe et de 2,5 % en Mayenne. De façon générale, ils sont plus nombreux à l'écart des villes (grandes, petites ou moyennes) : 3 ± 0,1 % du parc des villes, plus de 5 % ailleurs, avec un maximum de 7,9 % sur le littoral.

En proportion également plus nombreux hors des villes, les logements financés en PLUS donnent lieu à des loyers plus élevés mais qui restent modérés au regard de ceux du parc privé. Leur part de la totalité du parc s'échelonne entre 35,4 % dans la Sarthe et 43,6 % en Vendée. Elle varie surtout selon les types de territoires, allant de 27 ± 1 % dans les villes à 48 % dans les banlieues et à 58 à 65 % ailleurs.

79 % des « simples » PLS, auxquels sont associés des loyers dits « intermédiaires » plus proches de ceux du parc privé, se concentrent sur les principales agglomérations.

5 logements locatifs sociaux sur 6 ont fait l'objet d'un DPE

Au 1^{er} janvier 2014, 83,6 % des logements du parc social ligérien ont fait l'objet d'un renseignement relatif au diagnostic de performance énergétique. Malgré une stabilité par rapport à 2013 qui tranche avec la progression des années précédentes, on peut considérer ce taux comme satisfaisant au regard de la moyenne nationale (59,7 %) il est vrai « plombée » principalement par l'Ile-de-France (37,6 %).

Le taux de DPE réalisés / renseignés est de 92,3 % en Loire-Atlantique (18^{ème} rang national), 89,3 % en Vendée, 86,5 % en Sarthe, 79,7 % dans le Maine-et-Loire, mais n'est encore que de 40,6 % en Mayenne (81^{ème} rang national) et même très inférieur à ce chiffre sur la majeure partie du département.

Le taux de DPE réalisés / renseignés dépasse 80 % dans tous les types de territoire à l'exception des villes petites et moyennes considérées dans leur ensemble (74 %) et du rural « pur » (62 %).En termes de consommation d'énergie, les logements du PLS des Pays de la Loire pour lesquels un DPE est réalisé et renseigné se caractérisent notamment par :

- une solide position du taux de logements étiquetés A, B ou C (50,0% du parc concerné, contre 33,5 % sur l'ensemble de la France métropolitaine, conduisant la région au 5ème rang national) ;
- un taux corrélativement satisfaisant par sa faiblesse de logements étiquetés E ou F (16,6 % du parc concerné, contre 25,6 % en moyenne nationale, qui vaut à la région d'occuper le 4^{ème} rang) ;
- une quasi disparition de la classe G (0,2 % du parc contre 1,2 % pour l'ensemble de la France).Par ailleurs,
- le parc construit depuis 2010 se caractérise par une représentation forte des classes A et B (35,3 % et 24,2 %, contre respectivement 2,1 % et 6,3 % pour l'ensemble du parc). La classe C l'est un peu moins (28,2 % contre 41,5 %). Pour cette tranche d'ancienneté, 0,4 % des logements sont classés E ; les classes F et G sont désormais toutes deux totalement absentes ;
- le parc plus ancien – antérieur à 2010 - n'offre de logements en classe A que construits entre 1990 et 2009 (0,4 % du total des deux tranches d'âge concernées). La proportion de « B » va décroissante avec l'ancienneté (9,5 % du

parc de la période 2000 – 2009, 5,3 % pour la période 1970 – 1999, 3,7 % pour la période 1950 – 1969, 0,5 % pour le parc construit avant 1950. Cette décroissance avec l'âge du parc caractérise également la classe C (de 48,9 % à 24,2 %). La proportion de logements classés E à G ne dépend en revanche pas de l'ancienneté.

Un taux de vacance plus important dans l'habitat collectif (3,9 %) que dans l'individuel (2,1 %)

Le taux de vacance des LLS des Pays de la Loire (3,4 %) tend à se décaler de celui de l'ensemble de la France métropolitaine (3,0 %). Il est particulièrement bas dans les principales aires urbaines (taux moyens de 2,9 % dans les villes centres, 2,6 % dans les banlieues, 2,3 % dans les périphéries) et plus encore sur le littoral (1,7 %). Il est plus élevé dans le rural sous influence urbaine (4,2 %) et plus encore le rural pur (5,0 %) et les villes moyennes considérées dans leur ensemble (7,0 %).

La probabilité d'une vacance forte augmente lorsque le parc est peu dense (cantons de moins de 150 LLS). Le taux de vacance se décompose en vacances de moins de trois mois (1,9 %) et de plus de trois mois (1,6 %). Une vacance de moins de trois mois faible révèle un marché tendu, une vacance de plus de trois mois faible, un parc locatif social attractif. Selon les types de territoires, la vacance de moins de trois mois se révèle moins hétérogène (1,0 % sur le littoral, 2 % à 2,4 % en milieu rural) que la vacance de plus de trois mois (0,7 % à 0,8 % sur le littoral ainsi que dans les banlieues et périphéries des principales agglomérations, 1,1 % dans leurs centres, 2 % à 5 % en milieu rural).

Le taux de vacance global s'élève à 3,9 % pour les logements collectifs et à 2,1 % pour les logements individuels. Mais ces moyennes cachent, là encore, des particularismes locaux. Sur le littoral, où le parc social demeure peu abondant, la vacance est uniformément faible et offre l'originalité d'être un peu plus importante dans l'habitat individuel (2,0 %) que dans le collectif (1,4 %). Dans tous les autres types de territoire, la vacance est plus élevée dans l'habitat collectif, mais il y a lieu de nuancer : elle est particulièrement forte en milieu rural.

Le parc antérieur à 1970 connaît la plus forte vacance, celui bâti dans la décennie 2000, la plus faible. Le taux de vacance est plus élevé au sein des T1 (près de 6 %, essentiellement du fait de taux spécifiquement élevés dans les villes petites et moyennes et dans l'espace rural).

C'est dans le parc financé en PLS que la vacance est la plus élevée (6,7 %) et dans l'ancien rénové qu'elle est la plus faible (2,3 %).

Un taux de mobilité encore élevé, en lien avec l'importance du parc récent

En 2013, le taux de mobilité régional, 12,6%, reste nettement supérieur à la moyenne nationale (9,7 %), il est vrai fortement tirée vers le bas par l'Ile-de-France (6,4 %).

Avec un taux de mobilité de 11,0 %, la situation est un peu plus tendue en Loire-Atlantique que dans les autres départements. Le marché est également plus tendu sur le littoral, avec un taux de 9,4 %.

La mobilité est à la fois plus variable et (en moyenne) plus grande dans l'habitat collectif : 13,6 % contre 10,1 % dans l'individuel, avec lequel elle creuse l'écart. Sur le littoral et dans les principales agglomérations, elle est particulièrement faible pour l'individuel.

Globalement, la mobilité est plus faible dans le parc ancien (11,9 % pour le parc antérieur à 1990), que dans le récent (13,7 % pour le parc construit entre 2000 et 2009, 16,6 % pour le parc bâti depuis 2010). Elle est aussi plus faible pour les grands logements et plus forte pour les petits, avec un écart du simple au double. Mais ce double constat, caractéristique de territoires où le parc est abondant, ne s'applique ni au littoral ni au rural.

La moyenne des loyers du parc social régional, de 5,24 € / m² de surface habitable, donne lieu à d'importants écarts dans lesquels interviennent plusieurs variables

Au 1^{er} janvier 2014, la moyenne des loyers par m² de surface habitable de l'ensemble des logements loués en Pays de la Loire est de 5,24 € (+ 1,4 % sur 2013). Outre les paramètres d'ordre géographique, ce niveau dépend, à type collectif ou individuel donné, de la représentation des logements anciens et récents, petits et grands, ainsi que des catégories de financement. Bien qu'en recul, le poids des logements anciens reste important, spécialement dans les villes notamment petites et moyennes. Il l'est principalement pour les logements collectifs dont le financement est par structure essentiellement antérieur à 1977. Ce type de financement, donnant lieu aux loyers les plus bas, influe encore considérablement sur la moyenne de l'ensemble du parc. Les niveaux et écarts de loyers moyens constatés proviennent par conséquent de l'importance relative des logements construits depuis 1990, de leur taille et dans une certaine mesure de leur mode de financement.

La période de construction est un élément déterminant du niveau de loyer : la moyenne au m² du parc de logements collectifs construits depuis 1990 est supérieure de 32 % à celui du parc antérieur à cette date, celle du parc de logements individuels l'est de 11 %. De plus, pour les deux types de logements, le niveau du loyer moyen au m² diminue avec la taille du logement.

Les loyers les plus élevés concernent les logements récents de petite taille, les plus faibles les anciens de grande taille. L'éventail est néanmoins bien plus ouvert dans le parc des logements collectifs au sein duquel les petits appartements récents sont particulièrement coûteux, et les grands appartements anciens le sont peu.

Les loyers moyens de l'ensemble des logements sont nettement plus élevés dans les banlieues, plus élevés sur le littoral, faibles dans les villes moyennes (en raison de la forte proportion d'immeubles anciens) ainsi que dans l'espace rural.

I – Présentation du parc locatif des bailleurs sociaux en Pays de la Loire au 1/1/2014 et de son évolution en 2013

I - 1 Répartition spatiale du parc et évolution

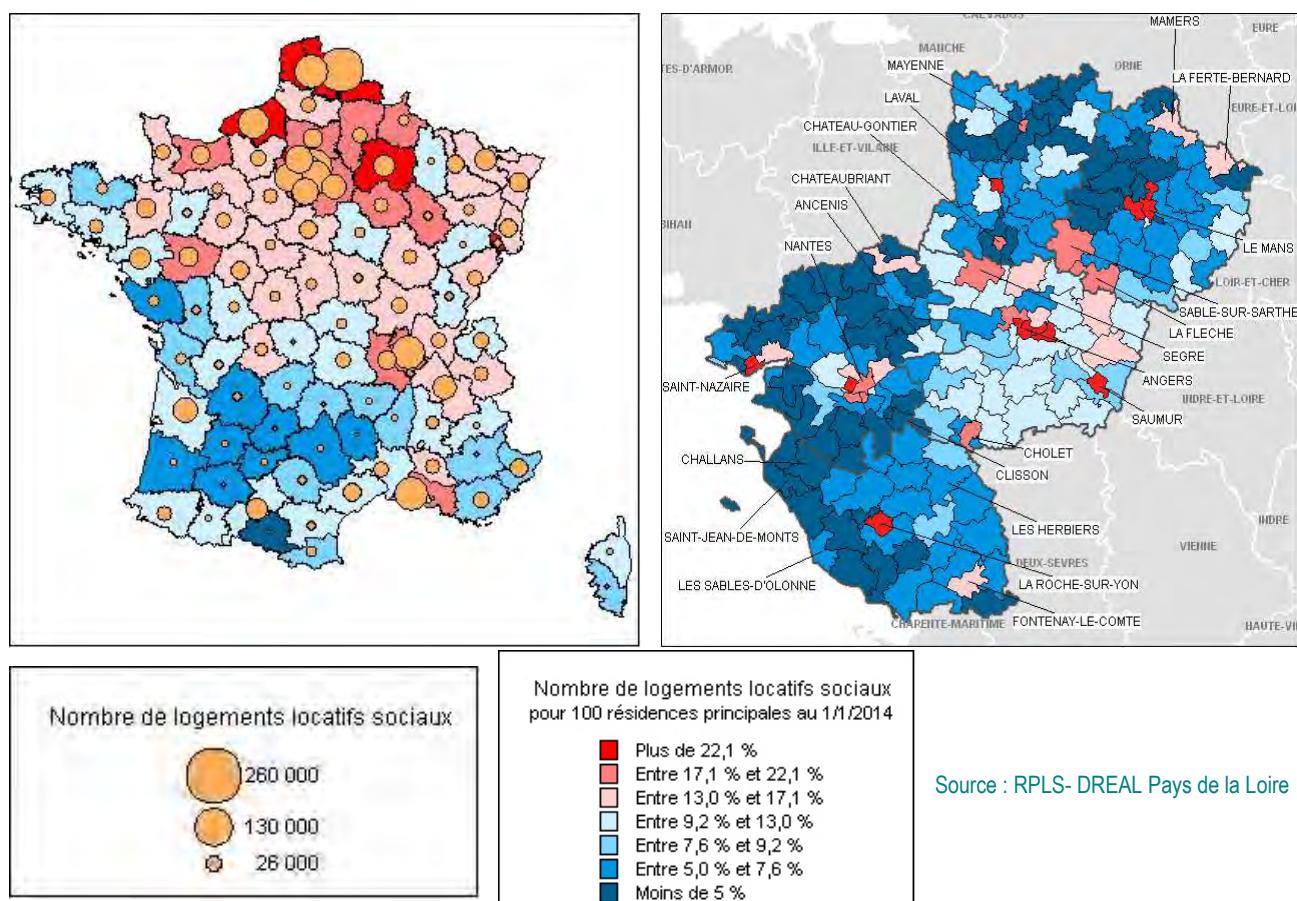
A - Ensemble du parc

Le parc locatif social des Pays de la Loire compte 213 835 logements au 1^{er} janvier 2014, soit 13,1 logements pour 100 résidences principales

Dans le champ du Répertoire du Parc Locatif Social (RPLS), la région des Pays de la Loire compte 213 835 logements au 1^{er} janvier 2014 (en incluant comme dans les publications précédentes les logements non conventionnés des sociétés d'économie mixte).

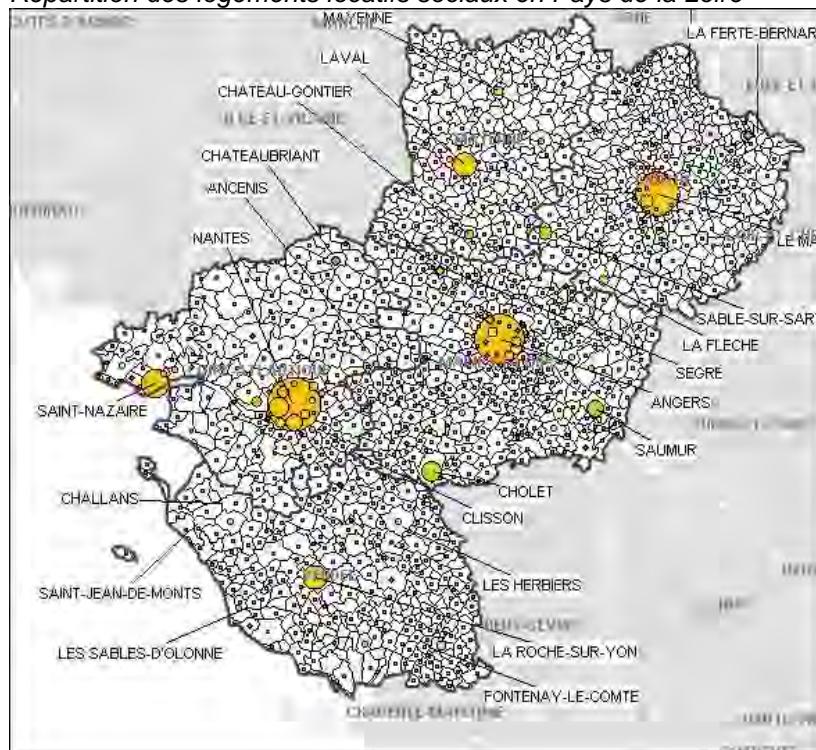
Le PLS représente ainsi 13,1 % des résidences principales de la région, la moyenne nationale étant de 14,6 % hors Ile-de-France et de 16,3 % en l'incluant¹. Les Pays de la Loire se positionnent à cet égard très loin derrière les régions du tiers nord du pays, au 1^{er} rang desquelles l'Ile-de-France concentre à elle seule 27 % du parc national et compte 24,6 logements sociaux pour 100 résidences principales. Trois autres de ces régions comptent plus de 20 logements sociaux pour 100 résidences principales : il s'agit de Nord – Pas de Calais, Champagne – Ardennes et Haute-Normandie.

Le Maine-et-Loire au 20^{ème} rang des départements français pour la proportion de logements sociaux parmi les résidences principales, la Vendée, 89^{ème}



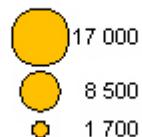
¹ Sources : FILOCOM 2013 (nombre de résidences principales au 1^{er} janvier 2013) + Sitadel 2013 (Champ des résidences principales en date réelle)

Répartition des logements locatifs sociaux en Pays de la Loire



Dotée de 77 659 logements locatifs sociaux, la Loire-Atlantique consolide sa 16^{ème} position des départements de France métropolitaine pour l'importance du parc. Suivent le Maine-et-Loire avec 61 856 LLS (23^{ème}), la Sarthe avec 37 558 LLS (42^{ème}), la Vendée avec 21 129 LLS (61^{ème}) et la Mayenne avec 15 633 LLS (69^{ème}).

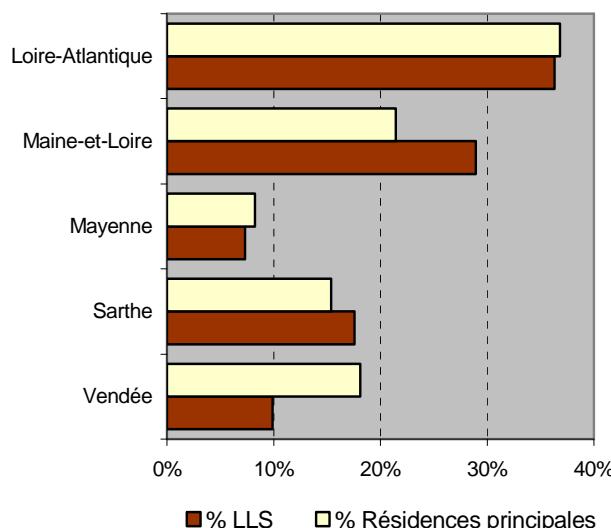
Nombre de logements locatifs sociaux



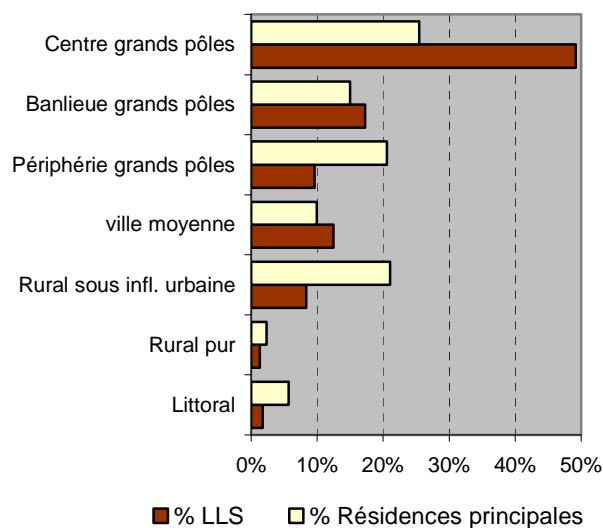
Loire-Atlantique et Maine-et-Loire concentrent désormais 65,2 % du parc régional (respectivement + 0,3 point et + 0,1 point, soit + 0,4 point par rapport à 2013, après + 0,2 point un an plus tôt). La Vendée maintient sa position à 9,9 %. La Sarthe recule à 17,6 % (- 0,3 point), la Mayenne à 7,3 % (- 0,1 point).

L'ordre du classement est sensiblement modifié lorsqu'on se réfère au nombre de LLS pour 100 résidences principales. Le Maine-et-Loire arrive alors en tête et consolide sa position avec un taux de 17,7 LLS pour 100 résidences principales (20^{ème} rang national), suivi de la Sarthe (15,0), de la Loire-Atlantique (12,9), de la Mayenne (11,6), puis de la Vendée (7,2, 89^{ème} rang, ce qui en fait un des 8 départements métropolitains comptant le plus faible taux de LLS dans le parc des résidences principales) : la Vendée représente ainsi 18,1 % des résidences principales de la région, mais seulement 9,9 % des logements locatifs sociaux.

Répartitions des LLS et des résidences principales en Pays de la Loire au 1/1/2014



Répartitions des LLS et des résidences principales en Pays de la Loire au 1/1/2014



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

Les villes centres des 7 principaux pôles urbains concentrent la moitié du parc régional de LLS - alors qu'elles hébergent un quart des ménages

Malgré un nouveau recul de leur part dans le PLS régional (- 0,4 point par rapport à 2013), les 7 communes de Nantes, Angers, Le Mans, Saint-Nazaire, Laval, La Roche sur Yon et Cholet réunissent encore 105 196 logements sociaux (dont 33 326 à Nantes), soit près de la moitié (49,2 %) du total régional pour seulement un quart (25,5 %) des résidences principales. Une telle importance du PLS - conduisant à un taux moyen de 25,3 logements locatifs sociaux pour 100 résidences principales - n'a pas d'équivalent dans d'autres types de territoire de la région.

Les banlieues et périphéries de ces agglomérations accueillent respectivement 17,3 % (+ 0,5 point par rapport à 2013) et 9,6 % (+ 0,1 point) du PLS régional.

Au total, les 7 principales aires urbaines captent 76,1 % du PLS régional, contre 75,8 % un an plus tôt et 75,5 % deux ans plus tôt. Ainsi, leur polarisation s'amplifie t-elle encore, et elle s'accompagne d'un nouveau déplacement du centre de gravité des centres vers les banlieues.

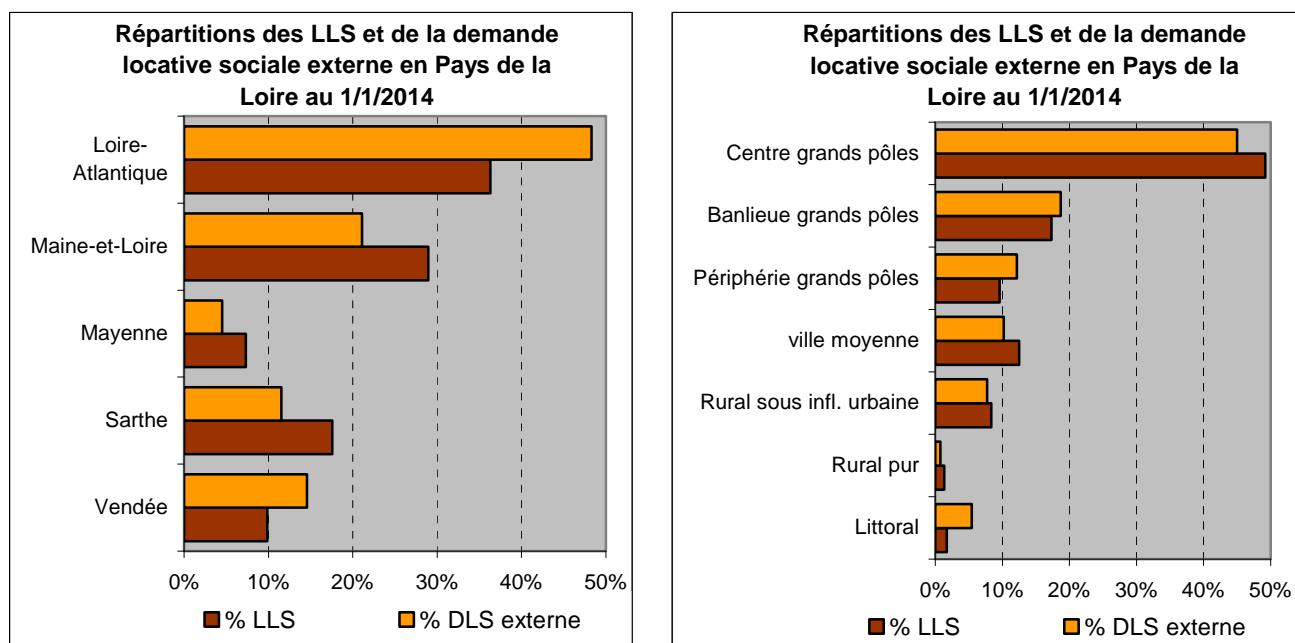
Les villes petites et moyennes considérées globalement représentent 12,5 % du PLS (- 0,2 point sur 2013).

Les autres types de territoire (rural, littoral) accusent toujours un fort déficit de logements sociaux : ils réunissent 11,4 % de ces logements pour 29,0 % de l'ensemble des résidences principales de la région, de sorte que les taux de logements sociaux s'y échelonnent entre 7,4 LLS pour 100 résidences principales dans le rural « pur » et 3,9 LLS sur le littoral. S'agissant du littoral en l'occurrence, les pôles, en particulier celui des Sables d'Olonne qui compte 6,0 LLS pour 100 résidences principales, contribuent à rehausser quelque peu un taux particulièrement faible.

La répartition spatiale du parc n'est pas conforme à celle de la demande locative sociale externe, mais son évolution confirme un rééquilibrage progressif

Le rapprochement entre répartitions du parc locatif social (PLS) et de la demande locative sociale (DLS) externe², c'est-à-dire émanant de personnes ne résidant pas (encore) dans ce parc, fait apparaître une assez nette sous-représentation du parc en Loire-Atlantique et en Vendée (respectivement 36,3 % et 9,9 % du parc régional pour 48,3 % et 14,6 % de la demande externe au 1^{er} janvier 2014). Cette sous-représentation est également avérée dans les banlieues et périphéries (respectivement 17,3 % et 9,6 % du parc pour 18,7 % et 12,2 % de la demande) et plus encore sur le littoral (1,7 % du parc, 5,5 % de la demande).

Or, c'est précisément en Loire-Atlantique ainsi que dans les banlieues, périphéries et sur le littoral, là où la demande externe est relativement plus forte et le parc sous-représenté, que la progression du parc en 2013 comme d'ailleurs en 2012 apparaît la plus manifeste.



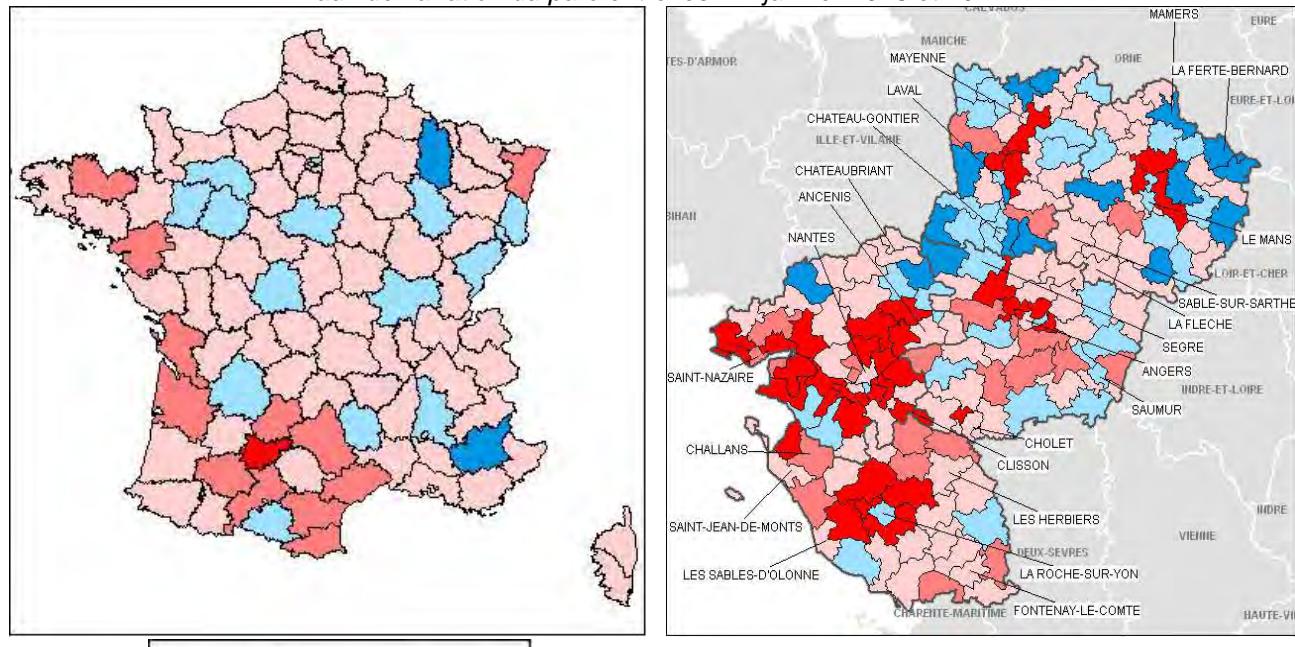
² Source : Créha Ouest – la demande locative sociale au 1^{er} janvier 2014

Des niveaux et des rythmes de croissance du parc locatif très variables, pour une moyenne régionale de 1,3 %

En 2013, les effectifs du parc locatif social des Pays de la Loire ont crû de 1,3 % (contre 2,0 % en 2012), rythme qui demeure supérieur à la moyenne nationale (0,8 %) et place la région au 5^{ème} rang national, devancée dans l'ordre par l'Aquitaine, le Languedoc-Roussillon, Midi-Pyrénées et la Bretagne.

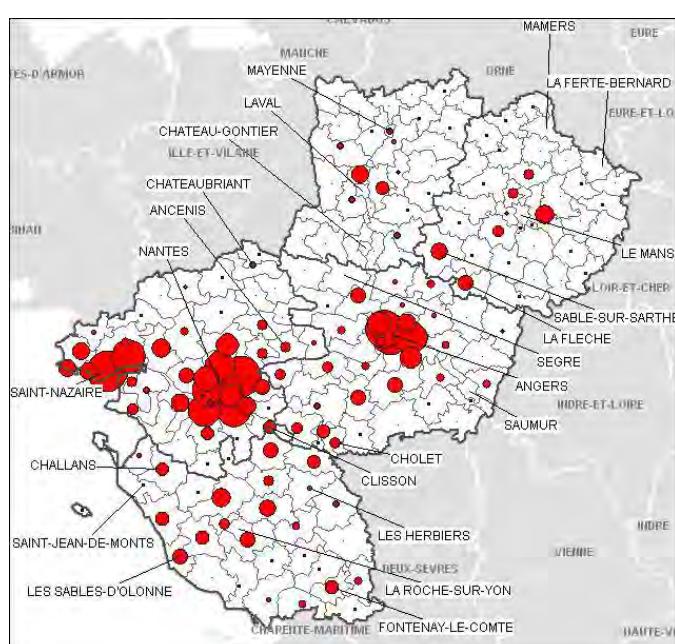
Sarthe et Mayenne font partie des 17 départements français qui en 2013 connaissent une diminution, fût-elle légère, de leur parc (- 0,4 % et - 0,1 %). Les trois autres départements enregistrent une croissance, quoique moins soutenue qu'en 2012 : 2,3 % en Loire-Atlantique, 1,5 % en Maine-et-Loire, 1,4 % en Vendée.

Taux de variation du parc entre les 1^{ers} janvier 2013 et 2014



Taux de variation du parc entre 1^{ers} janvier 2013 et 2014

- Supérieur à + 4 %
- Entre + 2 % et + 4 %
- Entre 0 % et + 2 %
- Entre - 2 % et 0 %
- Intérieur à - 2 %



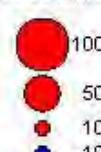
En 2013 comme en 2012, c'est dans les banlieues (+ 4,2 %) et périphéries (+ 3,0 %) des principales aires urbaines ainsi que - cette fois dans une moindre mesure - sur le littoral (+ 2,1 %) que les progressions du parc sont les plus fortes.

La hausse se limite à 0,8 % dans le rural sous influence urbaine et à 0,6 % dans les principales villes centres (2,2 % à Saint-Nazaire, 1,5 % à Angers, 0,6 % à Nantes et 0,3 % à Cholet, mais - 0,2 % au Mans, - 0,4 % à Laval et - 0,5 % à La Roche-sur-Yon).

Les villes petites et moyennes connaissent une diminution globale de 0,2 % de leur parc, le rural « pur », une baisse de 1,2 %.

Il convient néanmoins de relativiser le constat hors des principales aires urbaines qui ont absorbé 95 % des 2 843 logements nouveaux (solde des entrées – sorties) apparus en 2013.

Variation du nombre de LLS au cours de l'année 2013



B – Mises en service en 2013

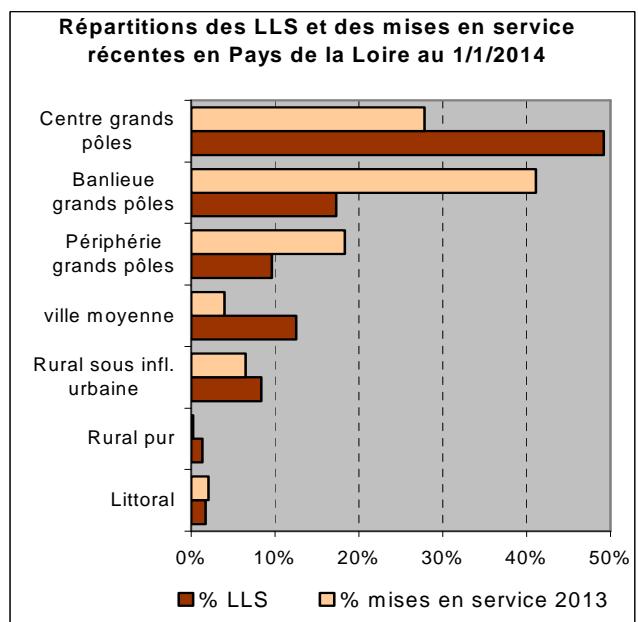
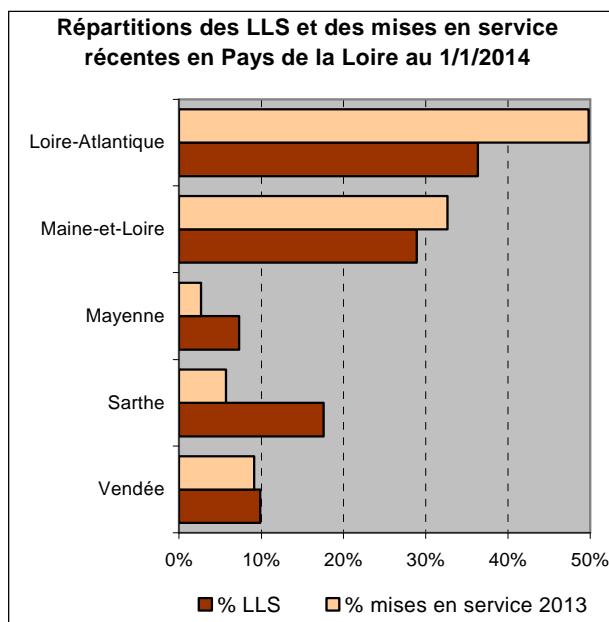
Les logements mis en service en 2013 représentent 1,9 % du parc en stock au 1^{er} janvier 2014

4 012 logements, soit 1,9 % de l'ensemble du parc, ont été mis en location en 2013. Ce taux de renouvellement *brut* est supérieur à la moyenne nationale (1,7 %).

Les nouvelles mises en service confortent le processus de concentration spatiale du PLS de la région :

- dans les départements de Loire-Atlantique et de Maine-et-Loire, avec 82,5 % des mises en service pour 65,2 % du parc, d'une part ;
- dans les (7) principales aires urbaines, avec 87,2 % des mises en service pour 76,1 % du parc, avec transfert des centres vers les banlieues et périphéries, d'autre part.

Elles relativisent l'émergence – bien modeste – du parc locatif social sur le littoral (2,0 % des mises en service pour 1,7 % du parc).



97 % des logements nouvellement mis en service sont des logements neufs

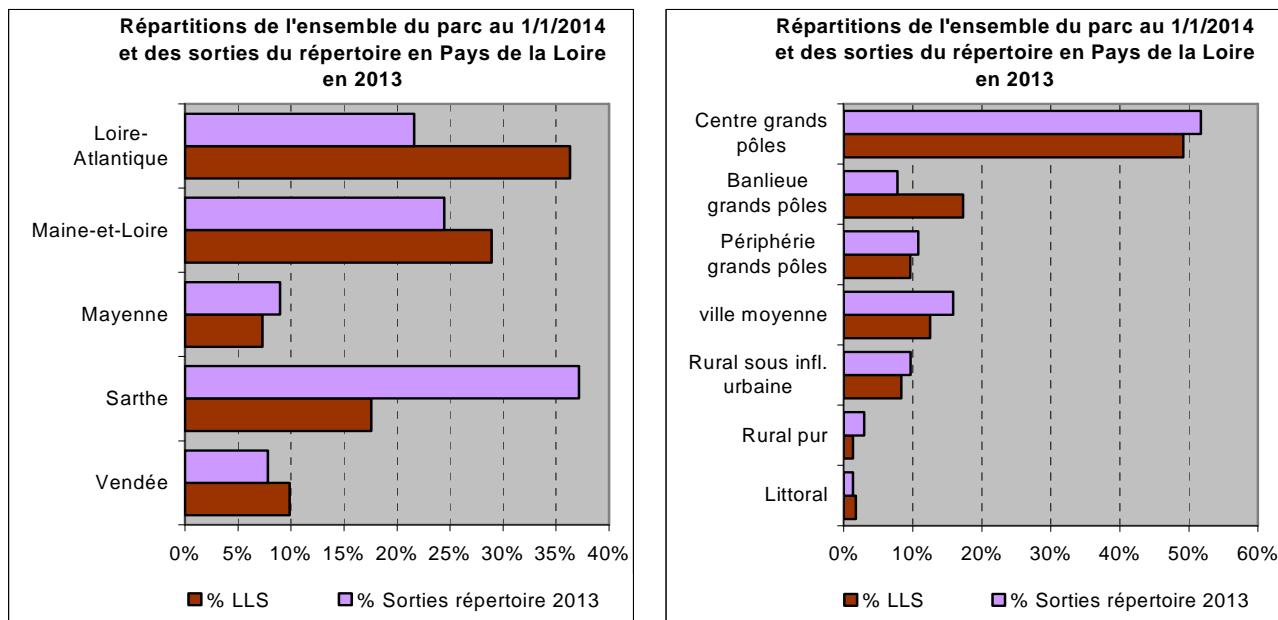
97,1 % des logements nouvellement mis en service en Pays de la Loire sont des logements neufs, c'est-à-dire construits par l'organisme bailleur (85,1 %) ou acquis sous forme de ventes en l'état futur d'achèvement (VEFA, pour 12,0 %).

Pour 100 logements mis en service en 2013, on ne compte donc que 2,9 logements acquis dans le parc privé – 2,4 sans travaux et 0,5 ayant donné lieu à travaux – contre 12,7 sur l'ensemble de la France métropolitaine.

La proportion de logements neufs est de 91 % en Vendée et supérieure à 97 % dans les quatre autres départements de la région.

Cette proportion de logements neufs dépasse 97 % dans les centres, banlieues et périphéries des principales aires urbaines. Elle est encore de 91,5 % sur le littoral, mais tombe à 86 % dans les villes petites et moyennes et dans le rural.

C – Sorties du parc en 2013



En Pays de la Loire, 1 448 logements ont disparu du parc en 2013.

Ces sorties de logements du répertoire sont moins concentrées dans l'espace que les mises en service :

- Loire-Atlantique et de Maine-et-Loire n'en réunissent « que » 46,1 % ;
- C'est également vrai des principales aires urbaines qui en représentent 70,2 %.

Les démolitions, ventes à l'occupant et ventes à des tiers se partagent plus de 95 % des sorties du parc survenues en 2013 ; les changements d'usage sont rares

En 2013 en Pays de la Loire, les sorties du répertoire ont surtout résulté de ventes à des tiers (46,3 %) et de démolitions (34,1 %), les ventes à l'occupant correspondant à 15,1 %, les changements d'usage et les restructurations à 4,5 % des sorties.

Sur l'ensemble de la France métropolitaine, les ventes à tiers ont été beaucoup moins fréquentes (14,9 % des sorties), les démolitions relativement plus nombreuses (47,3 %). Les ventes à l'occupant ont représenté 11,2 % des sorties du répertoire en France. Surtout, plus d'1 sortie sur 4 a été la conséquence de restructurations ou changements d'usage.

I – 2 Le parc selon les catégories de bailleurs

62 bailleurs sont présents en Pays de la Loire parmi lesquels 25 de la région concentrent 95 % du parc, dont les 8 principaux, 49,2 %.

L'ensemble du PLS régional appartient à 62 propriétaires d'origine et de taille très hétérogènes (22 154 logements gérés par le principal).

6 201 logements, soit 2,9 % du total, sont la propriété de 28 bailleurs dont le siège est extérieur à la région. Les 2/3 d'entre eux sont implantés en Loire-Atlantique et 18 % dans la Sarthe. La moitié a son siège à Paris. Le plus gros bailleur extérieur à la région y détient 1 812 logements.

49,2 % des logements sont détenus par les 8 principaux bailleurs, 80,4 % par les 17 premiers, 95,0 % par les 25 premiers, tous ayant leur siège dans la région.

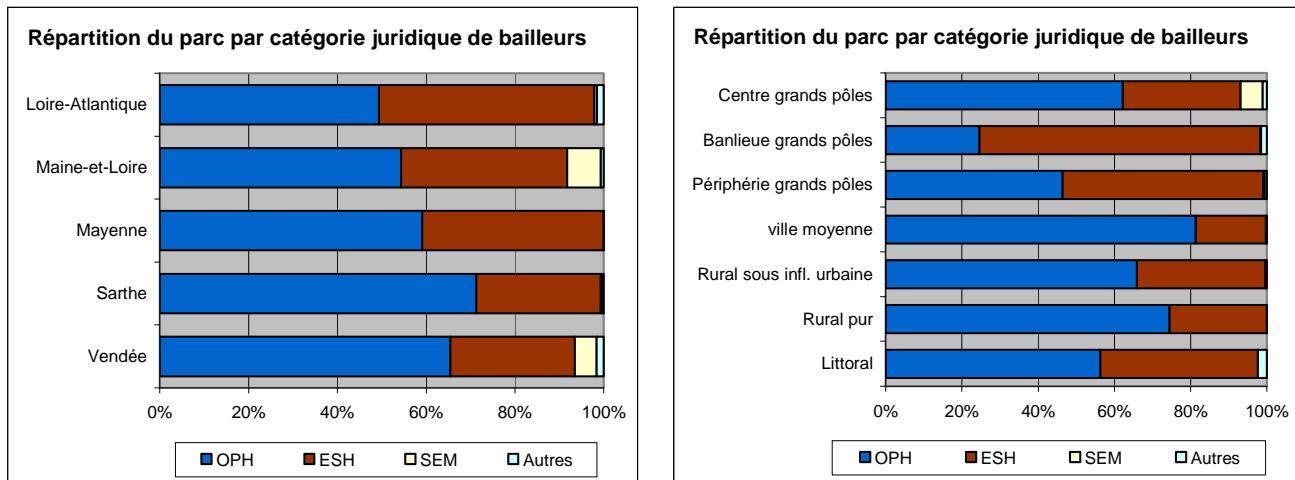
Les bailleurs faiblement implantés grignotent des parts de marché

La part des mises en service de 2013 due à des bailleurs extérieurs à la région s'élève à 7,7 %. La part des mises en service due aux bailleurs ne figurant pas parmi les 25 premiers, à 11,3 %.

Quasiment toutes les sorties du parc (à 8 logements près) sont dues aux 25 principaux bailleurs régionaux.

Les bailleurs extérieurs à la région et les bailleurs « petits » au regard du parc détenu dans la région grignotent par conséquent des parts de marché.

Plus de 96 % des logements sont propriété des OPH et ESH



57,0 % des logements sociaux présents dans la région sont la propriété d'offices publics de l'habitat, 39,1 % d'entreprises sociales pour l'habitat. Les sociétés d'économie mixte interviennent pour 2,9 %, les autres organismes (essentiellement des SCI) pour 1,0 %. Les SEM ne sont pour ainsi dire présentes que dans les principales villes de Maine-et-Loire et de Vendée qui en captent 96,9 % du total.

SEM et SCI correspondent à des organismes de petite taille.

Effectifs du parc social régional selon catégorie juridique des bailleurs

	Total	OPH	ESH	SEM	Autres
Loire-Atlantique	77 659	38 345	37 674	453	1 187
Maine-et-Loire	61 856	33 613	23 143	4 710	390
Mayenne	15 633	9 239	6 385		9
Sarthe	37 558	26 771	10 553	81	153
Vendée	21 129	13 820	5 931	1 033	345
Total	213 835	121 788	83 686	6 277	2 084

II – Les caractéristiques physiques du parc au 1^{er} janvier 2014 et leur évolution en 2013

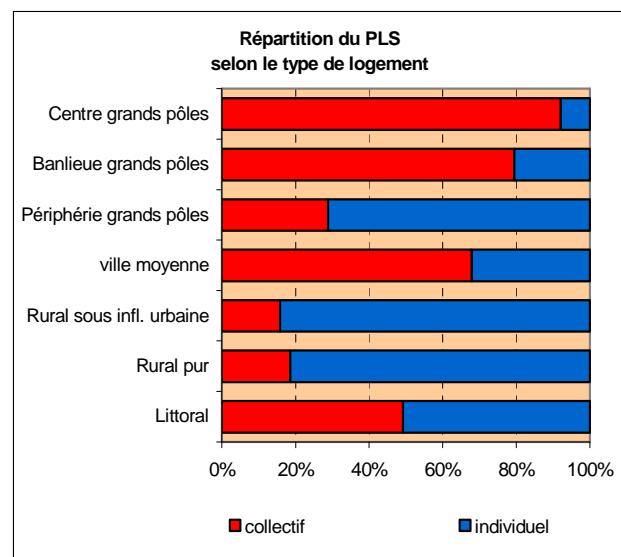
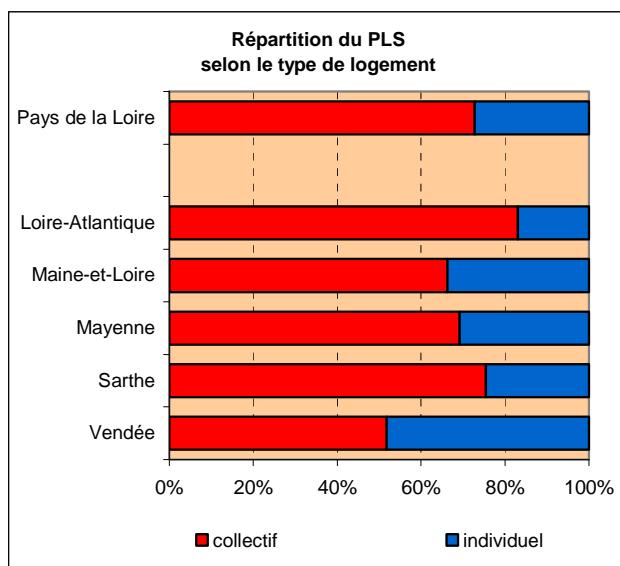
II - 1 Type de logements

A - Ensemble du parc

72,7 % de l'ensemble des logements du PLS des Pays de la Loire sont collectifs, davantage en Loire-Atlantique, moins en Vendée

Au 1^{er} janvier 2014, le parc locatif social des Pays de la Loire compte 58 281 logements individuels et 155 554 logements collectifs. Les logements de type collectif représentent donc (comme en 2011 et 2013) 72,7 % de l'ensemble du parc social régional.

Comparée à la moyenne nationale métropolitaine qui est de 84,2 %, cette proportion de logements collectifs s'avère modique : avec Centre, Nord-Pas de Calais, Basse-Normandie et Poitou-Charentes, les Pays de la Loire font en effet partie des 5 régions dont le PLS compte moins de 3 logements collectifs pour 1 individuel. Cette faible part des logements collectifs dans le PLS est principalement marquée en Vendée qui arrive au 94^{ème} rang des départements métropolitains (51,8 %), ne laissant « derrière » que les Deux-Sèvres et le Pas-de-Calais. Le Maine-et-Loire (66,2 %) figure également parmi les derniers départements français à ce titre (83^{ème}), de même que la Mayenne (69,1 %, 79^{ème}).



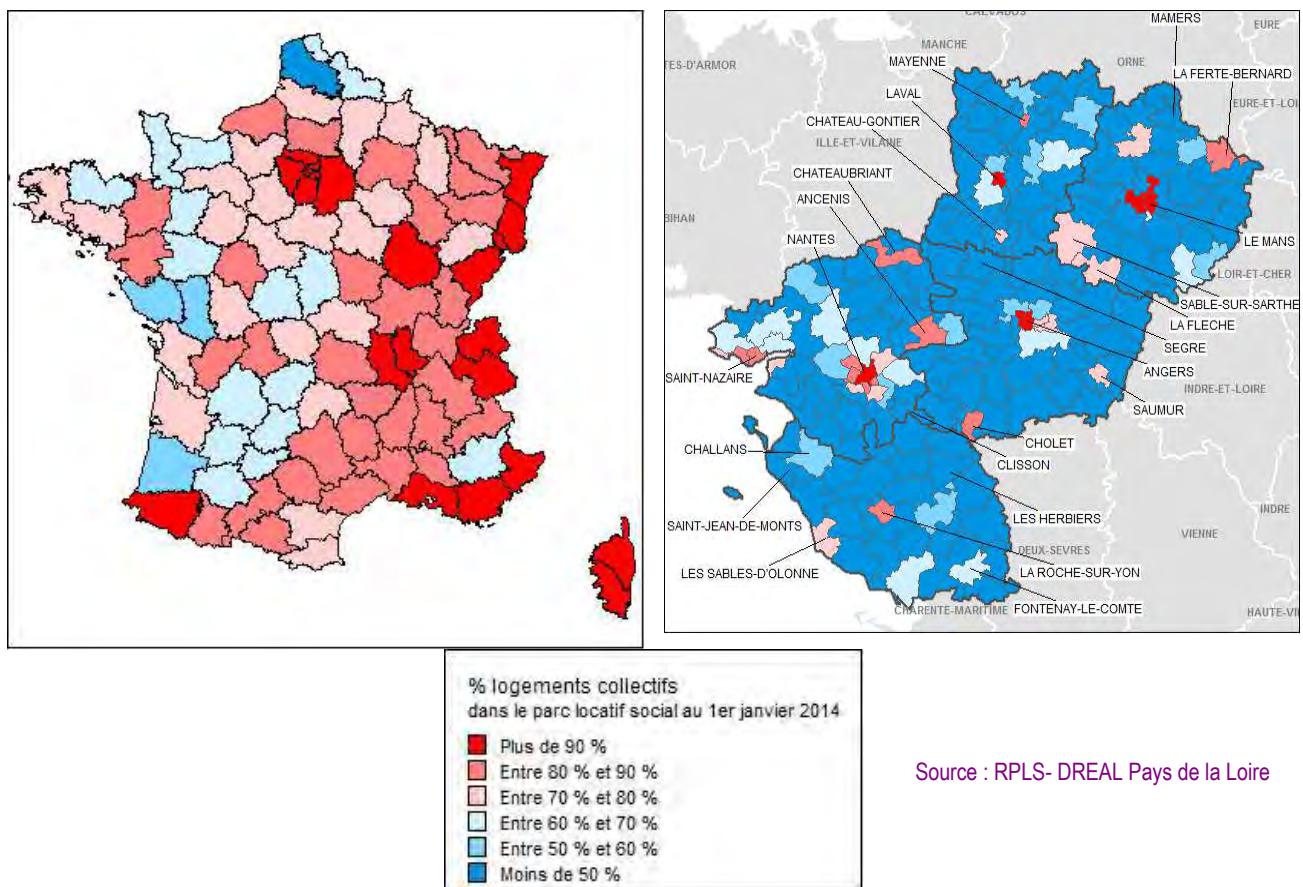
La part des logements collectifs au sein du parc dépasse en revanche 75 % en Loire-Atlantique (83,1 %) et dans la Sarthe (75,4 %).

Au sein des territoires qui composent la région, les situations sont extrêmement disparates, puisque cette part de logements collectifs tombe en-deçà de 20 % dans l'espace rural (elle est même égale à 0 dans 11 cantons dont 4 de Mayenne et 3 de Vendée), s'élève à 28,8 % en périphérie, puis à 49,2 % sur le littoral, à 67,9 % dans les villes petites ou moyennes, à 79,5 % dans les banlieues, à 92,1 % dans les sept principales communes.

Les sept principales agglomérations (centres et banlieues) regroupent ainsi 66,5 % du parc locatif social de la région, mais 81,2 % du parc collectif et 27,2 % du parc individuel.

À noter que 11 cantons sont totalement dépourvus de logements collectifs, 66 cantons désormais possèdent moins de 50 logements de ce type.

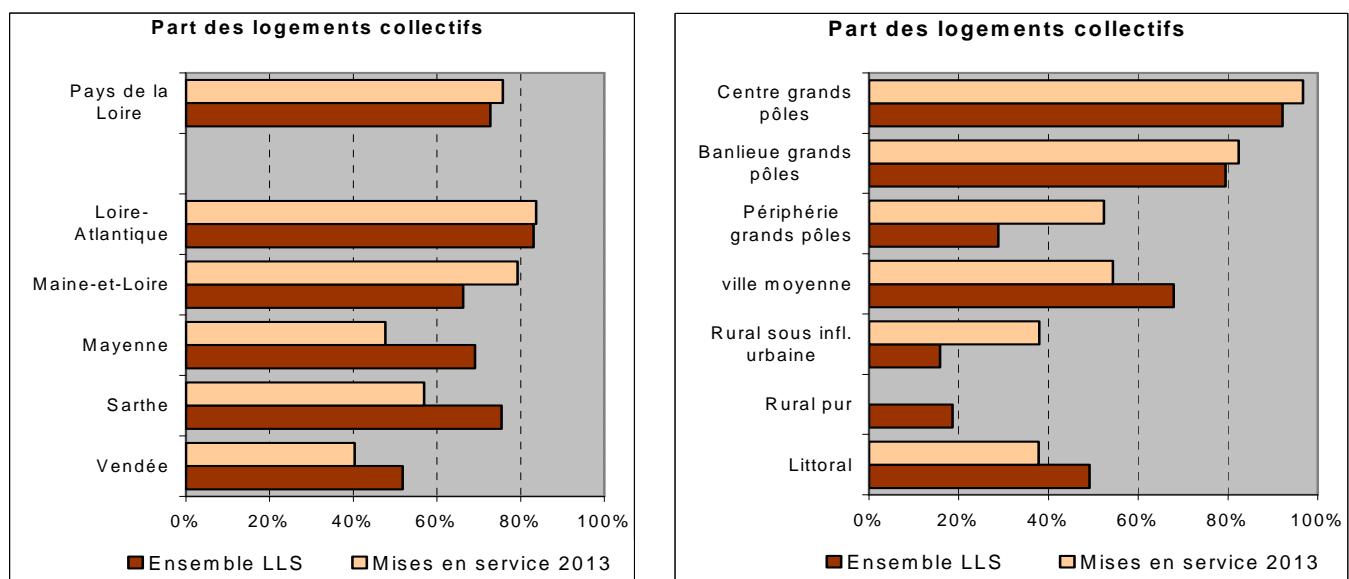
Tous les cantons proposent des logements individuels, seulement 8 d'entre eux en comptent moins de 50.



B - Mises en service en 2013

76 % des logements du PLS ligérien mis en service en 2013 sont collectifs ; comme en 2012, le poids des logements collectifs se renforce, très légèrement en Loire-Atlantique, davantage en Maine-et-Loire, ainsi que dans chaque strate territoriale des principales aires urbaines ; il s'affaiblit en Mayenne, Sarthe et Vendée, dans les petites villes et sur le littoral

Les logements de type collectif représentent 75,8 % des logements sociaux des Pays de la Loire mis en service en 2013, pourcentage supérieur de 3,1 points à celui de l'ensemble du parc. Le taux de renouvellement brut imputable aux logements collectifs se trouve donc consolidé. Il est de 2,0 % pour ce type de logements contre 1,7 % pour les logements individuels.

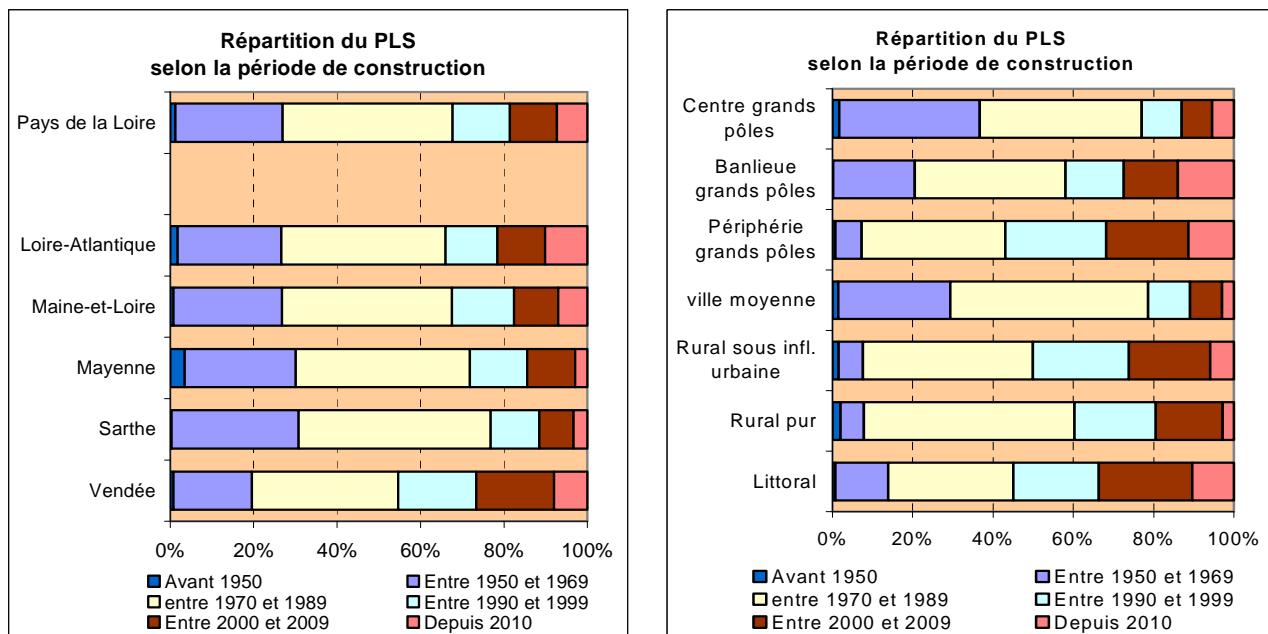


En Loire-Atlantique et surtout Maine-et-Loire, qui sont les principaux pourvoyeurs de logements sociaux, 2013 comme 2012 marque une consolidation de la part des logements collectifs. La baisse qui, a contrario, caractérise les trois autres départements de la région ne suffit pas à contrecarrer la tendance régionale. L'analyse par type de territoire révèle que ce sont les aires urbaines dans leurs trois composantes ainsi que le rural sous influence urbaine, autrement dit l'ensemble des zones les plus urbaines ou en cours d'urbanisation qui contribuent à cette tendance à l'augmentation sur la région de la part des logements collectifs au sein du parc social.

II - 2 Période de construction

A - Ensemble du parc

25,1 % des logements du PLS des Pays de la Loire ont été construits entre 1990 et 2009 et 7,3 % depuis 2010



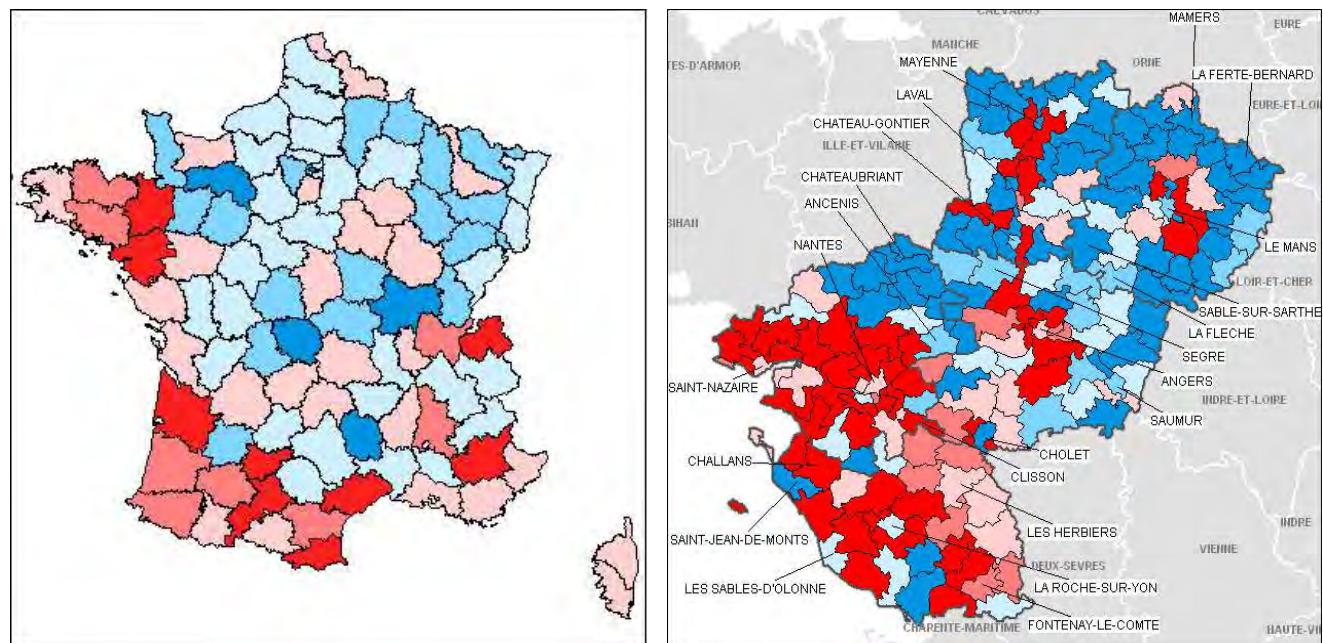
25,1 % des logements sociaux du parc des Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014 ont été construits entre 1990 et 2009, et 7,3 % entre 2010 et 2013 ; 32,4 % des logements du PLS ont donc été construits depuis 1990. Comparées aux moyennes nationales métropolitaines, respectivement 21,9 % et 5,9 %, ces proportions de logements construits entre 1990 et 2009 et entre 2010 et 2013 se révèlent relativement élevées en Pays de la Loire : pour l'une et l'autre des deux périodes, la région se classe aux 7^{ème} et 5^{ème} rangs nationaux. À titre de comparaison, deux régions du Sud-Ouest se détachent nettement avec un plus de 1 logement sur 10 construit depuis 2010, à savoir Aquitaine (11,1 %) et Midi-Pyrénées (12,7 %) ; à l'opposé, seulement 3,8 % des logements sociaux du Limousin ont été construits durant cette période.

Un taux de récence qui se creuse entre banlieues et périphéries des principales aires urbaines, littoral d'une part, reste de la région d'autre part

Par département ligérien, la part des logements de construction postérieure à 1989 place la Vendée très nettement en tête (45,3 % contre 23,1 % [Sarthe] à 33,9 % [Loire-Atlantique] pour les autres départements). Le classement est cependant modifié si l'on ne prend en compte que les quatre années 2010 à 2013 : la Loire-Atlantique passe alors à la 1^{ère} place (10,1 %) devant la Vendée (7,9 %), puis le Maine-et-Loire (7,0 %) ; Sarthe (3,3 %) et Mayenne (2,9 %) sont distancées.

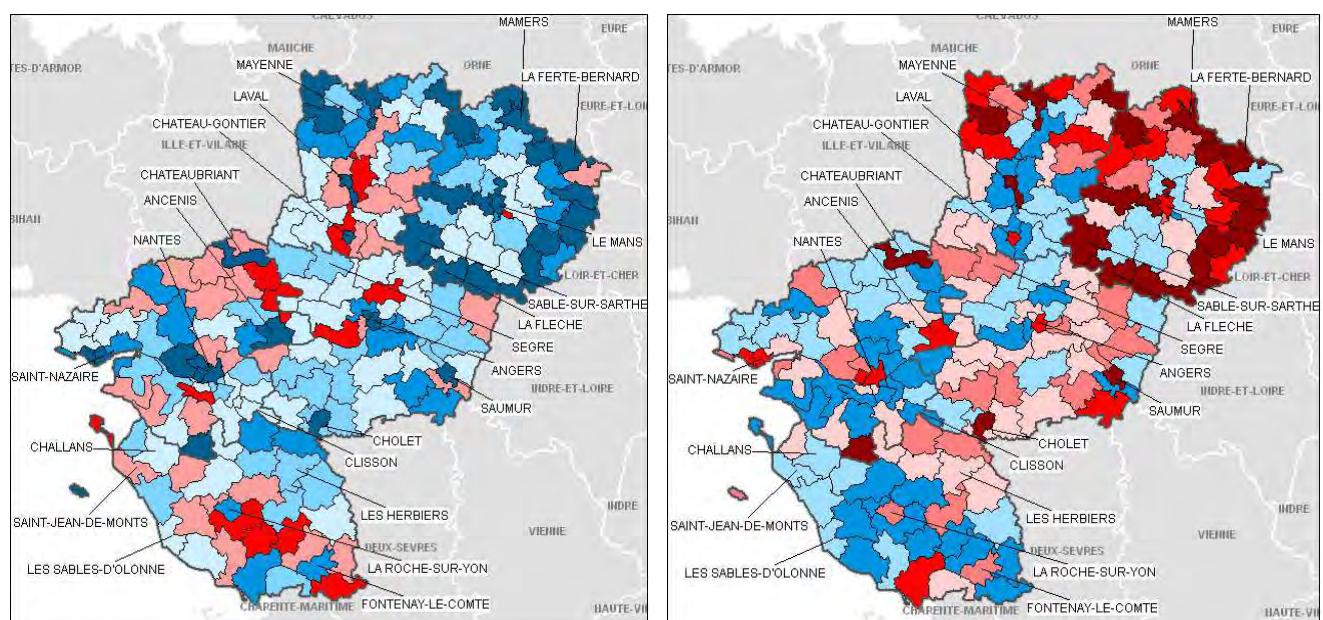
L'analyse par type de territoire révèle des césures plus importantes encore. La fréquence des logements construits depuis 1990 n'est que de 21,4 % dans les villes petites ou moyennes et de 23,0 % dans les centres des principales agglomérations. Elle monte à 39,7 % dans le rural « pur », à 41,9 % dans les banlieues, puis à 50,1 % dans le rural sous influence urbaine, et atteint ses valeurs les plus élevées sur le littoral (54,9 %) et dans les périphéries des principales agglomérations (56,9 %).

Les contrastes inter-territoriaux sont particulièrement nets pour les constructions de la période 2010 –2013 : taux supérieurs à 10 % pour le littoral (10,4 %), les périphéries (11,4 %) et les banlieues (13,9 %), inférieurs à 6 % pour le rural sous influence urbaine (5,9 %), les principales villes (5,5 %), les villes petites et moyennes (3,0 %) et le rural pur (2,9 %).



% logements construits depuis 2010 dans le PLS au 1/1/2014

- Plus de 10 %
- Entre 8 % et 10 %
- Entre 6 % et 8 %
- Entre 4 % et 6 %
- Entre 2,5 % et 4 %
- Moins de 2,5 %



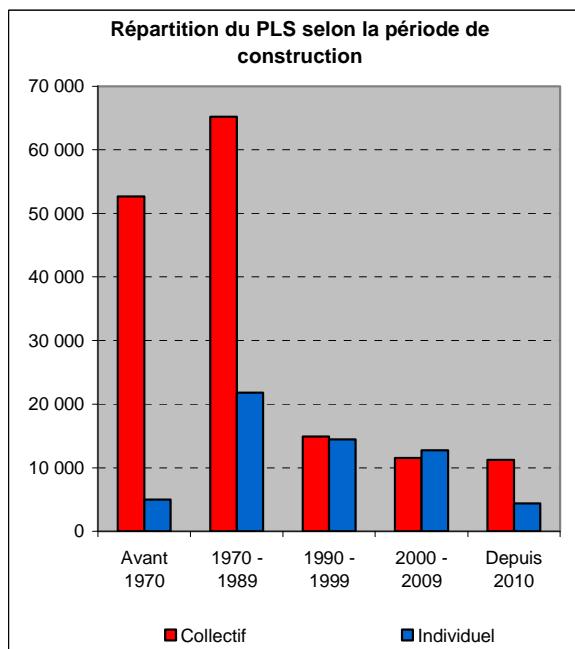
% logements construits entre 1990 et 2010

- Plus de 60 %
- Entre 50 % et 60 %
- Entre 40 % et 50 %
- Entre 30 % et 40 %
- Entre 20 % et 30 %
- Moins de 20 %

% logements construits avant 1990

- Plus de 80 %
- Entre 70 % et 80 %
- Entre 60 % et 70 %
- Entre 50 % et 60 %
- Entre 40 % et 50 %
- Moins de 40 %

Les logements collectifs représentent 91,4 % des logements sociaux construits avant 1970, 74,9 % sur la période 1970 – 1989, 50,8 % sur 1990 – 1999, 47,5 % sur 2000 – 2009, mais leur part remonte à 72,1 % des logements construits en 2010 - 2013



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

La répartition des logements du PLS entre individuels et collectifs donne lieu à des écarts importants selon la période de construction.

Plus de 90 % des logements du parc antérieur à 1970 sont des appartements, et c'est encore le cas de ¾ de ceux construits entre 1970 et 1989. Seule la moitié du PLS bâti entre 1990 et 2009 est de type collectif.

Dans les années 2010 à 2013, on assiste à une puissante remontée de la part du collectif, qui passe de 47,5 % des constructions sur 2000 – 2009 à 72,1 % sur 2010 - 2013. Cette progression spectaculaire est principalement imputable :

- aux centres et banlieues des principales agglomérations (parts évoluant respectivement de 77,5 % à 89,8 % et de 64,7 % à 84,3 %) ;
- à leurs périphéries (de 20,9 % à 48,6 %) ;
- au rural sous influence urbaine (de 5,1 % à 15,5 %).

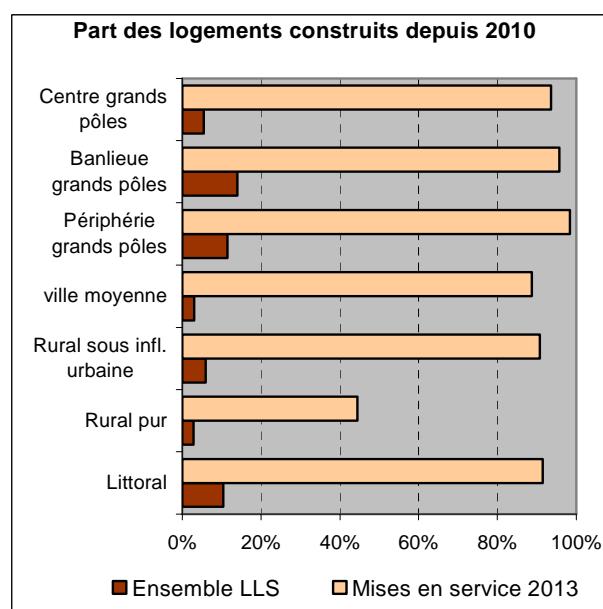
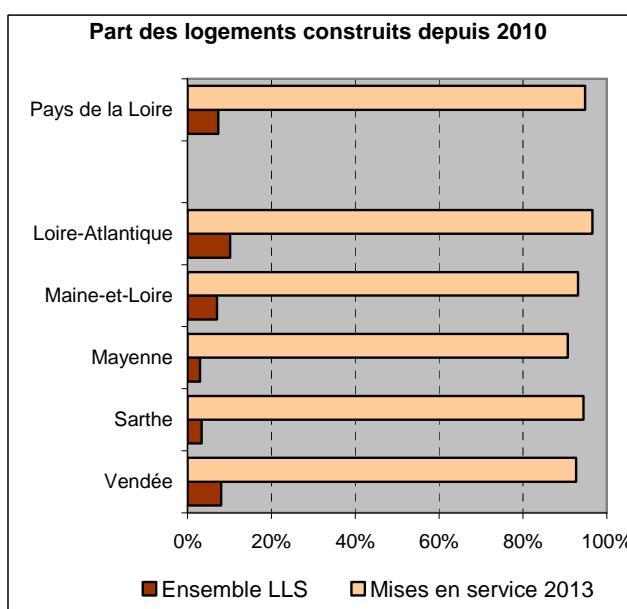
Dans les autres territoires, l'évolution (globalement, de 30,4 % à 32,5 %) est beaucoup moins marquée.

B - Mises en service en 2013

95 % des logements du PLS des Pays de la Loire mis en location en 2013 sont construits depuis 2010

94,8 % des logements sociaux des Pays de la Loire mis en service en 2013 ont été construits entre 2010 et 2013 et 2,7 % entre 2000 et 2009, corollaire logique de l'importance de la construction neuve.

La part du parc construit avant 2000, en moyenne 2,5 %, est plus élevée dans les villes principales (4,5 %) et plus encore les villes petites ou moyennes (10,0 %) que sur le reste du territoire (1,2 %)

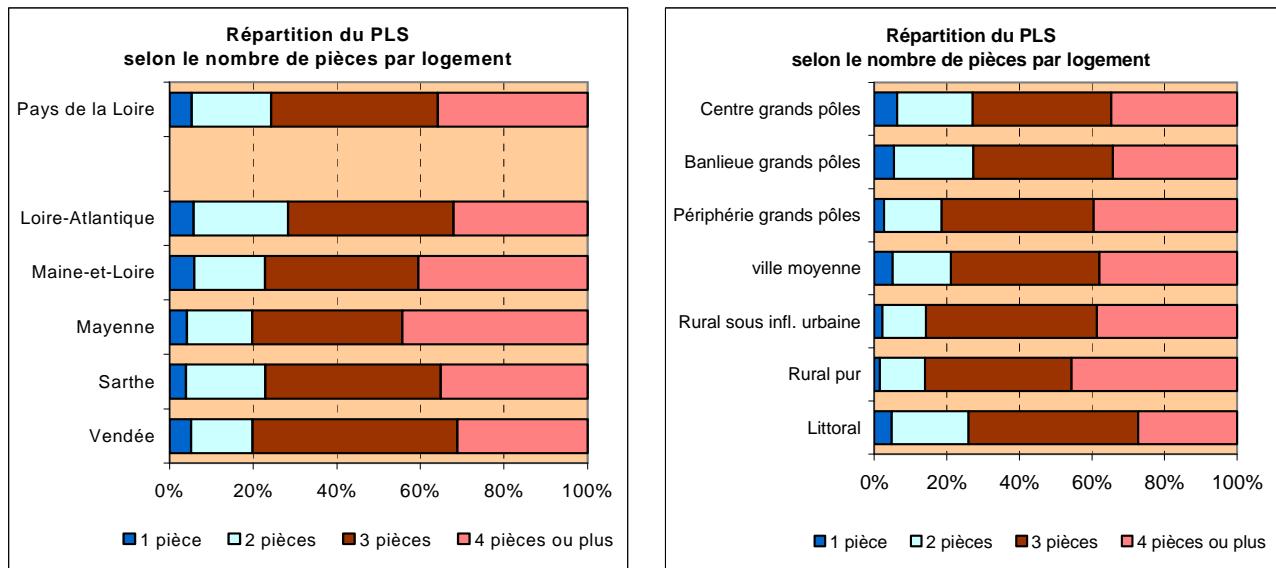


II - 3 Nombre de pièces

A - Ensemble du parc

58,8 % de l'ensemble des logements du PLS des Pays de la Loire sont des T2 ou des T3

Au 1^{er} janvier 2014, le parc locatif social des Pays de la Loire compte 5,3 % de logements de 1 pièce. Les logements de 2 ou 3 pièces représentent respectivement 19,0 % et 39,8 %, les logements de 4 pièces ou plus, 35,8 %.



La proportion de T1 est inférieure de 0,4 point à celle de l'ensemble de la France métropolitaine, qui est de 5,7 %.

La proportion de T2 et T3 est supérieure à la moyenne nationale métropolitaine de 3,2 points, uniquement du fait de T3 plus nombreux, pour lesquels la région occupe d'ailleurs le 1^{er} rang national.

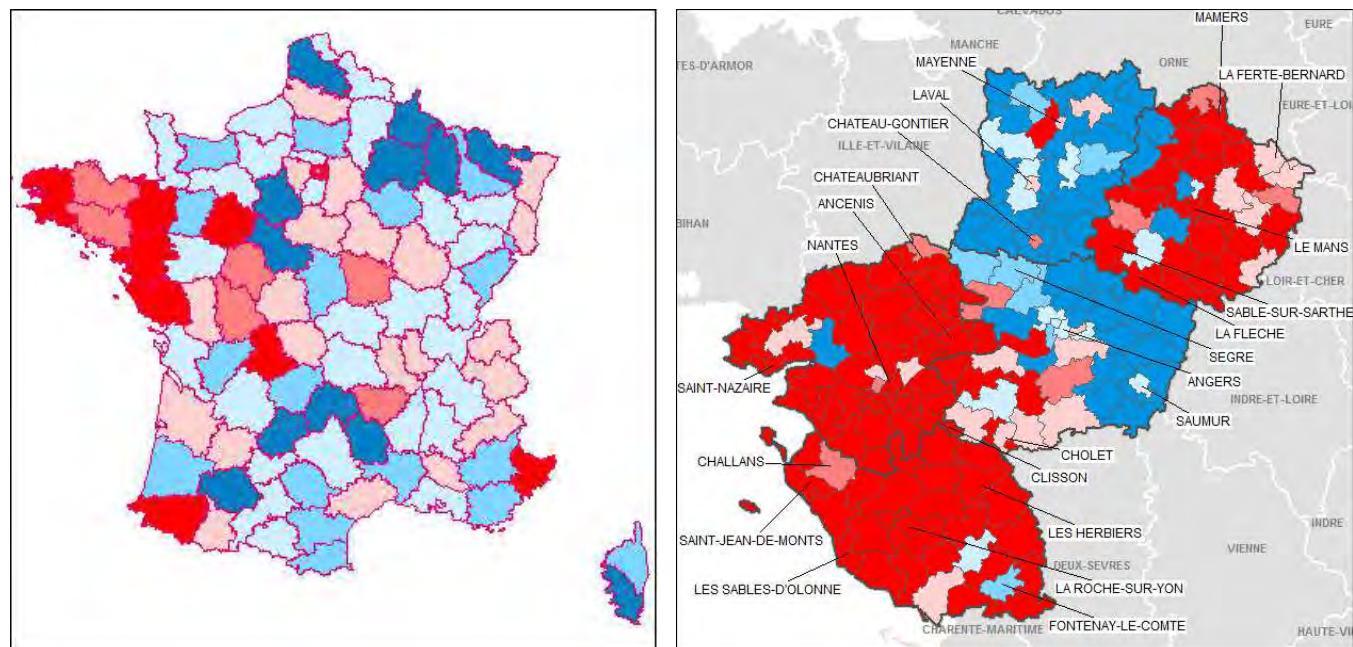
La proportion de 4 pièces ou plus est en conséquence inférieure de 2,8 points à celle de l'ensemble de la France métropolitaine. En Pays de la Loire, la proportion de tels logements « relativement grands ou grands » compte parmi les plus faibles, seules la Bretagne et l'Île-de-France faisant moins.

Les T2 et T3 constituent les 2/3 des logements sociaux du littoral

La part de T1 en Pays de la Loire est comprise entre 3,9 % et 4,2 % dans la Sarthe et en Mayenne, alors qu'elle atteint 5,7 % en Loire-Atlantique et 5,9 % dans le Maine-et-Loire. Elle est faible dans les zones rurales et péri-urbaines éloignées (1,6 % dans le rural pur, 2,3 % dans le rural sous influence urbaine, 2,7 % dans les périphéries des grands pôles) ; elle est plus forte dans les centres des principales agglomérations (6,4 %), dans une moindre mesure les banlieues (5,4 %) et le littoral (4,8 %), ainsi que certaines villes moyennes.

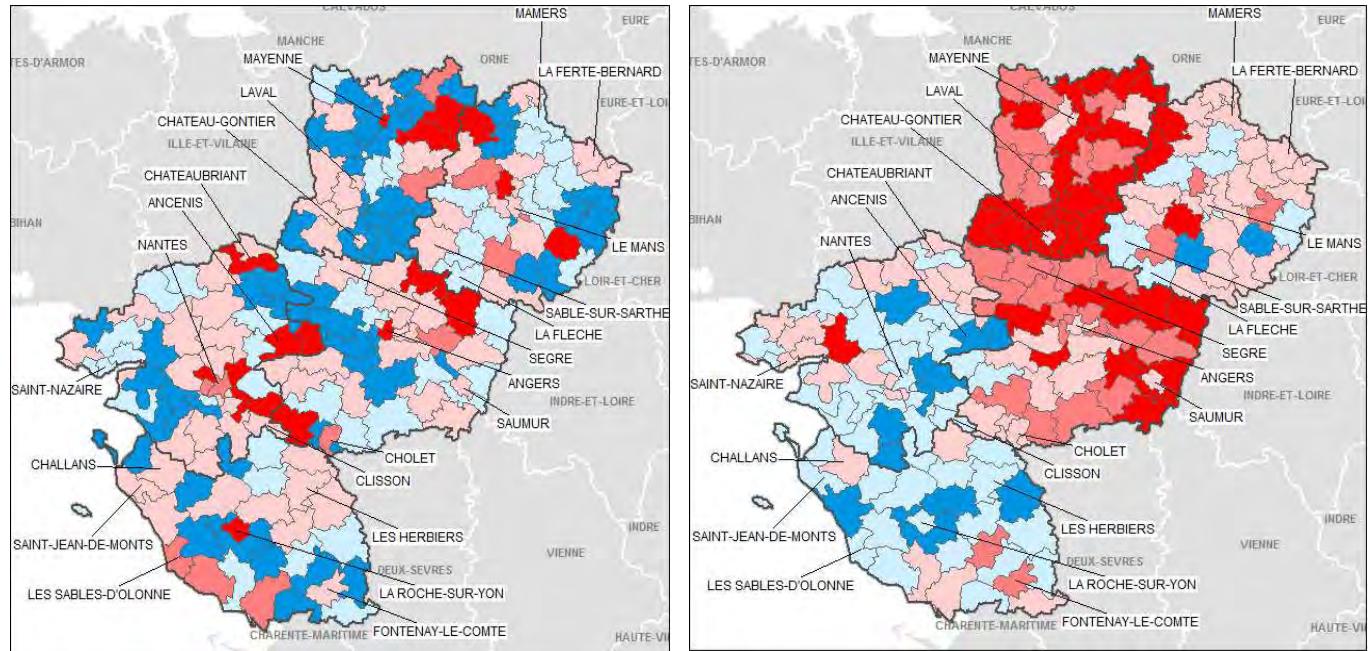
La part des T2 + T3 est basse dans le Maine-et-Loire et la Mayenne (respectivement 53,6 % et 51,5 %), alors qu'elle dépasse 60 % (61,0 % à 63,7 %) dans chacun des 3 autres départements. Elle est de 52,8 % dans le « rural pur » à l'opposé d'un « pic » de 67,8 % sur le littoral. Sur tous les autres types de territoire, elle est comprise entre 57 % et 60 %.

La part des T4 et plus atteint ou dépasse 40 % dans le Maine-et-Loire (40,5 %), notamment sa partie est, et surtout en Mayenne (44,3 %). Elle avoisine 45 % dans le rural « pur » et 27 % sur le littoral ; dans les autres types de territoire, elle est comprise entre 34 % et 40 %.



% logements T2 ou T3
dans le PLS au 1/1/2014

- Plus de 60 %
- Entre 57,5 % et 60 %
- Entre 55 % et 57,5 %
- Entre 52,5 % et 55 %
- Entre 50 % et 52,5 %
- Moins de 50 %



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

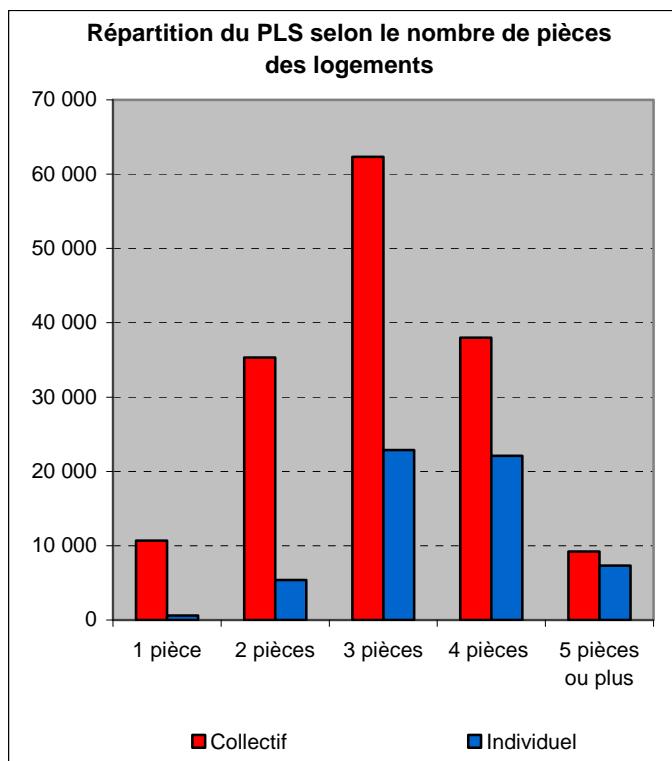
% logements T1

- Plus de 7,5 %
- Entre 5 % et 7,5 %
- Entre 2,5 % et 5 %
- Entre 1 % et 2,5 %
- Moins de 1 %

% logements T4 ou +

- Plus de 50 %
- Entre 41,7 % et 50 %
- Entre 33,3 % et 41,7 %
- Entre 25 % et 33,3 %
- Moins de 25 %

La proportion de logements collectifs décroît avec la taille, de 94,7 % des logements d'une pièce à 55,7 % des logements de 5 pièces ou plus



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

Après être restée relativement stable pendant 40 ans, la structure du parc se modifie nettement depuis 2010 aux profits des T2 et T3

Répartition du parc des bailleurs sociaux selon nombre de pièces et période de construction

Nombre de pièces dans logement	Avant 1970	Entre 1970 et 1989	Entre 1990 et 1999	Entre 2000 et 2009	Depuis 2010
1	4,0%	6,1%	6,6%	5,5%	2,9%
2	16,5%	19,9%	18,9%	17,3%	26,3%
3	37,9%	40,2%	38,8%	40,8%	45,4%
4	31,1%	26,8%	28,4%	29,2%	21,7%
5	9,4%	6,4%	6,6%	6,8%	3,6%
6 ou plus	1,1%	0,5%	0,8%	0,5%	0,1%
Total	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Les constructions de 2010 à 2013 font apparaître une sensible évolution de la structure du parc :

- les T2 et les T3 qui n'avaient jamais jusqu'alors réuni plus de 60 % du parc voient leur part s'élever à 71,7 % ;
- cette progression s'opère aux dépens des T1, T4, T5 ainsi que des T6 ou plus qui tendent à disparaître.

Nombre de pièces dans logement	Logements collectifs					Logements individuels				
	Avant 1970	Entre 1970 et 1989	Entre 1990 et 1999	Entre 2000 et 2009	Depuis 2010	Avant 1970	Entre 1970 et 1989	Entre 1990 et 1999	Entre 2000 et 2009	Depuis 2010
1	4,1%	7,8%	12,2%	10,8%	3,8%	2,8%	1,2%	0,7%	0,8%	0,3%
2	17,3%	22,8%	27,4%	29,9%	33,7%	8,3%	11,3%	10,0%	5,9%	7,0%
3	38,7%	41,0%	37,5%	39,7%	44,9%	29,3%	37,9%	40,1%	41,8%	46,9%
4	30,4%	23,9%	18,3%	16,7%	15,4%	39,0%	35,6%	38,9%	40,5%	37,9%
5	8,7%	4,3%	4,2%	2,9%	2,1%	16,3%	12,7%	9,2%	10,3%	7,6%
6 ou plus	0,8%	0,2%	0,4%	0,0%	0,1%	4,3%	1,4%	1,2%	0,8%	0,3%
Total	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Sur cette période 2010 – 2013, la croissance de la part des T3 est le fait à la fois des logements individuels et des collectifs, tandis que celle des T2 est essentiellement due aux logements collectifs.

Le « recentrage » au profit des logements de taille intermédiaire se traduit par une progression de taille moyenne des logements collectifs construits en 2010 ou 2013 (2,78 pièces contre 2,71 pour les logements de ce type construits entre 2000 et 2009), et par une diminution de celle des logements individuels (respectivement 3,46 vs 3,56).

B - Mises en service en 2013

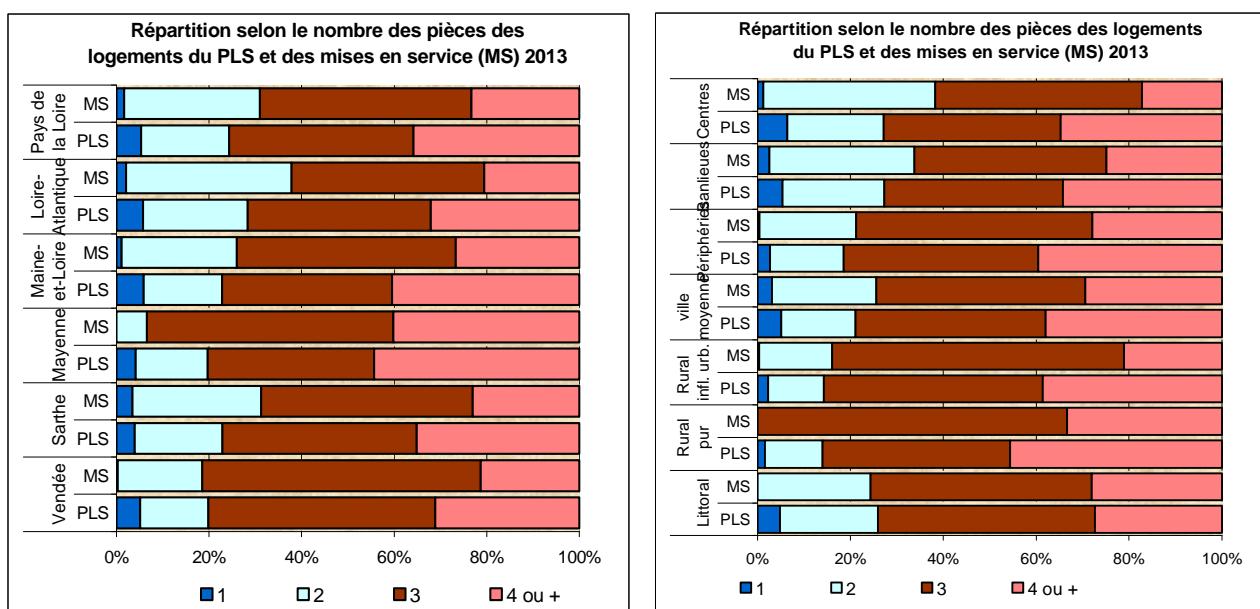
75,1 % des logements du PLS des Pays de la Loire mis en location en 2013 sont des T2 ou des T3

Les 2 ou 3 pièces représentent respectivement 29,4 % et 45,7 % des logements sociaux des Pays de la Loire mis en location en 2013. La forte représentation de ces deux types est due à la fois aux logements de 2 pièces (+ 10,4 points par rapport à l'ensemble du parc) et de 3 pièces (+ 5,9 points).

Dans ces mises en location en 2013, les logements de 1 pièce sont nettement sous-représentés par rapport à l'ensemble du parc (1,6 % contre 5,3 %), tout comme les logements de 4 pièces ou plus (23,3 % contre 35,8 %).

La forte proportion de 2 et 3 pièces parmi les mises en location de 2013 est commune à 4 départements sur 5 et à l'ensemble des territoires à l'exception de certaines villes moyennes.

En Mayenne, comme en 2012, elle se limite aux seuls T3 en raison d'un très faible nombre de mises en service de T2. À l'instar de l'ensemble des territoires peu urbanisés et du littoral, ce département se caractérise en outre par une absence de mise en service de T1 en 2013.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

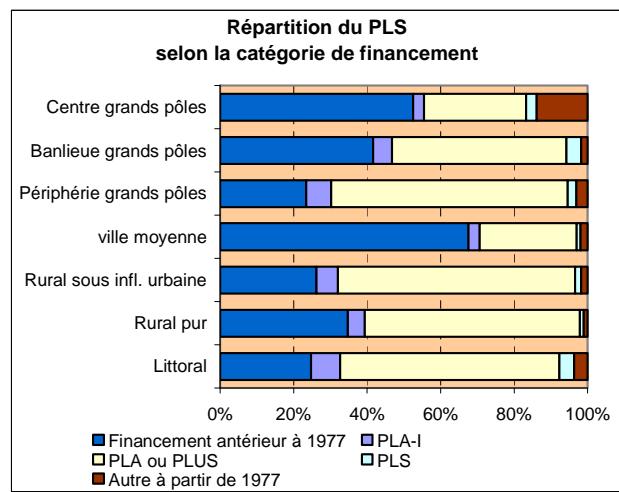
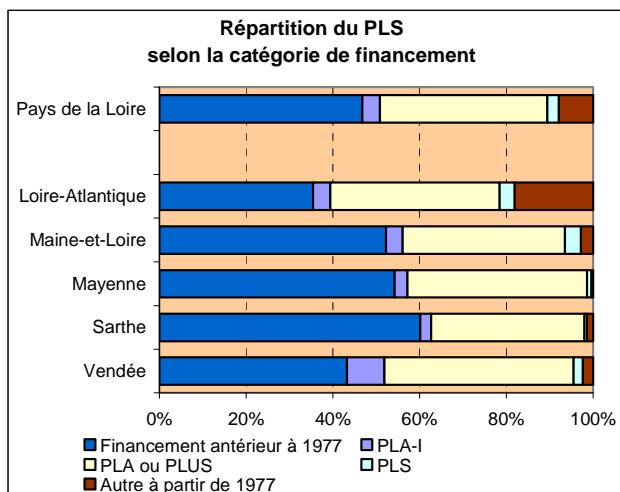
II - 4 – Catégorie de financement

Toutes choses égales par ailleurs, c'est-à-dire à type de logement, période de construction et taille (nombre de pièces) identiques, la catégorie de financement participe à la définition du niveau des loyers. Dans ces conditions, les logements relevant d'un mode de financement antérieur à 1977 offrent à leurs occupants les loyers les plus bas : une forte proportion de tels logements – qui va de pair avec une forte proportion de logements anciens - sera en conséquence un facteur de modération des loyers. Les loyers des logements dont le financement est postérieur à 1977 concernent des logements de construction plus récente ou rénovés ; les loyers sont alors plus élevés, mais diversement. Les logements bénéficiant d'un PLA-I sont ceux qui dans ce groupe conservent les loyers les plus bas ; viennent ensuite, avec un niveau de loyers intermédiaire, les logements bénéficiant d'un PLUS. Les loyers des logements affectés d'un simple PLS sont plus élevés. Enfin, comme les précédents, ceux qui sont financés par un prêt autre présentent les loyers les plus élevés du parc social, qui se rapprochent le plus de ceux du parc privé.

A - Ensemble du parc

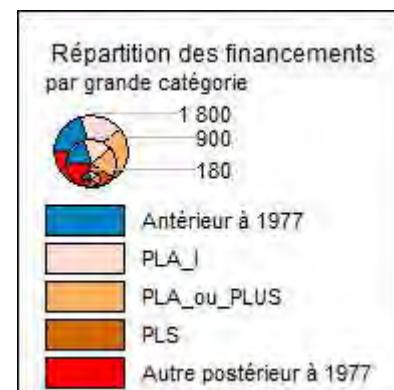
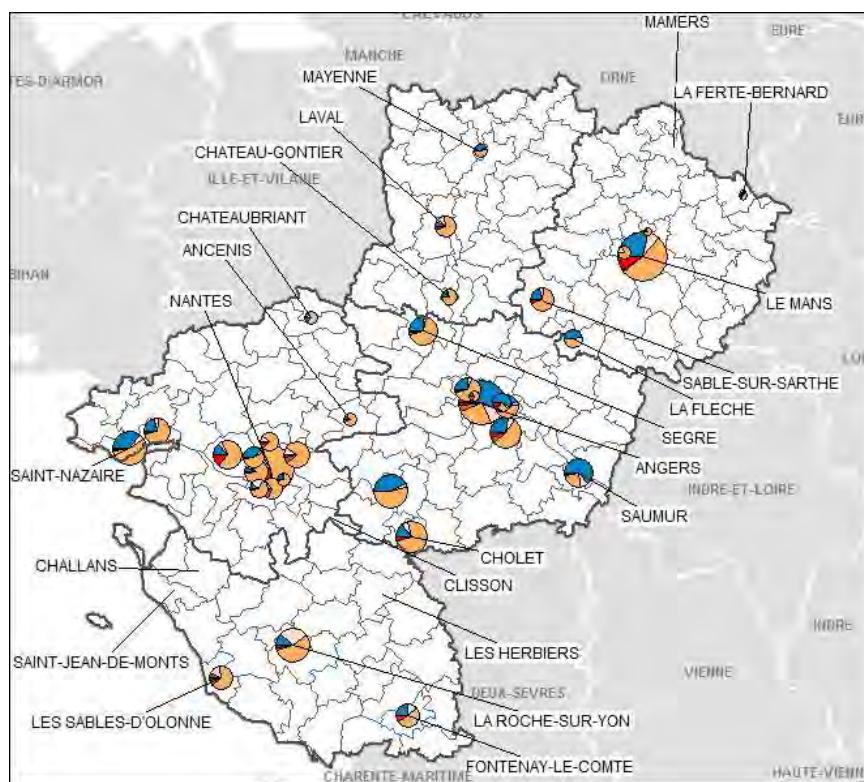
47 % des logements sociaux des Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014 sont encore financés sous le régime en vigueur avant 1977

46,8 % du parc de logements sociaux au 1/1/2014 relèvent encore d'un des modes de financement en vigueur avant 1977. Ce pourcentage se situe cependant 3,2 points en-deçà de la moyenne France métropolitaine.



Dans les départements autres que la Loire-Atlantique, la répartition des catégories de financement est en grande partie le reflet de l'ancienneté du parc : part de financements antérieurs à 1977 forte dans la Sarthe (60,2 %), intermédiaire en Mayenne (54,2 %) et dans le Maine-et-Loire (52,3 %), plus faible en Vendée (43,3 %).

En Loire-Atlantique dont l'ancienneté du parc se situe dans la moyenne régionale en revanche, les financements antérieurs à 1977 sont nettement sous-représentés (35,5 %). Cela tient en fait à la très forte part dans le parc de ce département, en particulier à Nantes, de logements anciens financés sous le régime actuel par les prêts locatifs particuliers liés à une rénovation (18,1 %, soit le 4^{ème} rang départemental, alors que cette proportion culmine à 2,8 % dans les autres départements de la région). La ville de Nantes concentre 77 % de ces prêts, l'ensemble des villes centres d'agglomérations, 86 %. Mais ce type de prêts s'est considérablement raréfié - probablement en liaison avec la diminution du parc à rénover.



Nota : pour des raisons de lisibilité, seuls sont représentés les cantons dont le PLS est supérieur à 1000 logements.

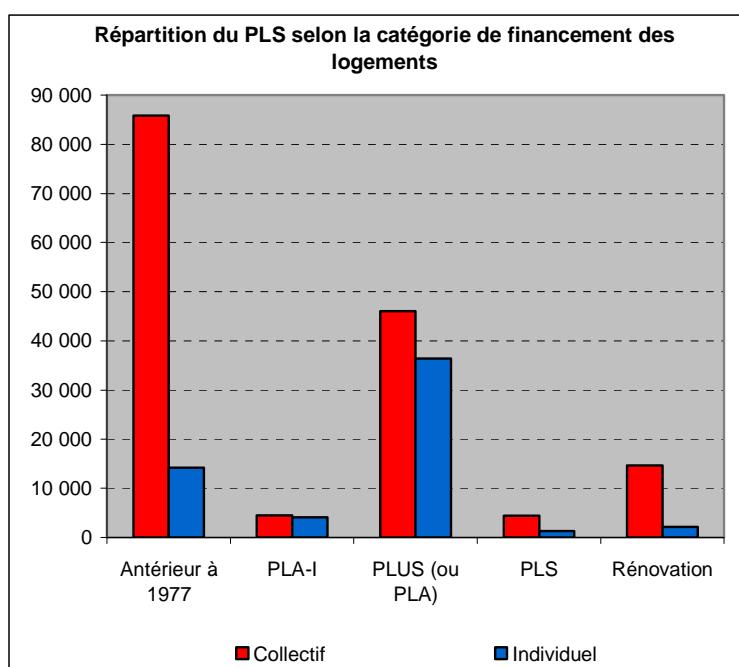
Les logements relevant d'un financement postérieur à 1977 présentent tous des loyers plus élevés. Ils représentent 53,2 % du parc régional dont 4,1 % sous forme de PLA-I, 38,6 % de PLUS, 2,7 % de PLS et 7,9 % sous d'autres formes de prêts.

Les PLA – I d'intégration ou d'insertion qui donnent lieu aux loyers les plus bas sont très présents en Vendée dont ils représentent 8,7 % du parc, soit plus de 2 fois la moyenne régionale. Dans les autres départements, leur part culmine à 3,9 % (Loire-Atlantique, Maine-et-Loire) ; elle est de 3,0 % dans la Sarthe et de 2,5 % en Mayenne. De façon générale, ils sont plus nombreux à l'écart des villes (grandes, petites ou moyennes) : 3 ± 0,1 % du parc des villes, plus de 5 % ailleurs, avec un maximum de 7,9 % sur le littoral.

En proportion également plus nombreux hors des villes, les logements financés en PLUS donnent lieu à des loyers plus élevés mais qui restent modérés au regard de ceux du parc privé. Leur part de la totalité du parc s'échelonne entre 35,4 % dans la Sarthe et 43,6 % en Vendée. Elle varie surtout selon les types de territoires, allant de 27 % dans les villes à 48 % dans les banlieues et à 58 à 65 % ailleurs.

S'agissant de « simples » PLS auxquels sont associés des loyers dits « intermédiaires » plus proches de ceux du parc privé, 79 % se concentrent sur les principales agglomérations.

Une représentation relativement plus importante des logements individuels pour les financements de type PLA-I ou PLUS



Parmi les logements du PLS dont le financement est antérieur à 1977, 14,2 % sont individuels et 85,8 % collectifs.

Au sein des logements dont le financement est postérieur à 1977, la part des logements collectifs s'abaisse à 61,3 %, mais avec d'importantes différences selon la catégorie de financement :

- 52,3 % pour les PLA-I ;
- 55,9 % pour les PLUS ;
- 76,8 % pour les PLS ;
- 87,0 % pour les autres financements.

Il en découle une représentation relativement plus importante des logements individuels pour les financements de type PLA-I ou PLUS que pour les autres catégories de financement postérieures à 1977, en lien avec les types de territoires d'implantation.

Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

Les périodes de construction 1990 – 1999, 2000 – 2009 et 2010 – 2013, font apparaître une répartition relativement stable des financements sur une vingtaine d'années. Les années 2010 révèlent toutefois une augmentation substantielle de la part des financements de type PLA-I au détriment des PLUS et PLS.

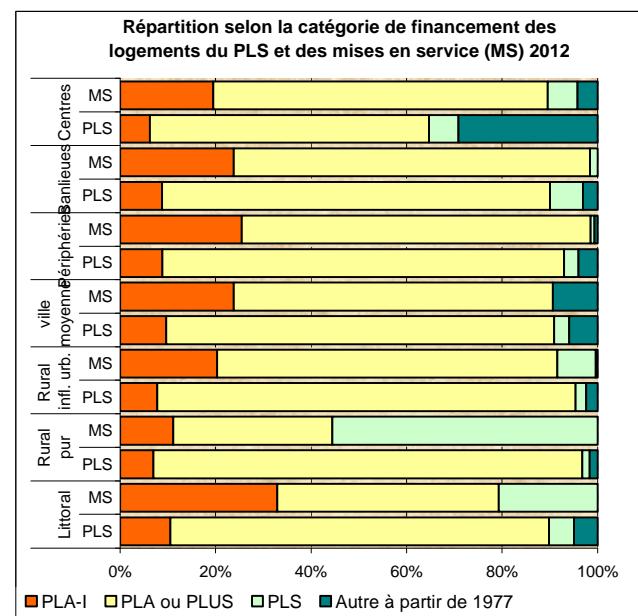
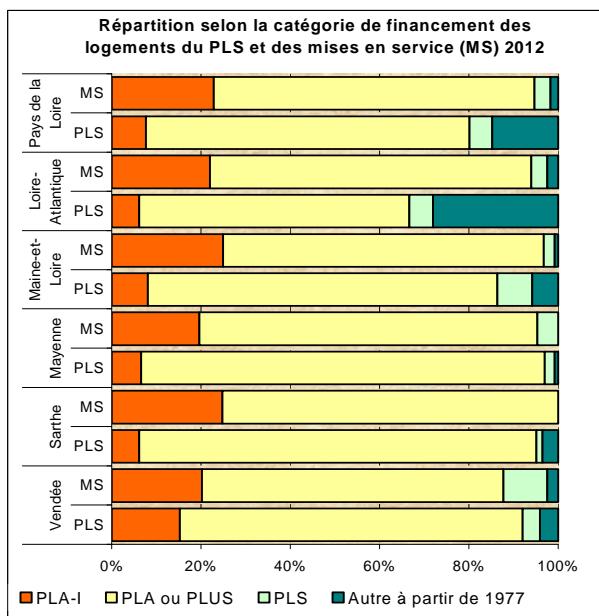
Répartition selon catég. financement	Logements construits avant 1990	Logements construits entre 1990 et 1999	Logements construits entre 2000 et 2009	Logements construits depuis 2010
Financement antérieur à réforme de 1977	69%	1%		
PLA - I	1%	11%	9%	16%
PLUS	21%	79%	76%	71%
PLS	0%	4%	12%	8%
Autre financement depuis réforme	9%	6%	4%	5%
Ensemble	100 %	100 %	100 %	100 %

B - Mises en service en 2013

Les PLA-I représentent 22,9 % des logements mis en service en 2013, les PLUS (et PLA), 71,9 %, les PLS, 3,6 %, les prêts à la rénovation, 1,7 %.

Ces chiffres sont à rapprocher de ceux relatifs à l'ensemble du parc social régional financé selon la réglementation en vigueur depuis 1977, à savoir : PLA-I, 7,6 %, PLUS, 72,5 %, PLS 5,1 %, autres 14,8 %.

Dans l'habitat collectif comme dans l'habitat individuel, par comparaison avec l'ensemble du parc relevant du régime de financement postérieur à 1977, ces mises en service se caractérisent donc par une importance particulière des PLA-I et par une faible représentation des aides à la rénovation.



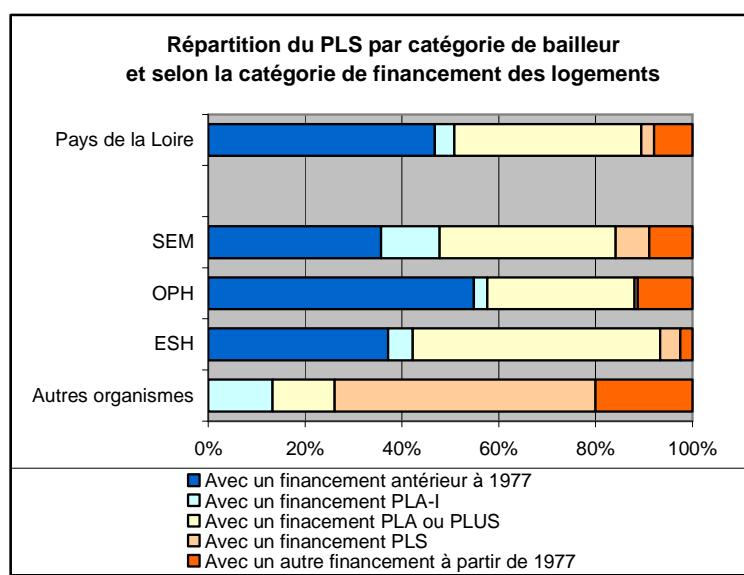
Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

C - selon la catégorie juridique et la taille du parc des bailleurs

Les logements dont le financement est antérieur à 1977 sont présents dans le parc des SEM, ESH et surtout OPH, mais absents des autres organismes.

Les logements financés en PLA-I sont proportionnellement plus nombreux dans le parc des SEM dont ils représentent 12 % du parc, contre une moyenne générale de 4,1 %.

Les logements intermédiaires (financés en PLS ou autres) sont particulièrement présents au sein des sociétés de droit privé (75 %, contre seulement 10 % pour les sociétés de droit public ou mixte réunies)



II - 5 – Classement DPE

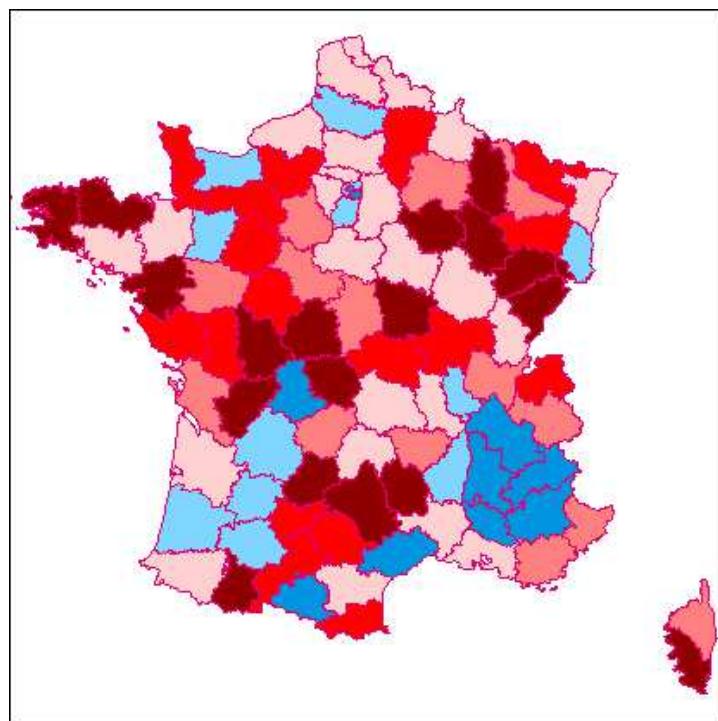
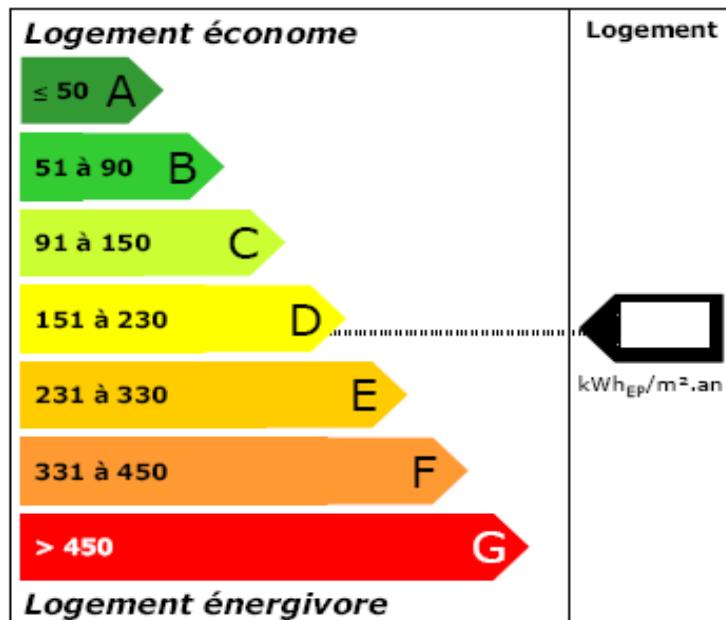
L'objectif du diagnostic de performance énergétique est de qualifier, sur une échelle de A à G, la performance d'un bien en termes de consommation annuelle d'énergie et d'émission de gaz à effet de serre. Au total, trois indices définissent cette performance : un indice de consommation énergétique (exprimé en kWh d'énergie primaire par m² par an), un indice d'émission de gaz à effet de serre (en grammes de CO₂) et un indice de consommation énergétique annuelle (en euros). Le diagnostic, indique soit la quantité d'énergie effectivement consommée (sur la base de factures), soit la consommation d'énergie estimée pour une utilisation standardisée du bâtiment ou du logement. Sa durée de validité a été fixée à 10 ans au maximum.

Concernant le logement locatif, depuis le 1^{er} juillet 2007, pour toute mise en location ou pour toute nouvelle location, le bailleur tient à disposition des candidats locataires le diagnostic du logement et ce document doit être annexé au bail. Cette obligation ne s'applique pas en cas de reconduction tacite du bail.

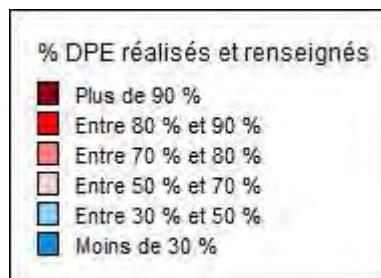
5 logements locatifs sociaux sur 6 ont fait l'objet d'un DPE

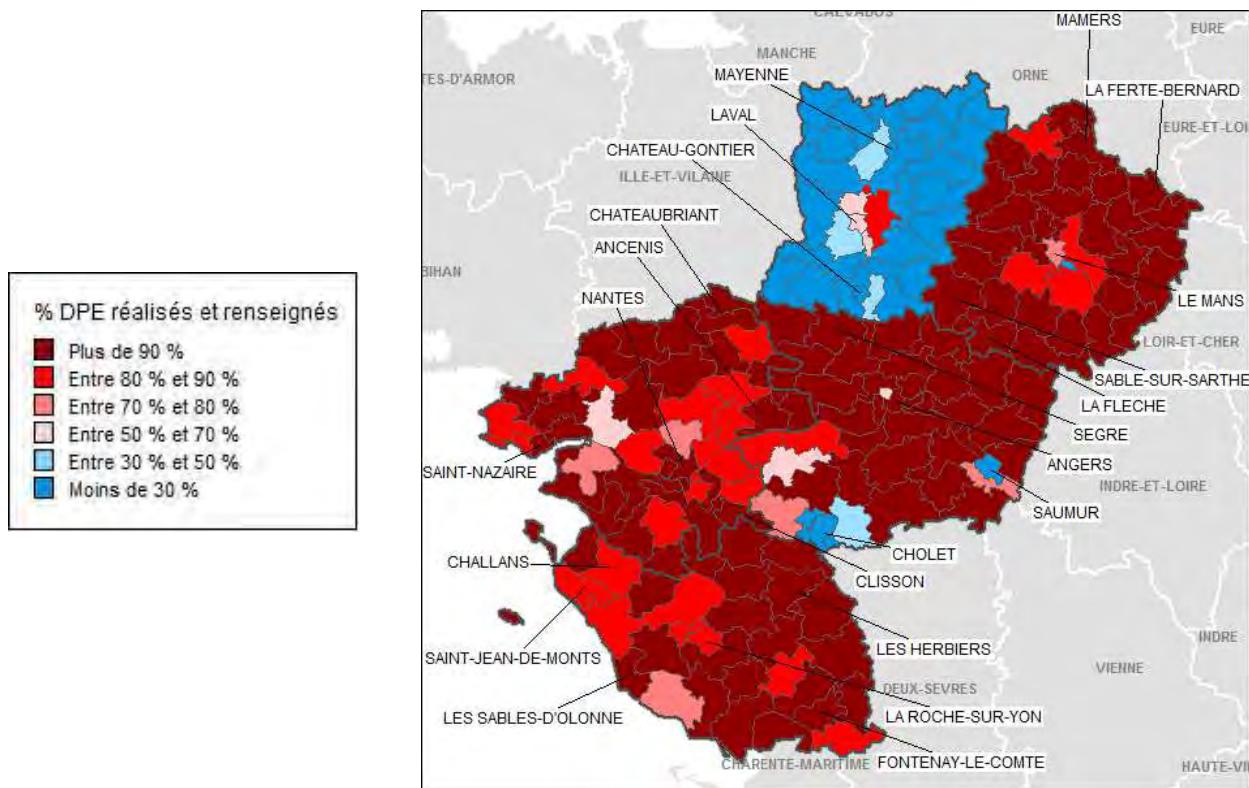
Au 1^{er} janvier 2014, 83,6 % des logements du parc social ligérien ont fait l'objet d'un renseignement relatif au diagnostic de performance énergétique (DPE). Malgré une stabilité par rapport à 2013 qui tranche avec la progression des années précédentes, on peut considérer ce taux comme satisfaisant au regard de la moyenne nationale (59,7 %) il est vrai « plombée » principalement par l'Ile-de-France (37,6 %). Il le demeure au regard de la province puisque seules les régions Franche-Comté, Lorraine et Poitou-Charentes font mieux (entre 86 et 91 %).

Le taux de DPE réalisés / renseignés est de 92,3 % en Loire-Atlantique (18^{ème} rang national), 89,3 % en Vendée, 86,5 % en Sarthe, 79,7 % dans le Maine-et-Loire, mais n'est encore que de 40,6 % en Mayenne (81^{ème} rang national) et même très inférieur à ce chiffre sur la majeure partie du département.



Le taux de DPE réalisés / renseignés dépasse 80 % dans tous les types de territoire à l'exception des villes petites et moyennes considérées dans leur ensemble (74 %) et du rural « pur » (62 %).



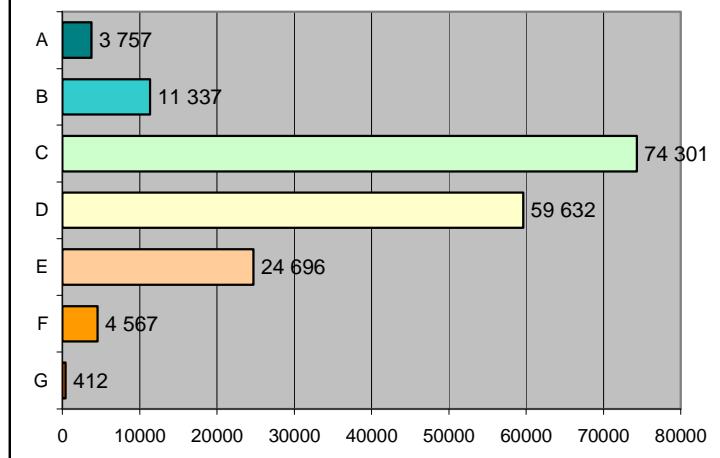


Pour les logements objet d'un DPE, des résultats encourageants, notamment une classe G quasiment disparue, des classes E et F moins présentes qu'ailleurs en France

Une exploitation des caractéristiques en terme de consommation d'énergie des logements du PLS des Pays de la Loire pour lesquels un DPE est réalisé et renseigné révèle :

- une proportion de logements classés « D » (33,4 %) inférieure à la moyenne nationale (40,9 %) : cette étiquette est considérée comme « standard » pour des logements construits dans les années 2000 chauffés à l'électricité ou pour des logements construits antérieurement avec des chauffages à combustibles ;
- une solide position du taux de logements étiquetés A, B ou C (50,0 % du parc concerné, contre 33,5 % sur l'ensemble de la France métropolitaine, conduisant la région au 5^{ème} rang national). La Loire-Atlantique notamment, avec un taux de 67,8 %, se positionne au 5^{ème} rang des départements ; mais les autres départements de la région, pour lesquels les taux de A, B ou C réunis sont compris entre 34,5 % (Vendée) et 51,0 % (Mayenne) se situent tous également dans la 1^{ère} moitié du classement ;
- un taux corrélativement satisfaisant par sa faiblesse de logements étiquetés E, F ou G (16,6 % du parc concerné, contre 25,6 % en moyenne nationale, qui vaut à la région d'occuper le 4^{ème} rang, assez loin il est vrai derrière l'Aquitaine à 5,9 %). Là encore, la Loire-Atlantique se singularise (taux de 6,6 %, 4^{ème} rang départemental) ; les taux des autres départements de la région se situent entre 11,7 % (Mayenne) et 27,8 % (Sarthe). La classe G est quasiment disparue du PLS des Pays de la Loire (0,2 % du parc contre 1,2 % pour l'ensemble de la France).

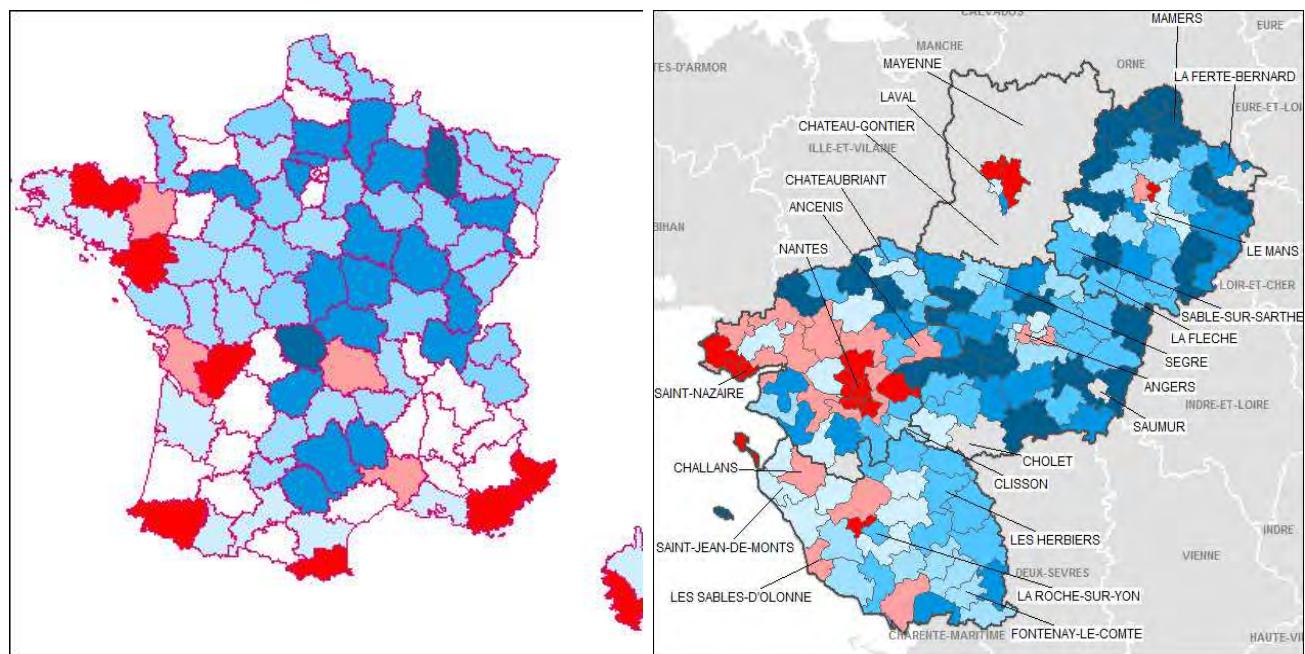
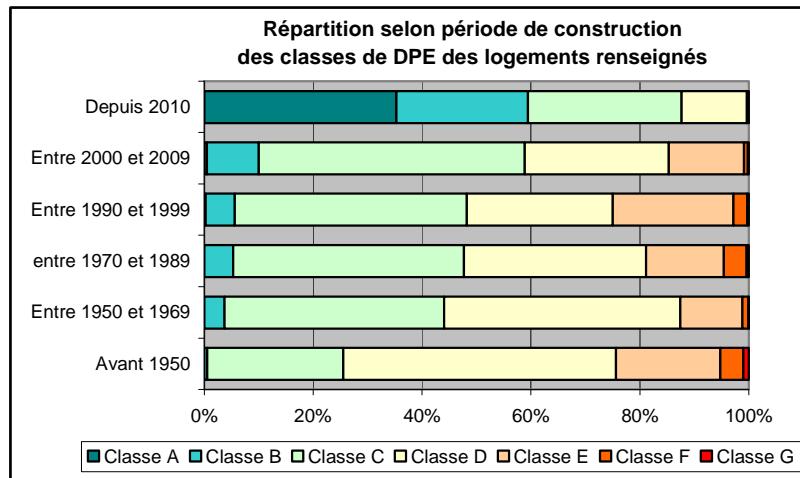
Répartition du parc locatif social renseigné (178 700 logements) selon étiquette consommation d'énergie



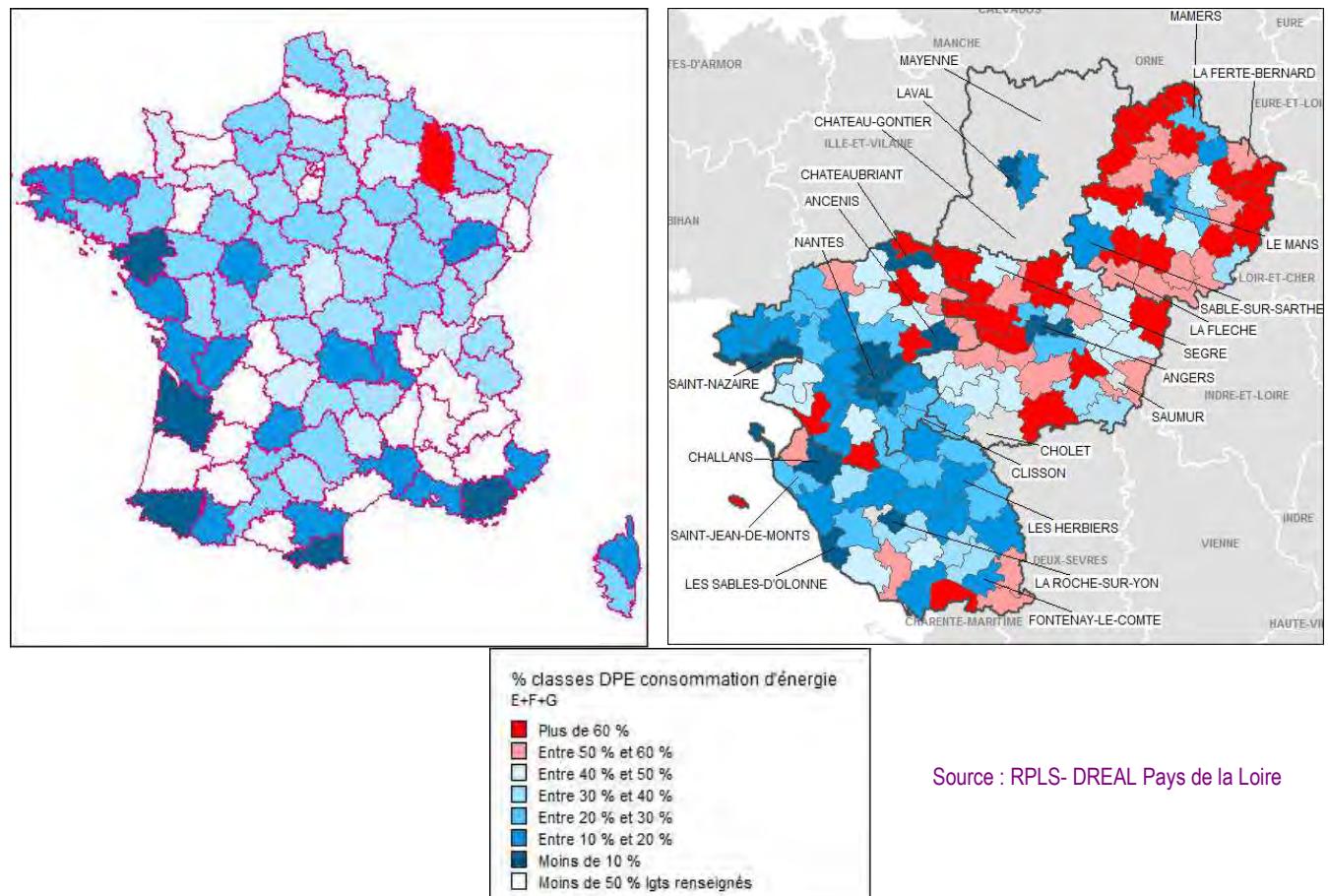
Une classe A presque exclusivement et une classe B surtout présentes dans les constructions de 2010 à 2013

Parmi les logements renseignés :

- le parc construit depuis 2010 se caractérise par une représentation forte des classes A et B (35,3 % et 24,2 %, contre respectivement 2,1 % et 6,3 % pour l'ensemble du parc) ;
- la classe C l'est un peu moins (28,2 % contre 41,5 %) ;
- pour cette tranche d'ancienneté, 0,4 % des logements sont classés E ; les classes F et G sont désormais toutes deux totalement absentes ;
- le parc plus ancien – antérieur à 2010 - n'offre de logements en classe A que construits entre 1990 et 2009 (0,4 % du total des deux tranches d'âge concernées). La proportion de « B » va décroissante avec l'ancienneté : 9,5 % du parc de la période 2000 – 2009, 5,3 % pour la période 1970 – 1999, 3,7 % pour la période 1950 – 1969, 0,5 % pour le parc construit avant 1950. Cette décroissance avec l'âge du parc caractérise également la classe C (de 48,9 % à 24,2 %). La proportion de logements classés E et F ne dépend en revanche pas de l'ancienneté : minimale (12,5 %) au sein des logements construits entre 1950 et 1969, elle atteint son maximum (25,0 %) dans la période de construction correspondant aux années 1990 à 1999.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire



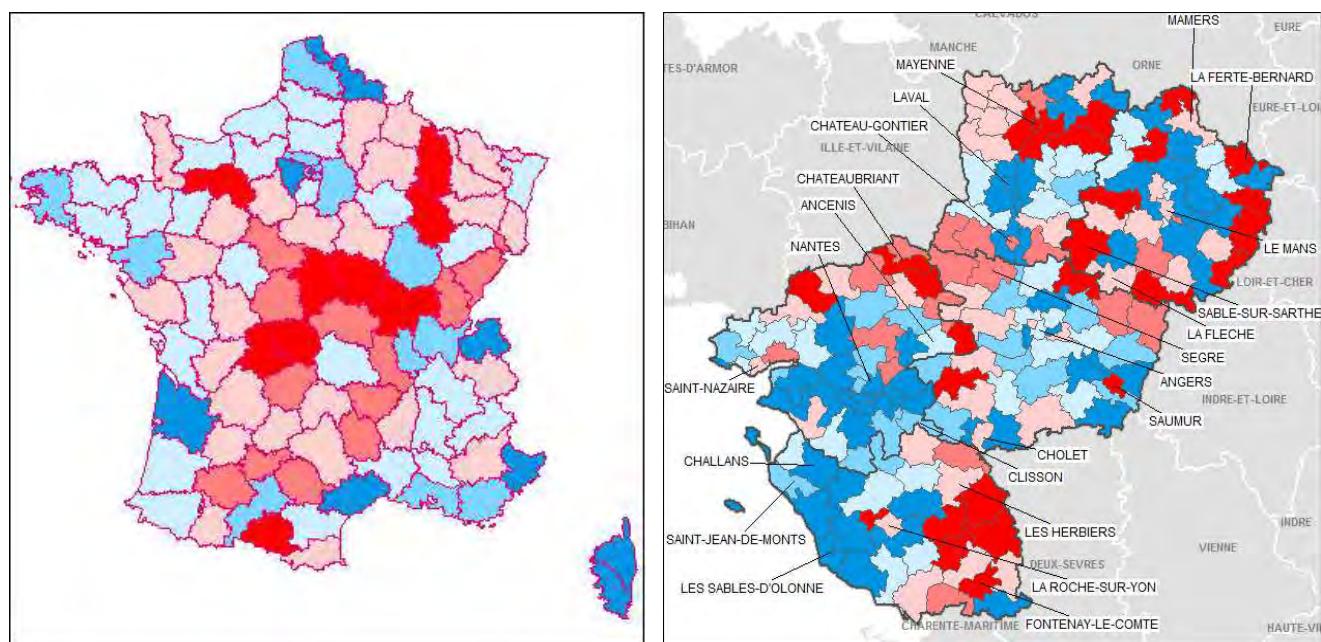
III – La vacance dans le parc

Le champ couvert par les données relatives à la vacance est de 208 093 logements proposés à la location. Les 5 742 logements non proposés à la location sont soit laissés vides en attente de réhabilitation ou de démolition (2 720), soit loués à des associations (1 850), soit occupés avec ou sans contrepartie financière (1 172)³. Leur proportion dans le parc total est ainsi de 2,7 %.

III - 1 Vacance dans le parc proposé à la location

3,4 % des logements proposés à la location sont vacants, un taux supérieur de 0,4 point à la moyenne nationale

Au 1^{er} janvier 2014 en Pays de la Loire, parmi les 208 093 logements proposés à la location en Pays de la Loire, 200 974 sont loués avec contrat de location tandis que 7 119, soit 3,4 % d'entre eux, sont vacants. Ce taux de vacance est supérieur de 0,4 point à la moyenne nationale métropolitaine (3,0 %). Limité à 2,4 % en Loire-Atlantique, le taux de vacance s'élève à 3,6 % en Mayenne, à 3,7 % dans le Maine-et-Loire, à 4,3 % en Vendée et à 4,5 % dans la Sarthe.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

La vacance est faible dans les principales aires urbaines ainsi que sur le littoral

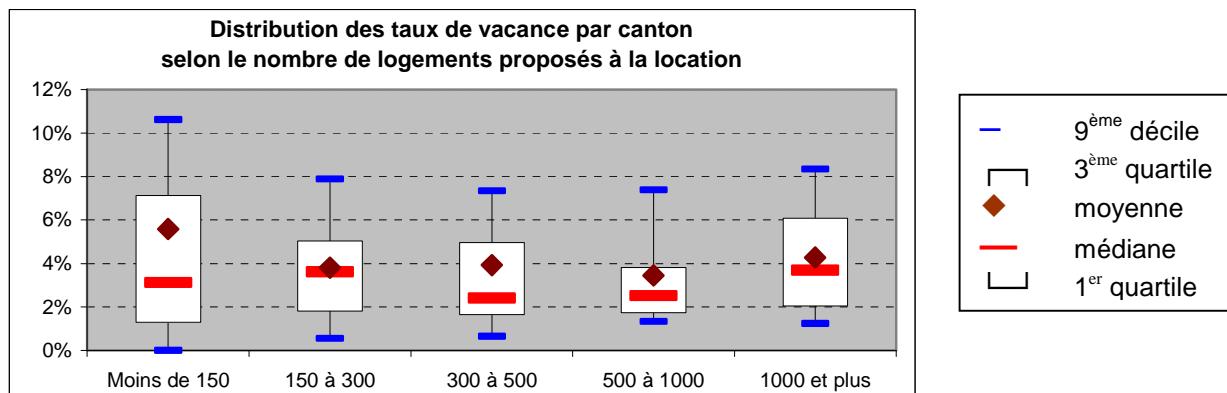
Le taux de vacance est particulièrement bas dans les principales aires urbaines (taux moyens de 2,9 % dans les villes centres, 2,6 % dans les banlieues, 2,3 % dans les périphéries) et plus encore sur le littoral (1,7 %). Il est plus élevé dans le rural sous influence urbaine (4,2 %) et plus encore dans le rural pur (5,0 %) et les villes moyennes considérées dans leur ensemble (7,0 %).

Dans les sept principales communes pôles, il varie entre 1,4 % à Nantes, 1,5 % à Laval et 4,3 % au Mans. Ailleurs, il est compris entre 3 et 4 %.

³ logements objets d'un bail professionnel, de baux communs « commerce – logement », de logement de fonction ou de service (loge de gardien, logements de gendarmes, etc.), ou occupés par un mineur ou ses ayant-droits

Le taux de vacance est très bas dans certaines villes moyennes (moins de 2 % à Doué-la-Fontaine, Longué-Jumelles, Montreuil-Bellay, La Pommeraye, Château du Loir, Challans, Les Essarts, Saint-Fulgent) ou au contraire élevé (entre 10 % et 15 % à Châteaubriant, Varades, Durtal, Saint-Pierre-Montlimart, Mayenne, Villaines-la-Juhel, Bessé-sur-Braye, Chantonnay, La Châtaigneraie, Fontenay-le-Comte), voire très élevé (supérieur à 20 % à Saint-Calais et Pouzauges).

La probabilité d'une vacance forte augmente lorsque le parc est peu dense

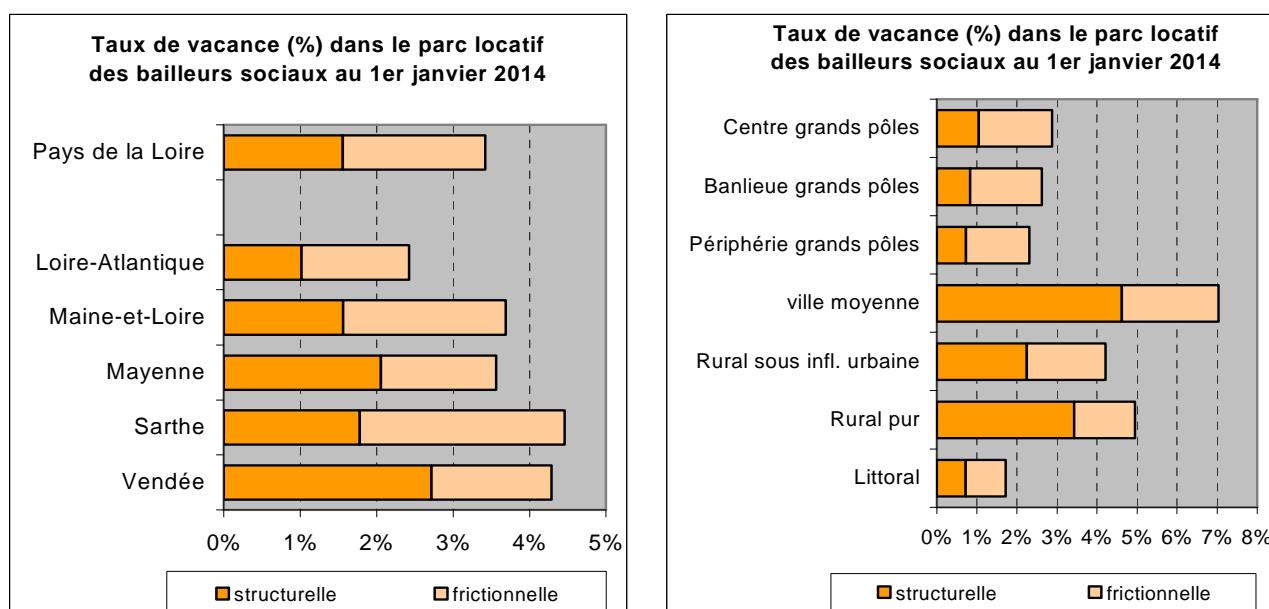


Dans les cantons hébergeant moins de 150 logements sociaux, soit 1 / 6 - la moyenne des taux de vacance est plus élevée : 5,6 % contre 3,4 % à 4,3 % dans les tranches d'offre plus importante. Dans ces territoires, l'éventualité d'une vacance nulle coexiste néanmoins avec celle d'un taux spécifiquement élevé : le rapport de taux de vacance entre les 25 % cantons les plus et les moins affectés par la vacance – rapport interquartile – est de 5,5, alors qu'il ne dépasse pas 3 dans chacune des strates supérieures.

Une vacance de plus de trois mois forte en milieu rural, faible dans les zones les plus urbaines et sur le littoral

À compter de 2013, le RPLS intègre le concept de vacance de plus de 3 mois - vacance *structurelle*, par opposition à la vacance de moins de 3 mois, dite *conjoncturelle* ou *frictionnelle*. Une faible vacance structurelle fournit une indication de l'attractivité du parc locatif social. Une faible vacance frictionnelle révèle en outre un marché tendu.

Sur l'ensemble des Pays de la Loire, les taux de vacance moyens à plus de 3 mois (vacance structurelle) et à moins de 3 mois (vacance frictionnelle) atteignent respectivement 1,6 % et 1,9 %. Sur l'ensemble de la France métropolitaine, ces taux sont de 1,6 % et 1,5 %. Le taux de vacance plus important du PLS des Pays de la Loire résulte par conséquent d'une vacance frictionnelle globalement plus élevée, les taux de vacance structurels étant semblables.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

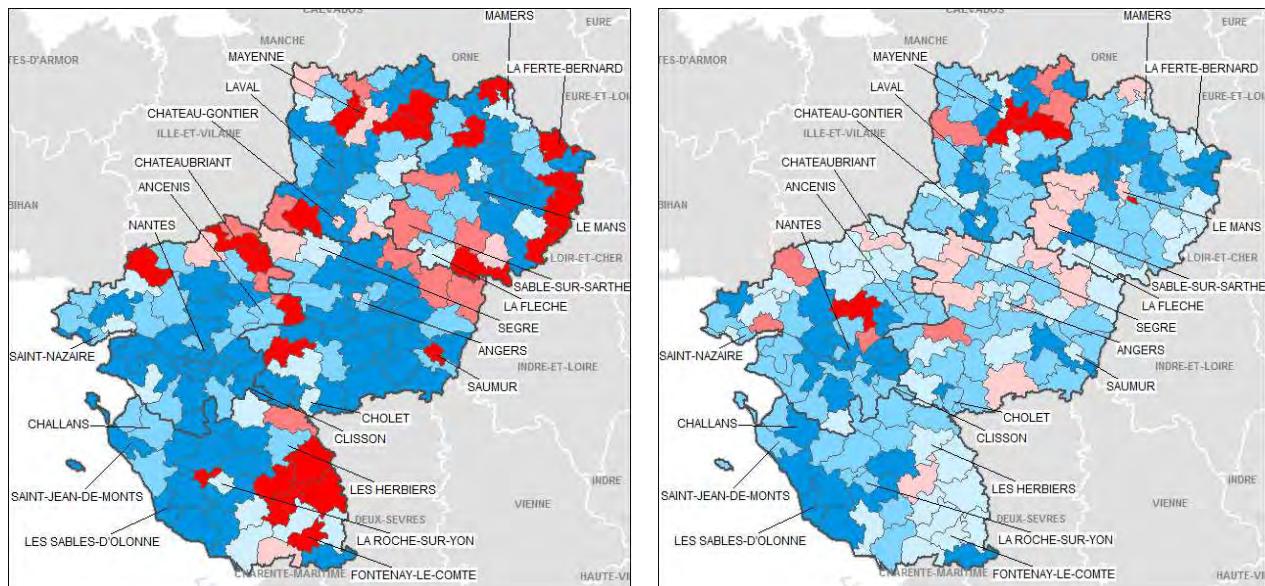
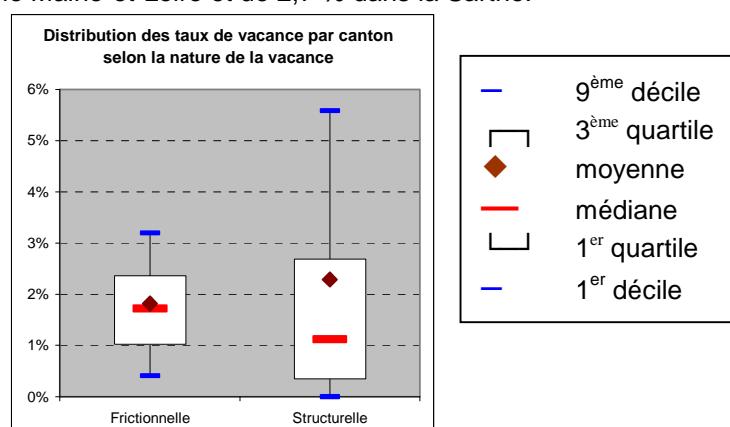
La vacance structurelle se révèle faible en Loire-Atlantique (1,0 %), voisine de la moyenne en Maine-et-Loire (1,6 %) voire dans la Sarthe (1,8 %), plus importante en Mayenne (2,1 %) et surtout Vendée (2,7 %). Elle affecte principalement les villes moyennes (4,6 %) ainsi que l'espace rural, sous influence urbaine (2,2 %) ou non (3,4 %). En revanche, elle s'abaisse très sensiblement dans les aires urbaines (1,1 % dans les centres, 0,8 % dans les banlieues et 0,7 % dans les périphéries) ainsi que sur le littoral (0,7 %).

Ces valeurs illustrent l'intense différence d'attractivité du PLS opposant le milieu urbain au rural. Cette différence se traduit par un rapport interquartile de 7,7 entre les taux de vacance structurelle des 25 % cantons (ruraux) de la région ayant le taux le plus élevé et les 25 % (plus urbains ou littoraux) dont il est le plus faible.

En partie corrélée avec la précédente, la vacance frictionnelle est également moindre en Loire-Atlantique (1,4 %). Mais elle est aussi modérée en Mayenne (1,5 %) et en Vendée (1,6 %), départements qui se caractérisent par une plus forte vacance de long terme, ce qui sous-tend une offre en partie inadaptée à la demande. Elle est par ailleurs de 2,1 % dans le Maine-et-Loire et de 2,7 % dans la Sarthe.

Le taux de vacance frictionnelle est faible (1,0 %) sur le littoral et proche de la moyenne dans les principales aires urbaines. Les valeurs cantonales sont nettement moins hétérogènes, avec un rapport interquartile de 2,3.

Une trentaine de cantons combinent des taux de vacance structurelle et frictionnelle faibles, inférieurs à 1 %. Leur dissémination sur le territoire régional souligne qu'attractivité du logement social et tension sur le marché ne vont pas systématiquement de pair.



**Vacance structurelle
(plus de 3 mois)**



**Vacance frictionnelle
(moins de 3 mois)**

Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

La vacance est moins élevée lorsque le bailleur siège dans la région

Le taux de vacance des logements proposés à la location varie selon que le siège du bailleur est extérieur ou non à la région. Dans la première hypothèse, il est de 6,9 %, dans la seconde, de 3,3 %.

Il semble en première approche assez peu dépendre de l'importance du parc, puisqu'il est de 3,2 % pour les 8 principaux bailleurs (dont 7 ESH) détenant la moitié du parc et de 3,6 % pour les 54 autres. En fait, il convient de dissocier au sein de ce second groupe les 8 OPH locaux dont le taux de vacance du parc, compris entre 0,4 % et 5,4 %, est en moyenne de 3,1 %, des 46 autres propriétaires, pour la plupart SEM et autres organismes dont le parc est peu conséquent et qui enregistrent un taux de vacance sensiblement supérieur, en moyenne de 6,9 %.

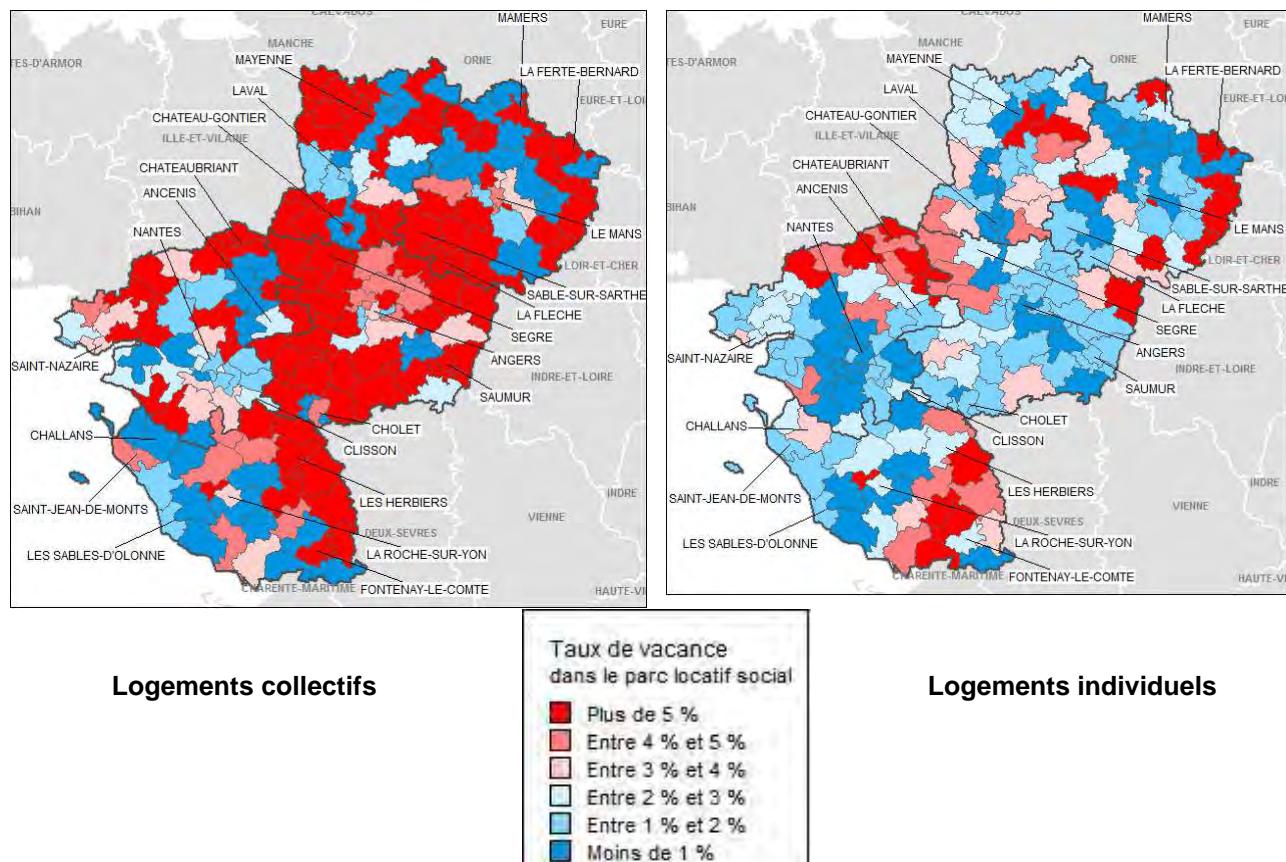
Une vacance en légère hausse sur un an

Par rapport au 1^{er} janvier 2013, le taux de vacance régional enregistre une hausse de 0,10 point, alors qu'il est en baisse (-0,15 point) sur l'ensemble du pays, creusant l'écart Pays de la Loire – France qui passe sur un an de 0,13 point à 0,38 point. Il diminue en Mayenne (- 0,7 point), en Vendée (- 0,4 point) et en Loire-Atlantique (- 0,1 point), mais augmente dans la Sarthe (+ 0,4 point) et le Maine-et-Loire (+ 0,5 point). Il se desserre quelque peu dans les banlieues (de 2,0 % à 2,3 %) et les périphéries (de 2,2 % à 2,6 %), évolue peu ailleurs, demeurant très faible sur le littoral (1,7 %).

III - 2 – Vacance en fonction du type de logements

Le taux de vacance global s'élève à 3,9 % pour les logements collectifs et à 2,1 % pour les logements individuels

À l'image de ce que l'on observe dans le parc privé, le taux de vacance au sein des logements collectifs, soit 3,9 %, est supérieur à celui des logements individuels, chez lesquels il est de 2,1 %.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire – Attention à l'interprétation de certaines valeurs de vacance assises sur un parc peu nombreux et qui sont donc très sensibles à sa variation, fût-elle minime (cas des logements individuels en milieu urbain ou collectifs en milieu rural).

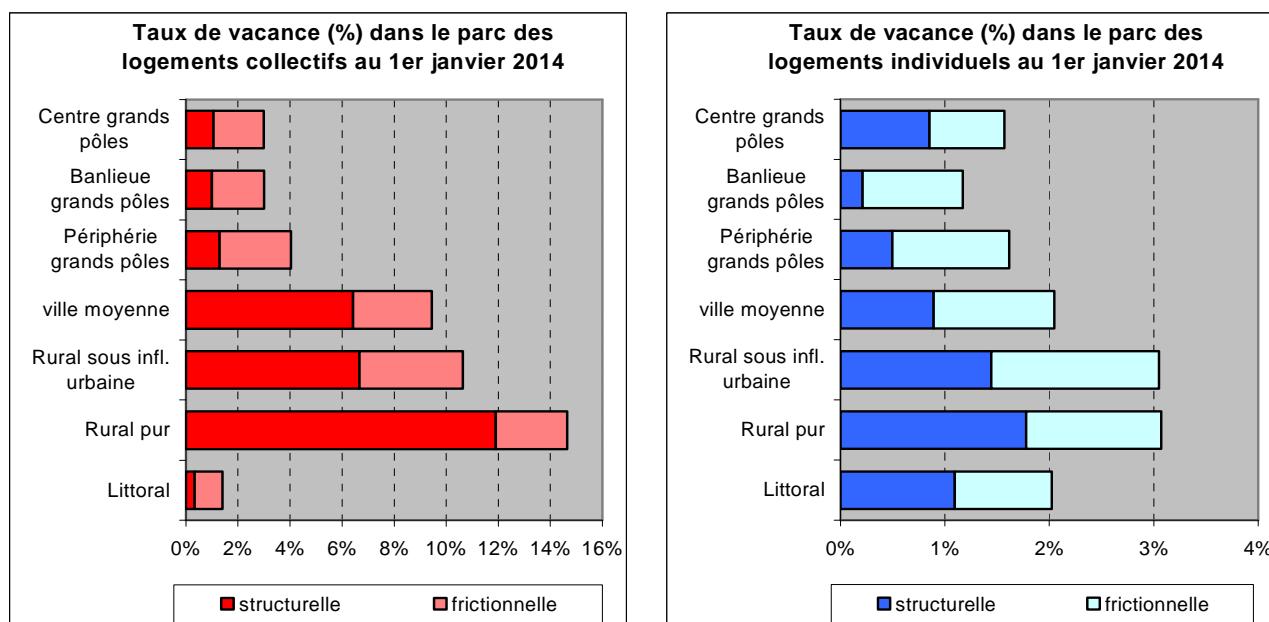
Mais cette moyenne cache, là encore, des particularismes locaux. Certaines spécificités retiennent notamment l'attention :

- Sur le littoral, dont le parc locatif social est particulièrement peu abondant, la vacance est faible pour les deux types de logements et présente l'originalité d'être un peu moins importante dans l'habitat collectif (taux : 1,4 %) que dans l'individuel (taux : 2,0 %) ;
- Dans les principales aires urbaines, le taux de vacance est également bas dans l'habitat collectif (3,0 % dans les villes centres, 3,0 % dans les banlieues, 4,0 % dans les périphéries) mais plus encore dans l'habitat individuel (1,6 % dans les villes centres, 1,2 % dans les banlieues, 1,6 % dans les périphéries) ;
- Dans l'espace rural « pur », où le parc social est rare à l'image du littoral, la vacance est cette fois très forte, absolument (14,6 %) s'agissant de l'habitat collectif, relativement (3,1 %) pour l'individuel ; Dans les villes moyennes et leur aire d'influence, le taux de vacance est élevé dans l'habitat collectif (10 ± 0,6 %) comme, beaucoup plus relativement, dans l'individuel (2,0 % à 3,0 %).

Une vacance forte va de pair avec une forte vacance structurelle des collectifs dans le rural

Sur l'ensemble de la région, la vacance du parc de logements collectifs est partagée à parts relativement voisines entre plus de 3 mois (1,8 %) et moins de 3 mois (2,1 %).

Dans les villes moyennes et l'espace rural, la composante structurelle domine nettement son homologue frictionnelle et explique le niveau élevé du taux de vacance général. Au demeurant, le taux de vacance frictionnel y est assez peu différent de celui que l'on observe dans les autres types de territoire où la vacance de moyen ou long terme est en revanche très faible : c'est particulièrement vrai sur le littoral qui compte très peu de logements collectifs vacants plus de 3 mois.



Beaucoup plus faible, la vacance du parc de logements individuels est moins structurelle (0,9 %) que frictionnelle (1,2 %).

Au total, dans les zones de tension, les deux composantes de la vacance sont basses tant pour l'habitat individuel que pour le collectif. Lorsque la tension diminue, la vacance augmente systématiquement, mais davantage au sein des logements collectifs.

III - 3 - Vacance en fonction de la période de construction des logements

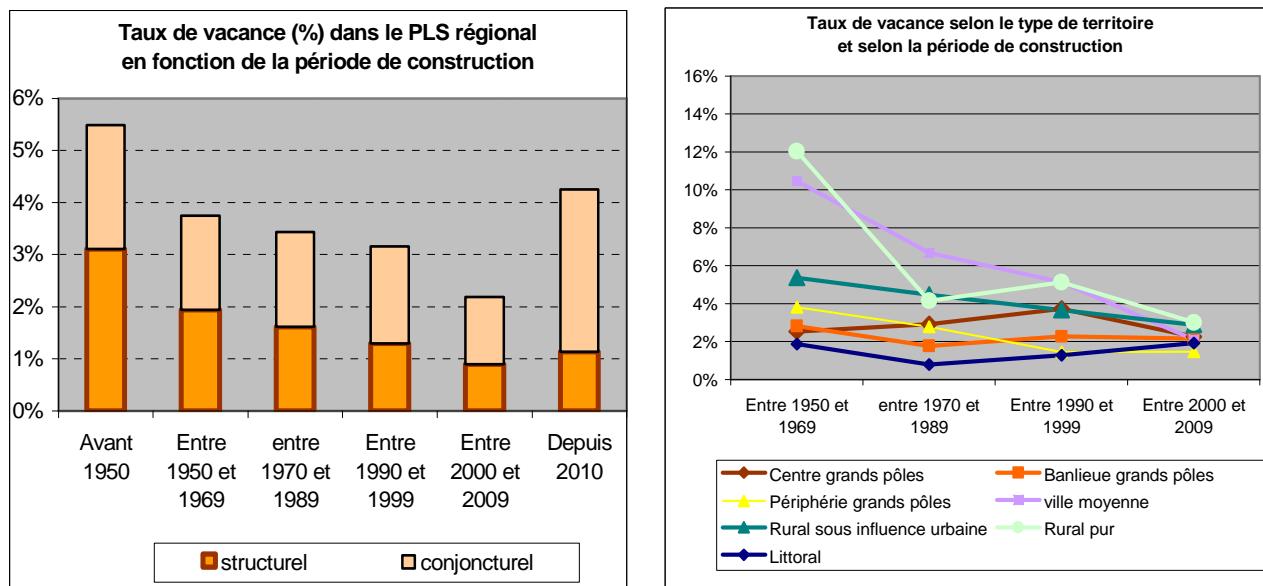
Le taux de vacance du parc le plus ancien est faible lorsqu'il est bâti dans les principales villes

Au 1^{er} janvier 2014, 2 569 logements du parc de construction antérieure à 1950 sont proposés à la location sociale en Pays de la Loire. Ce parc très ancien représente 1,2 % de l'offre régionale globale. 80 % se situent dans les villes centres des principales agglomérations (65 %) et dans les villes petites ou moyennes (15 %). Le taux de vacance global associé à ce parc, pourtant très largement collectif, est fortement réduit

dans les villes centres puisque limité à 1,5 %. Le reste du parc très ancien est disséminé sur le territoire, avec un taux de vacance en moyenne de 8,2 %, donc nettement plus élevé quoique en repli.

Le taux de vacance décroît avec la récence du parc construit entre 1950 et 2009

Le taux de vacance global diminue progressivement avec la récence du parc : de 3,8 % pour les logements construits dans les années 50 et 60 à 2,2 % pour les logements construits dans la première décennie 2000.



Le niveau de vacance des logements construits entre 1950 et 2009 tend à s'homogénéiser à travers les différents types de territoire en même temps qu'à baisser avec la récence du parc : le taux de vacance des logements construits entre 2000 et 2009 ne dépasse 4 % dans aucun type de territoire, alors qu'il excède – parfois très sensiblement – ce seuil dans les bâtiments plus anciens des villes moyennes et du rural.

La vacance dans le parc construit depuis 2010 est essentiellement une vacance frictionnelle

La décroissance de la vacance avec la récence du parc s'accompagne en outre d'une baisse de sa composante structurelle.

Part de la composante structurelle de la vacance selon la période de construction du parc					
Avant 1950	Entre 1950 et 1969	Entre 1970 et 1989	Entre 1990 et 1999	Entre 2000 et 2009	Depuis 2010
57%	52%	47%	41%	41%	27%

Le niveau de vacance des logements construits depuis 2010 s'élève à 4,3 % en raison principalement du niveau de la vacance frictionnelle. Ceci étant, le taux de vacance structurelle connaît également un relèvement léger par rapport à celui des logements construits précédemment.

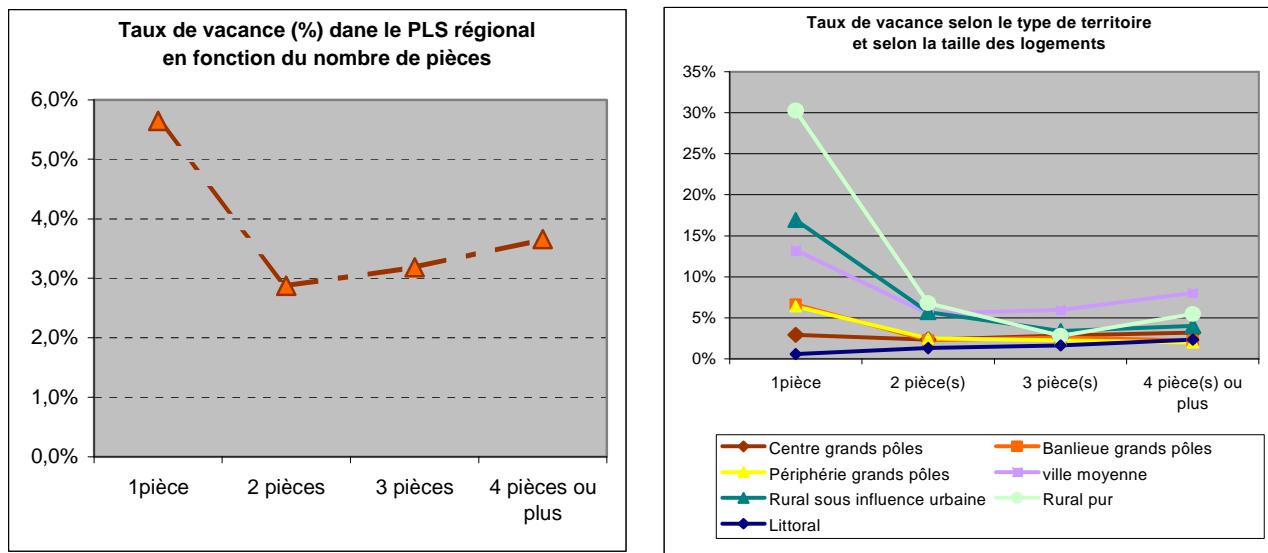
III - 4 – Vacance en fonction de la taille des logements

Un taux de vacance élevé pour les T1 des zones peu urbanisées

À l'échelle régionale, les taux de vacance les plus bas concernent les T2 (2,9 %), puis les T3 (3,2 %), et les T4 ou plus (3,7 %).

Les taux les plus élevés sont le fait des T1 (5,6 %). Cependant, les territoires ligériens présentent une grande hétérogénéité de la vacance de cette catégorie qui en réalité doit son niveau moyen élevé aux zones les moins urbanisées (jusqu'à 30,2 % dans le rural « pur »). Le taux de vacance des T1 est en revanche réduit à 2,9 % dans les villes centres et même à 0,6 % sur le littoral, préfigurant une demande forte associée à une offre réduite.

Quelle que soit la taille des logements du parc, les zones les moins urbanisées donnent lieu à de plus grandes disparités du taux de vacance.

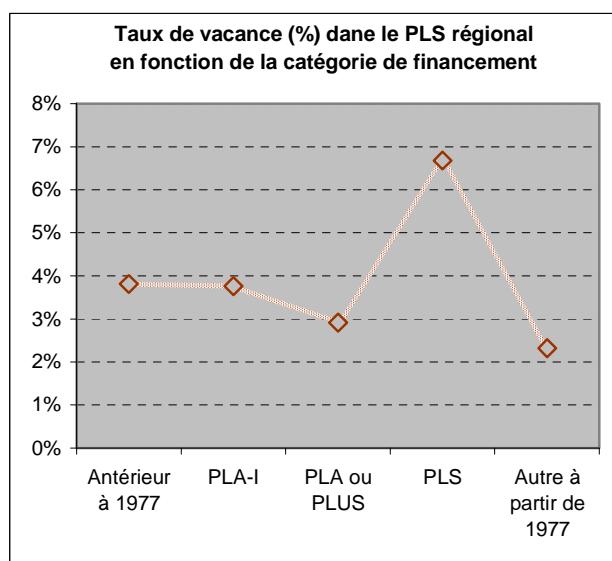


III - 5 – Vacance en fonction de la catégorie de financement

Le parc financé en PLS connaît une vacance plus importante

Le taux de vacance du parc financé en PLS – le moins aidé – se révèle assez nettement supérieur à celui du parc bénéficiant d'aides plus importantes.

Pour autant, on ne peut établir de lien entre catégories de financement et taux de vacance, puisque si l'on excepte le taux de vacance du parc ayant bénéficié d'aides à la rénovation, pour lequel le taux de vacance est de 2,3 %, les taux de vacance les plus bas enregistrés, soit 2,9 %, correspondent aux logements financés en PLUS.



IV – La mobilité dans le parc

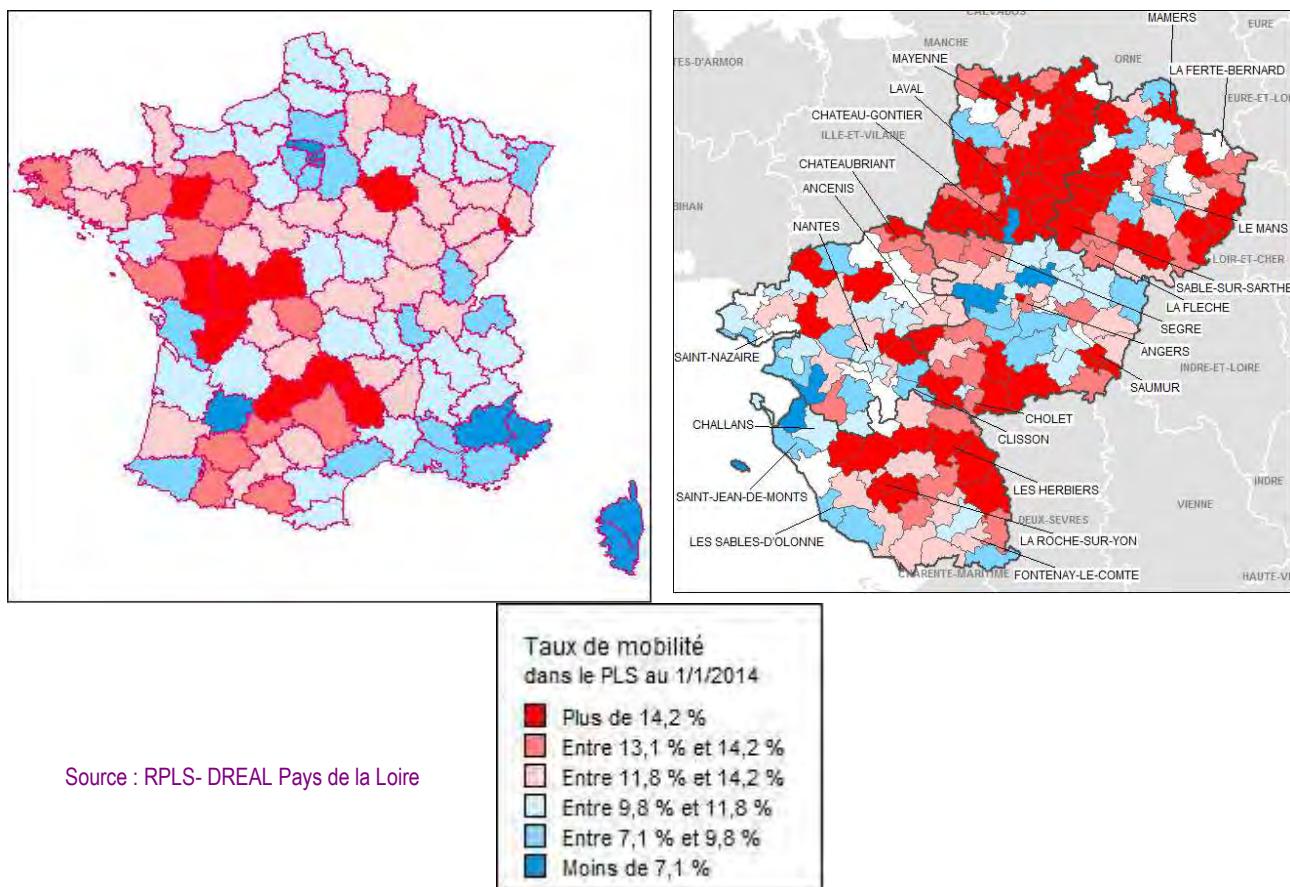
Les données relatives à la mobilité sont calculées sur la base de 204 048 logements loués depuis un an ou plus. Le taux de mobilité est le rapport entre le nombre des emménagements au cours de l'année 2013 et le nombre de logements en location depuis un an ou plus.

Les taux de mobilité sont liés au coût du marché foncier inhérent à chaque territoire. Lorsque ce coût est peu élevé, l'accès à la propriété peut se faire dans des conditions de remboursement proches des niveaux de loyers. Les ménages qui peuvent obtenir le financement d'une banque seront alors tentés de passer du parc locatif social à la propriété, entraînant une mobilité plus importante.

IV - 1 Mobilité dans le parc loué depuis un an ou plus

Un taux de mobilité de 12,6 %, correspondant à une durée d'occupation moyenne de 7 ans et 11 mois

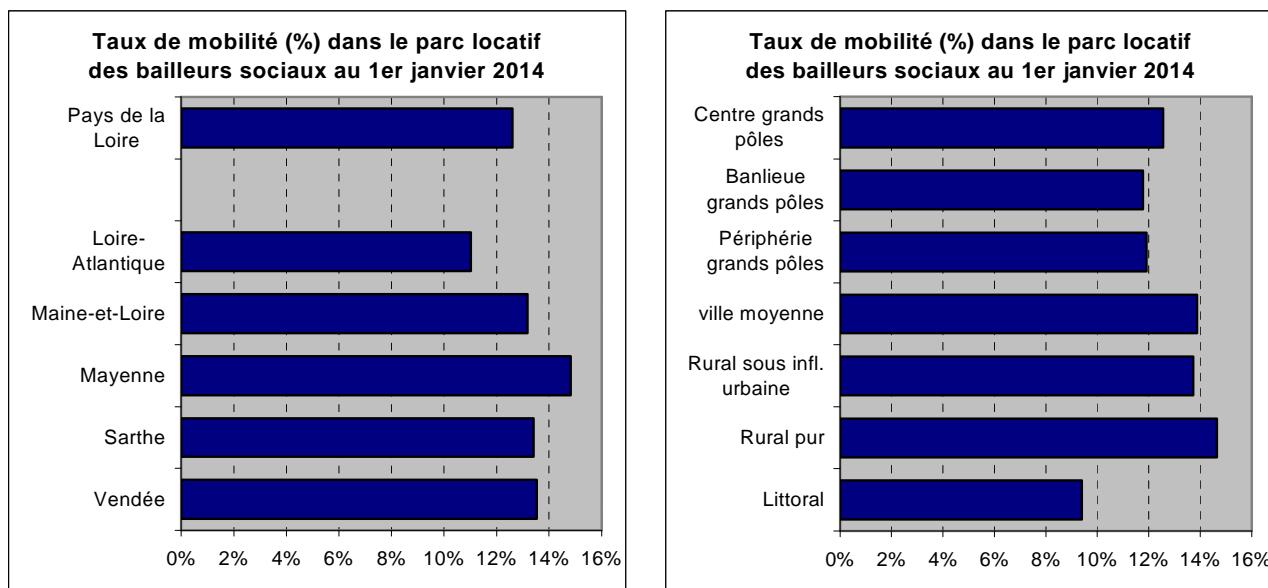
Au cours de l'année 2013, 29 386 ménages (venant ou non d'un autre LLS) ont emménagé dans un logement locatif social. Parmi eux, 3 665 l'ont fait dans un logement mis en service pour la 1^{ère} fois au cours de l'année 2013. Par conséquent, 87,5 %, soit 25 721 des logements objet d'une location nouvelle au cours de l'année 2013 l'ont été dans le parc déjà existant.



Avec un taux de mobilité au sein du parc locatif social de 12,6 %, qui correspond à une durée d'occupation moyenne des logements de 7 ans et 11 mois, les Pays de la Loire se situent désormais au 5^{ème} rang des régions. Ce taux se rapproche du record (Limousin et Poitou-Charentes, 13,1 %) et creuse l'écart avec la moyenne nationale de 9,7 %, il est vrai tirée vers le bas par l'Ile-de-France où il se situe à 6,4 %.

La situation est un peu plus tendue en Loire-Atlantique que dans les autres départements. La Mayenne (14,8 %) occupe le 6^{ème} rang départemental pour la mobilité ; suivent groupés la Vendée (13,5 %), la Sarthe (13,4 %) et le Maine-et-Loire et (13,2 %), aux 16^{ème}, 19^{ème}, et 23^{ème} rangs ; la Loire-Atlantique (11,0 %) est 58^{ème}.

Ramenée au type de territoire, la rotation se révèle plus lente et par conséquent le marché plus tendu sur le littoral, avec un taux limité à 9,4 %. Du centre vers la périphérie des principales agglomérations, la mobilité décroît de 12,6 % à 11,8 %. Elle oscille entre 13,7 % et 14,6 % dans les villes moyennes et l'espace rural.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

Une mobilité en hausse très légère sur un an à l'échelle régionale, alors qu'elle diminue sur l'ensemble du pays

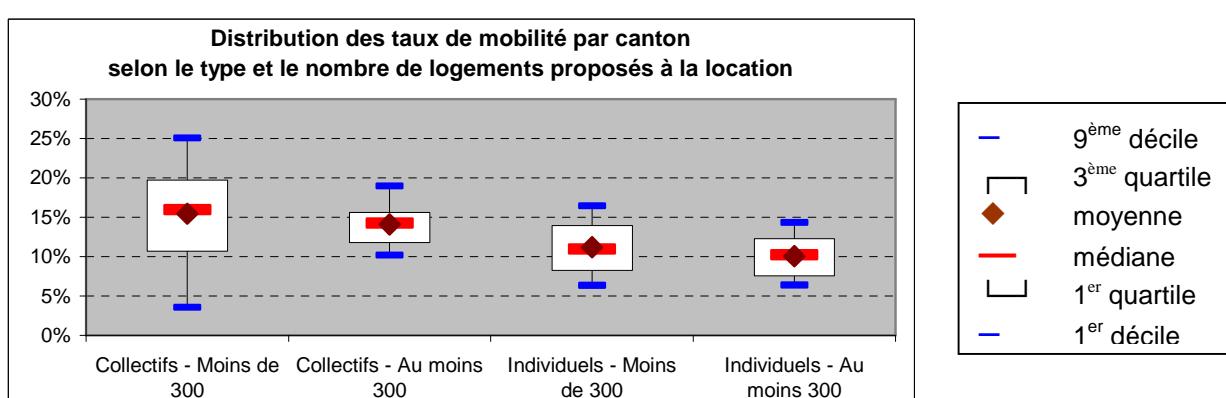
Les Pays de la Loire sont passés sur un an du 10^{ème} au 5^{ème} rang régional pour le taux de mobilité, localement en hausse de 0,1 point, alors qu'il a diminué de 0,3 point au niveau national. En réalité, la hausse observée en Pays de la Loire est essentiellement imputable à la Vendée (taux passé de 12,9 % à 13,5 %), alors que l'évolution est comprise entre -0,1 point (Maine-et-Loire) et + 0,3 point (Mayenne) dans les autres départements de la région. En Loire-Atlantique, le taux de mobilité est stable à 11,0 %.

Par type de territoire, on doit signaler une baisse forte sur le littoral (de 10,3 % à 9,4 %), de moindre ampleur dans le rural sous influence urbaine (de 14,0 % à 13,7 %). Ailleurs, la tendance est à la stabilité (banlieue) ou à la hausse allant jusqu'à 0,4 point dans le rural « pur » (de 14,2 % à 14,6 %).

IV - 2 – Mobilité en fonction du type de logements

Un taux de mobilité à la fois plus élevé et – surtout – plus variable au sein des logements collectifs, particulièrement lorsque le parc est peu abondant

Les rotations sont plus fréquentes dans les logements collectifs : taux de 13,6 % correspondant à une durée d'occupation moyenne de 7 ans et 4 mois dans le collectif, et de 10,1 %, équivalant à une durée d'occupation moyenne de 9 ans et 11 mois dans l'individuel, donnant lieu à un différentiel de 2 ans et 7 mois, en augmentation de 3 mois par rapport à 2013 et de 7 mois par rapport à 2012.



1 - Dans l'habitat collectif, la mobilité que l'on qualifiera de « faible » - taux inférieur à 10 % - est relativement rare si l'on considère l'ensemble du parc : elle touche 29 des 181 cantons pourvus d'au moins 1 appartement social dont 25 / 130 ont un parc de moins de 300 logements. Seuls 4 / 51 cantons dont le parc collectif dépasse 300 logements, Le Croisic, La Baule, Vertou et Saint-Etienne-de-Montluc, ont un taux de mobilité propre à l'habitat collectif inférieur à 10 %.

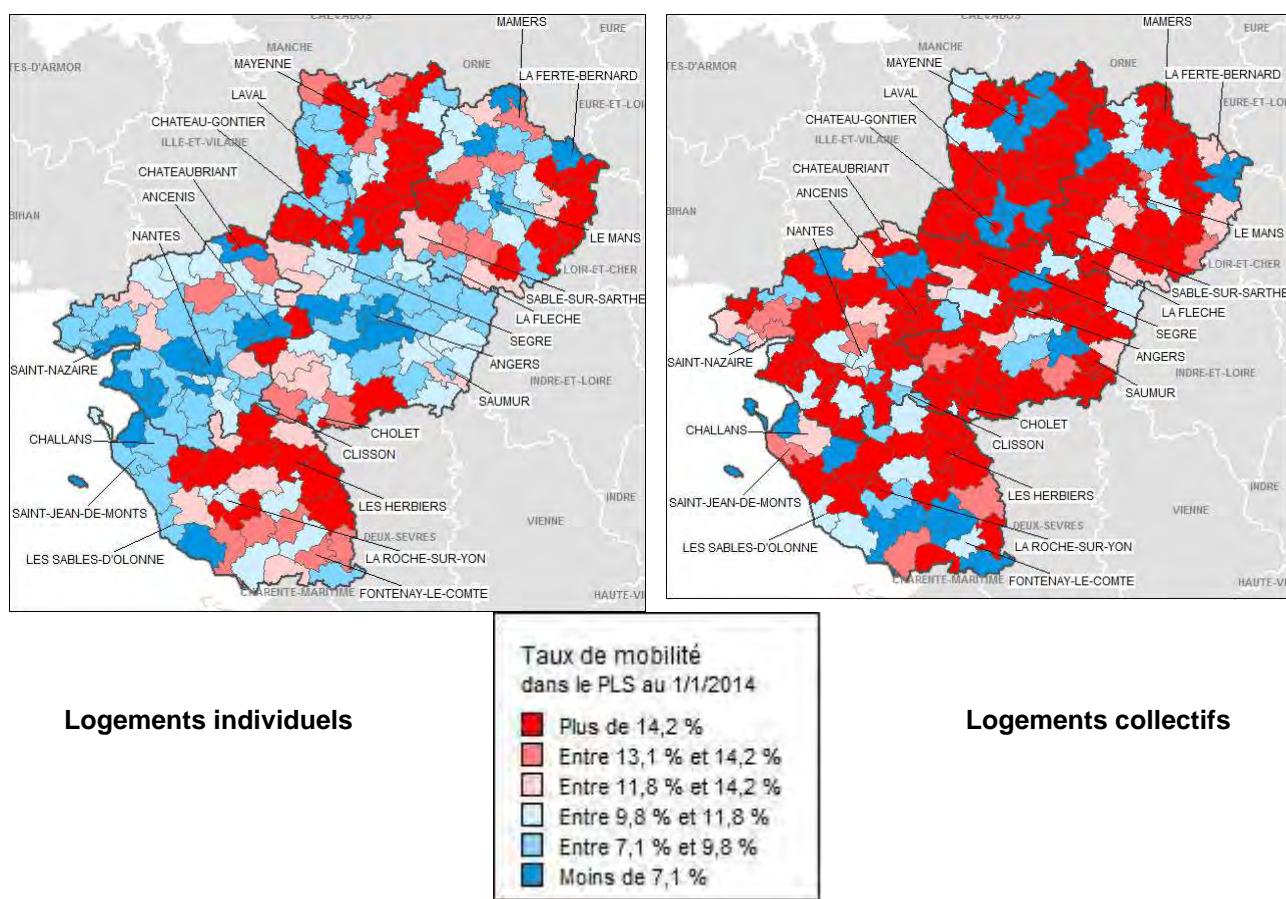
La mobilité « très forte » - supérieure à 20 % - est encore plus concentrée ; elle concerne 31 cantons de moins de 300 logements collectifs, contre seulement 3 cantons dont le parc est plus étendu. La moitié (87/181) des cantons dotés d'un PLS collectif est affectée d'un taux de mobilité supérieur à 15 %.

Dans les villes moyennes, l'espace rural mais aussi les périphéries d'agglomération, le taux de mobilité propre à l'habitat collectif est compris entre 15 et 17 %. Dans les agglomérations principales, villes centres comme banlieues, elle est proche de la moyenne (13 %), sur le littoral, elle s'abaisse à 11 %.

2 - La mobilité « faible » - taux inférieur à 10 % - est beaucoup plus courante dans l'habitat individuel puisque caractérisant 87 cantons, soit 52 des 120 cantons dotés de moins de 300 logements individuels et 35 des 72 qui en comptent davantage.

Elle est particulièrement basse dans les centres (6,8 %) et les banlieues (6,9 %) des principales agglomérations et guère supérieure sur le littoral (7,7 %). Sur ces types de territoires, la faiblesse de la mobilité est à rapprocher de la faible proportion de logements individuels au sein du PLS de référence : 12,3 %, contre 60,3 % sur le reste du territoire régional.

La mobilité très forte est en revanche limitée à 4 cantons de moins de 300 logements dont 3 situés en Mayenne et totalement absente des cantons dont le parc est plus important. La mobilité dans l'habitat individuel n'apparaît en effet relativement élevée que dans l'espace rural avec des taux de 13,4 % dans le « rural sous influence urbaine » et de 14,5 % dans le « rural pur ».



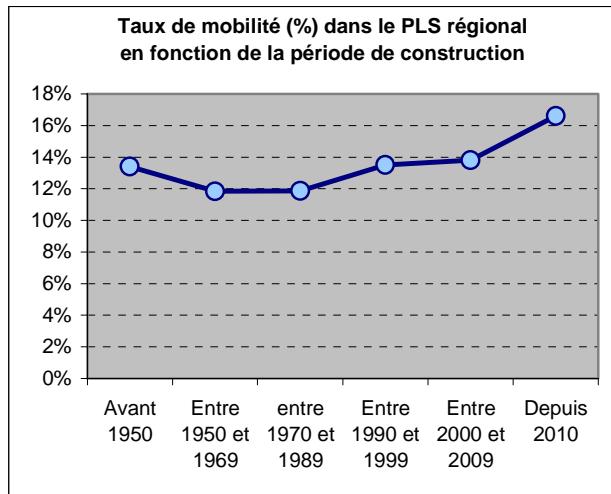
IV - 3 – Mobilité en fonction de la période de construction des logements

Un taux de mobilité globalement plus faible dans le parc ancien et plus fort dans le parc récent, mais moyennant de fortes nuances spatiales

Sur l'ensemble de la région, le taux de mobilité le plus élevé concerne le parc bâti depuis 2010 (16,8 %). Dans les principales agglomérations où le parc est abondant, la relation entre mobilité et ancienneté du parc est avérée : taux de mobilité d'autant plus élevé que le parc est plus récent. Il en va de même en périphéries des principales aires urbaines et sur le littoral .

En revanche, dans les zones peu urbanisées (villes petites et moyennes, espace rural), où l'offre de LLS est limitée, le taux de mobilité devient pratiquement indépendant de l'ancienneté du parc.

Taux de mobilité selon période de construction	Avant 1990	1990 - 2009	Depuis 2010
Villes centres	11,7%	14,7%	19,0%
Banlieues	10,5%	12,7%	16,5%
Périphérie grands pôles	11,1%	12,2%	14,6%
ville moyenne	14,0%	13,7%	11,4%
Rural sous influence urbaine	13,0%	14,6%	13,7%
Rural pur	14,4%	15,2%	13,3%
Littoral	8,5%	9,9%	11,3%



IV - 4 – Mobilité en fonction de la taille des logements

Une mobilité globalement plus faible pour les grands logements et plus forte pour les petits malgré le contre exemple du littoral

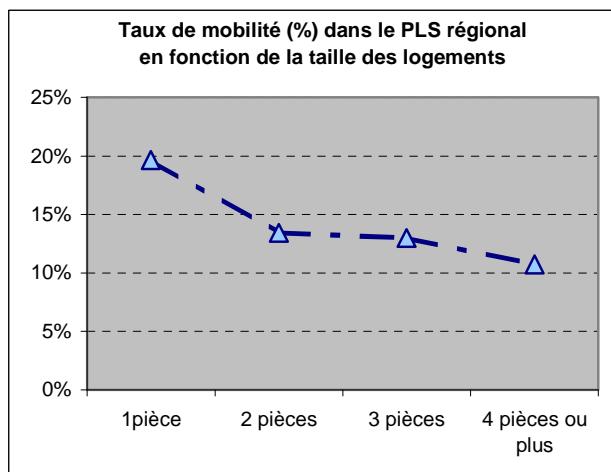
Sur l'ensemble de la région, le taux de mobilité tend à décroître avec la taille du parc : la mobilité est surtout importante au sein des logements d'une pièce (19,6 %) ; elle diminue ensuite avec la taille : autour de 13 % pour les 2 et 3 pièces, 10,7 % pour les 4 pièces et plus.

Mais cette règle est encore principalement la marque des territoires les plus urbanisés (aires urbaines dans leurs trois composantes, chez lesquelles le taux de mobilité, de l'ordre de 20 % pour les logements d'une pièce, est diminué de moitié au sein des logements de 4 pièces ou plus). Dans une moindre mesure, on retrouve ce même phénomène dans les villes moyennes.

Dans les territoires ruraux, les taux de mobilité sont plus homogènes et donc moins dépendants du nombre de pièces.

Le littoral révèle une singulière spécificité, du fait de mobilités particulièrement réduites parmi les logements de 1 et 2 pièces, dans une moindre mesure de 3 pièces.

Taux de mobilité selon nombre de pièces	1	2	3	4 ou plus
Villes centres	19,3%	14,0%	12,7%	10,3%
Banlieues	23,2%	12,0%	11,9%	9,8%
Périphérie grands pôles	22,3%	12,6%	13,1%	9,7%
ville moyenne	18,6%	15,0%	14,2%	12,4%
Rural sous influence urbaine	12,7%	13,2%	14,7%	12,7%
Rural pur	18,6%	14,8%	14,2%	14,8%
Littoral	7,6%	7,5%	9,9%	10,3%



IV - 5 – Mobilité en fonction de la catégorie de financement des logements

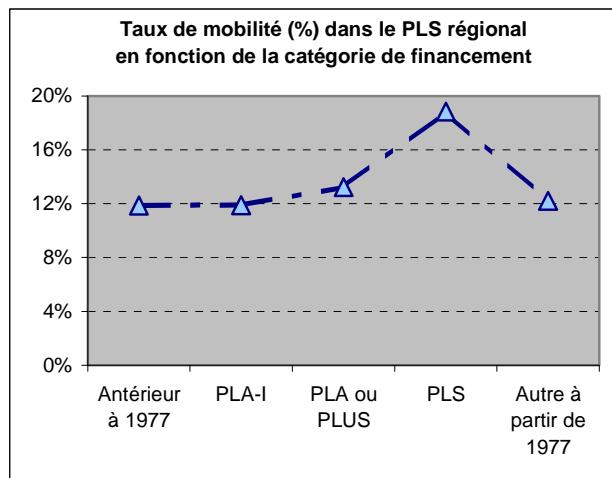
Une mobilité plus forte dans les logements financés en PLS, notamment en banlieue ; une faible mobilité sur le littoral, hors PLS

Sur l'ensemble de la région, le taux de mobilité montre une assez grande homogénéité pour 4 des 5 occurrences (autour de 12 %), et un maximum (18,8 %) au sein des logements financés en PLS offrant des loyers au demeurant plus élevés.

Hors milieu rural, la mobilité au sein des logements financés en PLS est toujours supérieure à celle relative aux autres catégories de financement. Elle est cependant particulièrement marquée dans les banlieues et, quoique plus anecdotique, sur le littoral.

Les spécificités territoriales sont moins marquées s'agissant des autres modes de financement ; il convient cependant de souligner, par contraste avec le financement PLS, la faible mobilité caractérisant alors les logements du littoral.

Taux de mobilité selon catégorie de financement	Avant 1977	PLA - I	PLUS	PLS
Villes centres	14,3%	11,7%	13,4%	17,3%
Banlieues	11,3%	10,5%	10,5%	24,3%
Périmétrie grands pôles	12,4%	10,2%	11,4%	15,2%
Ville moyenne	13,9%	14,0%	9,6%	17,9%
Rural sous influence urbaine	14,6%	11,7%	13,1%	12,3%
Rural pur	15,2%	14,5%	9,8%	12,5%
Littoral	8,7%	9,1%	9,7%	22,8%



V - Les loyers dans le parc

Les données conjoncturelles abordées dans le présent chapitre sont relatives aux 200 974 logements loués avec *contrat de location* (94 % de la totalité du parc).

La mesure des loyers varie selon le financement original du logement. Un loyer peut être calculé en € par m² de surface corrigée, de surface utile ou encore de surface habitable. Chaque calcul renvoie à des définitions différentes des surfaces selon des modulations propres à chaque barème. Nous avons ici retenu de ne considérer que la *surface habitable* – seule surface commune à tous les logements entrant dans le champ du répertoire – quel que soit le mode de calcul réellement appliqué à l'évaluation du loyer, et le *loyer principal* réellement appelé, en excluant les loyers accessoires.

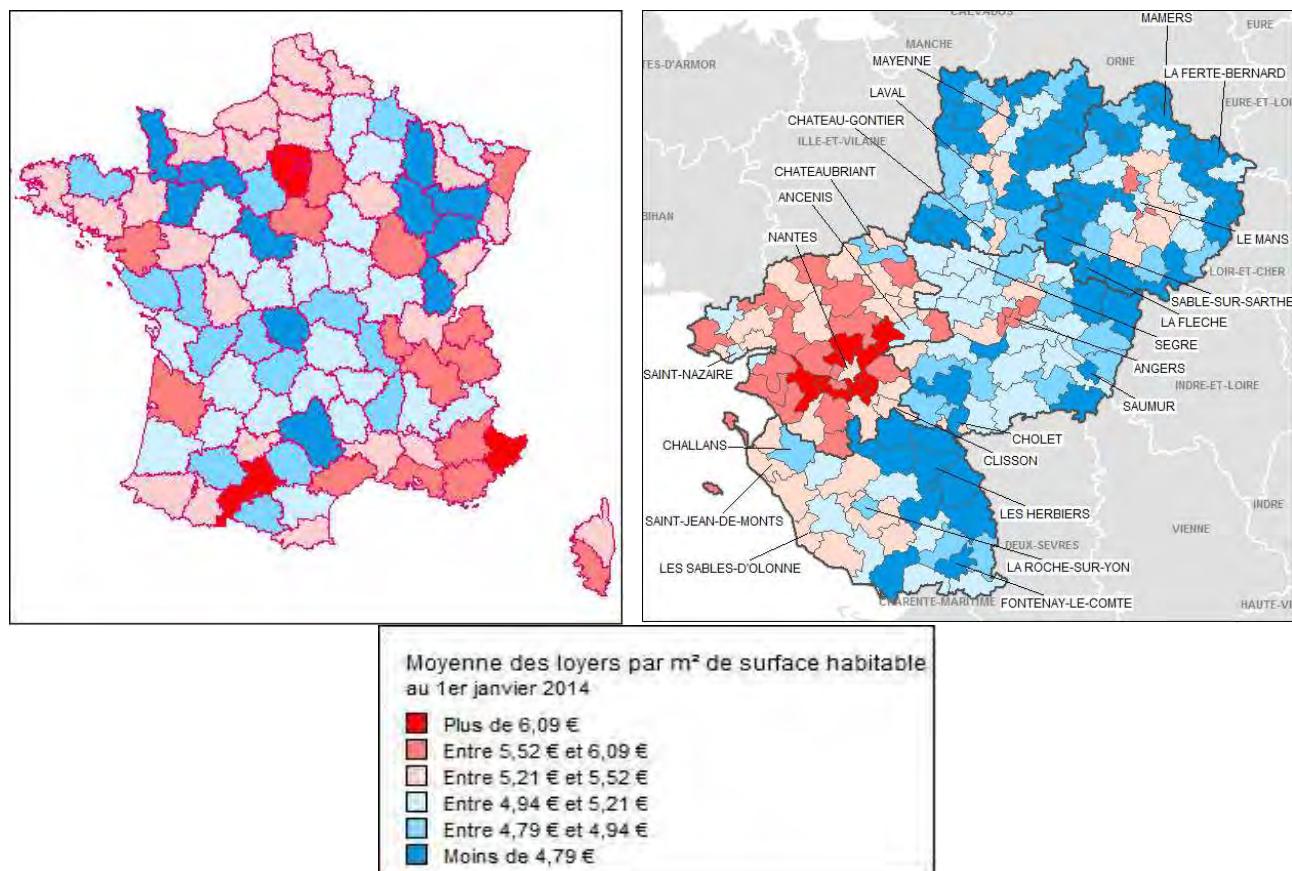
Les valeurs présentées dans ce chapitre correspondent à la *moyenne des loyers* (par m² de surface habitable et par logement) et non, au *niveau moyen des loyers*.

Le niveau moyen des loyers (par m² de surface habitable) serait obtenu en rapportant la somme des loyers versés pour l'ensemble des logements loués (sur un territoire donné) à la somme des surfaces habitables relatives à ces logements. Ce mode de calcul introduit un biais statistique puisqu'il attribue artificiellement plus de poids aux grands logements⁴.

V - 1 – Loyer dans l'ensemble du parc loué

La moyenne des loyers est de 5,24 € / m² de surface habitable (+ 1,4 % par rapport à 2013)

Au 1^{er} janvier 2014, la moyenne des loyers par m² de surface habitable du parc locatif des bailleurs sociaux de logements loués en Pays de la Loire est de 5,24 €. Par rapport à 2013, cette valeur progresse de 0,07 €, ce qui représente une hausse de 1,4 %. Mais cette moyenne ne recouvre guère de réalité, tant elle est impactée par les caractéristiques physiques des logements ainsi que par leur localisation.



Source : RPLS - DREAL Pays de la Loire

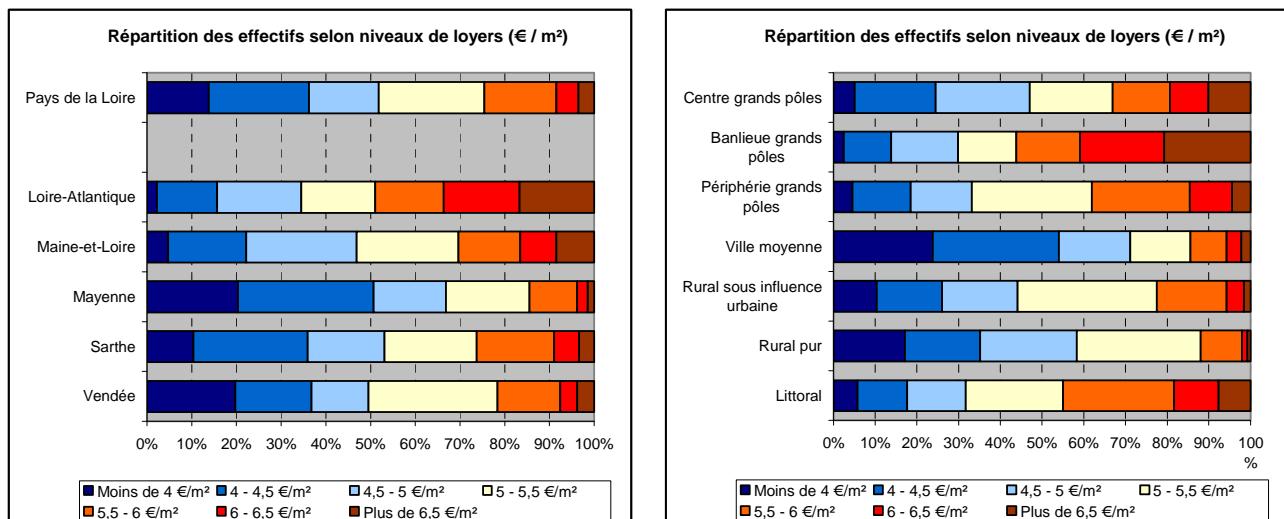
⁴ Soient 2 logements présentant les mêmes caractéristiques, l'un de 50 m² loué 6 €/m², l'autre de 100 m² loué 5 €/m². La moyenne des loyers, rapportée au nombre de logements, est de 5,5 €/m², conférant le même poids à chaque logement. Le niveau moyen des loyers, rapporté à la surface, est de 5,33 €/m², attribuant au plus grand logement un poids double du plus petit.

Les niveaux de loyers sont inégalement répartis

En Pays de la Loire, la moyenne des loyers par m² est inférieure de 53 centimes à la moyenne nationale qui est de 5,77 € ; celle-ci est, il est vrai, fortement rehaussée par l'Île-de-France où elle se situe à 6,78 €.

La moyenne des loyers est plus élevée en Loire-Atlantique (5,62 €/m², 21^{ème} département français) ; dans les autres départements, elle est comprise entre 5,21 € (Maine-et-Loire, 48^{ème}) et 4,65 € (Mayenne, 91^{ème}), en passant par 4,96 € (Sarthe, 70^{ème}) et 4,89 € (Vendée, 79^{ème}).

En Loire-Atlantique, le niveau des loyers est imputable à la forte représentation des loyers supérieurs à 6 € / m² (1 loyer sur 3 contre une moyenne de 8,5 % sur l'ensemble de la région) ; à l'opposé, en Mayenne, la proportion des loyers inférieurs à 4,5 € / m² (51 % contre 36 %) joue un rôle déterminant.



Par type de territoire, les valeurs les plus importantes émanent des banlieues des principales aires urbaines (5,77 €/m²). Suivent le littoral (5,38 €/m²), puis les périphéries et les centres des aires urbaines (5,27 et 5,26 €/m²). Elles sont plus faibles dans le rural (5,00 ou 4,76 €/m² selon qu'il y a ou non influence urbaine). Elles tombent même à 4,60 €/m² au sein des villes moyennes.

Dans les banlieues, 41 % des loyers sont supérieurs à 6 € / m². Sur le littoral, la proportion est encore de 17 %, soit deux fois la moyenne régionale, tandis que les loyers de la tranche (5,5 – 6 €/ m²) sont particulièrement nombreux, ce qui contribue également, quoique dans une moindre mesure, à éléver la moyenne. L'espace rural se caractérise a contrario par une majorité de loyers de 4,5 à 5,5 € / m², et les petites villes par une pléthore (54 %) de loyers inférieurs à 4,5 €/m².

Les hausses de loyers résultent conjointement d'un accroissement du nombre des logements loués plus de 5,5 € / m² et d'une diminution du nombre des logements loués moins de 5 € / m²

En Pays de la Loire, la hausse des loyers est plus élevée dans la Sarthe (1,8 %). Viennent ensuite le Maine-et-Loire et la Vendée (1,4 %), la Loire-Atlantique (1,2 %) et enfin la Mayenne (0,9 %).

Elle est relativement homogène sur les différents types de territoires (1,2 % à 1,3 %), mais un peu plus élevée dans les villes secondaires (1,6 %).

La hausse moyenne de 1,4 % des loyers est due à une croissance de 10,6 % des effectifs du parc loué plus de 5,5 € / m², alors que ceux du parc loué entre 5 et 5,5 € / m² augmentent de 3,8 %, et que ceux du parc loué moins de 5 € diminuent de 5,5 %.

En réalité, la croissance du parc loué plus de 5,5 €/m² est surtout manifeste hors des principales agglomérations (11,6 % sur le littoral, entre 13,8 % et 21,4 % dans les zones faiblement urbanisées où il est peu nombreux, contre moins de 9 % dans les principales agglomérations). En dehors du littoral où elle est limitée à 3,3 % et des villes moyennes où elle est encore plus faible (2,5 %), la diminution du parc loué moins de 4,5 € / m² est homogène (6 à 7 %).

V - 2 – Loyers en fonction du type de logements

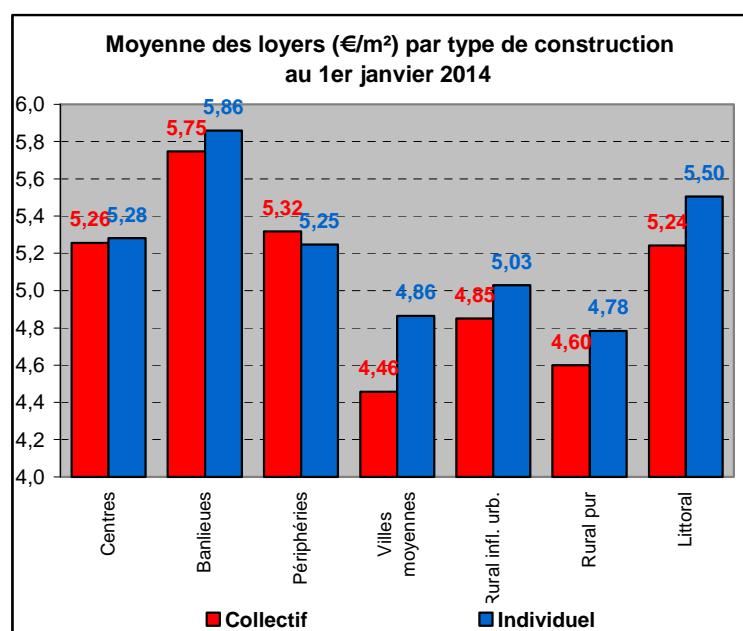
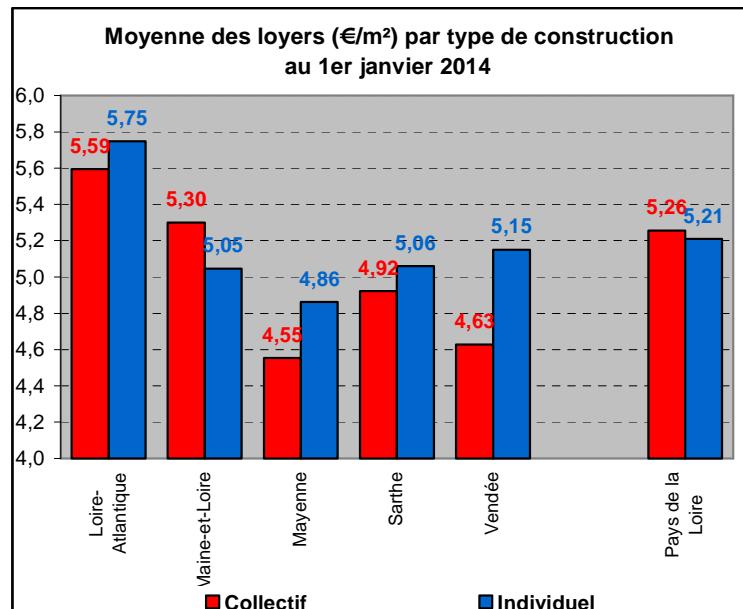
Des loyers de maisons globalement proches de ceux des appartements

En Pays de la Loire, la moyenne des loyers des logements collectifs s'établit à 5,26 €/m² ; celle des logements individuels est de 5,21 €/m². Une telle proximité de loyers des deux types de logements est tout-à-fait trompeuse : l'analyse locale montre en effet que 4 des 5 départements ainsi que tous les types de territoire à l'exception des périphéries des principales agglomérations présentent des loyers de maisons plus ou moins nettement supérieurs à ceux des appartements.

Cette distorsion entre loyers régionaux et loyers locaux s'explique en la circonstance en partie par un effet de structure en vertu duquel les logements individuels sont proportionnellement plus nombreux dans les départements et types de territoires dont les loyers sont les plus modérés, alors que les logements collectifs sont plus présents là où ces loyers sont élevés.

Ainsi, seulement 22 % des logements individuels (du PLS de la région soumis à loyers) sont situés en Loire-Atlantique où les loyers sont nettement supérieurs à la moyenne régionale, contre 42 % des logements collectifs.

Plus flagrant encore, 44 % des logements individuels sont situés dans les types de territoires (villes moyennes, rural sous influence urbaine ou non) présentant des loyers inférieurs à 5 €/m², contre 13 % des logements collectifs.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

V - 3 – Loyers en fonction de la période de construction des logements

À ancienneté équivalente, les loyers des appartements sont depuis 1990 sensiblement supérieurs à ceux des maisons

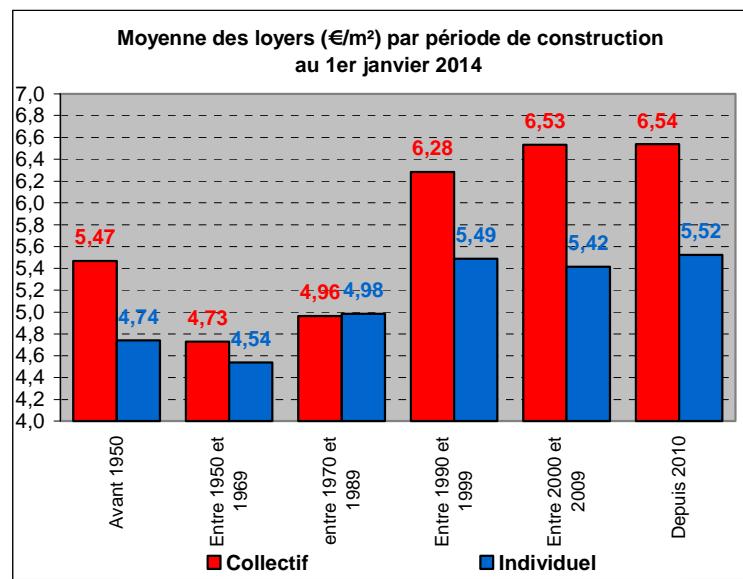
L'âge du parc apparaît déterminant dans le niveau de loyer lorsqu'on oppose les constructions selon qu'elles datent d'avant ou d'après 1990 : le loyer au m² du parc de logements collectifs construits depuis cette date est supérieur de 32 % à celui du parc antérieur, celui du parc de logements individuels l'est de 11 %.

À la différence des constructions plus anciennes, la moyenne des loyers au m² appliquée aux constructions postérieures à 1990 est systématiquement et nettement plus élevée dans l'habitat collectif.

Dans ces conditions, la similitude des moyennes régionales de loyers des deux types calculées sur l'intégralité du parc loué trouve son origine dans un parc d'appartements plus ancien que le parc de maisons : 24,5 % du parc collectif est postérieur à 1990, contre 55,5 % du parc individuel.

Si l'on circonscrit l'observation aux seuls logements de construction postérieure à 1990, la moyenne des loyers des logements collectifs s'élève en effet à 6,44 €/m² et devient alors très nettement supérieure à celle des logements individuels, qui est de 5,46 €/m².

On peut par ailleurs remarquer l'homogénéité des loyers sur l'ensemble de la période postérieure à 1990.



Source : RPLS- DREAL Pays de la Loire

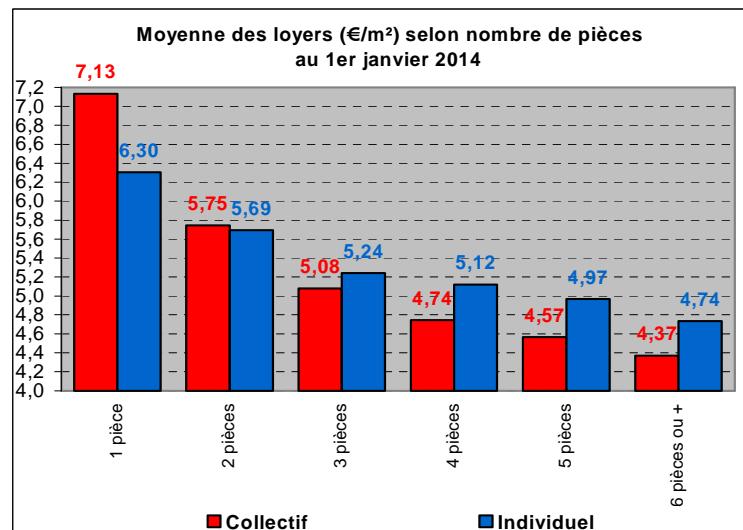
V - 4 – Loyers en fonction de la taille des logements

La décroissance des loyers avec la taille est nettement plus marquée au sein des logements collectifs

Dans les deux types de parc, les niveaux de loyers au m² sont plus élevés pour les petits logements et diminuent avec le nombre de pièces.

On observe néanmoins une baisse beaucoup plus marquée dans le collectif (de 7,1 € pour les logements de 1 pièce à 4,6 € pour les T5) que dans l'individuel (de 5,7 € à 4,7 € de 2 à 6 pièces ou +).

N.B. : le faible nombre de logements individuels de 1 pièce et de collectifs de 6 pièces et + conduit à relativiser l'évaluation des loyers correspondants.



Les loyers les plus élevés sont imputables à un parc récent de petite taille, les plus faibles à un parc ancien de grande taille – c'est encore plus vrai pour les logements collectifs que pour les logements individuels

L'échelle de loyers du PLS croît avec la jeunesse du parc et décroît avec sa taille. Que le logement soit individuel ou collectif, les loyers les plus faibles se rapportent aux grands logements anciens, les loyers les plus élevés aux petits logements récents.

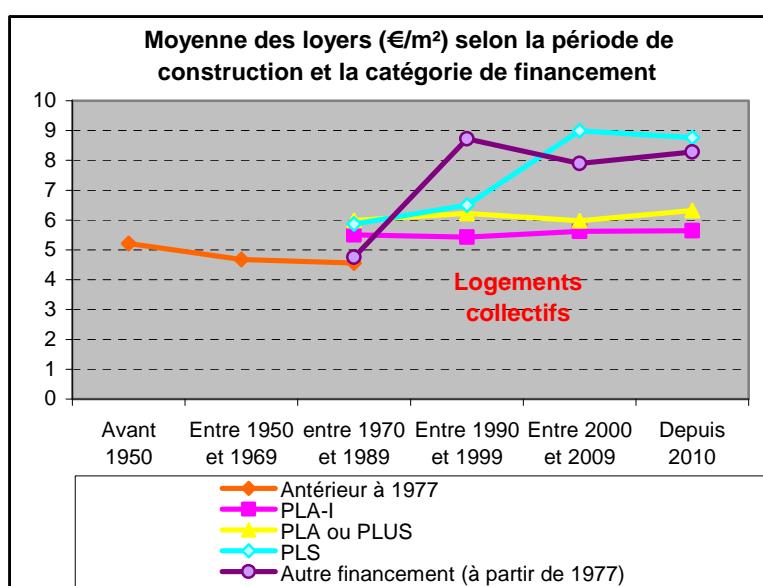
Logements collectifs				Logements individuels			
Loyers moyens	Avant 1990	1990 - 2009	Depuis 2010	Loyers moyens	Avant 1990	1990 – 2009	Depuis 2010
1 pièce	6,21	8,94	9,66	1 pièce	6,25	6,43	6,75
2 pièces	5,37	6,41	6,62	2 pièces	5,57	5,84	5,83
3 pièces	4,74	6,01	6,19	3 pièces	4,97	5,42	5,41
4 pièces	4,51	5,78	5,99	4 pièces	4,71	5,43	5,42
5 pièces	4,38	5,64	5,81	5 pièces	4,63	5,36	5,39
6 pièces ou +	4,24	5,38	6,29	6 pièces ou +	4,58	4,99	5,00

L'échelle des loyers est néanmoins bien plus ouverte dans le parc des logements collectifs au sein duquel les appartements de 1 pièce les plus récents sont particulièrement coûteux, et les plus grands appartements (6 pièces ou plus) les plus anciens le sont peu (rapport de loyer au m² de 2,25 à 1, contre seulement 1,47 à 1 dans le parc des logements individuels).

À taille équivalente, les logements collectifs construits avant 1990 génèrent des loyers inférieurs aux logements individuels, les logements collectifs construits depuis 1990 des loyers nettement plus élevés.

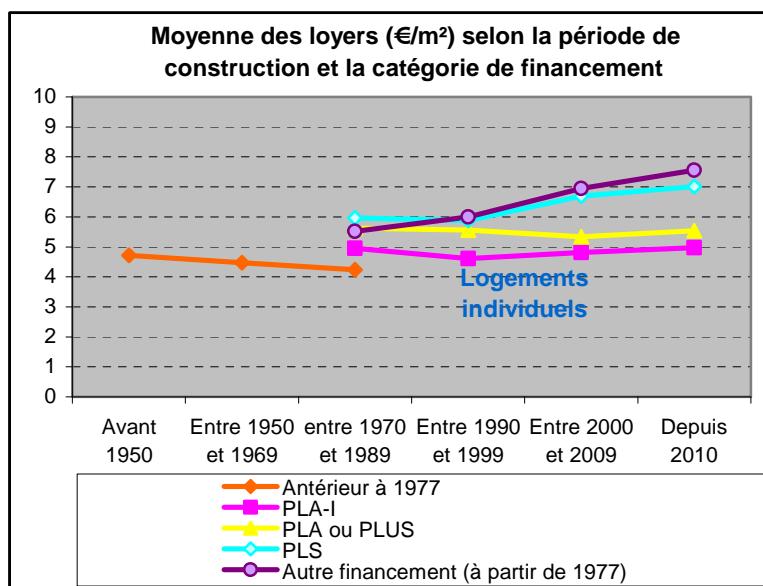
V - 5 – Loyers en fonction de la catégorie de financement du logement

Les loyers des logements financés en PLA-I ou PLUS sont modérés et stables au regard de leur ancienneté, alors que ceux des logements financés en PLS ou complémentaires sont plus importants au sein du parc le plus récent



À l'échelle de la région :

- les logements financés selon le régime antérieur à 1977 affichent des loyers bas et relativement indépendants de la période de construction, de l'ordre de 5 € / m² pour les collectifs, un peu moins pour les individuels ;
- les logements construits avant 1990 selon le régime actuel affichent des loyers plus élevés mais relativement homogènes ;
- les logements construits entre 1990 et 1999 affichent des loyers voisins des précédents, en dehors des collectifs financés en PLS ;
- les logements construits depuis 2000 se caractérisent par une forte césure des loyers selon qu'ils sont financés en PLA-I ou en PLUS, d'une part, en PLS ou autres types de financements d'autre part.



Au total, dans chaque type de parc, les loyers les plus élevés sont essentiellement imputables aux logements financés PLS construits depuis 2000.

V – 6 Incidence du classement DPE sur les loyers

La moyenne des loyers de l'ensemble du parc loué et celle des 5/6 de logements pour lesquels on dispose du classement DPE sont très voisines. Le classement DPE peut donc être considéré comme suffisamment robuste pour que soit possible l'examen de son impact sur le niveau des loyers.

Niveau des loyers des logements renseignés selon la classification DPE et l'ancienneté du parc loué							
Moyenne loyer € / m ²	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Ensemble
A				6,78	6,31	6,48	6,48
B		4,86	4,86	6,31	6,01	6,10	5,49
C	5,36	4,81	5,12	6,01	5,79	6,08	5,29
D	5,15	4,68	4,86	6,06	6,67	6,52	5,13
E	5,10	4,69	5,00	5,46	5,42	7,16	5,09
F	4,90	4,25	4,97	5,92	6,37		5,06

Sur l'ensemble du parc, les loyers apparaissent liés à la classe de consommation d'énergie en raison de la représentation des classes les moins énergivores dans les constructions récentes. En revanche, à ancienneté de parc équivalente, le loyer n'est pas influencé de façon aussi déterminante par la classe de consommation. La nette sur-représentation des classes A et B dans les constructions de la période 2010 – 2013 impacte cependant le niveau des loyers de façon perceptible.

ANNEXE 1

Le parc en zones urbaines sensibles (ZUS)

La loi 95-115 d'orientation pour l'aménagement et le développement du territoire du 4 février 1995 a défini 29 zones urbaines sensibles dans la région des Pays de la Loire réparties sur 8 unités urbaines.

Les ZUS ont constitué le cœur de la politique de la ville, il faut néanmoins signaler que certains quartiers n'appartenant pas à ces zones sont également éligibles au titre du Programme National de Rénovation Urbaine (La Roseraie et le Grand Pigeon à Angers, ...)

Les ZUS englobent 41 451 logements proposés à la location au 1/1/2014 soit 19,9 % du parc locatif social de la région. Ce pourcentage fluctue selon les départements.

Globalement jusque 2013, la caractéristique principale des logements HLM situés dans des quartiers de la politique de la ville était leur faible attrait. Cela reste particulièrement vrai à Saumur où, bien qu'en baisse sensible, la vacance à plus de trois mois conserve un niveau spécifiquement élevé. Toutefois, on assiste de façon générale à une résorption de cette forme de vacance en ZUS, où elle devient notablement faible dans les agglomérations de Nantes, d'Angers, de Laval et du Mans.

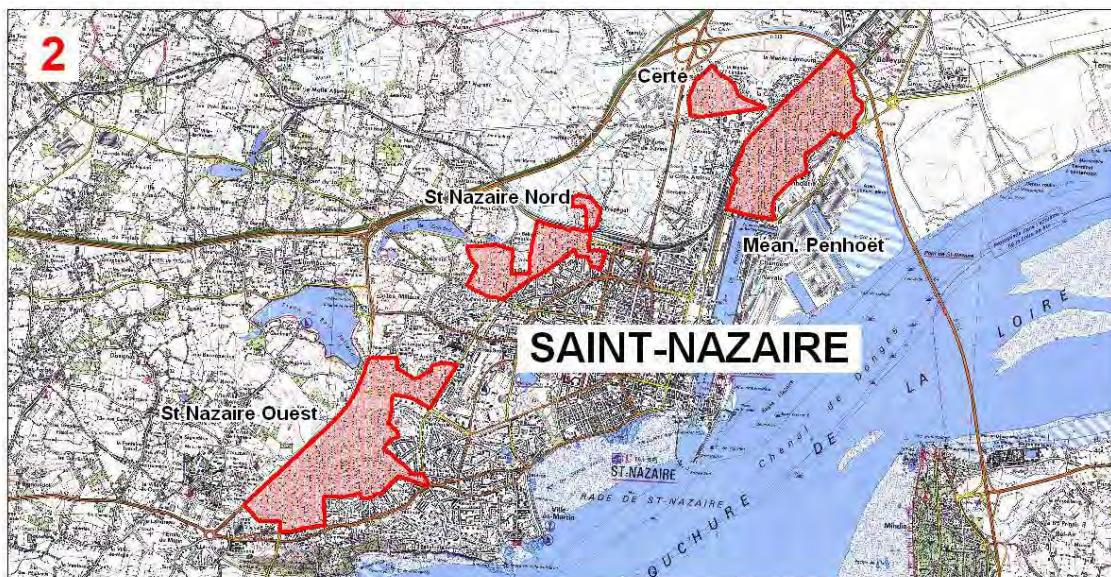
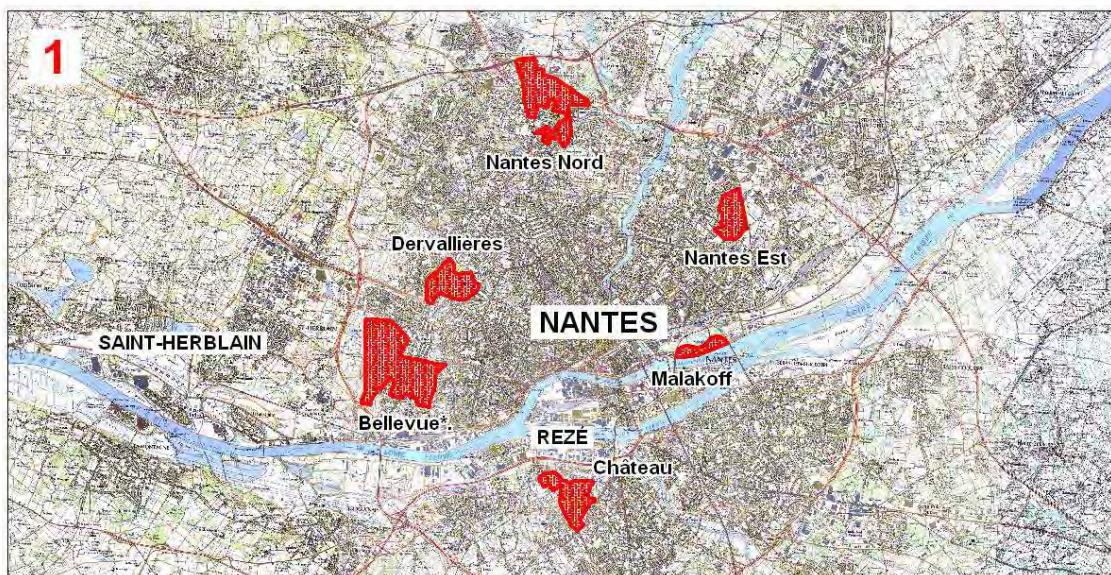
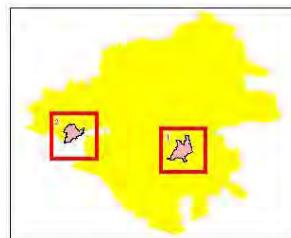
La mobilité demeure plus faible dans les ZUS de l'agglomération nantaise que dans le parc social local hors ZUS et que dans les autres ZUS. Elle est forte dans celles de Trignac et dans une moindre mesure de Saumur, de Laval et de Cholet.

Les moyennes de loyers du parc social des ZUS sont inférieures à celles du parc social hors ZUS, sauf à Trignac et Coulaines.

Région / Départements/Communes	% PLS proposé à la location situé en ZUS	Taux de mobilité 2013 global		Taux de vacance 2013		dont taux de vacance à plus de trois mois		Loyers / m ²	
		En ZUS	Hors ZUS	En ZUS	Hors ZUS	En ZUS	Hors ZUS	En ZUS	Hors ZUS
Total Pays de la Loire	19,9%	12,2%	15,0%	3,5%	3,4%	1,5%	1,6%	4,71	5,37
Total Loire-Atlantique	23,0%	10,6%	14,3%	2,0%	2,5%	1,0%	1,0%	4,80	5,87
Total Maine – et - Loire	18,1%	14,1%	15,4%	4,6%	3,5%	2,6%	1,3%	4,85	5,29
Total Mayenne	16,5%	15,1%	15,5%	1,1%	4,0%	0,0%	2,5%	4,12	4,76
Total Sarthe	23,4%	12,0%	14,7%	5,1%	4,3%	0,8%	2,1%	4,61	5,06
Total Vendée	10,7%	13,2%	15,6%	5,3%	4,2%	3,7%	2,6%	4,33	4,95
Nantes	34,9%	10,4%	11,6%	1,2%	1,5%	0,5%	0,5%	4,74	5,89
Rezé	36,2%	11,0%	12,3%	1,4%	1,0%	0,2%	0,3%	5,87	6,29
Saint-Herblain	30,1%	9,9%	14,4%	1,5%	2,7%	0,6%	0,8%	5,19	5,90
Saint-Nazaire	40,5%	11,0%	13,9%	4,8%	2,8%	3,0%	1,3%	4,46	5,27
Trignac	18,4%	41,0%	24,9%	2,1%	8,6%	1,0%	4,2%	5,96	5,51
Angers	23,6%	13,0%	16,5%	2,7%	3,5%	1,0%	1,2%	5,14	5,65
Trélazé	49,6%	12,4%	25,0%	3,7%	4,4%	0,3%	0,3%	4,58	5,52
Cholet	66,9%	14,8%	13,5%	4,7%	2,5%	2,6%	1,1%	4,49	5,20
Saumur	30,3%	18,8%	16,3%	15,8%	5,2%	13,4%	2,9%	4,57	4,84
Laval	36,5%	15,1%	14,0%	1,1%	1,7%	0,0%	0,7%	4,12	4,80
Le Mans	33,0%	12,1%	14,6%	6,4%	3,3%	0,9%	1,0%	4,68	5,43
Allonnes	94,8%	11,8%	53,9%	1,3%	0,0%	0,5%	0,0%	4,32	5,48
Coulaines	17,0%	11,8%	13,8%	3,8%	3,6%	1,1%	1,3%	5,20	4,75
La Roche-sur-Yon	35,9%	13,2%	17,3%	5,3%	2,9%	3,7%	1,6%	4,33	5,13



Territoires prioritaires de la politique de la ville en Loire-Atlantique

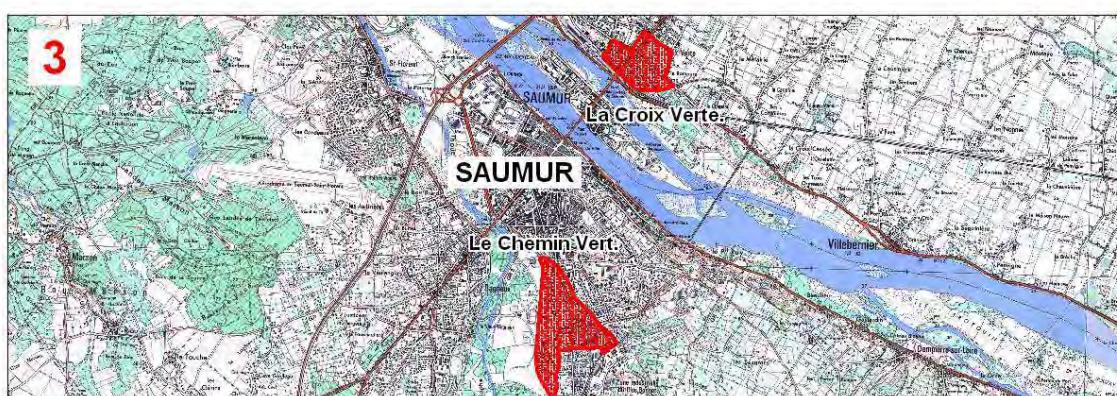
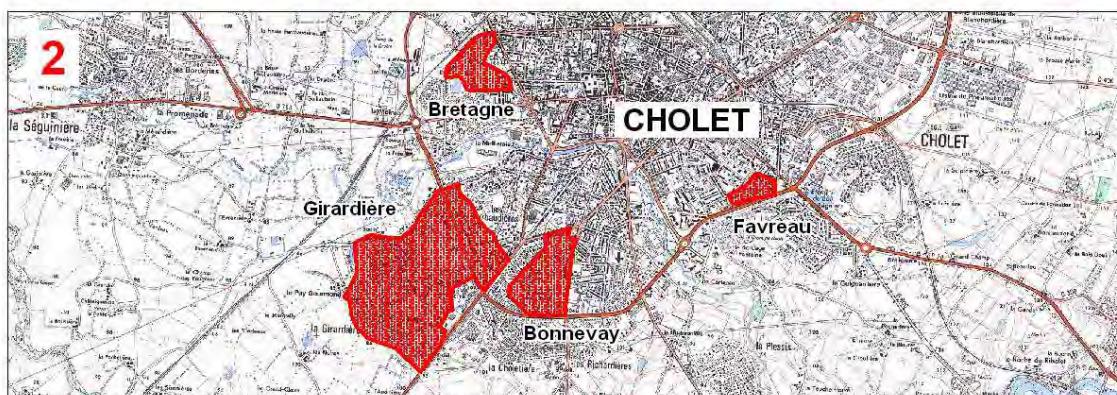
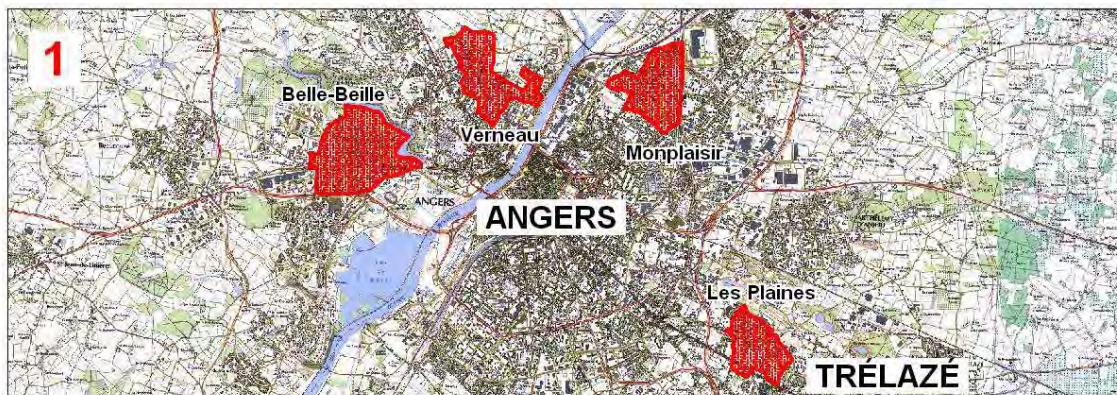
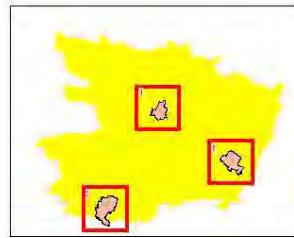


source : DRE des Pays de la Loire
© I.G.N. Géofla, scan25
DRE / Pôle géomatique régional
ZUS44 WOR
15 juin 2006





Territoires prioritaires de la politique de la ville en Maine et Loire

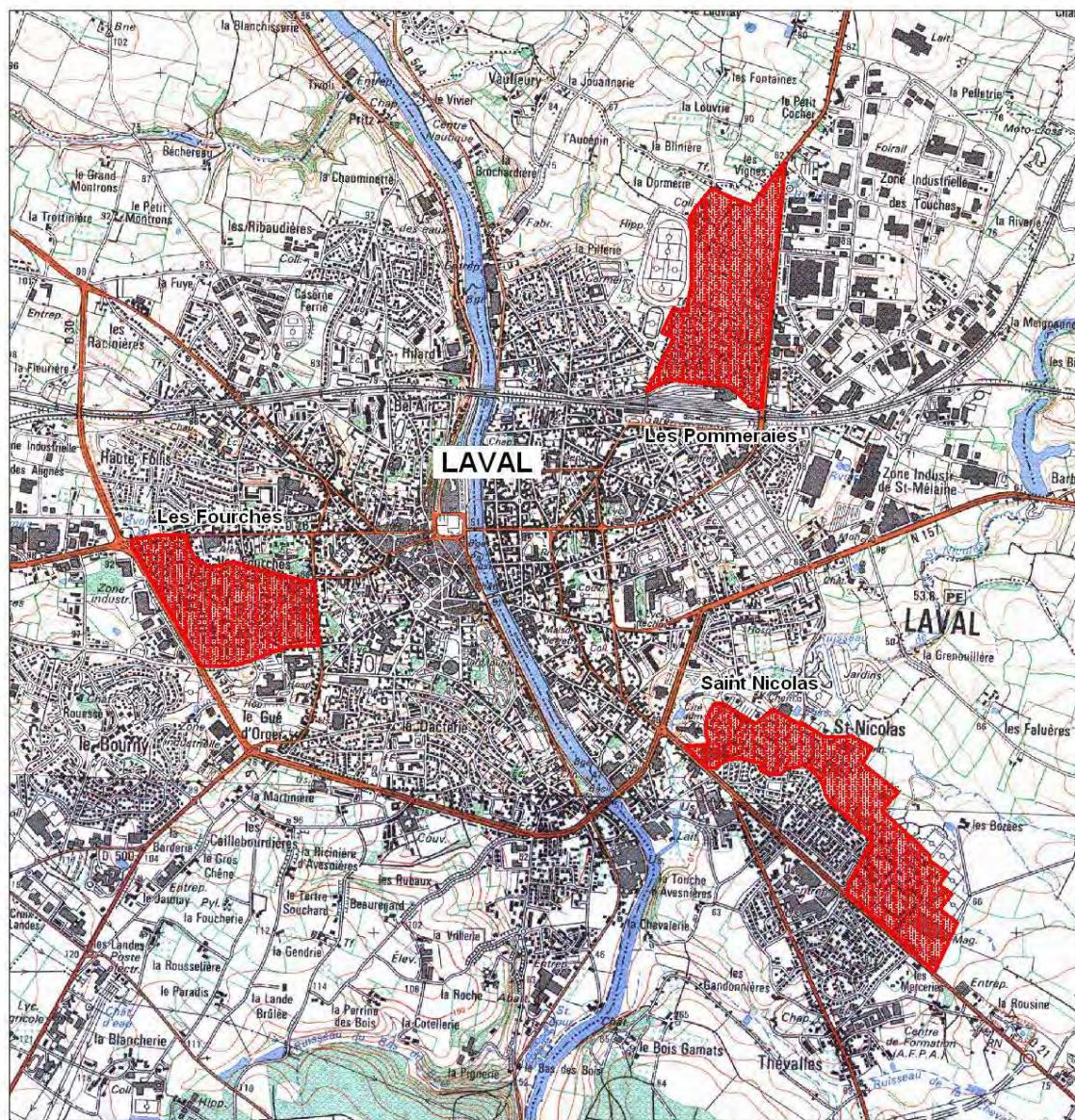
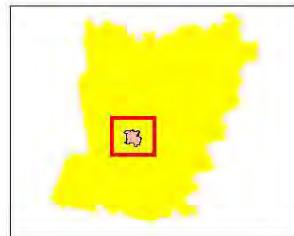


source : D.R.E des Pays de la Loire
© I.G.N. Géofla, scan25
DRE / Pôle géomatique régional
ZUS49 WOR
15 juin 2006





Territoires prioritaires de la politique de la ville en Mayenne

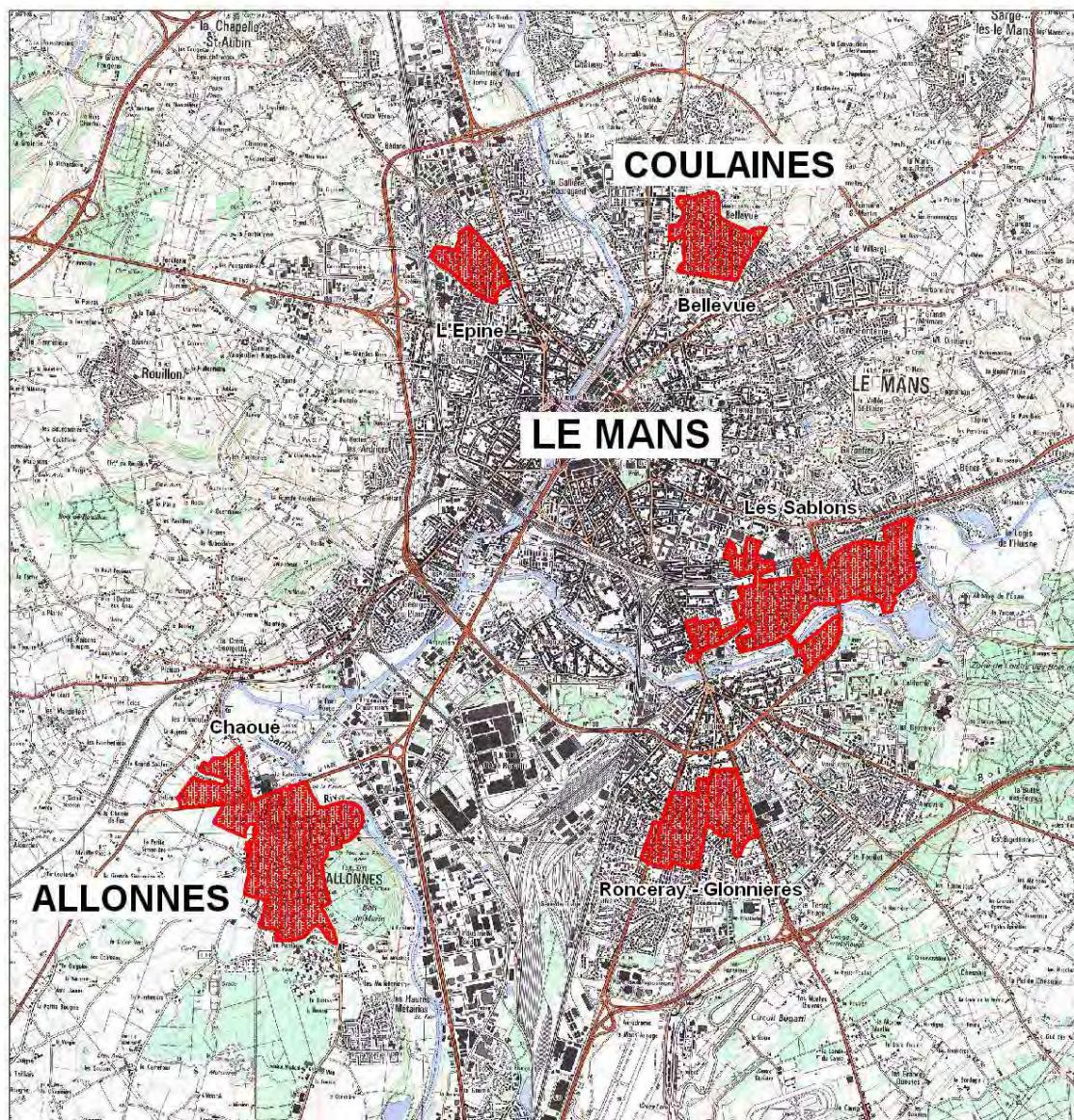
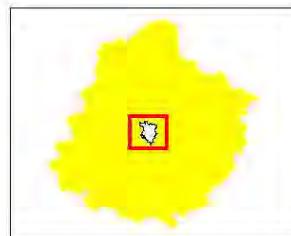


source : DRE des Pays de la Loire
© I.G.N. Géofla, scan25
DRE / Pôle géomatique régional
ZUS53 WOR
15 juin 2006

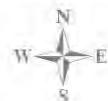




Territoires prioritaires de la politique de la ville en Sarthe

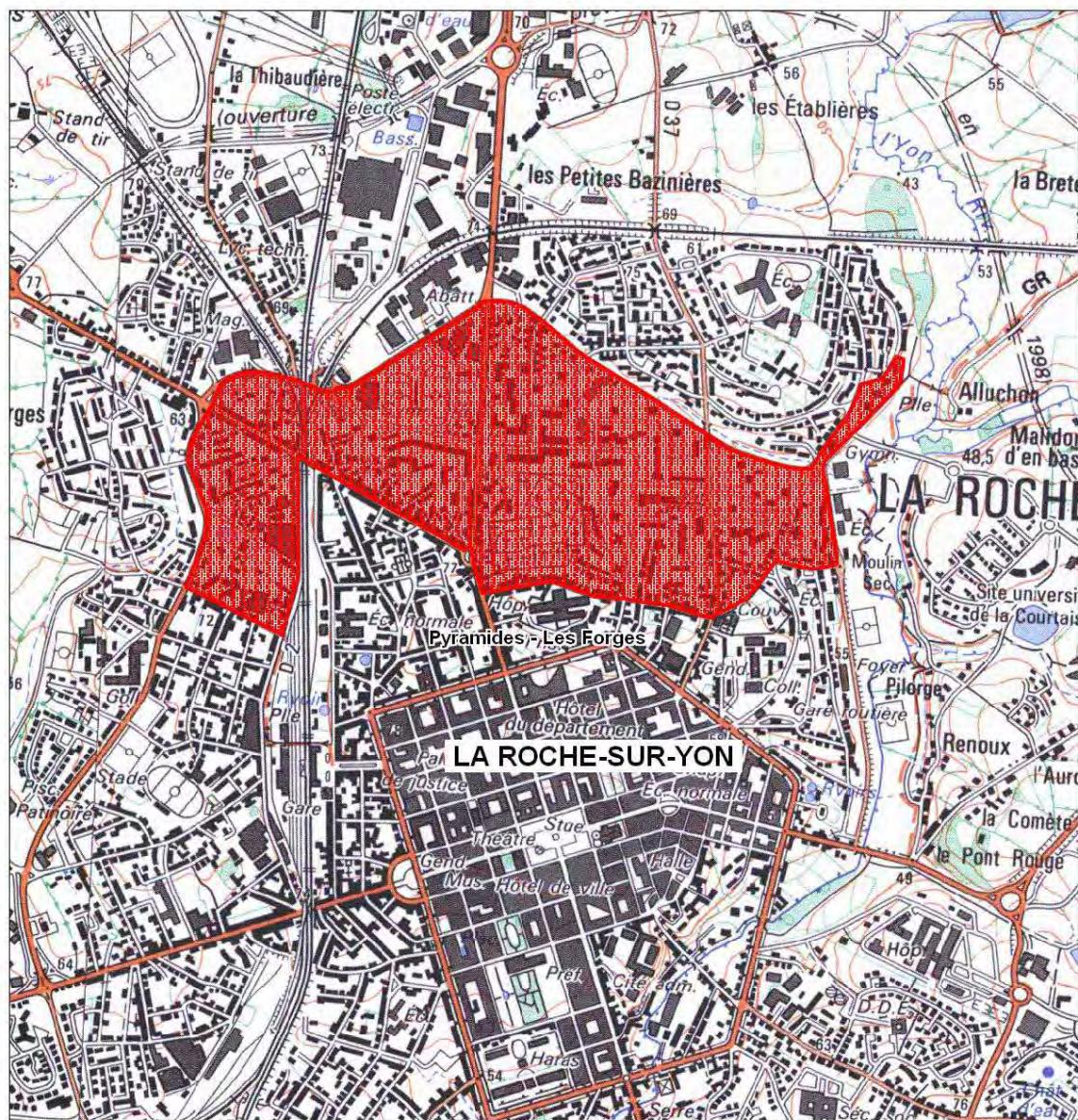
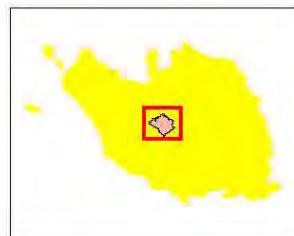


source : DRE des Pays de la Loire
© I.G.N. Géofla, scan25
DRE / Pôle géomatique régional
ZUST2 WOR
15 juin 2006





Territoires prioritaires de la politique de la ville en Vendée

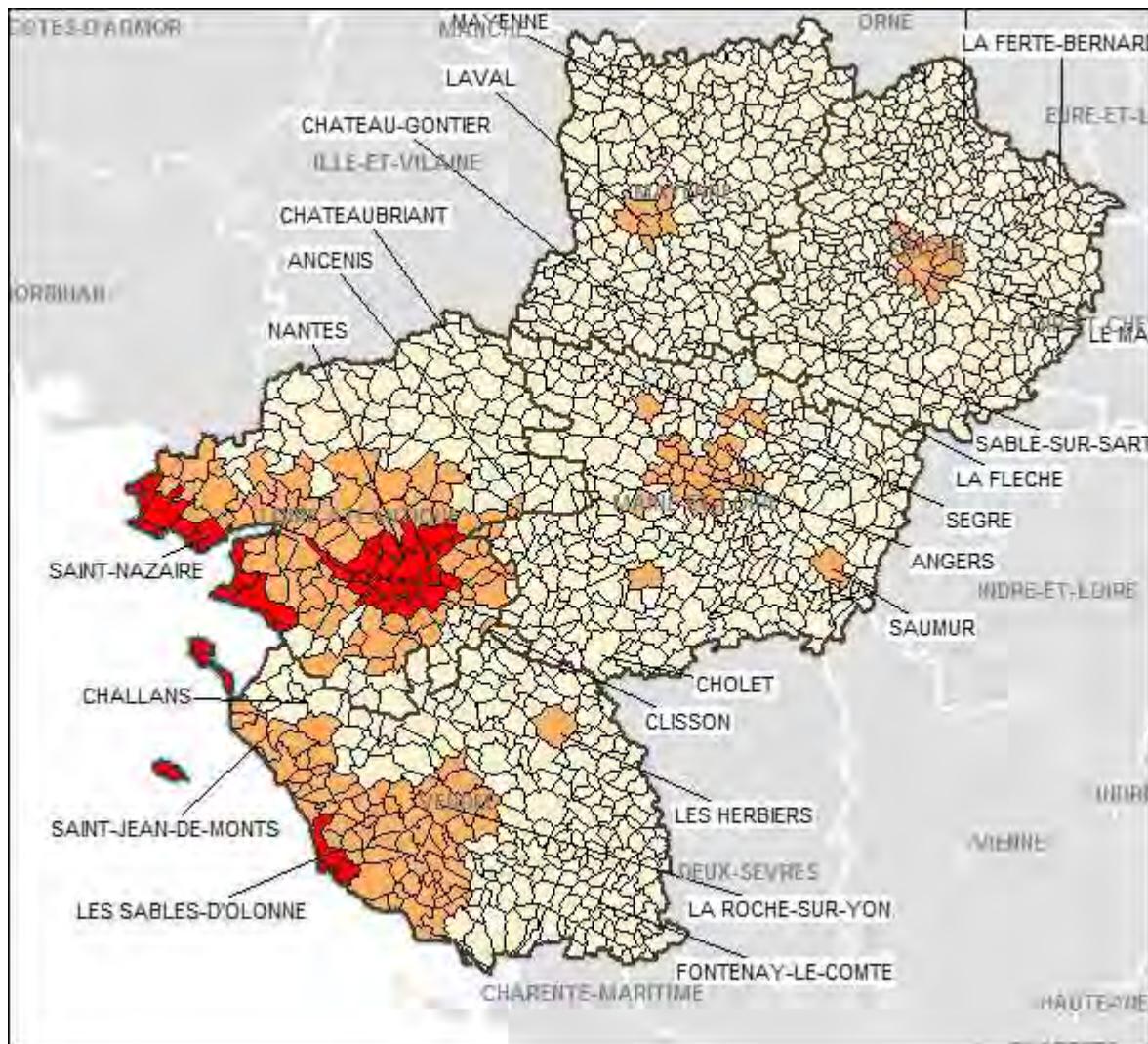


source : DRE des Pays de la Loire
© I.G.N. Géofla, scan25
DRE / Pôle géomatique régional
ZUS85 WOR
15 juin 2006



ANNEXE 2

Carte des zonages de programmation



Niveaux locaux de tension

- Faible tension (zonage PDL 3) (1241)
- Tension moyenne (zonage PDL 2) (203)
- Forte tension (zonage PDL 1) (52)

ANNEXE 3

Le parc en chiffres

Remarques

1 - Dans les tableaux qui suivent, certaines données sont qualifiées de « structurelles », d'autres de « conjoncturelles ».

- Les données structurelles se rapportent systématiquement à l'ensemble du parc locatif des bailleurs sociaux (210 992 logements en Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014) ;
- Les données conjoncturelles se réfèrent selon les cas (valeur du dénominateur) :
 - au parc proposé à la location au 1^{er} janvier de l'année considérée (taux de vacance, 205 258 logements en Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014),
 - au parc proposé à la location depuis un an ou plus (taux de mobilité, 200 338 logements en Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014),
 - au parc effectivement loué au 1^{er} janvier de l'année considérée (loyers, 198 438 logements en Pays de la Loire au 1^{er} janvier 2014).

2 – Par ailleurs, certaines données « structurelles » ou « conjoncturelles » figurent en caractères *italiques*. Ces données sont relatives à des communes dont le parc est inférieur à 30 logements (valeur indicative). En raison de la faiblesse des effectifs de ce parc, leur interprétation doit donner lieu à la plus grande prudence étant donnée leur très forte sensibilité à une variation fût-elle minime de ces effectifs.

ANNEXE 3 - 1

Données par département, zonage de programmation
du logement social, zonage d'application du dispositif S.R.U.

	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
			% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
Zonage											
Pays de la Loire	213 835	13,1	72,7%	58,9%	35,8%	7,3%	46,8%	4,1%	3,4%	1,6%	12,6%

Loire-Atlantique	44	77 659	12,9	83,1%	62,2%	32,1%	10,1%	35,5%	3,9%	2,4%	1,0%	11,0%	5,62
Maine-et-Loire	49	61 856	17,7	66,2%	53,6%	40,5%	7,0%	52,3%	3,9%	3,7%	1,6%	13,2%	5,21
Mayenne	53	15 633	11,6	69,1%	51,5%	44,3%	2,9%	54,2%	3,0%	3,6%	2,1%	14,8%	4,65
Sarthe	72	37 558	15,0	75,4%	61,0%	35,1%	3,3%	60,2%	2,5%	4,5%	1,8%	13,4%	4,96
Vendée	85	21 129	7,2	51,8%	63,7%	31,2%	7,9%	43,3%	8,7%	4,3%	2,7%	13,5%	4,88

Zonage de programmation du logement social

PDL1	67 609	16,2	88,1%	61,8%	32,2%	9,8%	35,7%	3,6%	2,0%	0,8%	10,8%	5,65
PDL2	89 848	16,9	81,5%	57,8%	36,4%	7,1%	56,7%	4,3%	3,4%	1,2%	13,5%	5,20
PDL3	56 378	8,3	40,3%	57,0%	39,4%	4,4%	44,4%	4,3%	5,1%	3,0%	13,3%	4,82

Commune concernée par dispositif SRU

Oui	149 083	21,2	87,8%	59,0%	35,0%	7,7%	50,1%	3,5%	2,9%	1,1%	12,5%	5,37
Non	64 752	7,0	38,2%	58,5%	37,9%	6,3%	39,2%	5,2%	4,5%	2,6%	12,9%	4,95

ANNEXE 3 - 2

Données par commune

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44001	Abbaretz	non	PDL3	35	4,3	0,0%	74,3%	25,7%	0,0%	0,0%	8,6%	0,0%	0,0%	17,1%	5,56
44002	Aigrefeuille-sur-Maine	non	PDL3	41	3,2	0,0%	48,8%	51,2%	0,0%	9,8%	0,0%	2,5%	2,5%	5,0%	5,47
44003	Ancenis	non	PDL2	846	23,4	93,5%	61,0%	24,3%	1,4%	79,4%	1,9%	2,2%	0,6%	13,4%	5,09
44004	Anetz	non	PDL3	21	2,8	0,0%	76,2%	23,8%	0,0%	0,0%	0,0%	4,8%	0,0%	9,5%	6,22
44005	Arthon-en-Retz	non	PDL2	10	0,6	0,0%	80,0%	20,0%	100,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,58
44006	Assérac	non	PDL2	15	1,8	13,3%	93,3%	6,7%	0,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	6,7%	5,61
44007	Avessac	non	PDL3	72	6,4	47,2%	56,9%	37,5%	11,1%	0,0%	4,2%	27,3%	15,2%	13,6%	5,48
44008	Barbechat	non	PDL2	0	0,0										
44009	Basse-Goulaine	oui	PDL1	262	7,9	78,2%	67,6%	19,5%	31,3%	21,4%	8,8%	0,8%	0,0%	13,3%	6,30
44010	Batz-sur-Mer	non	PDL1	130	7,8	39,2%	64,6%	31,5%	13,1%	0,0%	9,2%	3,8%	0,8%	8,0%	5,80
44011	Belligné	non	PDL3	55	7,7	65,5%	76,4%	10,9%	0,0%	32,7%	3,6%	25,9%	24,1%	9,3%	5,24
44012	La Bernerie-en-Retz	non	PDL1	34	2,4	14,7%	76,5%	23,5%	5,9%	0,0%	11,8%	2,9%	2,9%	9,4%	5,58
44013	Besné	non	PDL2	25	2,2	0,0%	72,0%	28,0%	36,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	12,0%	5,58
44014	Le Bignon	non	PDL2	73	5,2	35,6%	72,6%	27,4%	19,2%	0,0%	5,5%	1,4%	0,0%	4,2%	5,80
44015	Blain	non	PDL2	387	9,7	69,8%	62,3%	33,1%	10,1%	50,6%	4,7%	1,9%	1,9%	10,7%	5,29
44016	La Boissière-du-Doré	non	PDL2	12	3,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	8,3%	5,87
44017	Bonnœuvre	non	PDL3	7	2,8	0,0%	71,4%	28,6%	0,0%	0,0%	28,6%	28,6%	28,6%	14,3%	5,17
44018	Bouaye	oui	PDL1	243	8,8	63,8%	65,4%	33,3%	34,6%	0,0%	16,0%	0,0%	0,0%	16,0%	6,16
44019	Bouée	non	PDL2	0	0,0										
44020	Bouguenais	oui	PDL1	1 373	17,9	74,3%	64,4%	34,0%	5,8%	31,1%	7,1%	0,4%	0,1%	11,6%	5,89
44021	Bourgneuf-en-Retz	non	PDL3	46	3,2	0,0%	63,0%	37,0%	19,6%	0,0%	10,9%	9,1%	2,3%	4,9%	5,50
44022	Boussay	non	PDL3	22	2,1	77,3%	90,9%	9,1%	0,0%	22,7%	0,0%	10,5%	0,0%	10,5%	5,53

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44023	Bouvron	non	PDL3	48	3,9	37,5%	79,2%	20,8%	43,8%	41,7%	4,2%	0,0%	0,0%	4,3%	5,14
44024	Brains	non	PDL1	49	4,8	16,3%	75,5%	24,5%	16,3%	0,0%	14,3%	14,3%	0,0%	12,2%	5,92
44025	Campbon	non	PDL2	54	3,6	0,0%	74,1%	25,9%	0,0%	9,3%	7,4%	0,0%	0,0%	9,3%	5,62
44026	Carquefou	oui	PDL1	1 163	14,7	87,4%	42,9%	17,3%	8,2%	7,4%	1,4%	7,5%	4,0%	23,9%	8,71
44027	Casson	non	PDL2	28	3,8	0,0%	67,9%	32,1%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	7,4%	5,85
44028	Le Cellier	non	PDL2	16	1,1	68,8%	81,3%	12,5%	18,8%	0,0%	6,3%	6,3%	6,3%	37,5%	5,82
44029	La Chapelle-Basse-Mer	non	PDL2	82	3,9	65,9%	62,2%	28,0%	4,9%	31,7%	1,2%	0,0%	0,0%	12,2%	5,52
44030	La Chapelle-des-Marais	oui	PDL2	101	6,1	58,4%	69,3%	27,7%	5,9%	33,7%	10,9%	6,9%	5,0%	11,9%	5,16
44031	La Chapelle-Glain	non	PDL3	19	5,3	0,0%	68,4%	31,6%	0,0%	0,0%	10,5%	10,5%	10,5%	21,1%	5,74
44032	La Chapelle-Heulin	non	PDL2	41	3,5	14,6%	61,0%	22,0%	0,0%	0,0%	12,2%	0,0%	0,0%	2,5%	5,89
44033	La Chapelle-Launay	non	PDL2	0	0,0										
44034	La Chapelle-Saint-Sauveur	non	PDL3	27	7,9	0,0%	77,8%	11,1%	0,0%	0,0%	22,2%	3,7%	3,7%	14,8%	5,59
44035	La Chapelle-sur-Erdre	oui	PDL1	843	11,3	82,8%	69,5%	27,4%	35,0%	0,0%	12,7%	3,1%	0,6%	12,3%	6,72
44036	Châteaubriant	non	PDL3	1 017	17,9	91,2%	63,7%	28,1%	0,0%	80,5%	0,8%	12,2%	8,8%	13,7%	4,88
44037	Château-Thébaud	non	PDL2	18	1,5	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	27,8%	5,65
44038	Chauvé	non	PDL2	4	0,4	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,42
44039	Cheix-en-Retz	non	PDL2	8	2,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,79
44040	Chéméré	non	PDL2	39	4,0	30,8%	74,4%	25,6%	20,5%	0,0%	10,3%	0,0%	0,0%	5,6%	5,77
44041	La Chevrière	non	PDL2	105	4,9	16,2%	77,1%	15,2%	0,0%	0,0%	1,9%	1,2%	0,0%	14,1%	6,15
44043	Clisson	non	PDL2	183	6,1	50,8%	67,2%	25,7%	14,2%	41,5%	9,8%	1,1%	0,6%	5,4%	5,42
44044	Conquereuil	non	PDL3	13	2,8	0,0%	84,6%	15,4%	0,0%	0,0%	7,7%	7,7%	0,0%	7,7%	5,54
44045	Cordemais	non	PDL2	53	4,2	0,0%	24,5%	75,5%	15,1%	0,0%	3,8%	0,0%	0,0%	7,7%	5,91

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
44046	Corsept	non	PDL2	35	3,4	28,6%	74,3%	25,7%	0,0%	0,0%	5,7%	5,7%	2,9%	2,9%	5,81
44047	Couëron	oui	PDL1	1 407	17,0	60,8%	63,2%	32,3%	18,8%	33,6%	6,0%	0,6%	0,1%	8,8%	5,99
44048	Couffé	non	PDL3	22	2,4	0,0%	72,7%	27,3%	31,8%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	6,7%	5,51
44049	Le Croisic	oui	PDL1	186	7,8	94,1%	54,3%	42,5%	8,1%	42,5%	1,6%	1,1%	0,0%	7,1%	5,56
44050	Crossac	non	PDL3	0	0,0										
44051	Derval	non	PDL3	66	4,9	30,3%	63,6%	31,8%	0,0%	37,9%	6,1%	3,0%	0,0%	10,6%	5,20
44052	Donges	oui	PDL2	351	11,7	72,6%	63,8%	35,3%	34,8%	42,2%	8,8%	15,2%	2,6%	13,5%	5,39
44053	Drefféac	non	PDL3	43	5,3	25,6%	83,7%	16,3%	9,3%	0,0%	16,3%	2,3%	0,0%	16,3%	5,45
44054	Erbray	non	PDL3	45	3,9	0,0%	68,9%	31,1%	0,0%	0,0%	11,1%	2,2%	0,0%	4,4%	5,57
44055	La Baule-Escoublac	oui	PDL1	435	4,6	85,3%	62,5%	37,5%	6,2%	68,5%	2,3%	4,4%	0,7%	7,5%	5,34
44056	Fay-de-Bretagne	non	PDL2	66	5,0	69,7%	78,8%	21,2%	43,9%	0,0%	13,6%	0,0%	0,0%	37,0%	5,86
44057	Fégréac	non	PDL3	27	2,7	0,0%	59,3%	40,7%	0,0%	51,9%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	5,06
44058	Fercé	non	PDL3	15	7,4	0,0%	46,7%	53,3%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	6,7%	5,12
44059	Fresnay-en-Retz	non	PDL3	0	0,0										
44060	Le Fresne-sur-Loire	non	PDL3	18	4,8	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	5,61
44061	Frossay	non	PDL2	6	0,5	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,89
44062	Le Gâvre	non	PDL3	12	1,8	33,3%	50,0%	50,0%	0,0%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,79
44063	Gétilné	non	PDL3	43	3,0	0,0%	69,8%	30,2%	20,9%	23,3%	7,0%	4,7%	2,3%	11,6%	5,41
44064	Gorges	non	PDL3	67	4,0	76,1%	68,7%	29,9%	6,0%	68,7%	6,0%	1,6%	1,6%	12,5%	5,01
44065	Grand-Auverné	non	PDL3	15	4,5	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	20,0%	5,37
44066	Grandchamps-des-Fontaines	non	PDL2	112	5,8	20,5%	75,9%	24,1%	19,6%	0,0%	9,8%	0,0%	0,0%	9,8%	5,86
44067	Guémené-Penfao	non	PDL3	73	3,1	37,0%	60,3%	35,6%	0,0%	0,0%	4,1%	1,4%	0,0%	4,1%	5,90

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44068	Guenrouet	non	PDL3	45	3,2	31,1%	62,2%	28,9%	0,0%	0,0%	8,9%	4,4%	0,0%	11,1%	5,59
44069	Guérande	oui	PDL1	568	8,0	88,4%	68,1%	28,5%	11,4%	31,2%	5,8%	2,8%	1,8%	12,9%	5,68
44070	La Haie-Fouassière	non	PDL2	35	2,1	0,0%	74,3%	11,4%	0,0%	0,0%	5,7%	0,0%	0,0%	11,4%	5,92
44071	Haute-Goulaine	oui	PDL1	130	6,2	46,9%	74,6%	18,5%	24,6%	0,0%	13,1%	3,1%	1,5%	8,2%	6,63
44072	Herbignac	oui	PDL2	124	4,6	55,6%	67,7%	32,3%	15,3%	32,3%	13,7%	0,0%	0,0%	11,6%	5,21
44073	Héric	non	PDL2	58	2,8	10,3%	67,2%	32,8%	29,3%	19,0%	12,1%	5,2%	1,7%	10,3%	5,43
44074	Indre	oui	PDL1	219	12,4	90,0%	66,7%	29,7%	3,7%	22,8%	8,2%	0,9%	0,9%	6,5%	6,15
44075	Issé	non	PDL3	36	4,5	0,0%	61,1%	38,9%	0,0%	22,2%	8,3%	2,8%	2,8%	19,4%	5,28
44076	Jans	non	PDL3	3	0,6	66,7%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	5,06
44077	Joué-sur-Erdre	non	PDL3	25	2,7	64,0%	92,0%	8,0%	32,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	23,5%	5,24
44078	Juigné-des-Moutiers	non	PDL3	6	3,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	0,0%	5,20
44079	Le Landreau	non	PDL2	48	4,2	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	4,2%	0,0%	0,0%	10,6%	5,86
44080	Lavau-sur-Loire	non	PDL2	8	2,6	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	25,0%	12,5%	0,0%	37,5%	5,93
44081	Legé	non	PDL3	51	2,7	0,0%	76,5%	23,5%	0,0%	56,9%	0,0%	0,0%	0,0%	6,1%	5,42
44082	Ligné	non	PDL3	24	1,4	0,0%	66,7%	33,3%	41,7%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	6,22
44083	La Limouzinière	non	PDL2	34	4,1	23,5%	70,6%	29,4%	38,2%	0,0%	20,6%	5,9%	2,9%	8,8%	5,54
44084	Le Loroux-Bottereau	non	PDL2	398	12,9	88,9%	82,7%	17,1%	50,3%	12,6%	14,1%	1,5%	0,3%	21,8%	5,78
44085	Louisfert	non	PDL3	16	4,2	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	12,5%	6,3%	6,3%	6,3%	5,44
44086	Lusanger	non	PDL3	29	6,6	3,4%	62,1%	37,9%	0,0%	34,5%	3,4%	3,4%	3,4%	10,3%	5,12
44087	Machecoul	non	PDL2	179	6,5	51,4%	69,8%	26,3%	6,1%	43,0%	3,9%	3,9%	1,7%	14,0%	5,25
44088	Maisdon-sur-Sèvre	non	PDL3	25	2,3	0,0%	92,0%	8,0%	0,0%	0,0%	4,0%	0,0%	0,0%	8,0%	5,49
44089	Malville	non	PDL2	127	9,9	4,7%	48,0%	52,0%	0,0%	7,9%	1,6%	0,8%	0,0%	11,1%	5,99

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44090	La Marne	non	PDL3	13	2,4	0,0%	53,8%	46,2%	0,0%	0,0%	23,1%	0,0%	0,0%	7,7%	5,33
44091	Marsac-sur-Don	non	PDL3	48	7,5	0,0%	58,3%	41,7%	0,0%	20,8%	8,3%	8,3%	4,2%	14,6%	5,41
44092	Massérac	non	PDL3	0	0,0										
44093	Maumusson	non	PDL3	19	4,6	0,0%	63,2%	36,8%	0,0%	0,0%	10,5%	0,0%	0,0%	15,8%	5,60
44094	Mauves-sur-Loire	non	PDL1	44	3,5	22,7%	79,5%	20,5%	40,9%	0,0%	13,6%	0,0%	0,0%	11,4%	5,59
44095	La Meilleraye-de-Bretagne	non	PDL3	51	8,3	0,0%	78,4%	21,6%	0,0%	9,8%	2,0%	5,9%	2,0%	5,9%	5,60
44096	Mésanger	non	PDL3	35	2,0	100,0%	48,6%	0,0%	57,1%	42,9%	20,0%	14,3%	14,3%	20,0%	5,57
44097	Mesquer	non	PDL1	84	8,5	45,2%	70,2%	29,8%	22,6%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	8,3%	5,79
44098	Missillac	non	PDL3	44	2,1	59,1%	54,5%	45,5%	0,0%	45,5%	13,6%	2,3%	0,0%	6,8%	5,27
44099	Moisdon-la-Rivière	non	PDL3	44	5,4	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	22,7%	4,5%	4,8%	0,0%	9,5%	5,24
44100	Monnières	non	PDL3	34	4,1	23,5%	52,9%	47,1%	23,5%	0,0%	8,8%	5,9%	0,0%	7,7%	5,98
44101	La Montagne	oui	PDL1	358	14,0	64,8%	64,5%	35,2%	13,7%	34,1%	6,7%	1,1%	0,6%	8,6%	6,22
44102	Montbert	non	PDL2	49	4,2	20,4%	75,5%	16,3%	10,2%	34,7%	8,2%	2,0%	0,0%	22,4%	5,39
44103	Montoir-de-Bretagne	oui	PDL2	656	21,7	49,8%	58,7%	38,9%	3,4%	47,7%	1,5%	1,8%	0,6%	9,3%	5,32
44104	Montrelais	non	PDL3	12	3,7	0,0%	58,3%	41,7%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	18,2%	5,40
44105	Mouais	non	PDL3	12	7,5	16,7%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	25,0%	16,7%	5,42
44106	Les Moutiers-en-Retz	non	PDL1	8	1,0	100,0%	75,0%	25,0%	25,0%	0,0%	25,0%	25,0%	25,0%	0,0%	5,40
44107	Mouzeil	non	PDL3	21	3,1	0,0%	76,2%	23,8%	0,0%	0,0%	4,8%	0,0%	0,0%	4,8%	6,99
44108	Mouzillon	non	PDL3	4	0,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,12
44109	Nantes	oui	PDL1	33 326	21,6	95,0%	61,2%	32,1%	6,3%	29,7%	2,1%	1,4%	0,5%	10,1%	5,49
44110	Nort-sur-Erdre	non	PDL2	150	4,5	64,7%	67,3%	27,3%	10,0%	30,7%	3,3%	0,7%	0,0%	9,9%	5,41
44111	Notre-Dame-des-Landes	non	PDL2	29	3,7	41,4%	86,2%	13,8%	65,5%	0,0%	13,8%	0,0%	0,0%	7,1%	5,91

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44112	Noyal-sur-Brutz	non	PDL3	15	6,8	0,0%	53,3%	46,7%	0,0%	0,0%	6,7%	13,3%	13,3%	20,0%	5,53
44113	Nozay	non	PDL3	131	7,8	64,9%	80,2%	16,0%	0,0%	22,9%	3,1%	0,9%	0,0%	12,5%	5,45
44114	Orvault	oui	PDL1	1 871	17,0	89,4%	54,9%	30,3%	11,2%	59,3%	3,2%	2,6%	1,7%	13,2%	6,36
44115	Oudon	non	PDL2	29	2,0	0,0%	69,0%	31,0%	0,0%	20,7%	0,0%	0,0%	0,0%	10,3%	5,37
44116	Paimbœuf	non	PDL2	240	16,2	71,7%	67,9%	27,5%	0,0%	83,3%	3,3%	3,0%	0,4%	9,3%	4,79
44117	Le Pallet	non	PDL2	20	1,6	25,0%	55,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,80
44118	Pannecé	non	PDL3	19	3,7	10,5%	68,4%	31,6%	0,0%	0,0%	26,3%	10,5%	0,0%	10,5%	5,59
44119	Paulx	non	PDL3	0	0,0										
44120	Le Pellerin	oui	PDL1	218	11,3	57,8%	70,2%	29,8%	45,9%	6,0%	11,0%	1,4%	1,4%	12,3%	6,46
44121	Petit-Auverné	non	PDL3	12	6,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	33,3%	16,7%	8,3%	33,3%	5,27
44122	Petit-Mars	non	PDL2	11	0,9	54,5%	36,4%	9,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	36,4%	7,20
44123	Pierric	non	PDL3	13	3,0	0,0%	61,5%	38,5%	0,0%	0,0%	15,4%	0,0%	0,0%	23,1%	5,59
44124	Le Pin	non	PDL3	21	7,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	14,3%	14,3%	14,3%	4,8%	5,13
44125	Piriac-sur-Mer	non	PDL1	46	3,7	0,0%	45,7%	54,3%	0,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	6,7%	5,74
44126	La Plaine-sur-Mer	non	PDL1	40	2,1	42,5%	77,5%	20,0%	0,0%	0,0%	7,5%	2,5%	0,0%	20,0%	5,56
44127	La Planche	non	PDL3	65	6,5	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	58,5%	0,0%	3,2%	1,6%	7,9%	5,06
44128	Plessé	non	PDL3	67	3,2	50,7%	70,1%	29,9%	14,9%	16,4%	6,0%	6,1%	3,0%	15,2%	5,69
44129	Pontchâteau	non	PDL2	247	5,7	83,0%	53,8%	44,9%	10,1%	59,5%	4,9%	2,9%	0,0%	12,7%	5,17
44130	Pont-Saint-Martin	oui	PDL1	74	3,4	44,6%	83,8%	16,2%	16,2%	0,0%	8,1%	1,4%	0,0%	3,3%	6,11
44131	Pornic	non	PDL1	217	2,9	46,5%	69,1%	28,1%	22,1%	24,9%	8,3%	1,9%	0,5%	8,6%	5,43
44132	Pornichet	oui	PDL1	311	5,3	92,3%	76,5%	19,6%	16,7%	39,2%	7,7%	1,3%	0,0%	8,9%	5,69
44133	Port-Saint-Père	non	PDL2	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44134	Pouillé-les-Côteaux	non	PDL3	8	2,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	12,5%	0,0%	0,0%	5,61
44135	Le Pouliguen	oui	PDL1	249	8,9	88,4%	67,1%	30,5%	7,2%	28,9%	2,0%	1,6%	0,0%	12,2%	6,18
44136	Préfailles	non	PDL1	41	5,9	12,2%	56,1%	43,9%	0,0%	0,0%	0,0%	4,9%	2,4%	2,4%	5,66
44137	Prinquiau	non	PDL2	10	0,8	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	30,0%	5,78
44138	Puceul	non	PDL3	13	3,2	0,0%	84,6%	15,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,76
44139	Quilly	non	PDL2	0	0,0										
44140	La Regrippière	non	PDL3	13	2,3	0,0%	69,2%	30,8%	0,0%	46,2%	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	5,14
44141	La Remaudière	non	PDL2	13	2,7	0,0%	53,8%	46,2%	46,2%	0,0%	7,7%	7,7%	0,0%	7,7%	5,45
44142	Remouillé	non	PDL3	32	4,5	0,0%	71,9%	28,1%	0,0%	40,6%	0,0%	6,5%	6,5%	32,3%	5,42
44143	Rezé	oui	PDL1	3 228	17,2	88,9%	61,5%	33,9%	8,6%	39,5%	3,6%	1,1%	0,3%	10,9%	6,14
44144	Riaillé	non	PDL3	29	3,2	0,0%	48,3%	44,8%	0,0%	17,2%	6,9%	0,0%	0,0%	6,9%	5,11
44145	Rouans	non	PDL2	19	1,8	15,8%	78,9%	21,1%	15,8%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	10,5%	5,74
44146	Rougé	non	PDL3	30	3,3	26,7%	80,0%	13,3%	0,0%	6,7%	10,0%	6,7%	0,0%	16,7%	5,54
44147	La Rouxière	non	PDL3	29	6,7	13,8%	72,4%	27,6%	0,0%	0,0%	13,8%	3,6%	0,0%	32,1%	5,61
44148	Ruffigné	non	PDL3	14	4,8	0,0%	71,4%	28,6%	0,0%	0,0%	14,3%	7,1%	7,1%	28,6%	5,39
44149	Saffré	non	PDL3	13	0,9	0,0%	69,2%	30,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	15,4%	5,80
44150	Saint-Aignan-Grandlieu	oui	PDL1	88	5,9	22,7%	71,6%	28,4%	43,2%	0,0%	19,3%	1,1%	0,0%	7,9%	6,44
44151	Saint-André-des-Eaux	oui	PDL2	80	3,5	22,5%	65,0%	30,0%	28,8%	0,0%	10,0%	2,5%	0,0%	8,0%	5,90
44152	Sainte-Anne-sur-Brivet	non	PDL3	14	1,3	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	14,3%	5,55
44153	Saint-Aubin-des-Châteaux	non	PDL3	41	5,8	9,8%	80,5%	19,5%	0,0%	0,0%	7,3%	10,3%	2,6%	10,3%	5,71
44154	Saint-Brevin-les-Pins	non	PDL1	264	4,2	77,7%	67,8%	28,4%	12,9%	39,0%	4,9%	0,8%	0,0%	9,0%	5,39
44155	Saint-Colomban	non	PDL2	20	1,6	0,0%	85,0%	15,0%	0,0%	0,0%	35,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,28

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44156	Corcoué-sur-Logne	non	PDL3	29	2,8	55,2%	65,5%	17,2%	0,0%	0,0%	17,2%	0,0%	0,0%	17,2%	6,06
44157	Saint-Étienne-de-Mer-Morte	non	PDL3	13	2,0	0,0%	76,9%	23,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	18,2%	5,79
44158	Saint-Étienne-de-Montluc	non	PDL2	200	7,5	61,0%	43,5%	53,5%	0,5%	34,5%	4,0%	1,5%	0,0%	7,6%	5,68
44159	Saint-Fiacre-sur-Maine	non	PDL2	0	0,0										
44160	Saint-Géron	non	PDL2	15	1,3	0,0%	46,7%	53,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,50
44161	Saint-Gildas-des-Bois	non	PDL3	82	5,8	37,8%	59,8%	40,2%	12,2%	15,9%	8,5%	2,4%	0,0%	8,5%	5,75
44162	Saint-Herblain	oui	PDL1	5 029	25,8	89,4%	59,0%	35,1%	7,4%	49,1%	1,7%	2,4%	0,7%	10,7%	5,68
44163	Saint-Herblon	non	PDL3	49	5,2	22,4%	63,3%	20,4%	8,2%	0,0%	8,2%	4,1%	2,0%	12,2%	5,93
44164	Saint-Hilaire-de-Chaléons	non	PDL2	30	3,6	23,3%	66,7%	30,0%	23,3%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	8,7%	5,48
44165	Saint-Hilaire-de-Clisson	non	PDL3	39	4,9	0,0%	76,9%	23,1%	12,8%	25,6%	12,8%	0,0%	0,0%	12,8%	5,46
44166	Saint-Jean-de-Boiseau	oui	PDL1	200	9,5	37,0%	71,5%	27,0%	12,0%	0,0%	6,0%	2,0%	0,5%	16,6%	6,62
44168	Saint-Joachim	oui	PDL2	72	4,0	41,7%	58,3%	36,1%	22,2%	0,0%	6,9%	2,8%	0,0%	6,3%	5,54
44169	Saint-Julien-de-Concelles	non	PDL2	93	3,4	40,9%	71,0%	29,0%	0,0%	28,0%	5,4%	0,0%	0,0%	14,0%	5,66
44170	Saint-Julien-de-Vouvantes	non	PDL3	15	3,9	0,0%	73,3%	26,7%	0,0%	0,0%	13,3%	13,3%	13,3%	20,0%	5,57
44171	Saint-Léger-les-Vignes	non	PDL1	25	3,9	48,0%	80,0%	20,0%	48,0%	0,0%	8,0%	0,0%	0,0%	12,0%	6,06
44172	Sainte-Luce-sur-Loire	oui	PDL1	818	14,5	80,3%	64,9%	32,8%	42,7%	24,7%	13,7%	5,8%	0,1%	9,4%	6,12
44173	Saint-Lumine-de-Clisson	non	PDL3	26	3,3	0,0%	73,1%	26,9%	0,0%	0,0%	26,9%	4,0%	0,0%	12,0%	6,19
44174	Saint-Lumine-de-Coutais	non	PDL2	10	1,3	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,15
44175	Saint-Lyphard	oui	PDL2	67	3,6	17,9%	44,8%	55,2%	14,9%	44,8%	7,5%	0,0%	0,0%	12,1%	5,05
44176	Saint-Malo-de-Guersac	non	PDL2	60	4,5	26,7%	55,0%	41,7%	0,0%	0,0%	13,3%	0,0%	0,0%	11,9%	5,74
44178	Saint-Mars-de-Coutais	non	PDL3	28	2,9	14,3%	82,1%	17,9%	0,0%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	3,6%	5,79
44179	Saint-Mars-du-Désert	non	PDL2	66	3,9	24,2%	74,2%	25,8%	28,8%	0,0%	12,1%	3,1%	0,0%	7,7%	5,84

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44180	Saint-Mars-la-Jaille	non	PDL3	121	11,5	20,7%	57,9%	42,1%	0,0%	28,1%	13,2%	2,9%	1,0%	11,5%	5,50
44181	Saint-Même-le-Tenu	non	PDL3	3	0,6	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	66,7%	5,81
44182	Saint-Michel-Chef-Chef	non	PDL1	102	4,3	39,2%	83,3%	16,7%	20,6%	0,0%	7,8%	1,0%	0,0%	7,8%	5,93
44183	Saint-Molf	non	PDL2	38	4,0	26,3%	57,9%	42,1%	13,2%	0,0%	10,5%	0,0%	0,0%	10,5%	5,61
44184	Saint-Nazaire	oui	PDL1	8 957	25,5	89,7%	60,6%	37,3%	7,9%	67,6%	2,8%	3,6%	2,0%	11,5%	4,95
44185	Saint-Nicolas-de-Redon	non	PDL3	67	4,6	79,1%	88,1%	10,4%	0,0%	65,7%	0,0%	3,0%	1,5%	17,9%	4,94
44186	Sainte-Pazanne	non	PDL2	112	4,9	17,9%	61,6%	38,4%	32,1%	27,7%	11,6%	0,9%	0,0%	14,3%	5,57
44187	Saint-Père-en-Retz	non	PDL2	51	2,8	33,3%	70,6%	29,4%	11,8%	0,0%	15,7%	0,0%	0,0%	11,1%	5,63
44188	Saint-Philbert-de-Grand-Lieu	non	PDL2	179	5,3	30,2%	75,4%	24,0%	21,2%	25,7%	8,9%	0,0%	0,0%	5,7%	5,46
44189	Sainte-Reine-de-Bretagne	non	PDL3	13	1,5	0,0%	69,2%	30,8%	0,0%	0,0%	7,7%	7,7%	0,0%	23,1%	5,57
44190	Saint-Sébastien-sur-Loire	oui	PDL1	1 312	11,1	88,9%	71,3%	26,1%	27,2%	11,7%	8,8%	2,0%	0,4%	11,7%	6,32
44191	Saint-Sulpice-des-Landes	non	PDL3	15	5,2	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	6,7%	0,0%	20,0%	5,52
44192	Saint-Viaud	non	PDL2	27	2,9	0,0%	59,3%	40,7%	0,0%	0,0%	0,0%	3,7%	0,0%	7,4%	5,86
44193	Saint-Vincent-des-Landes	non	PDL3	17	2,9	23,5%	35,3%	52,9%	0,0%	0,0%	17,6%	5,9%	5,9%	11,8%	5,32
44194	Sautron	oui	PDL1	300	10,0	36,3%	71,0%	24,3%	30,3%	10,3%	10,3%	1,7%	0,0%	9,9%	6,31
44195	Savenay	non	PDL2	433	13,7	56,1%	41,6%	57,0%	15,0%	20,8%	7,2%	4,2%	2,8%	15,9%	5,70
44196	Sévérac	non	PDL3	36	5,0	16,7%	61,1%	27,8%	0,0%	0,0%	5,6%	19,4%	19,4%	13,9%	5,77
44197	Sion-les-Mines	non	PDL3	21	2,7	9,5%	71,4%	28,6%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	9,5%	5,36
44198	Les Sorinières	oui	PDL1	287	9,2	71,4%	68,3%	26,1%	34,8%	0,0%	13,6%	2,8%	0,0%	14,0%	6,26
44199	Soudan	non	PDL3	18	2,1	44,4%	83,3%	16,7%	0,0%	0,0%	11,1%	11,8%	0,0%	5,9%	5,75
44200	Soulvache	non	PDL3	8	4,5	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,92
44201	Sucé-sur-Erdre	non	PDL2	85	3,3	44,7%	68,2%	31,8%	24,7%	0,0%	11,8%	0,0%	0,0%	13,8%	5,81

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44202	Teillé	non	PDL3	46	6,7	6,5%	73,9%	26,1%	0,0%	0,0%	6,5%	2,2%	2,2%	10,9%	5,76
44203	Le Temple-de-Bretagne	non	PDL2	1	0,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,62
44204	Thouaré-sur-Loire	oui	PDL1	456	13,2	56,8%	67,5%	28,1%	41,7%	0,0%	14,9%	4,0%	0,2%	14,9%	6,58
44205	Les Touches	non	PDL2	60	6,8	76,7%	68,3%	28,3%	85,0%	0,0%	28,3%	30,0%	0,0%	0,0%	5,85
44206	Touvois	non	PDL3	23	3,2	0,0%	78,3%	21,7%	0,0%	0,0%	4,3%	9,1%	0,0%	13,6%	6,30
44207	Trans-sur-Erdre	non	PDL3	18	5,1	0,0%	72,2%	27,8%	0,0%	0,0%	5,6%	0,0%	0,0%	11,1%	5,58
44208	Treffieux	non	PDL3	25	7,2	36,0%	76,0%	20,0%	0,0%	0,0%	32,0%	4,0%	0,0%	36,0%	5,35
44209	Treillières	non	PDL2	79	2,5	25,3%	77,2%	20,3%	0,0%	0,0%	11,4%	0,0%	0,0%	11,4%	5,89
44210	Trignac	oui	PDL2	536	15,6	75,7%	69,8%	29,3%	30,6%	35,8%	7,6%	7,4%	3,6%	12,3%	5,60
44211	La Turballe	oui	PDL1	126	5,2	41,3%	71,4%	27,8%	10,3%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	4,8%	5,81
44212	Vallet	non	PDL2	233	6,7	48,9%	68,2%	24,0%	4,3%	39,5%	4,7%	0,9%	0,0%	8,8%	5,38
44213	Varades	non	PDL3	170	11,0	71,2%	62,4%	24,1%	2,4%	8,8%	10,6%	12,6%	10,2%	8,6%	5,75
44214	Vay	non	PDL3	22	2,8	9,1%	77,3%	18,2%	0,0%	0,0%	4,5%	4,5%	0,0%	4,5%	5,74
44215	Vertou	oui	PDL1	684	7,1	82,6%	72,4%	25,9%	36,4%	33,6%	6,7%	1,3%	0,4%	8,3%	6,17
44216	Vieillevigne	non	PDL3	66	4,2	15,2%	57,6%	39,4%	0,0%	75,8%	0,0%	1,5%	0,0%	9,2%	4,88
44217	Vigneux-de-Bretagne	non	PDL2	46	2,2	69,6%	80,4%	17,4%	34,8%	0,0%	13,0%	0,0%	0,0%	3,3%	5,83
44218	Villepot	non	PDL3	6	2,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	16,7%	5,40
44219	Vritz	non	PDL3	17	5,0	0,0%	70,6%	29,4%	0,0%	0,0%	17,6%	12,5%	12,5%	18,8%	5,67
44220	Vue	non	PDL2	4	0,7	100,0%	75,0%	25,0%	100,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,47
44221	La Chevallerais	non	PDL3	6	1,2	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	5,44
44222	La Roche-Blanche	non	PDL3	10	2,2	0,0%	90,0%	10,0%	0,0%	0,0%	30,0%	0,0%	0,0%	10,0%	6,43
44223	Geneston	non	PDL2	29	2,2	34,5%	65,5%	20,7%	17,2%	0,0%	3,4%	0,0%	0,0%	13,8%	5,77

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
44224	La Grignonnais	non	PDL3	20	3,2	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,0%	0,0%	20,0%	5,59
49001	Les Alleuds	non	PDL3	20	6,2	0,0%	55,0%	45,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,0%	5,0%	15,0%	5,28
49002	Allonnes	non	PDL3	112	9,2	7,1%	33,9%	64,3%	0,0%	12,5%	9,8%	0,0%	0,0%	17,1%	4,99
49003	Ambillou-Château	non	PDL3	32	8,1	9,4%	53,1%	43,8%	0,0%	31,3%	3,1%	0,0%	0,0%	12,5%	4,34
49004	Andard	non	PDL2	78	7,6	57,7%	69,2%	25,6%	30,8%	17,9%	10,3%	0,0%	0,0%	10,3%	5,31
49005	Andigné	non	PDL3	12	8,5	0,0%	66,7%	33,3%	33,3%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	25,0%	5,41
49006	Andrezé	non	PDL3	65	8,6	3,1%	75,4%	24,6%	0,0%	46,2%	1,5%	13,8%	12,3%	9,2%	4,48
49007	Angers	oui	PDL2	25 085	32,4	93,2%	54,2%	37,1%	7,1%	62,7%	3,0%	3,3%	1,1%	13,8%	5,53
49008	Angrie	non	PDL3	27	7,4	7,4%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	7,4%	3,7%	3,7%	11,1%	5,16
49009	Antoigné	non	PDL3	0	0,0										
49010	Armaillé	non	PDL3	6	5,0	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,90
49011	Artannes-sur-Thouet	non	PDL3	0	0,0										
49012	Aubigné-sur-Layon	non	PDL3	18	11,2	0,0%	27,8%	72,2%	0,0%	0,0%	5,6%	5,6%	0,0%	44,4%	5,23
49013	Auverse	non	PDL3	22	11,3	0,0%	31,8%	68,2%	18,2%	0,0%	13,6%	4,5%	4,5%	11,1%	4,86
49014	Aviré	non	PDL3	14	7,5	0,0%	28,6%	71,4%	35,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	5,36
49015	Avrillé	oui	PDL2	1 309	22,3	90,1%	54,9%	41,9%	28,8%	44,8%	6,5%	4,6%	3,0%	14,8%	5,63
49017	Baracé	non	PDL3	16	8,3	0,0%	18,8%	81,3%	50,0%	0,0%	18,8%	12,5%	0,0%	12,5%	4,89
49018	Baugé	non	PDL3	483	17,8	42,7%	37,9%	50,1%	7,9%	55,1%	2,7%	6,9%	4,0%	11,1%	4,73
49019	Bauné	non	PDL3	37	5,6	0,0%	48,6%	51,4%	0,0%	67,6%	0,0%	0,0%	0,0%	2,7%	4,39
49020	Beaucouzé	oui	PDL2	300	15,1	57,7%	62,7%	37,3%	15,7%	17,3%	5,7%	2,4%	0,3%	13,5%	5,90
49021	Beaufort-en-Vallée	non	PDL3	453	17,2	30,0%	48,3%	47,2%	2,2%	58,1%	1,8%	1,5%	0,0%	10,8%	4,85
49022	Beaulieu-sur-Layon	non	PDL3	51	8,9	0,0%	68,6%	31,4%	0,0%	39,2%	5,9%	0,0%	0,0%	3,9%	4,60

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)	
49023	Beaupréau	non	PDL3	328	10,6	9,5%	48,2%	49,7%	17,7%	39,0%	4,0%	4,6%	3,4%	13,2%	4,73	
49024	Beausse	non	PDL3	18	10,5	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	11,1%	5,08	
49025	Beauvau	non	PDL3	16	13,9	0,0%	37,5%	62,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	18,8%	5,35
49026	Bécon-les-Granits	non	PDL3	72	6,9	5,6%	30,6%	69,4%	0,0%	27,8%	1,4%	2,8%	0,0%	5,6%	5,22	
49027	Bégrolles-en-Mauges	non	PDL3	45	6,1	37,8%	66,7%	26,7%	0,0%	37,8%	2,2%	7,0%	0,0%	16,3%	4,81	
49028	Béhuard	non	PDL3	0	0,0											
49029	Blaison-Gohier	non	PDL3	31	6,5	0,0%	45,2%	51,6%	41,9%	0,0%	12,9%	0,0%	0,0%	22,6%	5,24	
49030	Blou	non	PDL3	18	4,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	5,6%	5,6%	0,0%	16,7%	5,05	
49031	Bocé	non	PDL3	22	9,1	0,0%	36,4%	63,6%	0,0%	0,0%	4,5%	4,5%	0,0%	0,0%	5,08	
49032	La Bohalle	non	PDL3	43	8,7	0,0%	48,8%	51,2%	0,0%	39,5%	2,3%	0,0%	0,0%	2,3%	4,98	
49033	La Boissière-sur-Èvre	non	PDL3	4	2,2	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	0,0%	5,15	
49034	Botz-en-Mauges	non	PDL3	14	4,2	0,0%	85,7%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,55	
49035	Bouchemaine	oui	PDL2	296	11,3	35,1%	41,9%	57,4%	20,6%	17,6%	6,8%	0,7%	0,3%	10,8%	6,09	
49036	Bouillé-Ménard	non	PDL3	28	9,3	21,4%	50,0%	50,0%	17,9%	0,0%	7,1%	17,9%	3,6%	10,7%	4,83	
49037	Le Bourg-d'Iré	non	PDL3	37	11,1	10,8%	70,3%	29,7%	0,0%	27,0%	16,2%	2,7%	0,0%	18,9%	4,71	
49038	Bourg-l'Évêque	non	PDL3	6	6,0	0,0%	50,0%	50,0%	100,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	#DIV/0!	5,15	
49039	Bourgneuf-en-Mauges	non	PDL3	23	8,3	30,4%	69,6%	30,4%	0,0%	0,0%	8,7%	0,0%	0,0%	13,0%	5,43	
49040	Bouzillé	non	PDL3	43	6,5	11,6%	72,1%	20,9%	0,0%	0,0%	7,0%	7,1%	7,1%	21,4%	5,53	
49041	Brain-sur-Allonnes	non	PDL3	106	12,5	5,7%	53,8%	43,4%	9,4%	49,1%	0,9%	3,8%	0,0%	6,8%	4,83	
49042	Brain-sur-l'Authion	non	PDL2	82	6,4	0,0%	58,5%	41,5%	0,0%	22,0%	2,4%	1,2%	0,0%	4,9%	5,46	
49043	Brain-sur-Longuenée	non	PDL3	35	9,9	11,4%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	5,7%	0,0%	0,0%	8,6%	4,85	
49044	Breil	non	PDL3	5	3,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	4,74	

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49045	La Breille-les-Pins	non	PDL3	15	6,8	20,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	13,3%	4,24
49046	Brézé	non	PDL3	14	2,6	0,0%	14,3%	85,7%	0,0%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	14,3%	4,83
49047	Brigné	non	PDL3	0	0,0										
49048	Briollay	non	PDL3	51	4,5	39,2%	45,1%	47,1%	0,0%	0,0%	0,0%	3,9%	2,0%	0,0%	5,40
49049	Brion	non	PDL3	23	5,0	26,1%	69,6%	26,1%	39,1%	0,0%	4,3%	0,0%	0,0%	13,6%	5,48
49050	Brissac-Quincé	non	PDL3	184	14,4	46,2%	56,5%	40,2%	24,5%	16,3%	7,6%	3,3%	0,0%	8,2%	5,13
49051	Brissarthe	non	PDL3	8	2,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	62,5%	12,5%	0,0%	0,0%	25,0%	4,45
49052	Broc	non	PDL3	0	0,0										
49053	Brossay	non	PDL3	10	7,2	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,24
49054	Candé	non	PDL3	169	13,8	10,7%	46,7%	53,3%	0,0%	45,6%	6,5%	6,5%	2,4%	10,1%	4,99
49055	Canetenay-Épinard	non	PDL3	62	7,3	4,8%	61,3%	37,1%	0,0%	16,1%	3,2%	1,6%	0,0%	4,8%	5,16
49056	Carbay	non	PDL3	6	6,7	50,0%	33,3%	33,3%	0,0%	0,0%	16,7%	50,0%	50,0%	0,0%	4,75
49057	Cernusson	non	PDL3	14	10,7	0,0%	21,4%	78,6%	0,0%	14,3%	28,6%	0,0%	0,0%	0,0%	4,75
49058	Les Cerqueux	non	PDL3	40	11,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	7,5%	5,0%	2,5%	2,5%	25,0%	4,86
49059	Les Cerqueux-sous-Passavant	non	PDL3	15	7,1	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	20,0%	4,97
						6,7%	34,7%	65,3%	20,0%	20,0%	5,3%	4,0%	1,3%	5,3%	5,12
49060	Chacé	non	PDL3	75	12,6	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	46,2%	10,3%	5,1%	0,0%	17,9%	4,92
49061	Challain-la-Potherie	non	PDL3	39	11,1	100,0%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	#N/A
49062	Chalonnes-sous-le-Lude	non	PDL3	3	5,2	48,6%	41,1%	58,5%	0,0%	56,1%	2,0%	2,8%	0,4%	7,5%	4,59
49063	Chalonnes-sur-Loire	non	PDL3	253	8,9	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,23
49064	Chambellay	non	PDL3	10	6,8	26,2%	52,9%	47,1%	14,6%	27,2%	10,7%	1,0%	0,5%	10,3%	5,04
49065	Champigné	non	PDL3	206	24,0	7,1%	83,3%	14,3%	0,0%	0,0%	9,5%	0,0%	0,0%	14,3%	5,15
49066	Champ-sur-Layon	non	PDL3	42	10,4										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49067	Champeussé-sur-Baconne	non	PDL3	3	3,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	66,7%	33,3%	33,3%	0,0%	4,83
49068	Champtocé-sur-Loire	non	PDL3	58	8,1	0,0%	63,8%	36,2%	0,0%	0,0%	5,2%	0,0%	0,0%	5,3%	5,42
49069	Champtoceaux	non	PDL2	66	6,5	10,6%	69,7%	30,3%	16,7%	30,3%	7,6%	1,5%	0,0%	9,1%	5,14
49070	Chanteloup-les-Bois	non	PDL3	21	7,1	0,0%	52,4%	47,6%	19,0%	28,6%	0,0%	0,0%	0,0%	9,5%	4,98
49071	Chanzeaux	non	PDL3	44	9,5	13,6%	47,7%	52,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,5%	4,82
49072	La Chapelle-du-Genêt	non	PDL3	33	7,2	0,0%	57,6%	42,4%	0,0%	42,4%	6,1%	3,0%	0,0%	21,2%	4,47
49073	La Chapelle-Hullin	non	PDL3	0	0,0										
49074	La Chapelle-Rousselin	non	PDL3	38	12,2	7,9%	65,8%	34,2%	31,6%	15,8%	13,2%	0,0%	0,0%	19,2%	5,07
49075	La Chapelle-Saint-Florent	non	PDL3	63	11,2	55,6%	57,1%	23,8%	4,8%	0,0%	4,8%	1,6%	1,6%	14,3%	5,56
49076	La Chapelle-Saint-Laud	non	PDL3	11	4,4	0,0%	36,4%	63,6%	0,0%	0,0%	27,3%	0,0%	0,0%	18,2%	5,10
49077	La Chapelle-sur-Oudon	non	PDL3	4	1,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,91
	Charcé-Saint-Ellier-sur-Aubance			17	5,6	0,0%	64,7%	35,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,14
49078	Chartrené	non	PDL3	0	0,0										
49080	Châteauneuf-sur-Sarthe	non	PDL3	285	22,5	27,4%	41,8%	53,3%	0,0%	57,2%	1,4%	3,2%	0,4%	8,8%	4,69
49081	Châtelais	non	PDL3	28	11,3	0,0%	39,3%	60,7%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,7%	4,72
49082	Chaudefonds-sur-Layon	non	PDL3	33	8,3	27,3%	57,6%	42,4%	21,2%	0,0%	6,1%	0,0%	0,0%	9,1%	5,10
49083	Chaudron-en-Mauges	non	PDL3	57	9,6	7,0%	71,9%	26,3%	8,8%	21,1%	0,0%	12,3%	10,5%	15,8%	4,83
49084	Chaumont-d'Anjou	non	PDL3	12	10,0	33,3%	33,3%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	8,3%	8,3%	25,0%	5,36
49085	La Chaussaire	non	PDL3	9	2,8	0,0%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	22,2%	0,0%	0,0%	22,2%	5,32
49086	Chavagnes	non	PDL3	45	9,7	44,4%	73,3%	26,7%	35,6%	0,0%	11,1%	8,9%	0,0%	10,3%	5,22
49087	Chavaignes	non	PDL3	0	0,0										
49088	Chazé-Henry	non	PDL3	62	17,8	6,5%	50,0%	50,0%	0,0%	72,6%	0,0%	11,5%	8,2%	18,0%	4,55

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49089	Chazé-sur-Argos	non	PDL3	45	11,1	0,0%	75,6%	24,4%	0,0%	22,2%	0,0%	2,2%	0,0%	11,1%	4,96
49090	Cheffes	non	PDL3	31	7,8	16,1%	58,1%	38,7%	0,0%	48,4%	19,4%	3,2%	0,0%	0,0%	4,95
49091	Chemellier	non	PDL3	13	4,0	0,0%	46,2%	53,8%	0,0%	0,0%	7,7%	0,0%	0,0%	15,4%	5,12
49092	Chemillé	non	PDL2	544	14,8	50,0%	57,5%	35,7%	5,7%	52,2%	3,3%	4,6%	2,0%	15,0%	4,70
49093	Chemiré-sur-Sarthe	non	PDL3	0	0,0	0,0%	14,3%	85,7%	0,0%	0,0%	10,7%	0,0%	0,0%	3,6%	5,45
49094	Chênehutte-Trèves-Cunault	non	PDL3	28	5,7	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,45
49095	Chenillé-Changé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	0,0%	0,0%	8,3%	4,2%	16,7%	5,15
49096	Cherré	non	PDL3	24	12,1	0,0%	38,9%	61,1%	0,0%	55,6%	2,8%	5,7%	2,9%	11,4%	4,12
49097	Cheviré-le-Rouge	non	PDL3	36	9,2	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	55,6%	44,4%	0,0%	4,85
49098	Chigné	non	PDL3	9	7,0	83,6%	57,3%	36,9%	2,3%	62,9%	1,2%	3,9%	2,1%	14,0%	4,73
49099	Cholet	oui	PDL3	5 048	20,2	14,3%	48,6%	45,7%	0,0%	0,0%	2,9%	21,2%	21,2%	6,1%	5,21
49100	Cizay-la-Madeleine	non	PDL3	0	0,0	0,0%	31,8%	68,2%	0,0%	0,0%	0,0%	4,5%	4,5%	27,3%	4,83
49101	Clefs	non	PDL3	35	6,4	6,3%	47,4%	51,6%	0,0%	45,8%	3,6%	4,2%	1,0%	12,5%	4,91
49102	Cléré-sur-Layon	non	PDL3	22	13,3	0,0%	64,7%	35,3%	0,0%	0,0%	5,9%	0,0%	0,0%	11,8%	4,28
49103	Combrée	non	PDL3	192	15,5	0,0%	37,9%	29,3%	0,0%	44,8%	8,6%	5,3%	3,5%	8,8%	5,29
49104	Concourson-sur-Layon	non	PDL3	17	7,3	0,0%	52,9%	47,1%	5,9%	0,0%	4,7%	3,5%	2,4%	12,5%	5,30
49105	Contigné	non	PDL3	58	18,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,47
49106	Corné	non	PDL2	85	7,4	0,0%	56,0%	44,0%	0,0%	0,0%	8,0%	12,0%	8,0%	16,0%	4,73
49107	Cornillé-les-Caves	non	PDL3	2	1,0	0,0%	72,4%	27,6%	13,8%	0,0%	6,9%	0,0%	0,0%	14,3%	5,28
49108	La Cornuaille	non	PDL3	25	6,2	0,0%	60,9%	39,1%	0,0%	43,8%	12,5%	3,1%	1,6%	4,7%	5,30
49109	Coron	non	PDL3	29	4,7	0,0%									
49110	Corzé	non	PDL3	64	9,5										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49111	Cossé-d'Anjou	non	PDL3	14	8,6	0,0%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	7,1%	5,00
49112	Le Coudray-Macouard	non	PDL3	12	2,8	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,21
49113	Courchamps	non	PDL3	0	0,0										
49114	Courléon	non	PDL3	0	0,0										
49115	Coutures	non	PDL3	19	8,2	0,0%	73,7%	26,3%	0,0%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	26,3%	5,36
49116	Cuon	non	PDL3	19	7,5	0,0%	63,2%	36,8%	0,0%	0,0%	5,3%	10,5%	0,0%	15,8%	4,90
49117	La Daguenière	non	PDL3	30	5,8	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	63,3%	0,0%	0,0%	0,0%	3,3%	4,28
49119	Daumeray	non	PDL3	104	17,3	11,5%	58,7%	41,3%	0,0%	11,5%	1,9%	1,0%	1,0%	13,6%	5,43
49120	Denée	non	PDL3	46	8,1	0,0%	69,6%	30,4%	28,3%	0,0%	10,9%	0,0%	0,0%	18,2%	5,46
49121	Dénezé-sous-Doué	non	PDL3	15	7,8	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	14,3%	5,13
49122	Dénezé-sous-le-Lude	non	PDL3	12	9,4	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	0,0%	25,0%	16,7%	8,3%	16,7%	4,80
49123	Distré	non	PDL3	25	3,8	0,0%	64,0%	36,0%	16,0%	0,0%	12,0%	4,0%	4,0%	36,0%	5,45
49125	Doué-la-Fontaine	non	PDL3	509	14,7	35,0%	50,9%	46,4%	5,5%	46,8%	4,5%	1,2%	0,2%	9,8%	4,98
49126	Drain	non	PDL3	40	4,8	0,0%	85,0%	15,0%	15,0%	0,0%	10,0%	2,6%	0,0%	12,8%	5,20
49127	Durtal	non	PDL3	301	19,9	43,9%	35,5%	40,5%	2,3%	56,8%	7,0%	13,3%	8,5%	9,6%	4,99
49128	Échemiré	non	PDL3	27	11,6	14,8%	37,0%	63,0%	0,0%	0,0%	3,7%	7,4%	0,0%	14,8%	5,19
49129	Écouflant	oui	PDL2	205	12,8	53,2%	48,8%	45,9%	25,4%	0,0%	11,7%	2,0%	1,5%	11,7%	6,23
49130	Écuillé	non	PDL3	2	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,95
49131	Épieds	non	PDL3	9	3,2	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	22,2%	0,0%	0,0%	22,2%	4,84
49132	Étriché	non	PDL3	23	4,1	0,0%	47,8%	52,2%	0,0%	0,0%	30,4%	0,0%	0,0%	17,4%	4,81
49133	Faveraye-Mâchettes	non	PDL3	20	7,4	0,0%	65,0%	35,0%	0,0%	30,0%	10,0%	0,0%	0,0%	5,0%	4,87
49134	Faye-d'Anjou	non	PDL3	29	5,2	13,8%	72,4%	27,6%	0,0%	20,7%	10,3%	0,0%	0,0%	13,8%	5,19

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49135	Feneu	non	PDL3	82	10,0	9,8%	56,1%	35,4%	9,8%	32,9%	11,0%	0,0%	0,0%	16,2%	5,75
49136	La Ferrière-de-Flée	non	PDL3	10	7,4	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,97
49137	Le Fief-Sauvin	non	PDL3	37	5,3	0,0%	75,7%	24,3%	0,0%	21,6%	2,7%	2,7%	0,0%	18,9%	4,99
49138	Fontaine-Guérin	non	PDL3	45	11,7	4,4%	48,9%	48,9%	0,0%	24,4%	8,9%	4,4%	2,2%	6,7%	4,90
49139	Fontaine-Milon	non	PDL3	15	7,3	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	13,3%	0,0%	0,0%	0,0%	5,26
49140	Fontevraud-l'Abbaye	non	PDL3	138	26,7	25,4%	38,4%	56,5%	0,0%	0,0%	9,4%	2,2%	1,5%	18,2%	4,80
49141	Forges	non	PDL3	4	3,3	0,0%	75,0%	25,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,20
49142	La Fosse-de-Tigné	non	PDL3	18	17,6	0,0%	38,9%	61,1%	0,0%	0,0%	0,0%	5,6%	0,0%	5,6%	4,79
49143	Fougeré	non	PDL3	19	5,8	0,0%	52,6%	47,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	15,8%	5,03
49144	Freigné	non	PDL3	29	6,3	0,0%	62,1%	37,9%	0,0%	0,0%	3,4%	3,4%	0,0%	20,7%	5,07
49145	Le Fuilet	non	PDL3	41	5,0	4,9%	61,0%	36,6%	0,0%	0,0%	9,8%	0,0%	0,0%	2,4%	5,32
49147	Gée	non	PDL3	0	0,0										
49148	Gené	non	PDL3	11	6,7	0,0%	45,5%	54,5%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	18,2%	4,96
49149	Gennes	non	PDL3	134	14,4	9,7%	48,5%	50,0%	6,7%	24,6%	3,0%	0,0%	0,0%	10,4%	5,36
49150	Genneteil	non	PDL3	2	1,3	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,68
49151	Gesté	non	PDL3	74	6,7	8,1%	66,2%	33,8%	4,1%	29,7%	1,4%	2,7%	0,0%	13,5%	4,81
49153	Valanjou	non	PDL3	73	8,3	0,0%	61,6%	38,4%	0,0%	24,7%	4,1%	0,0%	0,0%	9,6%	4,88
49154	Grézillé	non	PDL3	9	3,7	0,0%	22,2%	77,8%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	4,89
49155	Grez-Neuville	non	PDL3	22	4,0	0,0%	45,5%	54,5%	0,0%	0,0%	4,5%	0,0%	0,0%	9,1%	5,04
49156	Grugé-l'Hôpital	non	PDL3	8	7,1	0,0%	25,0%	75,0%	50,0%	0,0%	12,5%	25,0%	12,5%	0,0%	4,98
49157	Le Guédéniau	non	PDL3	12	7,9	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	25,0%	4,86
49158	L'Hôtellerie-de-Flée	non	PDL3	12	6,5	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,81

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
49159	Huillé	non	PDL3	12	5,9	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,36
49160	Ingrandes	non	PDL3	123	16,7	17,1%	70,7%	29,3%	8,1%	33,3%	4,9%	5,7%	1,6%	8,2%	5,20
49161	La Jaille-Yvon	non	PDL3	4	3,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	50,0%	5,31
49162	Jallais	non	PDL3	137	10,0	12,4%	62,0%	29,9%	6,6%	43,1%	2,9%	7,5%	6,0%	10,5%	4,95
49163	Jarzé	non	PDL3	96	13,3	29,2%	39,6%	52,1%	0,0%	67,7%	1,0%	4,2%	0,0%	8,3%	4,68
49165	La Jubaudière	non	PDL3	38	7,4	5,3%	44,7%	50,0%	0,0%	42,1%	0,0%	2,7%	0,0%	13,5%	4,44
49167	Juigné-sur-Loire	non	PDL2	25	2,4	36,0%	56,0%	44,0%	36,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	8,0%	5,61
49169	La Jumelière	non	PDL3	45	8,7	8,9%	64,4%	35,6%	0,0%	13,3%	2,2%	2,2%	2,2%	4,4%	5,01
49170	Juvardeil	non	PDL3	33	9,6	0,0%	51,5%	48,5%	6,1%	39,4%	6,1%	3,0%	0,0%	3,2%	4,74
49171	La Lande-Chasles	non	PDL3	0	0,0										
49172	Landemont	non	PDL3	85	12,3	4,7%	65,9%	22,4%	10,6%	23,5%	9,4%	2,4%	0,0%	19,8%	5,34
49173	Lasse	non	PDL3	8	6,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	4,68
49174	Lézigné	non	PDL3	61	19,4	0,0%	24,6%	75,4%	0,0%	65,6%	1,6%	0,0%	0,0%	4,9%	4,48
49175	Linières-Bouton	non	PDL3	0	0,0										
49176	Le Lion-d'Angers	non	PDL2	283	16,6	26,9%	52,3%	45,9%	17,3%	17,0%	7,1%	2,1%	0,4%	14,4%	5,17
49177	Liré	non	PDL3	40	3,7	0,0%	60,0%	40,0%	15,0%	0,0%	2,5%	0,0%	0,0%	7,5%	5,09
49178	Loiré	non	PDL3	40	10,7	12,5%	75,0%	25,0%	0,0%	25,0%	15,0%	0,0%	0,0%	10,0%	4,97
49179	Le Longeron	non	PDL3	93	10,6	9,7%	66,7%	33,3%	6,5%	54,8%	8,6%	0,0%	0,0%	16,1%	4,62
49180	Longué-Jumelles	non	PDL3	605	19,9	23,3%	45,6%	48,9%	0,5%	51,1%	4,8%	1,2%	0,5%	11,8%	4,80
49181	Louerre	non	PDL3	15	7,7	0,0%	46,7%	53,3%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	0,0%	4,82
49182	Louresse-Rochementier	non	PDL3	17	4,9	0,0%	47,1%	52,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	41,2%	5,38
49183	Le Louroux-Béconnais	non	PDL3	118	10,2	13,6%	43,2%	56,8%	0,0%	18,6%	9,3%	4,2%	1,7%	5,9%	4,91

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49184	Louvaines	non	PDL3	3	1,6	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	5,20
49185	Lué-en-Baugeois	non	PDL3	23	17,0	0,0%	43,5%	56,5%	0,0%	43,5%	4,3%	0,0%	0,0%	4,3%	4,60
49186	Luigné	non	PDL3	0	0,0										
49187	Marans	non	PDL3	19	10,2	26,3%	47,4%	52,6%	0,0%	0,0%	0,0%	15,8%	5,3%	15,8%	5,19
49188	Marcé	non	PDL3	18	6,0	0,0%	38,9%	61,1%	33,3%	0,0%	11,1%	5,6%	0,0%	8,3%	5,30
49189	Marigné	non	PDL3	14	5,4	0,0%	71,4%	28,6%	35,7%	0,0%	7,1%	7,1%	0,0%	21,4%	5,26
49190	Le Marillais	non	PDL3	21	5,2	0,0%	71,4%	28,6%	0,0%	0,0%	4,8%	0,0%	0,0%	4,8%	5,50
49191	Martigné-Briand	non	PDL3	120	15,3	34,2%	38,3%	44,2%	0,0%	72,5%	1,7%	6,8%	2,5%	5,9%	4,25
49192	Maulévrier	non	PDL3	132	10,5	6,1%	58,3%	41,7%	4,5%	8,3%	1,5%	0,8%	0,0%	13,6%	4,97
49193	Le May-sur-Èvre	oui	PDL3	180	11,2	33,3%	42,2%	55,0%	0,0%	70,6%	5,0%	3,3%	2,2%	15,0%	4,29
49194	Mazé	non	PDL3	86	4,6	14,0%	66,3%	32,6%	15,1%	23,3%	7,0%	1,2%	0,0%	5,9%	5,20
49195	Mazières-en-Mauges	non	PDL3	32	7,4	0,0%	56,3%	43,8%	12,5%	0,0%	3,1%	3,1%	0,0%	12,5%	5,08
49196	La Meignanne	non	PDL2	50	5,7	8,0%	44,0%	56,0%	28,0%	0,0%	12,0%	2,0%	0,0%	14,3%	5,19
49197	Meigné-le-Vicomte	non	PDL3	12	8,9	25,0%	50,0%	41,7%	0,0%	0,0%	0,0%	8,3%	8,3%	33,3%	5,11
49198	Meigné	non	PDL3	8	6,7	87,5%	75,0%	12,5%	0,0%	0,0%	12,5%	37,5%	0,0%	0,0%	6,08
49200	La Membrolle-sur-Longuenée	non	PDL2	93	12,4	5,4%	47,3%	52,7%	5,4%	9,7%	7,5%	1,1%	0,0%	5,4%	5,17
49201	La Ménitré	non	PDL3	187	20,8	26,2%	38,0%	41,2%	0,0%	45,5%	5,3%	5,3%	1,6%	24,6%	5,15
49202	Méon	non	PDL3	3	2,5	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,86
49204	Le Mesnil-en-Vallée	non	PDL3	49	8,5	8,2%	69,4%	22,4%	0,0%	0,0%	2,0%	8,3%	2,1%	14,6%	5,48
49205	Miré	non	PDL3	74	18,7	0,0%	47,3%	52,7%	6,8%	52,7%	8,1%	1,4%	0,0%	17,4%	4,97
49206	Montfaucon-Montigné	non	PDL3	51	5,5	66,7%	58,8%	33,3%	0,0%	33,3%	0,0%	2,0%	0,0%	27,5%	4,44
49207	Montfort	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49208	Montguillon	non	PDL3	6	7,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,91
49209	Montigné-lès-Rairies	non	PDL3	12	7,8	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	33,3%	5,04
49211	Montilliers	non	PDL3	54	11,7	0,0%	72,2%	27,8%	11,1%	14,8%	11,1%	3,7%	1,9%	29,6%	5,18
49212	Montjean-sur-Loire	non	PDL3	183	13,9	23,5%	54,6%	45,4%	20,2%	19,1%	13,1%	13,8%	0,6%	19,7%	5,26
49214	Montreuil-Juigné	oui	PDL2	896	29,8	65,0%	53,8%	43,1%	11,3%	59,2%	3,6%	3,9%	1,3%	12,6%	5,06
49215	Montreuil-Bellay	oui	PDL3	396	22,5	58,3%	41,4%	51,5%	1,5%	75,3%	2,0%	1,8%	0,3%	14,4%	4,25
49216	Montreuil-sur-Loir	non	PDL3	0	0,0										
49217	Montreuil-sur-Maine	non	PDL3	31	11,7	0,0%	51,6%	48,4%	19,4%	0,0%	6,5%	0,0%	0,0%	12,0%	5,07
49218	Montrevault	non	PDL3	92	16,0	34,8%	56,5%	33,7%	0,0%	33,7%	2,2%	5,4%	4,3%	15,2%	4,64
49219	Montsoreau	non	PDL3	41	17,4	0,0%	39,0%	61,0%	0,0%	0,0%	4,9%	0,0%	0,0%	17,1%	5,04
49220	Morannes	non	PDL3	68	8,9	4,4%	51,5%	48,5%	0,0%	47,1%	7,4%	4,4%	0,0%	0,0%	4,53
49221	Mouliherne	non	PDL3	34	8,3	5,9%	58,8%	41,2%	0,0%	0,0%	2,9%	6,1%	3,0%	9,1%	5,10
49222	Mozé-sur-Louet	non	PDL3	26	3,1	0,0%	57,7%	42,3%	0,0%	0,0%	3,8%	0,0%	0,0%	0,0%	5,10
49223	Mûrs-Erigné	oui	PDL2	347	14,3	53,0%	58,2%	39,8%	6,3%	0,0%	12,1%	2,0%	0,3%	9,5%	6,02
49224	Neuillé	non	PDL3	18	4,7	22,2%	55,6%	44,4%	5,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,6%	4,75
49225	Neuvy-en-Mauges	non	PDL3	28	8,8	7,1%	82,1%	17,9%	0,0%	21,4%	14,3%	0,0%	0,0%	10,7%	5,14
49226	Noëllét	non	PDL3	5	2,5	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,85
49227	Notre-Dame-d'Allençon	non	PDL3	22	9,0	0,0%	27,3%	72,7%	18,2%	0,0%	9,1%	9,1%	4,5%	0,0%	5,20
49228	Noyant	non	PDL3	159	18,9	2,5%	47,8%	51,6%	0,0%	44,0%	3,1%	0,6%	0,6%	6,3%	4,68
49229	Noyant-la-Gravoyère	non	PDL3	172	21,3	8,1%	47,7%	51,7%	12,2%	16,9%	9,3%	4,1%	2,3%	10,8%	5,43
49230	Noyant-la-Plaine	non	PDL3	0	0,0										
49231	Nuaillé	non	PDL3	52	8,9	15,4%	46,2%	53,8%	15,4%	19,2%	11,5%	0,0%	0,0%	9,6%	5,05

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49232	Nueil-sur-Layon	non	PDL3	55	9,0	7,3%	67,3%	32,7%	0,0%	47,3%	1,8%	3,6%	0,0%	14,5%	4,99
49233	Nyoiseau	non	PDL3	27	5,2	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	14,8%	3,7%	0,0%	11,1%	4,83
49234	Parçay-les-Pins	non	PDL3	36	8,5	11,1%	47,2%	52,8%	0,0%	11,1%	5,6%	15,6%	6,3%	9,4%	4,88
49235	Parnay	non	PDL3	2	1,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,09
49236	Passavant-sur-Layon	non	PDL3	0	0,0										
49237	La Pellerine	non	PDL3	0	0,0										
49238	Pellouailles-les-Vignes	non	PDL2	181	19,4	73,5%	47,0%	46,4%	5,5%	12,7%	3,3%	8,3%	3,3%	15,2%	5,23
49239	Le Pin-en-Mauges	non	PDL3	87	17,5	0,0%	60,9%	39,1%	0,0%	54,0%	1,1%	3,4%	0,0%	20,7%	4,64
49240	La Plaine	non	PDL3	39	9,8	0,0%	51,3%	48,7%	10,3%	0,0%	7,7%	2,6%	0,0%	15,4%	4,57
49241	Le Plessis-Grammoire	non	PDL3	95	10,9	34,7%	56,8%	40,0%	0,0%	20,0%	2,1%	0,0%	0,0%	20,0%	5,01
49242	Le Plessis-Macé	non	PDL2	85	15,9	54,1%	54,1%	44,7%	40,0%	11,8%	11,8%	0,0%	0,0%	10,6%	5,36
49243	La Poitevinière	non	PDL3	39	9,0	12,8%	64,1%	35,9%	5,1%	23,1%	10,3%	5,1%	0,0%	12,8%	5,19
49244	La Pommeraye	non	PDL3	168	10,1	11,9%	57,1%	35,7%	0,0%	42,9%	3,6%	1,2%	0,6%	8,3%	5,06
49246	Les Ponts-de-Cé	oui	PDL2	1 257	22,9	81,2%	61,3%	36,6%	14,3%	69,6%	4,7%	3,4%	1,2%	9,6%	4,98
49247	La Possonnière	non	PDL3	48	5,0	0,0%	60,4%	39,6%	6,3%	0,0%	4,2%	0,0%	0,0%	14,6%	5,34
49248	Pouancé	non	PDL3	196	14,6	22,4%	57,7%	38,8%	0,0%	55,1%	2,6%	3,6%	2,0%	15,3%	5,11
49249	La Pouëze	non	PDL3	88	12,2	22,7%	48,9%	47,7%	1,1%	44,3%	10,2%	2,3%	0,0%	9,1%	4,66
49250	La Prévière	non	PDL3	3	3,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	5,27
49251	Pruillé	non	PDL3	11	4,3	0,0%	36,4%	63,6%	27,3%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	25,0%	5,61
49252	Le Puiset-Doré	non	PDL3	7	1,5	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	28,6%	5,13
49253	Le Puy-Notre-Dame	non	PDL3	66	11,6	6,1%	31,8%	68,2%	0,0%	68,2%	3,0%	0,0%	0,0%	10,6%	4,74
49254	Querré	non	PDL3	9	8,0	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	4,89

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49256	Rablay-sur-Layon	non	PDL3	22	7,4	0,0%	45,5%	54,5%	0,0%	0,0%	9,1%	4,5%	0,0%	13,6%	5,10
49257	Les Rairies	non	PDL3	28	6,7	0,0%	35,7%	60,7%	0,0%	28,6%	10,7%	3,6%	3,6%	10,7%	4,90
49258	La Renaudière	non	PDL3	13	3,1	38,5%	92,3%	7,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	5,42
49259	Rochefort-sur-Loire	non	PDL3	60	6,3	18,3%	46,7%	53,3%	0,0%	31,7%	6,7%	1,7%	0,0%	10,0%	4,81
49260	La Romagne	non	PDL3	36	5,0	16,7%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	2,8%	5,6%	2,8%	13,9%	5,04
49261	Les Rosiers-sur-Loire	non	PDL3	143	13,5	0,0%	36,4%	63,6%	0,0%	33,6%	0,0%	1,4%	0,0%	15,4%	4,90
49262	Rou-Marson	non	PDL3	0	0,0										
49263	Roussay	non	PDL3	37	7,8	27,0%	73,0%	24,3%	0,0%	0,0%	0,0%	3,8%	0,0%	34,6%	5,10
49264	Saint-André-de-la-Marche	non	PDL3	52	4,8	19,2%	65,4%	34,6%	0,0%	21,2%	1,9%	3,8%	0,0%	11,5%	4,69
49265	Saint-Aubin-de-Luigné	non	PDL3	21	4,3	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	4,8%	4,8%	0,0%	4,8%	5,09
49266	Saint-Augustin-des-Bois	non	PDL3	40	9,4	20,0%	55,0%	45,0%	62,5%	17,5%	20,0%	7,5%	0,0%	6,9%	5,36
49267	Saint-Barthélemy-d'Anjou	oui	PDL2	1 494	36,6	80,9%	56,7%	39,0%	9,9%	64,9%	4,6%	1,5%	0,1%	11,5%	5,28
49268	Sainte-Christine	non	PDL3	39	13,0	0,0%	74,4%	25,6%	0,0%	15,4%	5,1%	0,0%	0,0%	7,9%	5,05
49269	Saint-Christophe-du-Bois	non	PDL3	53	5,2	0,0%	54,7%	45,3%	22,6%	0,0%	1,9%	0,0%	0,0%	11,3%	5,42
49270	Saint-Christophe-la-Couperie	non	PDL3	10	3,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	30,0%	4,91
49271	Saint-Clément-de-la-Place	non	PDL3	45	5,8	0,0%	51,1%	48,9%	0,0%	13,3%	6,7%	4,4%	0,0%	4,4%	5,02
49272	Saint-Clément-des-Levées	non	PDL3	52	11,0	0,0%	30,8%	69,2%	0,0%	0,0%	5,8%	3,9%	2,0%	2,0%	5,13
49273	Saint-Crespin-sur-Moine	non	PDL3	91	13,9	3,3%	40,7%	51,6%	0,0%	60,4%	2,2%	0,0%	0,0%	12,1%	4,73
49274	Saint-Cyr-en-Bourg	non	PDL3	54	12,9	0,0%	31,5%	68,5%	13,0%	48,1%	5,6%	0,0%	0,0%	1,9%	4,29
49276	Saint-Florent-le-Vieil	non	PDL3	149	12,2	6,7%	49,0%	51,0%	0,0%	53,0%	2,0%	1,3%	0,0%	10,1%	4,88
49277	Sainte-Gemmes-d'Andigné	non	PDL3	46	8,1	0,0%	52,2%	47,8%	0,0%	21,7%	2,2%	0,0%	0,0%	10,9%	5,42
49278	Sainte-Gemmes-sur-Loire	oui	PDL2	222	14,1	64,4%	41,9%	47,3%	3,6%	29,7%	2,3%	4,1%	1,4%	5,0%	5,50

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
49279	Saint-Georges-des-Sept-Voies	non	PDL3	10	3,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%	4,94
49280	Saint-Georges-du-Bois	non	PDL3	4	2,4	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	4,56
49281	Saint-Georges-des-Gardes	non	PDL3	14	2,2	0,0%	85,7%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	5,70
49282	Saint-Georges-sur-Layon	non	PDL3	28	9,0	0,0%	32,1%	67,9%	0,0%	35,7%	10,7%	0,0%	0,0%	14,3%	4,54
49283	Saint-Georges-sur-Loire	non	PDL2	122	8,7	19,7%	54,9%	42,6%	0,0%	54,1%	3,3%	3,3%	0,0%	9,8%	4,83
49284	Saint-Germain-des-Prés	non	PDL3	54	9,6	22,2%	61,1%	38,9%	0,0%	9,3%	9,3%	3,8%	1,9%	7,5%	5,53
49285	Saint-Germain-sur-Moine	non	PDL3	54	4,7	3,7%	59,3%	38,9%	31,5%	14,8%	1,9%	3,7%	0,0%	5,6%	5,08
49288	Saint-Jean-de-la-Croix	non	PDL3	0	0,0										
49289	Saint-Jean-de-Linières	non	PDL2	39	6,3	0,0%	46,2%	53,8%	15,4%	0,0%	7,7%	0,0%	0,0%	5,1%	5,47
49290	Saint-Jean-des-Mauvrets	non	PDL3	19	2,7	0,0%	42,1%	57,9%	0,0%	0,0%	10,5%	0,0%	0,0%	10,5%	5,20
49291	Saint-Just-sur-Dive	non	PDL3	1	0,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,51
49292	Saint-Lambert-du-Lattay	non	PDL3	68	8,7	0,0%	38,2%	61,8%	0,0%	0,0%	5,9%	1,5%	0,0%	4,4%	4,95
49294	Saint-Lambert-la-Potherie	non	PDL2	68	7,2	2,9%	47,1%	52,9%	16,2%	0,0%	11,8%	1,5%	0,0%	6,1%	5,34
49295	Saint-Laurent-de-la-Plaine	non	PDL3	79	11,7	0,0%	54,4%	43,0%	0,0%	8,9%	2,5%	1,3%	0,0%	17,9%	5,39
49296	Saint-Laurent-des-Autels	non	PDL3	46	5,4	8,7%	69,6%	23,9%	0,0%	0,0%	4,3%	4,7%	2,3%	11,6%	5,67
49297	Saint-Laurent-du-Mottay	non	PDL3	20	6,2	35,0%	55,0%	45,0%	0,0%	0,0%	5,0%	15,8%	10,5%	26,3%	5,04
49298	Saint-Léger-des-Bois	non	PDL2	25	4,2	16,0%	56,0%	44,0%	16,0%	0,0%	20,0%	4,2%	0,0%	8,3%	5,28
49299	Saint-Léger-sous-Cholet	non	PDL3	93	8,8	4,3%	59,1%	40,9%	10,8%	14,0%	3,2%	0,0%	0,0%	13,3%	4,90
49300	Saint-Lézin	non	PDL3	37	11,9	0,0%	70,3%	29,7%	0,0%	16,2%	2,7%	0,0%	0,0%	18,9%	5,11
49301	Saint-Macaire-en-Mauges	non	PDL3	391	13,6	48,3%	55,0%	34,0%	12,3%	48,8%	3,6%	2,8%	0,3%	12,5%	4,82
49302	Saint-Macaire-du-Bois	non	PDL3	18	9,9	0,0%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	22,2%	4,76
49304	Saint-Martin-de-la-Place	non	PDL3	55	11,6	0,0%	49,1%	50,9%	7,3%	0,0%	3,6%	0,0%	0,0%	10,9%	5,54

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
49305	Saint-Martin-du-Bois	non	PDL3	43	13,0	0,0%	60,5%	39,5%	27,9%	0,0%	11,6%	4,7%	0,0%	11,6% 5,27
49306	Saint-Martin-du-Fouilloux	non	PDL3	85	13,3	3,5%	74,1%	25,9%	12,9%	0,0%	12,9%	0,0%	0,0%	7,1% 5,32
49307	Saint-Mathurin-sur-Loire	non	PDL3	62	6,0	24,2%	41,9%	56,5%	0,0%	83,9%	0,0%	0,0%	0,0%	4,9% 4,56
49308	Saint-Melaine-sur-Aubance	non	PDL2	40	5,1	17,5%	32,5%	60,0%	0,0%	0,0%	2,5%	0,0%	0,0%	12,5% 5,32
49309	Saint-Michel-et-Chanveaux	non	PDL3	12	7,7	0,0%	41,7%	58,3%	33,3%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	16,7% 5,10
49310	Saint-Paul-du-Bois	non	PDL3	21	7,8	0,0%	61,9%	38,1%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	19,0% 5,01
49311	Saint-Philbert-du-Peuple	non	PDL3	16	3,2	0,0%	37,5%	62,5%	0,0%	0,0%	6,3%	0,0%	0,0%	26,7% 5,54
49312	Saint-Philbert-en-Mauges	non	PDL3	4	2,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0% 5,47
49313	Saint-Pierre-Montlimart	non	PDL3	210	14,4	41,9%	65,2%	30,5%	2,9%	52,4%	1,0%	13,9%	11,5%	11,0% 4,72
49314	Saint-Quentin-en-Mauges	non	PDL3	26	6,0	0,0%	69,2%	30,8%	0,0%	0,0%	3,8%	7,7%	3,8%	11,5% 5,06
49315	Saint-Quentin-lès-Beaurepaire	non	PDL3	4	3,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0% 5,12
						0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0% 5,12
49316	Saint-Rémy-en-Mauges	non	PDL3	24	4,0	0,0%	70,8%	29,2%	0,0%	0,0%	12,5%	8,3%	4,2%	12,5% 5,44
49317	Saint-Rémy-la-Varenne	non	PDL3	27	6,6	22,2%	63,0%	37,0%	0,0%	0,0%	29,6%	0,0%	0,0%	7,4% 4,97
49318	Saint-Saturnin-sur-Loire	non	PDL3	12	2,4	0,0%	33,3%	66,7%	16,7%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	0,0% 5,38
49319	Saint-Sauveur-de-Flée	non	PDL3	11	9,6	0,0%	36,4%	63,6%	72,7%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	27,3% 5,19
49320	Saint-Sauveur-de-Landemont	non	PDL3	21	6,0	9,5%	61,9%	38,1%	0,0%	0,0%	9,5%	0,0%	0,0%	19,0% 5,17
						0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3% 6,50
49321	Saint-Sigismond	non	PDL3	4	2,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0% 6,50
49322	Saint-Sulpice	non	PDL3	0	0,0	0,0%	75,9%	24,1%	0,0%	0,0%	10,3%	3,4%	0,0%	17,2% 5,02
49323	Saint-Sylvain-d'Anjou	oui	PDL2	314	16,5	52,9%	46,5%	49,7%	20,1%	18,2%	5,1%	2,2%	0,3%	10,7% 5,39
49324	La Salle-et-Chapelle-Aubry	non	PDL3	29	5,9	0,0%	75,9%	24,1%	0,0%	0,0%	10,3%	3,4%	0,0%	17,2% 5,02
49325	La Salle-de-Vihiers	non	PDL3	43	12,9	9,3%	44,2%	53,5%	0,0%	16,3%	4,7%	0,0%	0,0%	32,6% 4,92

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49326	Sarrigné	non	PDL3	6	2,0	33,3%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	4,89
49327	Saulgé-l'Hôpital	non	PDL3	2	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,22
49328	Saumur	oui	PDL2	3 445	25,8	79,0%	54,7%	41,3%	3,3%	76,5%	2,6%	8,4%	6,0%	17,0%	4,76
49329	Savennières	non	PDL3	53	9,7	28,3%	52,8%	45,3%	11,3%	0,0%	11,3%	0,0%	0,0%	21,2%	5,30
49330	Sceaux-d'Anjou	non	PDL3	19	4,8	0,0%	57,9%	42,1%	0,0%	0,0%	10,5%	5,3%	0,0%	10,5%	5,10
49331	Segré	non	PDL3	900	28,0	65,2%	53,3%	40,1%	0,6%	56,1%	2,3%	7,1%	3,4%	13,6%	4,93
49332	La Séguinière	oui	PDL3	85	5,4	0,0%	61,2%	38,8%	25,9%	0,0%	4,7%	1,2%	0,0%	6,8%	4,88
49333	Seiches-sur-le-Loir	non	PDL2	222	18,6	52,3%	50,9%	42,3%	5,4%	42,8%	9,0%	1,4%	0,5%	13,2%	4,87
49334	Sermaise	non	PDL3	18	14,2	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	55,6%	11,1%	5,6%	0,0%	22,2%	4,23
49335	Sœurdres	non	PDL3	6	4,4	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	16,7%	5,01
49336	Somloire	non	PDL3	31	8,1	0,0%	54,8%	45,2%	0,0%	12,9%	6,5%	3,2%	0,0%	19,4%	5,24
49337	Soucelles	non	PDL3	49	5,0	6,1%	49,0%	51,0%	0,0%	34,7%	14,3%	0,0%	0,0%	8,2%	4,72
49338	Soulaines-sur-Aubance	non	PDL3	19	3,8	0,0%	31,6%	68,4%	0,0%	0,0%	15,8%	0,0%	0,0%	5,3%	5,17
49339	Soulaire-et-Bourg	non	PDL3	32	6,0	0,0%	53,1%	46,9%	0,0%	0,0%	3,1%	0,0%	0,0%	3,1%	5,21
49341	Souzay-Champigny	non	PDL3	0	0,0										
49342	Tancoigné	non	PDL3	15	11,7	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	13,3%	20,0%	6,7%	20,0%	4,66
49343	La Tessoualle	non	PDL3	73	5,9	13,7%	64,4%	35,6%	5,5%	9,6%	1,4%	2,7%	0,0%	17,8%	5,23
49344	Thorigné-d'Anjou	non	PDL3	36	8,6	0,0%	36,1%	63,9%	0,0%	0,0%	2,8%	0,0%	0,0%	19,4%	5,10
49345	Thouarcé	non	PDL3	146	17,8	12,3%	63,0%	37,0%	14,4%	13,7%	5,5%	3,4%	0,0%	9,9%	5,28
49346	Le Thoureil	non	PDL3	4	1,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	0,0%	5,08
49347	Tiercé	non	PDL2	132	7,5	8,3%	32,6%	64,4%	0,0%	15,2%	6,1%	2,3%	0,0%	6,1%	5,22
49348	Tigné	non	PDL3	26	7,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	57,7%	0,0%	3,8%	0,0%	11,5%	4,45

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49349	Tillières	non	PDL3	32	4,2	0,0%	34,4%	21,9%	0,0%	0,0%	3,1%	3,2%	0,0%	9,7%	5,81
49350	Torfou	non	PDL3	48	6,1	12,5%	70,8%	29,2%	10,4%	41,7%	4,2%	2,1%	2,1%	25,6%	4,91
49351	La Tourlandry	non	PDL3	46	8,4	10,9%	71,7%	28,3%	15,2%	26,1%	8,7%	0,0%	0,0%	13,0%	4,89
49352	Toutlemonde	non	PDL3	21	4,5	0,0%	52,4%	47,6%	0,0%	0,0%	4,8%	0,0%	0,0%	28,6%	4,93
49353	Trélazé	oui	PDL2	1 837	32,4	78,5%	51,7%	44,2%	7,8%	62,9%	4,5%	4,1%	0,3%	11,9%	5,06
49354	Le Tremblay	non	PDL3	10	6,9	30,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	10,0%	10,0%	10,0%	10,0%	4,92
49355	Trémentines	non	PDL3	141	12,0	33,3%	47,5%	50,4%	7,1%	66,0%	0,0%	2,8%	1,4%	11,3%	4,79
49356	Trémont	non	PDL3	17	10,2	0,0%	64,7%	35,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,8%	4,67
49358	Turquant	non	PDL3	25	9,2	12,0%	28,0%	72,0%	4,0%	0,0%	16,0%	0,0%	0,0%	4,0%	4,93
49359	Les Ulmes	non	PDL3	0	0,0										
49360	La Varenne	non	PDL2	40	5,1	0,0%	85,0%	15,0%	0,0%	0,0%	2,5%	0,0%	0,0%	22,5%	5,32
49361	Varennes-sur-Loire	non	PDL3	78	9,6	0,0%	55,1%	44,9%	9,0%	25,6%	15,4%	0,0%	0,0%	9,9%	4,79
49362	Varrains	non	PDL3	0	0,0										
49363	Vauchrétien	non	PDL3	30	5,4	0,0%	43,3%	56,7%	16,7%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	10,0%	5,36
49364	Vaudelnay	non	PDL3	21	4,2	0,0%	38,1%	61,9%	0,0%	28,6%	0,0%	4,8%	4,8%	20,0%	5,16
49365	Les Verchers-sur Layon	non	PDL3	40	10,8	12,5%	42,5%	57,5%	15,0%	0,0%	7,5%	5,0%	0,0%	7,5%	4,78
49366	Vergonnes	non	PDL3	2	1,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,77
49367	Vern-d'Anjou	non	PDL3	111	12,9	29,7%	56,8%	40,5%	0,0%	31,5%	5,4%	4,7%	0,0%	9,4%	5,13
49368	Vernantes	non	PDL3	79	9,1	8,9%	57,0%	43,0%	3,8%	30,4%	5,1%	3,8%	2,5%	8,9%	5,24
49369	Vernoil-le-Fourrier	non	PDL3	42	7,0	4,8%	35,7%	59,5%	9,5%	38,1%	11,9%	7,1%	4,8%	14,3%	4,78
49370	Verrie	non	PDL3	10	5,5	0,0%	30,0%	70,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,05
49371	Vezins	non	PDL3	59	8,7	0,0%	64,4%	35,6%	8,5%	16,9%	3,4%	1,7%	0,0%	14,8%	4,97

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
49373	Vihiers	non	PDL3	241	13,1	32,4%	56,4%	39,0%	2,5%	28,2%	5,0%	5,8%	0,8%	14,2%	5,29
49374	Villebernier	non	PDL3	35	6,1	0,0%	11,4%	88,6%	0,0%	57,1%	5,7%	0,0%	0,0%	11,4%	4,57
49375	Villedieu-la-Blouère	non	PDL3	96	9,6	6,3%	55,2%	44,8%	9,4%	46,9%	4,2%	0,0%	0,0%	8,3%	4,78
49376	Villemoisan	non	PDL3	3	1,2	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,31
49377	Villevèque	non	PDL2	70	6,3	42,9%	52,9%	42,9%	0,0%	0,0%	15,7%	1,4%	1,4%	20,3%	5,35
49378	Vivy	non	PDL3	71	7,1	29,6%	42,3%	50,7%	0,0%	0,0%	4,2%	1,4%	1,4%	14,5%	5,17
49381	Yzernay	non	PDL3	75	9,6	0,0%	77,3%	16,0%	6,7%	20,0%	0,0%	4,0%	2,7%	19,2%	5,12
53001	Ahuillé	non	PDL3	31	4,5	16,1%	61,3%	32,3%	9,7%	0,0%	16,1%	0,0%	0,0%	3,6%	5,37
53002	Alexain	non	PDL3	0	0,0										
53003	Ambrières-les-Vallées	non	PDL3	99	8,2	57,6%	38,4%	56,6%	0,0%	63,6%	1,0%	5,3%	2,6%	18,4%	4,31
53004	Ampoigné	non	PDL3	15	7,8	0,0%	13,3%	86,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	4,86
53005	Andouillé	non	PDL3	69	7,1	17,4%	58,0%	42,0%	8,7%	30,4%	7,2%	5,8%	0,0%	7,9%	4,66
53006	Argenton-Notre-Dame	non	PDL3	10	12,7	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	10,0%	20,0%	20,0%	10,0%	4,99
53007	Argentré	non	PDL3	64	6,0	6,3%	35,9%	62,5%	31,3%	0,0%	15,6%	6,3%	0,0%	8,8%	5,21
53008	Aron	non	PDL3	7	0,9	0,0%	28,6%	71,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,22
53009	Arquenay	non	PDL3	2	0,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,83
53010	Assé-le-Bérenger	non	PDL3	4	2,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	25,0%	0,0%	4,40
53011	Astillé	non	PDL3	6	2,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,05
53012	Athée	non	PDL3	6	3,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,08
53013	Averton	non	PDL3	3	1,1	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,93
53014	Azé	non	PDL3	62	4,4	6,5%	54,8%	45,2%	29,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,2%	5,37
53015	La Baconnière	non	PDL3	24	3,7	0,0%	41,7%	58,3%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	4,82

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53016	Bais	non	PDL3	67	12,4	38,8%	32,8%	55,2%	0,0%	61,2%	0,0%	20,9%	11,9%	20,9%	4,13
53017	Ballée	non	PDL3	48	15,8	0,0%	52,1%	47,9%	8,3%	18,8%	2,1%	0,0%	0,0%	14,3%	5,10
53018	Ballots	non	PDL3	40	7,9	7,5%	50,0%	50,0%	0,0%	42,5%	0,0%	7,7%	7,7%	17,9%	4,59
53019	Bannes	non	PDL3	4	7,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,92
53021	La Bazoge-Montpinçon	non	PDL3	2	0,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,18
53022	La Bazouge-de-Chemeré	non	PDL3	5	2,5	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	0,0%	4,85
53023	La Bazouge-des-Alleux	non	PDL3	0	0,0										
53025	Bazougers	non	PDL3	24	5,8	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	33,3%	5,04
53026	Beaulieu-sur-Oudon	non	PDL3	2	1,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	3,85
53027	Beaumont-Pied-de-Bœuf	non	PDL3	0	0,0										
53028	Belgeard	non	PDL3	2	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,82
53029	Bierné	non	PDL3	32	11,6	15,6%	37,5%	62,5%	0,0%	28,1%	9,4%	12,5%	9,4%	18,8%	4,76
53030	Le Bignon-du-Maine	non	PDL3	8	6,5	0,0%	0,0%	100,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,20
53031	La Bigottière	non	PDL3	0	0,0										
53032	Blandouet	non	PDL3	7	8,5	28,6%	14,3%	85,7%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	14,3%	4,75
53033	La Boissière	non	PDL3	0	0,0										
53034	Bonchamp-lès-Laval	oui	PDL2	155	6,7	12,9%	38,7%	58,7%	2,6%	0,0%	2,6%	0,6%	0,6%	14,6%	5,47
53035	Bouchamps-lès-Craon	non	PDL3	9	4,3	0,0%	22,2%	77,8%	22,2%	22,2%	11,1%	0,0%	0,0%	42,9%	4,71
53036	Bouère	non	PDL3	17	4,1	0,0%	17,6%	82,4%	35,3%	5,9%	17,6%	6,3%	0,0%	12,5%	4,82
53037	Bouessay	non	PDL3	8	2,8	0,0%	12,5%	87,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,10
53038	Boulay-les-Ifs	non	PDL3	0	0,0										
53039	Le Bourgneuf-la-Forêt	non	PDL3	42	5,7	38,1%	54,8%	42,9%	0,0%	14,3%	2,4%	0,0%	0,0%	14,3%	4,75

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)	
53040	Bourgon	non	PDL3	7	2,7	0,0%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	28,6%	66,7%	33,3%	0,0%	5,40	
53041	Brains-sur-les-Marches	non	PDL3	2	1,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,01
53042	Brecé	non	PDL3	16	4,4	0,0%	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,99
53043	Brée	non	PDL3	2	0,9	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	50,0%	50,0%	0,0%	3,45	
53045	La Brûlatte	non	PDL3	4	1,5	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,89
53046	Le Buret	non	PDL3	14	12,1	0,0%	21,4%	78,6%	0,0%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	14,3%	4,54	
53047	Carelles	non	PDL3	0	0,0											
53048	Chailland	non	PDL3	17	3,3	29,4%	52,9%	47,1%	0,0%	0,0%	0,0%	11,8%	0,0%	5,9%	5,05	
53049	Châlons-du-Maine	non	PDL3	4	1,7	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,16	
53050	Chammes	non	PDL3	2	1,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,42	
53051	Champéon	non	PDL3	2	0,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,34	
53052	Champfrémont	non	PDL3	1	0,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,50	
53053	Champgenéteux	non	PDL3	3	1,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,94	
53054	Changé	oui	PDL2	203	9,3	55,2%	54,2%	45,8%	33,5%	0,0%	8,9%	0,0%	0,0%	13,8%	5,34	
53055	Chantrigné	non	PDL3	12	4,5	100,0%	75,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	16,7%	5,00	
53056	La Chapelle-Anthenaise	non	PDL3	7	2,1	42,9%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	14,3%	14,3%	14,3%	28,6%	5,03	
53057	La Chapelle-au-Riboul	non	PDL3	11	5,1	0,0%	45,5%	54,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,85	
53058	La Chapelle-Craonnaise	non	PDL3	4	3,3	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,58	
53059	La Chapelle-Rainsouin	non	PDL3	2	1,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,19	
53061	Charchigné	non	PDL3	0	0,0											
53062	Château-Gontier	non	PDL3	1 100	19,9	77,6%	57,9%	37,5%	2,9%	59,8%	1,1%	6,2%	3,9%	15,3%	4,57	
53063	Châtelain	non	PDL3	12	6,3	0,0%	8,3%	91,7%	0,0%	25,0%	0,0%	8,3%	0,0%	33,3%	4,53	

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53064	Châtillon-sur-Colmont	non	PDL3	16	3,4	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	0,0%	18,8%	4,78
53065	Châtres-la-Forêt	non	PDL3	9	3,0	0,0%	11,1%	88,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,36
53066	Chemazé	non	PDL3	22	4,2	0,0%	40,9%	59,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	9,5%	4,91
53067	Chémeré-le-Roi	non	PDL3	7	4,0	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	16,7%	4,83
53068	Chérancé	non	PDL3	6	8,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	16,7%	5,01
53069	Chevaigné-du-Maine	non	PDL3	0	0,0										
53071	Colombiers-du-Plessis	non	PDL3	3	1,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,80
53072	Commer	non	PDL3	1	0,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,69
53073	Congrier	non	PDL3	75	19,2	8,0%	26,7%	72,0%	0,0%	40,0%	4,0%	11,0%	11,0%	20,5%	4,27
53074	Contest	non	PDL3	2	0,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,25
53075	Cosmes	non	PDL3	1	0,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,79
53076	Cossé-en-Champagne	non	PDL3	4	2,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,77
53077	Cossé-le-Vivien	non	PDL3	107	8,4	36,4%	46,7%	45,8%	4,7%	22,4%	1,9%	5,6%	0,9%	15,9%	4,83
53078	Coudray	non	PDL3	36	11,4	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	27,8%	8,3%	2,8%	2,8%	25,0%	4,69
53079	Couesmes-Vaucé	non	PDL3	0	0,0										
53080	Couptrain	non	PDL3	0	0,0										
53082	Courbeville	non	PDL3	6	2,6	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	4,81
53083	Courcíté	non	PDL3	0	0,0										
53084	Craon	non	PDL3	185	8,8	40,5%	51,4%	42,7%	0,0%	49,7%	6,5%	2,9%	1,7%	10,9%	4,73
53085	Crennes-sur-Fraubée	non	PDL3	0	0,0										
53086	La Croixille	non	PDL3	8	2,8	37,5%	87,5%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,09
53087	La Cropte	non	PDL3	6	6,3	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,93

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53088	Cuillé	non	PDL3	19	4,6	0,0%	26,3%	73,7%	0,0%	68,4%	5,3%	0,0%	0,0%	10,5%	4,21
53089	Daon	non	PDL3	3	1,3	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,71
53090	Denazé	non	PDL3	4	6,5	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	0,0%	5,06
53091	Désertines	non	PDL3	3	1,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	0,0%	4,97
53092	Deux-Évailles	non	PDL3	4	5,1	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,88
53093	La Dorée	non	PDL3	2	1,4	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,04
53094	Entrammes	non	PDL3	49	5,5	0,0%	30,6%	69,4%	8,2%	34,7%	0,0%	0,0%	0,0%	8,7%	4,81
53095	Épineux-le-Seguin	non	PDL3	0	0,0	25,3%	35,1%	63,4%	1,2%	42,0%	1,5%	4,6%	3,4%	10,4%	4,43
53096	Ernée	non	PDL3	336	12,7	78,2%	57,0%	38,1%	0,0%	69,4%	3,2%	3,0%	1,9%	18,6%	4,41
53097	Évron	non	PDL3	533	15,5	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,11
53098	Fontaine-Couverte	non	PDL3	0	0,0	3,2%	58,1%	41,9%	0,0%	54,8%	3,2%	4,1%	2,0%	18,4%	4,63
53099	Forcé	non	PDL3	4	1,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,99
53100	Fougerolles-du-Plessis	non	PDL3	62	9,9	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	0,0%	5,24
53101	Fromentières	non	PDL3	9	3,0	10,5%	54,4%	38,6%	0,0%	10,5%	10,5%	1,8%	1,8%	10,9%	5,04
53102	Gastines	non	PDL3	3	4,1	0,0%	41,2%	58,8%	17,6%	0,0%	11,8%	0,0%	0,0%	11,8%	5,13
53103	Le Genest-Saint-Isle	non	PDL3	57	7,1	34,3%	50,2%	49,3%	0,0%	39,0%	5,2%	4,6%	2,3%	13,3%	4,85
53104	Gennes-sur-Glaize	non	PDL3	17	4,4	14,3%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	8,6%	5,9%	0,0%	23,5%	5,10
53105	Gesnes	non	PDL3	0	0,0	0,0%	50,0%	50,0%	50,0%	0,0%	16,7%	33,3%	16,7%	0,0%	5,01
53106	Gesvres	non	PDL3	0	0,0										
53107	Gorron	non	PDL3	213	16,1										
53108	La Gravelle	non	PDL3	35	16,2										
53109	Grazay	non	PDL3	6	2,4										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53110	Grez-en-Bouère	non	PDL3	38	9,0	23,7%	42,1%	55,3%	0,0%	36,8%	10,5%	6,1%	3,0%	18,2%	4,50
53111	La Haie-Traversaine	non	PDL3	6	3,1	0,0%	0,0%	100,0%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,75
53112	Le Ham	non	PDL3	5	2,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	4,45
53113	Hambers	non	PDL3	8	3,0	50,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	42,9%	42,9%	28,6%	4,14
53114	Hardanges	non	PDL3	0	0,0										
53115	Hercé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	88,9%	11,1%	11,1%	0,0%	5,6%	0,0%	0,0%	29,4%	5,57
53116	Le Horps	non	PDL3	18	5,4										
53117	Houssay	non	PDL3	3	1,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,23
53118	Le Housseau-Brétignolles	non	PDL3	0	0,0	79,1%	56,3%	42,3%	0,0%	0,0%	4,7%	0,9%	0,5%	13,1%	5,23
53119	L'Huisserie	oui	PDL2	215	12,6										
53120	Izé	non	PDL3	0	0,0	32,1%	42,9%	46,4%	0,0%	0,0%	10,7%	7,4%	0,0%	14,8%	5,15
53121	Javron-les-Chapelles	non	PDL3	28	4,2										
53122	Jublains	non	PDL3	2	0,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,61
53123	Juvigné	non	PDL3	33	5,4	18,2%	54,5%	45,5%	0,0%	0,0%	0,0%	6,5%	3,2%	9,7%	4,54
53124	Laigné	non	PDL3	10	3,1	0,0%	10,0%	90,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,96
53125	Landivy	non	PDL3	43	7,9	34,9%	39,5%	55,8%	0,0%	41,9%	11,6%	9,3%	9,3%	18,6%	4,37
53126	Larchamp	non	PDL3	15	3,2	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	100,0%	0,0%	6,7%	0,0%	20,0%	4,40
53127	Lassay-les-Châteaux	non	PDL3	71	6,6	0,0%	43,7%	56,3%	0,0%	35,2%	5,6%	1,4%	1,4%	14,1%	4,50
53128	Laubrières	non	PDL3	6	4,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,09
53129	Launay-Villiers	non	PDL3	0	0,0	94,5%	55,3%	40,1%	1,5%	74,8%	2,0%	1,5%	0,5%	14,3%	4,55
53130	Laval	oui	PDL2	6 929	27,1										
53131	Lesbois	non	PDL3	2	2,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,37

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
53132	Levaré	non	PDL3	0	0,0	0,0%	37,5%	62,5%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,11
53133	Lignières-Orgères	non	PDL3	8	2,1	30,8%	30,8%	61,5%	0,0%	0,0%	0,0%	46,2%	46,2%	15,4%
53134	Livet	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	5,17
53135	Livré-la-Touche	non	PDL3	13	4,4	0,0%	50,0%	50,0%	70,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	4,93
53136	Loigné-sur-Mayenne	non	PDL3	6	1,8	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,0%
53137	Loiron	non	PDL3	20	3,2	0,0%	37,5%	62,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,99
53138	Longuefuye	non	PDL3	4	3,3	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	50,0%
53139	Loupfougères	non	PDL3	3	1,6	53,9%	64,1%	35,9%	24,2%	0,0%	7,8%	0,0%	0,0%	4,57
53140	Louverné	oui	PDL2	128	7,8	0,0%	12,5%	87,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,28
53141	Louvigné	non	PDL3	16	4,2	0,0%	15,4%	84,6%	0,0%	0,0%	0,0%	15,4%	7,7%	23,1%
53142	Madré	non	PDL3	3	1,8	0,0%	30,8%	69,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,61
53143	Maisoncelles-du-Maine	non	PDL3	8	4,2	0,0%	55,0%	45,0%	20,0%	0,0%	5,0%	10,0%	0,0%	12,5%
53144	Marcillé-la-Ville	non	PDL3	13	3,8	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,03
53145	Marigné-Peuton	non	PDL3	13	6,0	0,0%	42,1%	57,9%	0,0%	0,0%	10,5%	0,0%	0,0%	4,99
53146	Martigné-sur-Mayenne	non	PDL3	20	2,9	0,0%	44,7%	52,5%	47,5%	5,7%	41,8%	2,8%	2,1%	0,7%
53147	Mayenne	non	PDL3	1 245	19,6	86,2%	55,0%	36,8%	1,4%	65,2%	0,8%	10,5%	8,0%	15,1%
53148	Mée	non	PDL3	3	3,9	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,43
53150	Ménil	non	PDL3	7	1,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,94
53151	Méral	non	PDL3	19	4,8	0,0%	44,7%	52,5%	47,5%	5,7%	41,8%	2,8%	2,1%	0,7%
53152	Meslay-du-Maine	non	PDL3	141	10,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,41
53153	Mézangers	non	PDL3	3	1,1	0,0%	30,0%	70,0%	0,0%	25,0%	0,0%	5,0%	0,0%	4,98
53154	Montaudin	non	PDL3	20	4,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,59

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53155	Montenay	non	PDL3	2	0,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,89
53156	Montflours	non	PDL3	2	2,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,39
53157	Montigné-le-Brillant	non	PDL3	21	4,4	0,0%	28,6%	71,4%	19,0%	0,0%	4,8%	0,0%	0,0%	25,0%	5,31
53158	Montjean	non	PDL3	11	2,6	54,5%	36,4%	63,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	4,37
53159	Montourtier	non	PDL3	5	3,5	40,0%	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,48
53160	Montreuil-Poulay	non	PDL3	0	0,0										
53161	Montsûrs	non	PDL3	141	14,9	64,5%	58,9%	40,4%	0,0%	39,7%	5,0%	4,3%	0,0%	17,9%	4,69
53162	Moulay	non	PDL3	0	0,0										
53163	Neau	non	PDL3	19	6,3	0,0%	21,1%	78,9%	0,0%	15,8%	0,0%	5,3%	0,0%	31,6%	4,91
53164	Neuilly-le-Vendin	non	PDL3	5	2,5	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	4,97
53165	Niafles	non	PDL3	11	8,2	0,0%	36,4%	63,6%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	40,0%	4,71
53168	Nuillé-sur-Vicoin	non	PDL3	48	9,6	41,7%	45,8%	54,2%	8,3%	33,3%	6,3%	2,1%	2,1%	16,3%	4,63
53169	Olivet	non	PDL3	4	2,5	25,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	4,92
53170	Oisseau	non	PDL3	7	1,4	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	42,9%	71,4%	71,4%	0,0%	4,74
53172	Origné	non	PDL3	4	2,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,31
53173	La Pallu	non	PDL3	0	0,0										
53174	Parigné-sur-Braye	non	PDL3	7	2,2	0,0%	42,9%	57,1%	71,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,35
53175	Parné-sur-Roc	non	PDL3	12	2,5	0,0%	8,3%	91,7%	0,0%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	0,0%	5,81
53176	Le Pas	non	PDL3	4	1,8	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,28
53177	La Pellerine	non	PDL3	7	4,9	42,9%	28,6%	42,9%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	14,3%	5,35
53178	Peuton	non	PDL3	1	1,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,34
53179	Placé	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53180	Pommerieux	non	PDL3	8	3,2	37,5%	12,5%	75,0%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	4,68
53181	Pontmain	non	PDL3	57	17,1	52,6%	43,9%	54,4%	7,0%	52,6%	1,8%	0,0%	0,0%	16,7%	4,83
53182	Port-Brillet	non	PDL3	91	10,7	41,8%	50,5%	48,4%	0,0%	82,4%	1,1%	0,0%	0,0%	9,9%	4,21
53184	Préaux	non	PDL3	0	0,0										
53185	Pré-en-Pail	non	PDL3	103	10,4	46,6%	48,5%	51,5%	0,0%	78,6%	0,0%	0,0%	0,0%	10,1%	3,93
53186	Quelaines-Saint-Gault	non	PDL3	65	7,8	26,2%	64,6%	35,4%	38,5%	0,0%	10,8%	1,6%	0,0%	10,9%	4,94
53187	Ravigny	non	PDL3	2	2,0	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,62
53188	Renazé	non	PDL3	126	10,2	59,5%	56,3%	43,7%	0,0%	52,4%	10,3%	0,0%	0,0%	17,9%	4,68
53189	Rennes-en-Grenouilles	non	PDL3	0	0,0										
53190	Le Ribay	non	PDL3	2	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,55
53191	La Roë	non	PDL3	2	1,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,97
53192	La Rouaudière	non	PDL3	4	3,3	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	25,0%	0,0%	0,0%	4,48
53193	Ruillé-Froid-Fonds	non	PDL3	13	5,9	0,0%	38,5%	61,5%	0,0%	38,5%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,83
53194	Ruillé-le-Gravelais	non	PDL3	13	3,8	0,0%	23,1%	76,9%	0,0%	0,0%	7,7%	0,0%	0,0%	41,7%	4,79
53195	Sacé	non	PDL3	0	0,0										
53196	Saint-Aignan-de-Couptrain	non	PDL3	2	1,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,81
53197	Saint-Aignan-sur-Roë	non	PDL3	47	12,3	0,0%	23,4%	76,6%	0,0%	74,5%	6,4%	2,1%	0,0%	12,8%	4,06
53198	Saint-Aubin-du-Désert	non	PDL3	0	0,0										
53199	Saint-Aubin-Fosse-Louvain	non	PDL3	0	0,0										
53200	Saint-Baudelle	non	PDL3	0	0,0										
53201	Saint-Berthevin	oui	PDL2	513	16,6	73,7%	54,0%	42,3%	1,6%	3,7%	1,0%	1,4%	0,0%	17,2%	4,91
53202	Saint-Berthevin-la-Tannière	non	PDL3	2	1,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,99

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53203	Saint-Brice	non	PDL3	11	5,1	0,0%	81,8%	18,2%	18,2%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	22,2%	5,04
53204	Saint-Calais-du-Désert	non	PDL3	5	2,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,63
53205	Saint-Céneré	non	PDL3	4	2,1	0,0%	0,0%	100,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,11
53206	Saint-Charles-la-Forêt	non	PDL3	5	5,6	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,37
53207	Saint-Christophe-du-Luat	non	PDL3	7	2,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	4,83
53208	Saint-Cyr-en-Pail	non	PDL3	3	1,4	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,04
53209	Saint-Cyr-le-Gravelais	non	PDL3	8	3,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	12,5%	12,5%	0,0%	37,5%	5,30
53210	Saint-Denis-d'Anjou	non	PDL3	47	7,4	0,0%	51,1%	48,9%	0,0%	17,0%	8,5%	2,1%	0,0%	8,5%	4,98
53211	Saint-Denis-de-Gastines	non	PDL3	72	10,2	34,7%	34,7%	56,9%	0,0%	51,4%	0,0%	5,3%	1,8%	12,3%	4,78
53212	Saint-Denis-du-Maine	non	PDL3	3	1,9	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	66,7%	5,03
53213	Saint-Ellier-du-Maine	non	PDL3	6	2,6	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,91
53214	Saint-Erblon	non	PDL3	2	3,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	3,89
53215	Saint-Fort	non	PDL3	14	1,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	7,1%	5,12
53216	Saint-Fraimbault-de-Prières	non	PDL3	9	2,4	22,2%	33,3%	66,7%	22,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,17
53218	Sainte-Gemmes-le-Robert	non	PDL3	2	0,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,70
53219	Saint-Georges-Buttavent	non	PDL3	0	0,0										
53220	Saint-Georges-le-Fléchard	non	PDL3	8	6,1	0,0%	12,5%	87,5%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	14,3%	4,93
53221	Saint-Georges-sur-Erve	non	PDL3	2	1,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	4,71
53222	Saint-Germain-d'Anxure	non	PDL3	0	0,0										
53223	Saint-Germain-de-Coulamer	non	PDL3	0	0,0										
53224	Saint-Germain-le-Fouilloux	non	PDL3	17	4,4	23,5%	76,5%	23,5%	23,5%	0,0%	5,9%	0,0%	0,0%	7,7%	5,55
53225	Saint-Germain-le-Guillaume	non	PDL3	2	1,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,45

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
53226	Saint-Hilaire-du-Maine	non	PDL3	6	1,9	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,14
53228	Saint-Jean-sur-Erve	non	PDL3	5	2,7	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	40,0%	4,87
53229	Saint-Jean-sur-Mayenne	non	PDL3	11	1,9	0,0%	9,1%	90,9%	36,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	18,2%	5,10
53230	Saint-Julien-du-Terroux	non	PDL3	2	1,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,64
53231	Saint-Laurent-des-Mortiers	non	PDL3	0	0,0										
53232	Saint-Léger	non	PDL3	2	1,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,90
53233	Saint-Loup-du-Dorat	non	PDL3	5	3,4	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,38
53234	Saint-Loup-du-Gast	non	PDL3	0	0,0										
53235	Sainte-Marie-du-Bois	non	PDL3	0	0,0										
53236	Saint-Mars-du-Désert	non	PDL3	0	0,0										
53237	Saint-Mars-sur-Colmont	non	PDL3	0	0,0										
53238	Saint-Mars-sur-la-Futaie	non	PDL3	19	6,8	0,0%	68,4%	31,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,05
53239	Saint-Martin-de-Connée	non	PDL3	1	0,5	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%				
53240	Saint-Martin-du-Limet	non	PDL3	6	3,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,63
53241	Saint-Michel-de-Feins	non	PDL3	0	0,0										
53242	Saint-Michel-de-la-Roë	non	PDL3	2	2,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	4,18
53243	Saint-Ouën-des-Toits	non	PDL3	4	0,6	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,34
53244	Saint-Ouën-des-Vallons	non	PDL3	2	2,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,39
53245	Saint-Pierre-des-Landes	non	PDL3	4	1,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,32
53246	Saint-Pierre-des-Nids	non	PDL3	71	8,0	11,3%	40,8%	59,2%	11,3%	50,7%	5,6%	1,4%	0,0%	14,3%	4,45
53247	Saint-Pierre-la-Cour	non	PDL3	66	7,4	24,2%	50,0%	40,9%	6,1%	4,5%	10,6%	3,1%	1,5%	16,9%	5,19
53248	Saint-Pierre-sur-Erve	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)	
53249	Saint-Pierre-sur-Orthe	non	PDL3	5	2,1	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	20,0%	5,18	
53250	Saint-Poix	non	PDL3	9	4,9	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	5,08	
53251	Saint-Quentin-les-Anges	non	PDL3	8	4,8	0,0%	12,5%	87,5%	0,0%	0,0%	25,0%	37,5%	25,0%	0,0%	4,97	
53252	Saint-Samson	non	PDL3	0	0,0											
53253	Saint-Saturnin-du-Limet	non	PDL3	18	9,8	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	55,6%	11,1%	23,5%	17,6%	17,6%	4,13	
53254	Saint-Sulpice	non	PDL3	2	2,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,33	
53255	Sainte-Suzanne	non	PDL3	23	5,3	65,2%	47,8%	26,1%	0,0%	0,0%	4,3%	0,0%	0,0%	18,2%	5,24	
53256	Saint-Thomas-de-Courceriers	non	PDL3	3	2,8	100,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	100,0%	100,0%	0,0%	#N/A	
53257	Saulges	non	PDL3	4	3,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,05	
53258	La Selle-Craonnaise	non	PDL3	25	6,9	0,0%	36,0%	64,0%	0,0%	32,0%	4,0%	4,0%	0,0%	24,0%	4,85	
53259	Senonnes	non	PDL3	10	6,6	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	10,0%	4,79	
53260	Simplé	non	PDL3	5	3,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,80	
53261	Soucé	non	PDL3	0	0,0											
53262	Soulgé-sur-Ouette	non	PDL3	37	8,8	37,8%	43,2%	51,4%	0,0%	21,6%	10,8%	0,0%	0,0%	11,4%	4,73	
53263	Thubœuf	non	PDL3	0	0,0											
53264	Thorigné-en-Charnie	non	PDL3	0	0,0											
53265	Torcé-Viviers-en-Charnie	non	PDL3	26	7,8	0,0%	42,3%	57,7%	0,0%	0,0%	3,8%	4,3%	4,3%	17,4%	5,25	
53266	Trans	non	PDL3	1	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,31
53267	Vaiges	non	PDL3	34	6,9	0,0%	47,1%	52,9%	17,6%	17,6%	2,9%	2,9%	2,9%	20,6%	4,93	
53269	Vautorte	non	PDL3	6	2,4	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%					
53270	Vieuvy	non	PDL3	0	0,0											
53271	Villaines-la-Juhel	non	PDL3	298	20,8	58,4%	46,6%	38,9%	0,0%	51,3%	6,0%	14,6%	9,8%	14,9%	4,34	

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
53272	Villepail	non	PDL3	0	0,0	0,0%	47,6%	52,4%	0,0%	0,0%	9,5%	4,8%	0,0%	23,8%	5,03
53273	Villiers-Charlemagne	non	PDL3	21	4,9	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,07
53274	Vimarcé	non	PDL3	4	3,5	0,0%	13,0%	87,0%	0,0%	43,5%	4,3%	4,5%	0,0%	9,1%	4,45
53276	Voutré	non	PDL3	23	6,1	50,0%	41,7%	16,7%	0,0%	0,0%	16,7%	33,3%	33,3%	0,0%	5,82
72001	Aigné	non	PDL2	12	2,1										
72002	Aillières-Beauvoir	non	PDL3	0	0,0										
72003	Allonnes	oui	PDL2	2 176	45,1	95,5%	60,5%	35,7%	3,9%	88,4%	1,5%	1,3%	0,5%	11,6%	4,38
72004	Amné	non	PDL3	0	0,0										
72005	Ancinnes	non	PDL3	30	7,6	0,0%	73,3%	26,7%	0,0%	0,0%	6,7%	3,3%	0,0%	13,3%	5,44
72006	Arçonnay	non	PDL3	62	8,2	54,8%	90,3%	9,7%	0,0%	0,0%	6,5%	0,0%	0,0%	12,9%	5,64
72007	Ardenay-sur-Mérize	non	PDL3	14	7,5	0,0%	35,7%	64,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	5,33
72008	Arnage	oui	PDL2	257	11,2	66,9%	66,1%	33,1%	4,7%	36,6%	5,8%	3,1%	0,4%	12,1%	5,61
72009	Arthezé	non	PDL3	5	3,6	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,49
72010	Asnières-sur-Vègre	non	PDL3	7	4,1	85,7%	71,4%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	14,3%	14,3%	14,3%	5,88
72011	Assé-le-Boisne	non	PDL3	14	3,8	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	5,28
72012	Assé-le-Riboul	non	PDL3	0	0,0										
72013	Aubigné-Racan	non	PDL3	62	6,3	17,7%	54,8%	45,2%	0,0%	51,6%	1,6%	0,0%	0,0%	12,9%	4,48
72015	Les Aulneaux	non	PDL3	0	0,0										
72016	Auvers-le-Hamon	non	PDL3	36	6,2	0,0%	61,1%	38,9%	0,0%	27,8%	2,8%	0,0%	0,0%	16,7%	4,80
72017	Auvers-sous-Montfaucon	non	PDL3	0	0,0										
72018	Avesnes-en-Saosnois	non	PDL3	0	0,0										
72019	Avessé	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72020	Avezé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,27
72021	Avoise	non	PDL3	6	2,4	10,7%	39,3%	60,7%	0,0%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	7,1%	5,25
72022	Le Bailleul	non	PDL3	28	5,9	7,4%	55,6%	31,5%	24,1%	0,0%	7,4%	0,0%	0,0%	5,4%	5,64
72023	Ballon	non	PDL3	54	9,0	0,0%	68,4%	31,6%	0,0%	0,0%	7,9%	0,0%	0,0%	0,0%	5,66
72024	La Bazoge	non	PDL3	38	2,6	17,9%	67,9%	32,1%	28,6%	0,0%	21,4%	0,0%	0,0%	7,1%	5,19
72025	Bazouges-sur-le-Loir	non	PDL3	28	5,1	0,0%	90,9%	9,1%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	0,0%	4,82
72026	Beaufay	non	PDL3	11	1,8	82,6%	62,0%	37,2%	0,0%	64,5%	0,8%	10,1%	8,1%	10,1%	4,50
72027	Beaumont-sur-Dême	non	PDL3	0	0,0	80,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	80,0%	80,0%	0,0%	6,86
72028	Beaumont-Pied-de-Bœuf	non	PDL3	0	0,0	19,1%	57,3%	42,7%	8,9%	72,0%	5,1%	10,2%	7,6%	16,8%	4,68
72029	Beaumont-sur-Sarthe	non	PDL3	121	12,8	96,2%	50,0%	50,0%	0,0%	96,2%	0,0%	19,2%	11,5%	23,1%	3,91
72031	Beillé	non	PDL3	0	0,0	57,0%	63,5%	34,5%	0,0%	83,5%	1,0%	3,0%	1,5%	13,5%	4,33
72032	Berfay	non	PDL3	5	3,2	3,6%	67,0%	33,0%	0,0%	17,9%	2,7%	1,9%	0,0%	15,9%	5,10
72033	Bernay-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72034	Bérus	non	PDL3	0	0,0										
72035	Bessé-sur-Braye	non	PDL3	157	14,3										
72036	Béthon	non	PDL3	0	0,0										
72037	Blèves	non	PDL3	0	0,0										
72038	Boëssé-le-Sec	non	PDL3	26	10,0										
72039	Bonnétable	non	PDL3	200	10,6										
72040	La Bosse	non	PDL3	0	0,0										
72041	Bouër	non	PDL3	0	0,0										
72042	Bouloire	non	PDL3	112	11,3										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
72043	Bourg-le-Roi	non	PDL3	0	0,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,83
72044	Bousse	non	PDL3	3	1,7	5,1%	51,3%	48,7%	0,0%	25,6%	15,4%	2,6%	2,6%	21,1%
72045	Brains-sur-Gée	non	PDL3	0	0,0	51,0%	55,1%	40,8%	5,1%	40,8%	2,0%	5,1%	1,0%	19,4%
72046	Le Breil-sur-Mérize	non	PDL3	39	6,0	23,8%	61,3%	35,0%	0,0%	20,0%	6,3%	2,5%	0,0%	16,3%
72047	Brette-les-Pins	non	PDL3	0	0,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,62
72048	Briosne-lès-Sables	non	PDL3	0	0,0	19,8%	46,4%	53,6%	0,0%	54,2%	5,7%	1,6%	1,0%	9,4%
72049	La Bruère-sur-Loir	non	PDL3	0	0,0	0,0%	75,0%	20,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	0,0%	10,0%
72050	Brûlon	non	PDL3	98	14,0	0,0%	70,5%	26,1%	19,8%	0,0%	9,2%	2,4%	1,0%	11,4%
72051	Cérans-Foulletourte	non	PDL3	80	6,2	12,5%	71,9%	25,0%	0,0%	31,3%	9,4%	3,1%	0,0%	15,6%
72052	Chahaignes	non	PDL3	0	0,0	0,0%	64,3%	35,7%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	5,04
72053	Challes	non	PDL3	10	2,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,35
72054	Champagné	oui	PDL2	192	14,7	0,0%	64,3%	20,0%	0,0%	5,7%	1,6%	1,0%	9,4%	4,91
72056	Champfleur	non	PDL3	20	3,9	34,3%	70,5%	26,1%	19,8%	0,0%	9,2%	2,4%	1,0%	11,4%
72057	Champrond	non	PDL3	0	0,0	28,6%	64,3%	28,6%	0,0%	0,0%	7,1%	7,1%	7,1%	5,79
72058	Changé	oui	PDL2	207	8,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	7,1%	7,1%	7,1%	5,61
72059	Chantenay-Villedieu	non	PDL3	14	3,9	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	6,7%	6,7%	33,3%
72060	La Chapelle-aux-Choux	non	PDL3	15	11,1	12,5%	71,9%	25,0%	0,0%	31,3%	9,4%	3,1%	0,0%	5,91
72061	La Chapelle-d'Aligné	non	PDL3	32	4,7	0,0%	64,3%	35,7%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	5,04
72062	La Chapelle-du-Bois	non	PDL3	14	4,1	18,3%	48,3%	51,7%	35,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	5,45
72063	La Chapelle-Gaugain	non	PDL3	0	0,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,27
72064	La Chapelle-Huon	non	PDL3	6	2,4	18,3%	48,3%	51,7%	35,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	18,3%
72065	La Chapelle-Saint-Aubin	non	PDL2	60	6,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,95

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72066	La Chapelle-Saint-Fray	non	PDL3	0	0,0	26,3%	78,9%	10,5%	0,0%	0,0%	0,0%	5,3%	0,0%	21,1%	5,87
72067	La Chapelle-Saint-Rémy	non	PDL3	19	4,9	77,6%	53,1%	44,1%	0,0%	43,4%	0,0%	7,0%	4,9%	17,5%	4,82
72068	La Chartre-sur-le-Loir	non	PDL3	143	19,8	66,8%	60,7%	38,8%	0,0%	90,7%	0,9%	1,2%	0,2%	12,9%	4,18
72069	Chassé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,18
72070	Chassillé	non	PDL3	0	0,0	100,0%	25,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	6,09
72071	Château-du-Loir	non	PDL3	582	25,0	0,0%	25,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,18
72072	Château-l'Hermitage	non	PDL3	0	0,0	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,18
72073	Chaufour-Notre-Dame	non	PDL3	8	1,9	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,18
72074	Chemiré-en-Charnie	non	PDL3	0	0,0	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	37,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,18
72075	Chemiré-le-Gaudin	non	PDL3	4	1,0	0,0%	25,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,09
72076	Chenay	non	PDL3	0	0,0	0,0%	43,5%	56,5%	0,0%	0,0%	4,3%	0,0%	0,0%	13,6%	5,39
72077	Chenu	non	PDL3	0	0,0	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	76,5%	2,9%	1,5%	1,5%	2,9%	4,00
72078	Chérancé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72079	Chérisay	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72080	Cherré	non	PDL3	46	6,5	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	76,5%	2,9%	1,5%	1,5%	2,9%	4,00
72081	Cherreau	non	PDL3	0	0,0	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72082	Le Chevain	non	PDL3	68	27,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72083	Chevillé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72084	Clermont-Créans	non	PDL3	2	0,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72085	Cogners	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72086	Commerveil	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00
72087	Conflans-sur-Anille	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,00

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72088	Congé-sur-Orne	non	PDL3	0	0,0	27,6%	68,4%	25,0%	0,0%	34,2%	5,3%	0,0%	0,0%	10,5%	4,91
72089	Conlie	non	PDL3	76	9,1	38,3%	60,6%	37,7%	8,6%	46,3%	6,3%	1,7%	0,6%	10,3%	4,74
72090	Connerré	non	PDL3	175	12,9										
72091	Contilly	non	PDL3	0	0,0										
72093	Cormes	non	PDL3	6	1,6	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,48
72094	Coudrecieux	non	PDL3	15	5,4	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	13,3%	0,0%	6,7%	5,35
72095	Coulaines	oui	PDL2	1 552	48,7	98,6%	55,0%	40,3%	0,0%	92,0%	0,8%	3,6%	1,3%	13,5%	4,82
72096	Coulans-sur-Gée	non	PDL3	19	3,2	42,1%	36,8%	63,2%	0,0%	0,0%	15,8%	0,0%	0,0%	10,5%	5,13
72097	Coulombiers	non	PDL3	0	0,0										
72098	Coulongé	non	PDL3	9	3,8	0,0%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	11,1%	44,4%	33,3%	11,1%	5,09
72099	Courcebœufs	non	PDL3	6	2,4	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,22
72100	Courcelles-la-Forêt	non	PDL3	5	3,0	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,29
72101	Courcemont	non	PDL3	7	2,6	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	28,6%	5,39
72102	Courcival	non	PDL3	0	0,0										
72103	Courdemanche	non	PDL3	21	7,1	0,0%	95,2%	4,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	23,8%	5,50
72104	Courgains	non	PDL3	16	6,4	0,0%	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	31,3%	5,36
72105	Courgenard	non	PDL3	0	0,0										
72106	Courtillers	non	PDL3	6	1,9	0,0%	16,7%	83,3%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	16,7%	16,7%	5,04
72107	Crannes-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72108	Cré	non	PDL3	10	3,2	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	30,0%	5,36
72109	Crissé	non	PDL3	0	0,0	16,7%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	8,3%	25,0%	4,97
72110	Crosmières	non	PDL3	12	3,2										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72111	Cures	non	PDL3	0	0,0										
72112	Dangeul	non	PDL3	3	1,4	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	5,34
72113	Degré	non	PDL3	4	1,4	50,0%	50,0%	25,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,46
72114	Dehault	non	PDL3	0	0,0										
72115	Dissay-sous-Courcillon	non	PDL3	11	2,5	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	27,3%	5,44
72116	Dissé-sous-Ballon	non	PDL3	0	0,0										
72117	Dissé-sous-le-Lude	non	PDL3	2	0,8	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	50,0%	50,0%	0,0%	4,22
72118	Dollon	non	PDL3	26	4,0	7,7%	53,8%	46,2%	0,0%	38,5%	0,0%	0,0%	0,0%	15,4%	4,79
72119	Domfront-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72120	Doucelles	non	PDL3	0	0,0										
72121	Douillet	non	PDL3	0	0,0										
72122	Duneau	non	PDL3	7	1,6	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	14,3%	5,55
72123	Dureil	non	PDL3	0	0,0										
72124	Écommoy	non	PDL3	135	6,6	28,1%	78,5%	21,5%	0,0%	55,6%	0,7%	0,7%	0,7%	9,6%	4,57
72125	Écorpain	non	PDL3	0	0,0										
72126	Épineu-le-Chevreuil	non	PDL3	0	0,0										
72127	Étival-lès-le-Mans	non	PDL3	28	3,7	0,0%	42,9%	57,1%	35,7%	0,0%	17,9%	0,0%	0,0%	0,0%	5,29
72128	Évaillé	non	PDL3	0	0,0										
72129	Fatines	non	PDL3	0	0,0										
72130	Fay	non	PDL3	0	0,0										
72131	Fercé-sur-Sarthe	non	PDL3	14	6,2	0,0%	57,1%	35,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,37
72132	La Ferté-Bernard	non	PDL3	1 033	23,0	94,6%	57,6%	39,2%	0,0%	90,5%	0,9%	8,7%	5,5%	11,2%	4,32

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72133	Fillé	non	PDL3	15	2,7	0,0%	53,3%	46,7%	60,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,21
72134	Flée	non	PDL3	0	0,0	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,10
72135	La Fontaine-Saint-Martin	non	PDL3	3	1,3	7,3%	51,2%	43,9%	9,8%	73,2%	4,9%	22,5%	22,5%	7,5%	4,30
72136	Fontenay-sur-Vègre	non	PDL3	0	0,0	30,2%	34,0%	66,0%	0,0%	100,0%	0,0%	1,3%	0,0%	13,8%	4,30
72137	La Fresnaye-sur-Chédouet	non	PDL3	41	10,3	0,0%	61,8%	38,2%	0,0%	58,8%	8,8%	0,0%	0,0%	26,5%	4,59
72138	Fresnay-sur-Sarthe	non	PDL3	159	15,2	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	8,3%	8,3%	0,0%	0,0%	5,42
72139	Fyé	non	PDL3	34	7,9	33,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72141	Gesnes-le-Gandelin	non	PDL3	12	3,2	0,0%	28,6%	71,4%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	14,3%	5,08
72142	Grandchamp	non	PDL3	0	0,0	0,0%	39,7%	60,3%	23,8%	0,0%	12,7%	1,6%	0,0%	9,5%	5,23
72143	Le Grand-Lucé	non	PDL3	115	14,5	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72144	Gréez-sur-Roc	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72145	Le Grez	non	PDL3	7	4,3	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72146	Guécélard	non	PDL3	63	5,6	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72147	La Guerche	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72148	Jauzé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72149	Joué-en-Charnie	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72150	Joué-l'Abbé	non	PDL3	20	4,2	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72151	Juigné-sur-Sarthe	non	PDL3	30	6,1	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72152	Juillé	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72153	Jupilles	non	PDL3	0	0,0	0,0%	60,0%	27,0%	0,0%	53,0%	0,0%	1,9%	1,0%	10,7%	4,62
72154	La Flèche	non	PDL3	1 622	24,1	83,2%	68,2%	30,5%	3,1%	77,9%	2,8%	4,4%	2,1%	13,8%	4,15
72155	Laigné-en-Belin	non	PDL3	76	8,1	42,1%	88,2%	1,3%	31,6%	26,3%	0,0%	0,0%	0,0%	18,4%	5,87

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72156	Lamnay	non	PDL3	5	1,3	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,40
72157	Lavardin	non	PDL3	10	3,4	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,43
72158	Lavaré	non	PDL3	27	7,5	14,8%	70,4%	29,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	7,4%	4,95
72159	Lavenay	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,12
72160	Lavernat	non	PDL3	1	0,4	0,0%	52,0%	48,0%	28,0%	0,0%	8,0%	0,0%	0,0%	8,0%	5,09
72161	Lhomme	non	PDL3	25	5,4	0,0%	53,1%	46,9%	0,0%	0,0%	15,6%	3,1%	0,0%	6,3%	5,24
72162	Lignières-la-Carelle	non	PDL3	0	0,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,11
72163	Ligron	non	PDL3	10	5,3	0,0%	67,0%	31,1%	0,0%	75,5%	4,7%	6,6%	1,9%	16,0%	4,25
72164	Livet-en-Saosnois	non	PDL3	0	0,0	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	6,3%	5,64
72165	Lombron	non	PDL3	32	4,1	33,0%	67,0%	31,1%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	30,0%	5,38	
72166	Longnes	non	PDL3	0	0,0	0,0%	62,5%	37,5%	0,0%	50,0%	3,1%	0,0%	18,8%	4,78	
72167	Louailles	non	PDL3	10	3,9	0,0%	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,48
72168	Loué	non	PDL3	106	10,9	16,7%	58,3%	31,7%	0,0%	50,0%	0,0%	10,2%	8,5%	10,2%	4,71
72169	Louplande	non	PDL3	16	2,9	39,3%	62,6%	34,6%	0,0%	66,9%	1,6%	8,9%	6,6%	11,3%	4,37
72170	Louvigny	non	PDL3	0	0,0										
72171	Louzes	non	PDL3	0	0,0										
72172	Le Luart	non	PDL3	32	5,1										
72173	Luceau	non	PDL3	8	1,5										
72174	Lucé-sous-Ballon	non	PDL3	0	0,0										
72175	Luché-Pringé	non	PDL3	60	8,1										
72176	Le Lude	non	PDL3	257	13,7										
72177	Maigné	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72178	Maisoncelles	non	PDL3	0	0,0	0,0%	48,0%	52,0%	0,0%	45,3%	8,0%	1,3%	0,0%	18,7%	4,68
72179	Malicorne-sur-Sarthe	non	PDL3	75	8,2	47,9%	67,3%	31,0%	0,0%	88,9%	2,4%	4,9%	2,6%	16,8%	4,29
72180	Mamers	non	PDL3	584	22,2	90,8%	61,1%	34,1%	3,3%	58,7%	1,6%	4,3%	0,9%	13,5%	5,19
72181	Le Mans	oui	PDL2	19 500	26,9	44,1%	47,1%	14,7%	0,0%	0,0%	0,0%	23,5%	20,6%	5,9%	5,49
72182	Mansigné	non	PDL3	34	5,2	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,62
72183	Marçon	non	PDL3	5	1,0										
72184	Mareil-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72185	Mareil-sur-Loir	non	PDL3	8	3,2										
72186	Maresché	non	PDL3	0	0,0										
72187	Marigné-Laillé	non	PDL3	47	7,0	12,8%	51,1%	40,4%	8,5%	21,3%	6,4%	2,1%	0,0%	12,8%	5,44
72188	Marollette	non	PDL3	0	0,0										
72189	Marolles-les-Braults	non	PDL3	155	15,8	7,1%	74,2%	24,5%	0,0%	31,0%	2,6%	0,6%	0,0%	8,4%	4,94
72190	Marolles-lès-Saint-Calais	non	PDL3	0	0,0										
72191	Mayet	non	PDL3	88	6,2	21,6%	80,7%	17,0%	0,0%	23,9%	2,3%	0,0%	0,0%	14,8%	5,11
72192	Les Mées	non	PDL3	0	0,0										
72193	Melleray	non	PDL3	0	0,0										
72194	Meurcé	non	PDL3	8	7,7	0,0%	37,5%	62,5%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	4,94
72195	Mézeray	non	PDL3	5	0,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,23
72196	Mézières-sur-Ponthouin	non	PDL3	2	0,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,38
72197	Mézières-sous-Lavardin	non	PDL3	0	0,0										
72198	La Milesse	non	PDL2	63	6,6	87,3%	71,4%	4,8%	0,0%	0,0%	31,7%	9,1%	6,8%	18,2%	5,43
72199	Moitron-sur-Sarthe	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72200	Moncé-en-Belin	non	PDL3	120	8,8	0,0%	55,8%	44,2%	0,0%	0,0%	5,8%	1,7%	0,0%	15,8%	5,91
72201	Moncé-en-Saosnois	non	PDL3	0	0,0										
72202	Monhoudou	non	PDL3	0	0,0										
72203	Montabon	non	PDL3	10	3,1	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	10,0%	10,0%	0,0%	10,0%	5,11
72204	Montaillé	non	PDL3	10	4,5	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	30,0%	4,23
72205	Montbizot	non	PDL3	23	3,4	26,1%	56,5%	34,8%	47,8%	0,0%	17,4%	0,0%	0,0%	8,7%	5,32
72207	Montigny	non	PDL3	0	0,0										
72208	Montmirail	non	PDL3	10	6,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	3,99
72209	Montreuil-le-Chétif	non	PDL3	0	0,0										
72210	Montreuil-le-Henri	non	PDL3	0	0,0										
72211	Mont-Saint-Jean	non	PDL3	0	0,0										
72212	Moulins-le-Carbonnel	non	PDL3	35	11,1	0,0%	77,1%	22,9%	0,0%	57,1%	14,3%	2,9%	0,0%	14,3%	4,45
72213	Mulsanne	oui	PDL2	246	12,4	32,9%	55,3%	41,9%	23,2%	15,4%	12,2%	1,2%	0,4%	11,8%	5,63
72214	Nauvay	non	PDL3	0	0,0										
72215	Neufchâtel-en-Saosnois	non	PDL3	23	5,8	0,0%	69,6%	26,1%	0,0%	0,0%	13,0%	8,7%	0,0%	8,7%	4,78
72216	Neuvillalais	non	PDL3	0	0,0										
72217	Neuville-sur-Sarthe	non	PDL3	44	4,4	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	0,0%	6,8%	2,3%	0,0%	11,4%	5,92
72218	Neuvillette-en-Charnie	non	PDL3	0	0,0										
72219	Neuvy-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72220	Nogent-le-Bernard	non	PDL3	10	2,7	0,0%	90,0%	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,22
72221	Nogent-sur-Loir	non	PDL3	4	2,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	50,0%	5,27
72222	Nouans	non	PDL3	0	0,0										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72223	Noyen-sur-Sarthe	non	PDL3	82	6,7	18,3%	64,6%	31,7%	17,1%	42,7%	13,4%	2,4%	2,4%	11,0%	4,47
72224	Nuillé-le-Jalais	non	PDL3	3	1,5	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	5,25
72225	Oisseau-le-Petit	non	PDL3	24	8,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	4,2%	0,0%	33,3%	5,71
72226	Oizé	non	PDL3	16	3,4	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,31
72227	Panon	non	PDL3	0	0,0										
72228	Parcé-sur-Sarthe	non	PDL3	62	7,4	0,0%	82,3%	17,7%	0,0%	24,2%	0,0%	0,0%	0,0%	6,5%	5,05
72229	Parennes	non	PDL3	3	1,4	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	66,7%	5,40
72230	Parigné-le-Pôlin	non	PDL3	18	4,5	0,0%	72,2%	27,8%	0,0%	0,0%	11,1%	5,6%	0,0%	5,6%	5,47
72231	Parigné-l'Évêque	non	PDL3	121	6,3	41,3%	49,6%	50,4%	0,0%	58,7%	1,7%	0,0%	0,0%	7,4%	4,95
72232	Notre-Dame-du-Pé	non	PDL3	4	1,8	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,81
72233	Peray	non	PDL3	0	0,0										
72234	Pézé-le-Robert	non	PDL3	0	0,0										
72235	Piacé	non	PDL3	0	0,0										
72236	Pincé	non	PDL3	0	0,0										
72237	Pirmil	non	PDL3	0	0,0										
72238	Pizieux	non	PDL3	0	0,0										
72239	Poillé-sur-Vègre	non	PDL3	6	2,5	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,41
72240	Poncé-sur-le-Loir	non	PDL3	20	10,2	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,0%	10,0%	5,25
72241	Montfort-le-Gesnois	non	PDL3	51	4,0	39,2%	64,7%	25,5%	39,2%	0,0%	13,7%	0,0%	0,0%	10,4%	5,80
72243	Pontvallain	non	PDL3	51	7,6	23,5%	80,4%	15,7%	0,0%	0,0%	2,0%	8,0%	6,0%	22,0%	5,71
72244	Précigné	non	PDL3	124	10,1	14,5%	60,5%	34,7%	0,0%	56,5%	0,0%	6,5%	4,8%	12,1%	4,67
72245	Préval	non	PDL3	15	5,8	0,0%	53,3%	46,7%	46,7%	0,0%	40,0%	0,0%	0,0%	13,3%	5,16

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
72246	Prévelles	non	PDL3	0	0,0									
72247	Pruillé-le-Chétif	non	PDL3	15	3,0	0,0%	73,3%	26,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,39
72248	Pruillé-l'Éguillé	non	PDL3	27	7,8	14,8%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	7,4%	3,7%	0,0%	33,3%
72249	La Quinte	non	PDL3	6	2,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	0,0%	5,04
72250	Rahay	non	PDL3	0	0,0									
72251	René	non	PDL3	0	0,0									
72252	Requeil	non	PDL3	26	5,4	0,0%	76,9%	23,1%	0,0%	0,0%	7,7%	3,8%	0,0%	15,4%
72253	Roézé-sur-Sarthe	non	PDL3	95	9,7	25,3%	34,7%	53,7%	11,6%	36,8%	6,3%	9,5%	3,2%	8,4%
72254	Rouessé-Fontaine	non	PDL3	0	0,0									
72255	Rouessé-Vassé	non	PDL3	23	6,5	0,0%	43,5%	56,5%	0,0%	0,0%	4,3%	4,3%	0,0%	4,3%
72256	Rouez	non	PDL3	8	2,5	0,0%	87,5%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,72
72257	Rouillon	non	PDL2	47	5,5	0,0%	48,9%	51,1%	36,2%	0,0%	4,3%	0,0%	0,0%	14,9%
72258	Roullée	non	PDL3	0	0,0									
72259	Rouperroux-le-Coquet	non	PDL3	2	1,7	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,22
72260	Ruaudin	non	PDL2	53	4,0	43,4%	64,2%	30,2%	0,0%	0,0%	3,8%	7,5%	1,9%	5,7%
72261	Ruillé-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0									
72262	Ruillé-sur-Loir	non	PDL3	27	5,4	44,4%	70,4%	29,6%	0,0%	44,4%	0,0%	29,6%	25,9%	7,4%
72264	Sablé-sur-Sarthe	non	PDL3	2 034	35,1	88,8%	67,1%	29,4%	1,1%	76,1%	1,6%	8,4%	4,9%	17,4%
72265	Saint-Aignan	non	PDL3	3	2,6	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,54
72266	Saint-Aubin-de-Locquenay	non	PDL3	0	0,0									
72267	Saint-Aubin-des-Coudrais	non	PDL3	0	0,0									
72268	Saint-Biez-en-Belin	non	PDL3	14	5,3	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,48

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72269	Saint-Calais	non	PDL3	324	20,6	67,3%	73,8%	25,0%	0,0%	82,4%	0,0%	27,1%	24,3%	12,3%	4,20
72270	Saint-Calez-en-Saosnois	non	PDL3	4	5,6	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,68
72271	Saint-Célerin	non	PDL3	3	1,0	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	33,3%	5,20
72272	Sainte-Cérotte	non	PDL3	0	0,0										
72273	Saint-Christophe-du-Jambet	non	PDL3	0	0,0										
72274	Saint-Christophe-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72275	Saint-Corneille	non	PDL3	12	2,5	0,0%	58,3%	41,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,94
72276	Saint-Cosme-en-Vairais	non	PDL3	67	7,2	9,0%	46,3%	53,7%	0,0%	29,9%	1,5%	1,5%	1,5%	13,4%	4,70
72277	Saint-Denis-des-Coudrais	non	PDL3	0	0,0										
72278	Saint-Denis-d'Orques	non	PDL3	20	5,7	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	25,0%	0,0%	25,0%	25,0%	20,0%	5,18
72279	Saint-Georges-de-la-Couée	non	PDL3	0	0,0										
72280	Saint-Georges-du-Bois	non	PDL3	8	1,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	6,45
72281	Saint-Georges-du-Rosay	non	PDL3	0	0,0										
72282	Saint-Georges-le-Gaultier	non	PDL3	0	0,0										
72283	Saint-Germain-d'Arcé	non	PDL3	0	0,0										
72284	Saint-Germain-sur-Sarthe	non	PDL3	0	0,0										
72286	Saint-Gervais-de-Vic	non	PDL3	0	0,0										
72287	Saint-Gervais-en-Belin	non	PDL3	22	2,7	0,0%	45,5%	54,5%	27,3%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	9,1%	5,25
72288	Saint-Hilaire-le-Lierru	non	PDL3	0	0,0										
72289	Sainte-Jamme-sur-Sarthe	non	PDL3	102	12,1	29,4%	72,5%	27,5%	0,0%	43,1%	2,0%	0,0%	0,0%	10,8%	4,99
72290	Saint-Jean-d'Assé	non	PDL3	17	2,7	0,0%	76,5%	23,5%	0,0%	0,0%	11,8%	0,0%	0,0%	35,3%	5,50
72291	Saint-Jean-de-la-Motte	non	PDL3	9	2,2	44,4%	66,7%	22,2%	0,0%	0,0%	0,0%	22,2%	22,2%	33,3%	5,61

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72292	Saint-Jean-des-Échelles	non	PDL3	0	0,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	10,0%	10,0%	4,97
72293	Saint-Jean-du-Bois	non	PDL3	10	4,7	0,0%	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,31
72294	Saint-Léonard-des-Bois	non	PDL3	0	0,0	37,5%	62,5%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	6,02
72295	Saint-Longis	non	PDL3	4	1,8	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,47
72296	Saint-Maixent	non	PDL3	8	2,6	44,4%	83,3%	5,6%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	16,7%	5,80
72297	Saint-Marceau	non	PDL3	5	2,3	7,3%	70,0%	22,7%	11,8%	16,4%	4,5%	1,8%	0,0%	12,4%	5,49
72298	Saint-Mars-de-Locquenay	non	PDL3	0	0,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	5,29
72299	Saint-Mars-d'Ouillé	non	PDL3	18	1,9	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,74
72300	Saint-Mars-la-Brière	non	PDL3	110	10,3	31,0%	55,2%	37,9%	0,0%	13,8%	3,4%	0,0%	0,0%	20,7%	5,39
72301	Saint-Mars-sous-Ballon	non	PDL3	6	1,8	0,0%	85,7%	14,3%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	7,1%	5,41
72302	Saint-Martin-des-Monts	non	PDL3	0	0,0	35,3%	58,8%	41,2%	0,0%	35,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,91
72303	Saint-Michel-de-Chavaignes	non	PDL3	10	2,9	0,0%	28,6%	71,4%	100,0%	0,0%	21,4%	0,0%	0,0%	14,3%	5,67
72304	Sainte-Osmane	non	PDL3	0	0,0	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	66,7%	5,36
72305	Saint-Ouen-de-Mimbré	non	PDL3	29	7,4	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72306	Saint-Ouen-en-Belin	non	PDL3	14	2,8	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72307	Saint-Ouen-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72308	Saint-Paterne	non	PDL3	17	2,6	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72309	Saint-Paul-le-Gaultier	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72310	Saint-Pavace	non	PDL2	14	1,9	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72311	Saint-Pierre-de-Chevillé	non	PDL3	3	1,8	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	66,7%	
72312	Saint-Pierre-des-Bois	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
72313	Saint-Pierre-des-Ormes	non	PDL3	0	0,0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72314	Saint-Pierre-du-Lorouër	non	PDL3	0	0,0	0,0%	45,5%	9,1%	0,0%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	18,2%	5,15
72315	Saint-Rémy-de-Sillé	non	PDL3	11	2,9	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	21,4%	7,1%	0,0%	21,4%	5,55
72316	Saint-Rémy-des-Monts	non	PDL3	0	0,0	35,7%	26,8%	73,2%	21,4%	46,4%	7,1%	1,8%	0,0%	6,8%	5,23
72317	Saint-Rémy-du-Val	non	PDL3	14	5,8	0,0%	83,3%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	16,7%	66,7%	5,37
72318	Saint-Rigomer-des-Bois	non	PDL3	0	0,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,73
72319	Sainte-Sabine-sur-Longèvre	non	PDL3	0	0,0	0,0%	77,8%	22,2%	0,0%	0,0%	22,2%	11,1%	0,0%	22,2%	5,53
72320	Saint-Saturnin	non	PDL2	56	6,5	66,7%	83,3%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	10,0%	20,0%	5,64
72321	Saint-Symphorien	non	PDL3	6	2,5	11,3%	64,2%	35,8%	34,9%	2,8%	8,5%	0,9%	0,0%	7,5%	5,80
72322	Saint-Ulphace	non	PDL3	0	0,0	17,6%	65,9%	29,7%	30,8%	27,5%	14,3%	2,2%	0,0%	6,6%	5,01
72323	Saint-Victeur	non	PDL3	3	1,7	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,17
72324	Saint-Vincent-des-Prés	non	PDL3	9	4,5	9,1%	68,2%	31,8%	0,0%	45,5%	0,0%	0,0%	0,0%	22,7%	4,76
72325	Saint-Vincent-du-Lorouër	non	PDL3	30	7,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	66,7%	4,2%	8,3%	8,3%	41,7%	4,28
72326	Saosnes	non	PDL3	0	0,0	0,0%	7,9%	92,1%	1,3%	61,8%	1,3%	2,6%	2,6%	11,8%	4,41
72327	Sarcé	non	PDL3	0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72328	Sargé-lès-le-Mans	oui	PDL2	106	7,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72329	Savigné-l'Évêque	non	PDL3	91	5,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72330	Savigné-sous-le-Lude	non	PDL3	1	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72331	Sceaux-sur-Huisne	non	PDL3	22	9,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72332	Ségrie	non	PDL3	0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72333	Semur-en-Vallon	non	PDL3	24	11,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72334	Sillé-le-Guillaume	non	PDL3	76	6,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72335	Sillé-le-Philippe	non	PDL3	0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72336	Solesmes	non	PDL3	4	0,8	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,20
72337	Sougé-le-Ganelon	non	PDL3	31	7,4	83,9%	22,6%	16,1%	0,0%	0,0%	0,0%	17,2%	13,8%	17,2%	5,47
72338	Souillé	non	PDL3	6	2,5	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	16,7%	5,19
72339	Souligné-Flacé	non	PDL3	4	1,5	0,0%	75,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,13
72340	Souligné-sous-Ballon	non	PDL3	1	0,2	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,71
72341	Soulitré	non	PDL3	0	0,0										
72342	Souvigné-sur-Même	non	PDL3	0	0,0										
72343	Souvigné-sur-Sarthe	non	PDL3	10	4,3	0,0%	30,0%	70,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,17
72344	Spay	non	PDL3	51	4,5	0,0%	54,9%	45,1%	0,0%	0,0%	5,9%	0,0%	0,0%	7,8%	5,64
72345	Surfonds	non	PDL3	0	0,0										
72346	La Suze-sur-Sarthe	non	PDL3	251	12,4	25,1%	42,6%	57,4%	0,0%	69,3%	3,2%	4,0%	3,2%	8,0%	4,70
72347	Tassé	non	PDL3	0	0,0										
72348	Tassillé	non	PDL3	0	0,0										
72349	Teillé	non	PDL3	6	2,7	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	16,7%	5,26
72350	Teloché	non	PDL3	18	1,5	11,1%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,6%	5,55
72351	Tennie	non	PDL3	0	0,0										
72352	Terrehault	non	PDL3	0	0,0										
72353	Théligny	non	PDL3	0	0,0										
72354	Thoigné	non	PDL3	0	0,0										
72355	Thoiré-sous-Contensor	non	PDL3	0	0,0										
72356	Thoiré-sur-Dinan	non	PDL3	0	0,0										
72357	Thorée-les-Pins	non	PDL3	6	2,0	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	20,0%	40,0%	5,10

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
72358	Thorigné-sur-Dué	non	PDL3	87	13,4	13,8%	43,7%	56,3%	0,0%	65,5%	0,0%	0,0%	0,0%	6,9%	4,74
72359	Torcé-en-Vallée	non	PDL3	10	1,8	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,20
72360	Trangé	non	PDL3	32	6,4	12,5%	31,3%	65,6%	0,0%	56,3%	0,0%	0,0%	0,0%	18,8%	5,11
72361	Tresson	non	PDL3	3	1,4	100,0%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	66,7%	6,56
72362	Le Tronchet	non	PDL3	0	0,0										
72363	Tuffé	non	PDL3	91	12,8	39,6%	67,0%	33,0%	0,0%	67,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,1%	4,65
72364	Vaas	non	PDL3	45	6,1	8,9%	37,8%	62,2%	0,0%	0,0%	6,7%	13,3%	6,7%	22,2%	4,73
72366	Valennes	non	PDL3	0	0,0										
72367	Vallon-sur-Gée	non	PDL3	20	6,6	0,0%	65,0%	35,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	25,0%	5,33
72368	Vancé	non	PDL3	0	0,0										
72369	Verneil-le-Chétif	non	PDL3	5	2,1	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	20,0%	0,0%	5,05
72370	Vernie	non	PDL3	0	0,0										
72372	Vezot	non	PDL3	0	0,0										
72373	Vibraye	non	PDL3	130	10,7	7,7%	58,5%	41,5%	0,0%	84,6%	0,8%	9,2%	7,7%	10,8%	4,60
72374	Villaines-la-Carelle	non	PDL3	3	4,0	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	0,0%	5,29
72375	Villaines-la-Gonais	non	PDL3	1	0,4	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,12
72376	Villaines-sous-Lucé	non	PDL3	6	2,1	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	16,7%	6,10
72377	Villaines-sous-Malicorne	non	PDL3	21	5,4	0,0%	61,9%	38,1%	0,0%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	14,3%	5,39
72378	Vion	non	PDL3	0	0,0										
72379	Viré-en-Champagne	non	PDL3	0	0,0										
72380	Vivoin	non	PDL3	14	3,6	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	0,0%	4,87
72381	Voivres-lès-le-Mans	non	PDL3	15	3,1	0,0%	53,3%	46,7%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	13,3%	5,29

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	
72382	Volnay	non	PDL3	0	0,0	100,0%	33,3%	33,3%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,59
72383	Vouvray-sur-Huisne	non	PDL3	0	0,0	0,0%	85,0%	15,0%	15,0%	30,0%	5,0%	0,0%	0,0%	7,5%	5,36
72384	Vouvray-sur-Loir	non	PDL3	3	0,8	38,6%	56,9%	41,2%	0,0%	30,7%	6,5%	1,3%	0,0%	9,9%	5,32
72385	Yvré-le-Pôlin	non	PDL3	40	5,4	0,0%	88,2%	11,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,9%	5,76
72386	Yvré-l'Évêque	oui	PDL2	153	8,5	17,4%	91,3%	8,7%	34,8%	17,4%	17,4%	0,0%	0,0%	21,7%	5,45
85001	L'Aiguillon-sur-Mer	non	PDL3	17	1,4	33,8%	67,3%	23,7%	20,3%	30,8%	6,0%	2,3%	0,4%	15,4%	5,29
85002	L'Aiguillon-sur-Vie	non	PDL2	23	2,8	20,0%	44,0%	48,0%	0,0%	0,0%	8,0%	0,0%	0,0%	16,0%	5,26
85003	Aizenay	non	PDL3	266	7,4	47,1%	76,5%	23,5%	0,0%	0,0%	5,9%	11,8%	0,0%	23,5%	4,87
85004	Angles	non	PDL2	25	1,8	0,0%	72,2%	27,8%	0,0%	0,0%	5,6%	5,6%	5,6%	27,8%	5,38
85005	Antigny	non	PDL3	17	3,9	10,8%	73,5%	26,5%	25,5%	0,0%	11,8%	0,0%	0,0%	13,8%	5,33
85006	Apremont	non	PDL3	18	2,5	0,0%	54,5%	45,5%	0,0%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	9,1%	5,35
85008	Aubigny	non	PDL2	102	7,3	0,0%	52,9%	47,1%	0,0%	0,0%	17,6%	0,0%	0,0%	5,9%	5,13
85009	Auzay	non	PDL3	11	4,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,46
85010	Avrillé	non	PDL2	17	2,8	0,0%	84,8%	15,2%	0,0%	0,0%	12,1%	6,3%	0,0%	15,6%	5,48
85011	Barbâtre	non	PDL1	6	0,6	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	20,0%	5,27
85012	La Barre-de-Monts	non	PDL2	33	2,8	0,0%	76,2%	23,8%	33,3%	0,0%	0,0%	15,0%	15,0%	10,0%	5,12
85013	Bazoges-en-Paillers	non	PDL3	15	2,9	0,0%	86,1%	13,9%	27,8%	16,7%	2,8%	5,6%	0,0%	16,7%	5,18
85014	Bazoges-en-Pareds	non	PDL3	21	4,3	0,0%	81,3%	18,8%	20,8%	25,0%	2,1%	0,0%	0,0%	10,4%	5,21
85015	Beaufou	non	PDL3	36	7,0	0,0%	54,0%	46,0%	0,0%	22,0%	14,0%	0,0%	0,0%	26,0%	4,67
85016	Beaulieu-sous-la-Roche	non	PDL2	48	5,2	6,8%	65,9%	34,1%	0,0%	0,0%	4,5%	0,0%	0,0%	4,5%	5,40
85017	Beaurepaire	non	PDL3	50	5,9										
85018	Beauvoir-sur-Mer	non	PDL3	44	2,3										

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)	
85019	Belleville-sur-Vie	non	PDL3	103	6,7	38,8%	48,5%	51,5%	10,7%	38,8%	11,7%	1,0%	0,0%	15,7%	4,40	
85020	Benet	non	PDL3	60	3,6	0,0%	51,7%	48,3%	13,3%	8,3%	3,3%	0,0%	0,0%	15,0%	5,15	
85021	La Bernardière	non	PDL3	8	1,2	50,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	25,0%	25,0%	0,0%	4,30	
85022	Le Bernard	non	PDL2	10	1,9	30,0%	80,0%	20,0%	50,0%	0,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,15	
85023	Bessay	non	PDL3	7	4,2	0,0%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	4,99
85024	Bois-de-Céné	non	PDL3	18	2,1	0,0%	77,8%	22,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	5,41
85025	La Boissière-de-Montaigu	non	PDL3	38	4,3	0,0%	60,5%	39,5%	10,5%	21,1%	5,3%	0,0%	0,0%	10,5%	4,89	
85026	La Boissière-des-Landes	non	PDL2	38	6,8	0,0%	76,3%	23,7%	0,0%	0,0%	10,5%	7,9%	0,0%	2,6%	5,20	
85027	Boufféré	non	PDL3	41	3,4	17,1%	51,2%	36,6%	0,0%	0,0%	2,4%	19,5%	17,1%	4,9%	5,41	
85028	Bouillé-Courdault	non	PDL3	6	2,7	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,06	
85029	Bouin	non	PDL3	14	1,4	0,0%	64,3%	35,7%	7,1%	0,0%	14,3%	14,3%	7,1%	7,1%	5,28	
85030	Boulogne	non	PDL3	17	5,2	0,0%	47,1%	52,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	29,4%	5,30	
85031	Le Boupère	non	PDL3	65	5,0	0,0%	67,7%	32,3%	9,2%	52,3%	0,0%	4,6%	1,5%	16,9%	4,67	
85033	Bourneau	non	PDL3	10	3,2	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	10,0%	10,0%	0,0%	0,0%	4,83	
85034	Bournezeau	non	PDL3	73	5,5	19,2%	68,5%	31,5%	13,7%	28,8%	5,5%	5,5%	4,1%	26,5%	4,96	
85035	Bretignolles-sur-Mer	non	PDL2	23	1,0	0,0%	69,6%	30,4%	13,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,39	
85036	La Bretonnière-la-Claye	non	PDL3	9	3,7	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	11,1%	11,1%	0,0%	11,1%	5,04	
85037	Breuil-Barret	non	PDL3	17	6,0	0,0%	70,6%	29,4%	0,0%	70,6%	0,0%	23,5%	17,6%	0,0%	4,39	
85038	Les Brouzils	non	PDL3	40	3,8	0,0%	85,0%	15,0%	10,0%	32,5%	5,0%	0,0%	0,0%	12,5%	4,94	
85039	La Bruffière	non	PDL3	84	5,5	34,5%	61,9%	38,1%	0,0%	64,3%	6,0%	3,6%	1,2%	16,9%	4,28	
85040	La Caillère-Saint-Hilaire	non	PDL3	29	5,9	0,0%	55,2%	41,4%	0,0%	96,6%	0,0%	3,6%	0,0%	17,9%	4,06	
85041	Cezais	non	PDL3	4	3,1	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,08	

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85042	Chaille-les-Marais	non	PDL3	61	7,6	0,0%	47,5%	52,5%	8,2%	39,3%	3,3%	5,0%	1,7%	15,0%	4,87
85043	Chaille-sous-les-Ormeaux	non	PDL2	13	2,3	0,0%	92,3%	7,7%	15,4%	0,0%	7,7%	0,0%	0,0%	9,1%	5,08
85044	Chaix	non	PDL3	18	9,6	0,0%	61,1%	38,9%	27,8%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	15,4%	5,45
85045	La Chaize-Giraud	non	PDL2	4	0,9	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,06
85046	La Chaize-le-Vicomte	non	PDL2	81	5,7	6,2%	80,2%	19,8%	18,5%	0,0%	7,4%	0,0%	0,0%	19,4%	5,48
85047	Challans	oui	PDL2	483	5,2	63,8%	56,5%	37,7%	7,9%	41,4%	9,7%	1,9%	1,5%	10,2%	4,84
85048	Chambretaud	non	PDL3	40	6,3	5,0%	67,5%	32,5%	0,0%	25,0%	0,0%	2,5%	0,0%	22,5%	5,01
85049	Champagné-les-Marais	non	PDL3	47	6,2	0,0%	80,9%	19,1%	12,8%	31,9%	2,1%	4,3%	4,3%	6,4%	4,69
85050	Le Champ-Saint-Père	non	PDL2	22	2,8	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	0,0%	4,5%	0,0%	0,0%	18,2%	5,27
85051	Chantonnay	non	PDL3	409	11,1	73,3%	60,4%	34,7%	6,4%	70,2%	4,4%	10,1%	6,7%	11,3%	4,40
85052	La Chapelle-Achard	non	PDL2	12	1,7	0,0%	66,7%	33,3%	33,3%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	12,5%	5,54
85053	La Chapelle-aux-Lys	non	PDL3	13	10,4	0,0%	84,6%	15,4%	0,0%	15,4%	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	5,21
85054	La Chapelle-Hermier	non	PDL2	14	3,7	0,0%	78,6%	21,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,34
85055	La Chapelle-Palluau	non	PDL3	16	4,2	0,0%	81,3%	18,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	18,8%	5,14
85056	La Chapelle-Thémer	non	PDL3	4	2,4	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,16
85058	Chasnais	non	PDL3	0	0,0										
85059	La Châtaigneraie	non	PDL3	193	17,1	65,8%	64,2%	32,1%	5,2%	75,6%	5,7%	11,5%	7,3%	8,9%	3,85
85060	Château-d'Olonne	non	PDL1	434	6,2	77,6%	68,7%	29,7%	1,4%	30,9%	8,1%	1,4%	0,2%	11,1%	5,14
85061	Château-Guibert	non	PDL3	9	1,6	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	22,2%	5,61
85062	Châteauneuf	non	PDL3	8	2,0	0,0%	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,05
85063	Les Châtelliers-Châteaumur	non	PDL3	25	8,2	0,0%	72,0%	28,0%	8,0%	24,0%	4,0%	8,0%	4,0%	28,0%	4,80
85064	Chauché	non	PDL3	15	1,6	0,0%	73,3%	26,7%	20,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	23,1%	5,27

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85065	Chavagnes-en-Paillet	non	PDL3	105	7,8	13,3%	58,1%	36,2%	1,9%	39,0%	0,0%	3,8%	1,0%	14,3%	4,65
85066	Chavagnes-les-Redoux	non	PDL3	16	4,7	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,3%	5,08
85067	Cheffois	non	PDL3	29	7,1	20,7%	86,2%	13,8%	13,8%	0,0%	6,9%	0,0%	0,0%	24,1%	5,10
85069	Les Clouzeaux	non	PDL2	51	4,9	0,0%	88,2%	11,8%	5,9%	0,0%	3,9%	0,0%	0,0%	19,6%	5,33
85070	Coëx	non	PDL2	71	5,0	52,1%	52,1%	43,7%	15,5%	52,1%	11,3%	1,4%	1,4%	13,0%	4,34
85071	Commequiers	non	PDL2	42	2,9	14,3%	81,0%	19,0%	16,7%	0,0%	23,8%	2,4%	2,4%	11,9%	5,22
85072	La Copechagnière	non	PDL3	48	12,4	0,0%	58,3%	41,7%	0,0%	75,0%	6,3%	8,5%	4,3%	19,1%	4,38
85073	Corpe	non	PDL3	0	0,0										
85074	La Couture	non	PDL3	0	0,0										
85076	Cugand	non	PDL3	37	2,8	0,0%	83,8%	16,2%	27,0%	32,4%	8,1%	0,0%	0,0%	5,4%	4,80
85077	Curzon	non	PDL2	14	6,5	0,0%	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	28,6%	4,48
85078	Damvix	non	PDL3	13	3,4	0,0%	76,9%	23,1%	15,4%	0,0%	15,4%	0,0%	0,0%	0,0%	5,01
85080	Doix	non	PDL3	24	6,7	0,0%	45,8%	54,2%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	4,2%	5,00
85081	Dompierre-sur-Yon	oui	PDL2	75	4,6	14,7%	82,7%	17,3%	20,0%	8,0%	6,7%	0,0%	0,0%	14,1%	5,32
85082	Les Epesses	non	PDL3	64	5,4	34,4%	89,1%	7,8%	0,0%	31,3%	4,7%	9,4%	1,6%	20,3%	4,52
85083	L'Épine	non	PDL1	17	1,8	0,0%	70,6%	23,5%	17,6%	0,0%	11,8%	0,0%	0,0%	11,8%	5,97
85084	Les Essarts	non	PDL3	199	9,5	53,8%	61,3%	28,1%	15,6%	39,7%	12,6%	1,0%	0,5%	7,4%	4,95
85086	Falleron	non	PDL3	35	5,4	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	42,9%	0,0%	2,9%	0,0%	28,6%	4,82
85087	Faymoreau	non	PDL3	5	4,3	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	40,0%	40,0%	0,0%	5,19
85088	Le Fenouiller	non	PDL2	9	0,4	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	5,90
85089	La Ferrière	oui	PDL2	102	5,0	0,0%	77,5%	22,5%	20,6%	20,6%	9,8%	1,0%	1,0%	17,6%	5,18
85090	La Flocellière	non	PDL3	78	7,8	0,0%	75,6%	24,4%	28,2%	25,6%	12,8%	16,7%	10,3%	9,0%	4,93

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85091	Fontaines	non	PDL3	6	1,7	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,50
85092	Fontenay-le-Comte	non	PDL3	1 212	18,0	80,1%	49,6%	46,0%	6,7%	73,7%	3,9%	11,1%	8,3%	11,4%	4,36
85093	Fougeré	non	PDL2	20	4,3	0,0%	85,0%	15,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,0%	5,34
85094	Foussais-Payré	non	PDL3	54	9,3	5,6%	75,9%	24,1%	7,4%	20,4%	9,3%	9,3%	0,0%	9,3%	4,88
85095	Froidfond	non	PDL3	8	1,1	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	0,0%	12,5%	5,61
85096	La Garnache	non	PDL3	51	2,6	39,2%	78,4%	21,6%	51,0%	0,0%	11,8%	2,0%	0,0%	9,7%	5,38
85097	La Gaubretière	non	PDL3	87	7,0	19,5%	67,8%	25,3%	8,0%	34,5%	3,4%	1,2%	1,2%	9,4%	5,29
85098	La Génétouze	non	PDL3	64	8,6	0,0%	84,4%	15,6%	15,6%	0,0%	1,6%	1,6%	0,0%	23,7%	5,37
85099	Le Girouard	non	PDL2	8	2,0	0,0%	75,0%	25,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,55
85100	Givrand	non	PDL2	26	3,0	19,2%	80,8%	19,2%	42,3%	0,0%	19,2%	0,0%	0,0%	3,8%	5,39
85101	Le Givre	non	PDL2	6	3,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	33,3%	4,88
85102	Grand'Landes	non	PDL3	10	4,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,29
85103	Grosbreuil	non	PDL2	18	2,1	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	5,6%	0,0%	0,0%	0,0%	5,38
85104	Grues	non	PDL3	4	0,9	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	0,0%	25,0%	5,25
85105	Le Gué-de-Velluire	non	PDL3	17	6,9	0,0%	52,9%	47,1%	0,0%	23,5%	0,0%	17,6%	5,9%	11,8%	4,86
85106	La Guérinière	non	PDL1	19	2,4	0,0%	84,2%	15,8%	10,5%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	5,3%	6,04
85107	La Guyonnière	non	PDL3	26	2,5	15,4%	76,9%	15,4%	34,6%	19,2%	0,0%	3,8%	3,8%	15,4%	4,99
85108	L'Herbergement	non	PDL3	73	6,4	5,5%	82,2%	17,8%	0,0%	47,9%	4,1%	2,7%	0,0%	9,6%	4,71
85109	Les Herbiers	non	PDL2	596	8,8	63,3%	54,0%	39,9%	8,7%	59,9%	7,0%	3,9%	1,5%	15,4%	4,51
85110	L'Hermenault	non	PDL3	54	13,6	0,0%	66,7%	29,6%	25,9%	37,0%	3,7%	13,0%	9,3%	7,4%	4,64
85111	L'Île-d'Elle	non	PDL3	32	4,7	12,5%	90,6%	9,4%	0,0%	37,5%	0,0%	3,1%	0,0%	12,5%	4,81
85112	L'Île-d'Olonne	non	PDL2	14	1,2	0,0%	71,4%	28,6%	50,0%	0,0%	7,1%	7,1%	0,0%	7,1%	5,53

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85113	L'Île-d'Yeu	non	PDL1	96	4,1	6,3%	69,8%	28,1%	13,5%	0,0%	11,5%	1,1%	0,0%	1,1%	5,64
85114	Jard-sur-Mer	non	PDL2	22	1,4	31,8%	86,4%	13,6%	31,8%	0,0%	13,6%	0,0%	0,0%	4,8%	5,48
85115	La Jaudonnière	non	PDL3	8	3,1	0,0%	25,0%	75,0%	37,5%	0,0%	0,0%	25,0%	25,0%	12,5%	5,22
85116	La Jonchère	non	PDL2	5	2,7	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,66
85117	Lairoux	non	PDL3	4	1,5	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,79
85118	Landeronde	non	PDL2	13	1,5	0,0%	69,2%	30,8%	38,5%	0,0%	15,4%	0,0%	0,0%	0,0%	5,21
85119	Les Landes-Genusson	non	PDL3	60	6,3	23,3%	53,3%	41,7%	0,0%	63,3%	1,7%	18,6%	16,9%	8,5%	4,67
85120	Landevieille	non	PDL2	3	0,5	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	66,7%	5,26
85121	Le Langon	non	PDL3	35	7,6	0,0%	54,3%	45,7%	0,0%	31,4%	17,1%	2,9%	0,0%	20,0%	4,80
85123	Liez	non	PDL3	10	8,3	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	10,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,07
85125	Loge-Fougereuse	non	PDL3	9	5,8	0,0%	77,8%	22,2%	44,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	44,4%	5,06
85126	Longèves	non	PDL3	25	4,9	0,0%	36,0%	64,0%	32,0%	0,0%	8,0%	0,0%	0,0%	4,3%	5,02
85127	Longeville-sur-Mer	non	PDL2	14	1,0	0,0%	14,3%	14,3%	0,0%	71,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,98
85128	Luçon	non	PDL3	581	12,5	82,8%	52,7%	41,5%	0,9%	75,0%	5,7%	4,3%	2,3%	12,0%	4,40
85129	Les Lucs-sur-Boulogne	non	PDL3	104	7,8	26,0%	75,0%	23,1%	0,0%	21,2%	2,9%	6,9%	5,9%	17,6%	5,17
85130	Maché	non	PDL3	35	6,5	0,0%	77,1%	22,9%	11,4%	0,0%	5,7%	0,0%	0,0%	22,9%	5,24
85131	Les Magnils-Reigniers	non	PDL3	9	1,4	0,0%	88,9%	11,1%	0,0%	0,0%	11,1%	11,1%	11,1%	22,2%	5,04
85132	Maillé	non	PDL3	15	4,3	0,0%	86,7%	13,3%	0,0%	0,0%	6,7%	0,0%	0,0%	6,7%	5,07
85133	Maillezais	non	PDL3	40	9,2	0,0%	72,5%	17,5%	0,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,20
85134	Mallievre	non	PDL3	10	8,4	0,0%	90,0%	10,0%	0,0%	60,0%	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	4,27
85135	Mareuil-sur-Lay-Dissais	non	PDL3	25	2,2	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	8,3%	5,29
85136	Marillet	non	PDL3	5	9,8	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	40,0%	20,0%	4,91

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85137	Marsais-Sainte-Radégonde	non	PDL3	8	3,5	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,30
85138	Martinet	non	PDL2	23	5,6	0,0%	87,0%	13,0%	8,7%	0,0%	8,7%	0,0%	0,0%	5,3%	5,26
85139	Le Mazeau	non	PDL3	7	3,3	0,0%	28,6%	71,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,23
85140	La Meillerai-Tillay	non	PDL3	36	5,3	0,0%	83,3%	16,7%	8,3%	0,0%	2,8%	5,7%	5,7%	25,0%	5,26
85141	Menomblet	non	PDL3	6	2,2	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,89
85142	La Merlatière	non	PDL3	26	6,8	0,0%	92,3%	7,7%	0,0%	0,0%	3,8%	0,0%	0,0%	3,8%	5,38
85143	Mervent	non	PDL3	9	1,8	0,0%	77,8%	22,2%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	4,87
85144	Mesnard-la-Barotière	non	PDL3	32	5,8	15,6%	87,5%	12,5%	0,0%	18,8%	3,1%	0,0%	0,0%	25,0%	5,01
85145	Monsireigne	non	PDL3	19	4,9	0,0%	78,9%	21,1%	21,1%	0,0%	10,5%	0,0%	0,0%	0,0%	5,08
85146	Montaigu	non	PDL3	295	11,7	88,5%	48,8%	48,1%	0,0%	88,8%	6,8%	4,2%	1,7%	9,3%	3,86
85147	Montournais	non	PDL3	17	2,3	0,0%	82,4%	17,6%	0,0%	41,2%	0,0%	0,0%	0,0%	11,8%	4,73
85148	Montreuil	non	PDL3	20	5,9	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	5,0%	0,0%	0,0%	20,0%	4,96
85149	Moreilles	non	PDL3	3	2,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,01
85150	Mormaison	non	PDL3	21	5,4	0,0%	76,2%	23,8%	19,0%	14,3%	4,8%	4,8%	0,0%	23,8%	4,92
85151	Mortagne-sur-Sèvre	non	PDL3	306	12,4	65,4%	54,6%	38,9%	14,1%	62,7%	4,9%	7,3%	5,9%	13,9%	4,76
85152	La Mothe-Achard	non	PDL2	110	9,2	10,0%	58,2%	41,8%	6,4%	50,9%	5,5%	0,9%	0,0%	11,2%	4,80
85153	Mouchamps	non	PDL3	49	4,0	0,0%	93,9%	6,1%	12,2%	16,3%	2,0%	2,0%	0,0%	12,2%	5,04
85154	Mouilleron-en-Pareds	non	PDL3	57	10,2	0,0%	84,2%	15,8%	3,5%	26,3%	0,0%	1,8%	1,8%	19,3%	4,65
85155	Mouilleron-le-Captif	oui	PDL2	49	2,7	14,3%	73,5%	26,5%	42,9%	0,0%	0,0%	4,3%	0,0%	14,3%	5,33
85156	Moutiers-les-Mauxfaits	non	PDL2	81	9,3	46,9%	54,3%	39,5%	4,9%	46,9%	0,0%	2,5%	0,0%	3,8%	4,57
85157	Moutiers-sur-le-Lay	non	PDL3	12	3,8	0,0%	58,3%	41,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,22
85158	Mouzeuil-Saint-Martin	non	PDL3	41	7,6	0,0%	70,7%	29,3%	22,0%	0,0%	22,0%	0,0%	0,0%	4,9%	5,14

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85159	Nalliers	non	PDL3	30	3,1	0,0%	83,3%	16,7%	0,0%	33,3%	3,3%	0,0%	0,0%	16,7%	4,76
85160	Nesmy	non	PDL2	55	4,9	25,5%	80,0%	20,0%	18,2%	0,0%	14,5%	1,8%	1,8%	14,5%	5,10
85161	Nieul-le-Dolent	non	PDL2	33	3,4	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	6,1%	0,0%	0,0%	9,7%	5,15
85162	Nieul-sur-l'Autise	non	PDL3	29	5,9	0,0%	62,1%	37,9%	0,0%	0,0%	6,9%	0,0%	0,0%	10,3%	5,13
85163	Noirmoutier-en-l'Île	non	PDL1	121	4,8	1,7%	65,3%	34,7%	6,6%	12,4%	5,0%	2,5%	0,8%	9,3%	5,54
85164	Notre-Dame-de-Monts	non	PDL2	36	3,2	0,0%	69,4%	22,2%	0,0%	0,0%	44,4%	0,0%	0,0%	13,0%	5,78
85165	L'Oie	non	PDL3	13	2,8	0,0%	92,3%	7,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	30,8%	5,24
85166	Olonne-sur-Mer	non	PDL1	480	7,3	51,0%	63,8%	29,2%	9,0%	36,9%	14,4%	0,4%	0,4%	9,8%	5,33
85167	L'Orbrie	non	PDL3	15	4,2	46,7%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,7%	5,05
85168	Oulmes	non	PDL3	19	5,7	0,0%	63,2%	36,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,3%	5,08
85169	Palluau	non	PDL3	37	8,5	0,0%	62,2%	37,8%	0,0%	16,2%	2,7%	5,4%	2,7%	16,2%	5,10
85171	Péault	non	PDL3	6	2,5	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,58
85172	Le Perrier	non	PDL2	10	1,2	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,51
85174	Petrosse	non	PDL3	11	4,1	0,0%	81,8%	18,2%	36,4%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	9,1%	5,07
85175	Les Pineaux	non	PDL3	4	1,6	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	25,0%	50,0%	50,0%	0,0%	5,34
85176	Pissotte	non	PDL3	14	2,8	28,6%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	0,0%	0,0%	28,6%	5,23
85177	Le Poiré-sur-Velluire	non	PDL3	31	10,2	0,0%	38,7%	61,3%	19,4%	71,0%	3,2%	6,5%	6,5%	16,1%	4,45
85178	Le Poiré-sur-Vie	non	PDL3	216	6,8	19,4%	55,6%	43,1%	13,0%	7,4%	7,4%	1,9%	0,5%	10,2%	5,58
85179	Poiroux	non	PDL2	5	1,2	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,89
85180	La Pommeraie-sur-Sèvre	non	PDL3	30	6,4	0,0%	73,3%	26,7%	0,0%	0,0%	3,3%	3,3%	0,0%	16,7%	5,04
85181	Pouillé	non	PDL3	12	4,9	0,0%	91,7%	8,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,06
85182	Pouzauges	non	PDL3	264	10,5	57,2%	64,8%	25,8%	2,7%	73,9%	2,3%	21,7%	20,9%	14,1%	4,10

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85184	Puy-de-Serre	non	PDL3	5	3,2	0,0%	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	60,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,56
85185	Puyravault	non	PDL3	12	4,6	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	8,3%	5,56
85186	La Rabatelière	non	PDL3	26	6,9	0,0%	65,4%	34,6%	0,0%	57,7%	11,5%	0,0%	0,0%	19,2%	4,52
85187	Réaumur	non	PDL3	18	5,1	0,0%	77,8%	22,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	22,2%	4,94
85188	La Réorthe	non	PDL3	14	3,2	14,3%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	50,0%	14,3%	7,1%	21,4%	4,72
85189	Notre-Dame-de-Riez	non	PDL2	8	1,0	0,0%	87,5%	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,29
85190	Rocheservière	non	PDL3	60	4,7	81,7%	60,0%	40,0%	0,0%	71,7%	3,3%	5,1%	1,7%	10,2%	4,30
85191	La Roche-sur-Yon	oui	PDL2	6 351	24,5	84,7%	60,8%	29,9%	4,4%	59,0%	14,0%	3,8%	2,3%	15,5%	4,85
85192	Rochetrejoux	non	PDL3	17	4,3	0,0%	82,4%	17,6%	0,0%	23,5%	11,8%	5,9%	0,0%	11,8%	4,81
85193	Rosnay	non	PDL3	11	4,4	0,0%	81,8%	18,2%	0,0%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	18,2%	5,09
85194	Les Sables-d'Olonne	non	PDL1	600	6,0	85,5%	65,7%	24,2%	3,0%	38,7%	3,3%	1,7%	1,0%	8,1%	5,32
85196	Saint-André-Goule-d'Oie	non	PDL3	14	2,0	0,0%	100,0%	0,0%	42,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	21,4%	5,30
85197	Saint-André-Treize-Voies	non	PDL3	33	6,0	6,1%	100,0%	0,0%	6,1%	12,1%	3,0%	0,0%	0,0%	15,2%	5,15
85198	Saint-Aubin-des-Ormeaux	non	PDL3	29	5,5	0,0%	82,8%	17,2%	0,0%	13,8%	0,0%	0,0%	0,0%	37,9%	5,03
85199	Saint-Aubin-la-Plaine	non	PDL3	26	12,7	0,0%	53,8%	46,2%	15,4%	7,7%	0,0%	3,8%	3,8%	15,4%	5,22
85200	Saint-Avauugourd-des-Landes	non	PDL2	10	2,4	0,0%	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	30,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,23
85201	Saint-Benoist-sur-Mer	non	PDL2	1	0,5	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,49
85202	Sainte-Cécile	non	PDL3	27	4,3	0,0%	81,5%	18,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,8%	5,21
85204	Saint-Christophe-du-Ligneron	non	PDL3	49	4,5	4,1%	69,4%	30,6%	0,0%	18,4%	10,2%	2,0%	0,0%	14,3%	5,03
85205	Saint-Cyr-des-Gâts	non	PDL3	12	5,3	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	8,3%	0,0%	0,0%	8,3%	5,06
85206	Saint-Cyr-en-Talmondais	non	PDL2	5	3,0	0,0%	80,0%	20,0%	20,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	40,0%	5,55
85207	Saint-Denis-du-Payré	non	PDL3	3	1,5	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	5,16

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85208	Saint-Denis-la-Chevasse	non	PDL3	45	5,1	0,0%	84,4%	15,6%	17,8%	8,9%	4,4%	2,2%	0,0%	22,2%	5,19
85209	Saint-Étienne-de-Brillouet	non	PDL3	8	3,8	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	5,27
85210	Saint-Étienne-du-Bois	non	PDL3	45	5,6	0,0%	68,9%	31,1%	0,0%	17,8%	0,0%	0,0%	0,0%	26,7%	5,10
85211	Sainte-Flaive-des-Loups	non	PDL2	42	4,5	0,0%	59,5%	40,5%	9,5%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	26,2%	5,25
85212	Sainte-Florence	non	PDL3	20	4,0	0,0%	90,0%	10,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	4,89
85213	Saint-Florent-des-Bois	non	PDL2	51	4,7	0,0%	86,3%	13,7%	19,6%	0,0%	7,8%	0,0%	0,0%	17,1%	5,36
85214	Sainte-Foy	non	PDL2	19	2,4	0,0%	78,9%	21,1%	42,1%	0,0%	5,3%	5,6%	0,0%	0,0%	5,50
85215	Saint-Fulgent	non	PDL3	157	10,3	18,5%	61,8%	36,9%	12,1%	47,8%	2,5%	1,9%	0,6%	12,5%	4,82
85216	Sainte-Gemme-la-Plaine	non	PDL3	19	2,5	0,0%	57,9%	42,1%	0,0%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	15,8%	5,22
85217	Saint-Georges-de-Montaigu	non	PDL3	64	4,0	9,4%	87,5%	10,9%	48,4%	21,9%	4,7%	1,6%	0,0%	17,8%	5,10
85218	Saint-Georges-de-Pointindoux	non	PDL2	17	2,6	0,0%	70,6%	29,4%	0,0%	0,0%	0,0%	5,9%	5,9%	44,4%	5,49
85219	Saint-Germain-l'Aiguiller	non	PDL3	9	5,3	0,0%	55,6%	44,4%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%	11,1%	44,4%	5,04
85220	Saint-Germain-de-Prinçay	non	PDL3	35	5,7	0,0%	68,6%	31,4%	22,9%	11,4%	0,0%	5,7%	0,0%	3,0%	5,05
85221	Saint-Gervais	non	PDL3	10	0,9	0,0%	80,0%	20,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,46
85222	Saint-Gilles-Croix-de-Vie	non	PDL2	258	5,6	68,6%	71,7%	18,2%	24,8%	36,0%	2,3%	1,2%	0,4%	10,2%	5,48
85223	Sainte-Hermine	non	PDL3	92	7,7	23,9%	51,1%	46,7%	21,7%	5,4%	6,5%	9,8%	7,6%	6,5%	5,26
85224	Saint-Hilaire-de-Loulay	non	PDL3	81	4,7	0,0%	71,6%	28,4%	0,0%	32,1%	2,5%	0,0%	0,0%	21,3%	4,85
85226	Saint-Hilaire-de-Riez	non	PDL2	124	2,1	33,1%	71,0%	29,0%	37,1%	0,0%	12,9%	3,3%	3,3%	16,8%	5,59
85227	Saint-Hilaire-des-Loges	non	PDL3	78	9,7	9,0%	70,5%	29,5%	12,8%	25,6%	12,8%	3,8%	3,8%	13,2%	4,83
85229	Saint-Hilaire-de-Vouost	non	PDL3	18	6,5	0,0%	83,3%	16,7%	0,0%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	4,68
85231	Saint-Hilaire-la-Forêt	non	PDL2	7	1,8	0,0%	85,7%	14,3%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	14,3%	5,27
85232	Saint-Hilaire-le-Vouhis	non	PDL3	32	8,6	0,0%	71,9%	21,9%	0,0%	0,0%	21,9%	12,5%	12,5%	15,6%	5,37

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles				
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85233	Saint-Jean-de-Beugné	non	PDL3	11	4,5	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	36,4%	5,25
85234	Saint-Jean-de-Monts	non	PDL2	185	4,1	23,8%	65,4%	30,8%	0,0%	23,8%	6,5%	2,2%	0,5%	8,1%	5,14
85235	Saint-Juire-Champgillon	non	PDL3	5	2,6	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	20,0%	5,17
85236	Saint-Julien-des-Landes	non	PDL2	22	3,0	0,0%	90,9%	9,1%	22,7%	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	9,1%	5,32
85237	Saint-Laurent-de-la-Salle	non	PDL3	6	3,4	0,0%	83,3%	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	4,93
85238	Saint-Laurent-sur-Sèvre	non	PDL3	106	8,1	43,4%	60,4%	37,7%	6,6%	62,3%	1,9%	2,9%	1,0%	8,7%	4,42
85239	Saint-Maixent-sur-Vie	non	PDL2	10	2,5	0,0%	90,0%	10,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	5,34
85240	Saint-Malo-du-Bois	non	PDL3	36	5,9	0,0%	86,1%	13,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,17
85242	Saint-Mars-la-Réorthe	non	PDL3	19	4,7	0,0%	94,7%	5,3%	15,8%	0,0%	15,8%	0,0%	0,0%	26,3%	5,15
85243	Brem-sur-Mer	non	PDL1	31	2,4	0,0%	77,4%	22,6%	48,4%	12,9%	6,5%	3,2%	0,0%	3,2%	5,31
85244	Saint-Martin-de-Fraigneau	non	PDL3	7	2,2	0,0%	57,1%	42,9%	0,0%	0,0%	28,6%	14,3%	14,3%	14,3%	5,03
85245	Saint-Martin-des-Fontaines	non	PDL3	2	2,5	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	50,0%	0,0%	0,0%	5,37
85246	Saint-Martin-des-Noyers	non	PDL3	31	3,2	19,4%	48,4%	51,6%	9,7%	19,4%	9,7%	0,0%	0,0%	0,0%	5,03
85247	Saint-Martin-des-Tilleuls	non	PDL3	20	5,3	0,0%	65,0%	35,0%	5,0%	25,0%	0,0%	10,0%	10,0%	26,3%	4,86
85248	Saint-Martin-Lars-en-Sainte-Hermine	non	PDL3	0	0,0										
85250	Saint-Mathurin	non	PDL2	19	2,1	0,0%	57,9%	42,1%	0,0%	0,0%	5,3%	0,0%	0,0%	13,3%	5,45
85251	Saint-Maurice-des-Noues	non	PDL3	20	6,7	0,0%	95,0%	5,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	15,0%	5,15
85252	Saint-Maurice-le-Girard	non	PDL3	8	3,1	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	12,5%	0,0%	12,5%	4,93
85254	Saint-Mesmin	non	PDL3	30	3,8	66,7%	83,3%	16,7%	13,3%	66,7%	13,3%	66,7%	63,3%	14,3%	4,16
85255	Saint-Michel-en-l'Herm	non	PDL3	63	5,3	0,0%	65,1%	28,6%	0,0%	0,0%	3,2%	3,2%	1,6%	11,1%	5,27
85256	Saint-Michel-le-Cloucq	non	PDL3	22	4,1	0,0%	81,8%	18,2%	31,8%	0,0%	4,5%	0,0%	0,0%	36,4%	5,14
85257	Saint-Michel-Mont-Mercure	non	PDL3	68	8,4	11,8%	91,2%	8,8%	0,0%	30,9%	5,9%	11,8%	5,9%	23,5%	4,81

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85259	Saint-Paul-en-Pareds	non	PDL3	23	4,6	0,0%	100,0%	0,0%	13,0%	0,0%	4,3%	4,3%	4,3%	20,0%	5,11
85260	Saint-Paul-Mont-Penit	non	PDL3	26	7,8	0,0%	73,1%	26,9%	57,7%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	5,20
85261	Sainte-Pexine	non	PDL3	5	4,5	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,30
85262	Saint-Philbert-de-Bouaine	non	PDL3	68	5,2	16,2%	61,8%	36,8%	7,4%	63,2%	0,0%	0,0%	0,0%	6,0%	4,66
85264	Saint-Pierre-du-Chemin	non	PDL3	42	7,5	0,0%	71,4%	28,6%	14,3%	28,6%	0,0%	7,1%	7,1%	11,9%	4,75
85265	Saint-Pierre-le-Vieux	non	PDL3	11	2,7	0,0%	54,5%	45,5%	0,0%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	36,4%	5,16
85266	Saint-Prouant	non	PDL3	26	4,3	0,0%	84,6%	15,4%	0,0%	46,2%	3,8%	3,8%	0,0%	19,2%	4,71
85267	Sainte-Radégonde-des-Noyers	non	PDL3	9	2,3	0,0%	77,8%	22,2%	44,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	22,2%	5,56
85268	Saint-Révérend	non	PDL2	5	0,8	0,0%	80,0%	20,0%	0,0%	80,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,60
85269	Saint-Sigismond	non	PDL3	4	2,1	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	25,0%	5,00
85271	Saint-Sulpice-en-Pareds	non	PDL3	4	2,3	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	4,94
85272	Saint-Sulpice-le-Verdon	non	PDL3	19	5,0	0,0%	73,7%	26,3%	0,0%	21,1%	0,0%	0,0%	0,0%	26,3%	4,93
85273	Saint-Urbain	non	PDL3	7	1,0	0,0%	71,4%	28,6%	42,9%	0,0%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	5,53
85274	Saint-Valérien	non	PDL3	16	7,0	0,0%	81,3%	18,8%	12,5%	0,0%	6,3%	0,0%	0,0%	12,5%	5,12
85276	Saint-Vincent-Sterlanges	non	PDL3	22	6,8	0,0%	59,1%	40,9%	40,9%	0,0%	4,5%	4,5%	4,5%	22,7%	5,35
85277	Saint-Vincent-sur-Graon	non	PDL2	17	2,8	0,0%	82,4%	17,6%	29,4%	0,0%	5,9%	5,9%	0,0%	23,5%	5,53
85278	Saint-Vincent-sur-Jard	non	PDL2	9	1,2	0,0%	88,9%	11,1%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	5,19
85279	Saligny	non	PDL3	14	1,9	0,0%	85,7%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	21,4%	5,56
85280	Sallertaine	non	PDL3	10	0,8	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	5,31
85281	Sérigné	non	PDL3	15	3,4	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	6,7%	6,7%	0,0%	13,3%	4,71
85282	Sigournais	non	PDL3	14	3,8	0,0%	78,6%	21,4%	0,0%	0,0%	7,1%	0,0%	0,0%	7,1%	5,24
85284	Soullans	non	PDL2	32	1,7	0,0%	78,1%	21,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,5%	5,45

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1 ^{er} janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles					Données conjoncturelles			
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité
85285	Le Tablier	non	PDL2	3	1,1	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	5,09
85286	La Taillée	non	PDL3	7	3,0	0,0%	71,4%	28,6%	0,0%	57,1%	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%
85287	Tallud-Sainte-Gemme	non	PDL3	11	5,9	0,0%	90,9%	9,1%	0,0%	0,0%	18,2%	0,0%	0,0%	18,2%
85288	Talmont-Saint-Hilaire	non	PDL2	79	2,3	45,6%	53,2%	43,0%	25,3%	6,3%	2,5%	0,0%	0,0%	14,1%
85289	La Tardière	non	PDL3	26	4,6	0,0%	65,4%	34,6%	15,4%	0,0%	0,0%	7,7%	0,0%	19,2%
85290	Thiré	non	PDL3	6	2,6	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%
85291	Thorigny	non	PDL2	19	3,9	0,0%	78,9%	21,1%	0,0%	0,0%	15,8%	5,6%	0,0%	11,1%
85292	Thouarsais-Bouildroux	non	PDL3	9	3,0	0,0%	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	11,1%	0,0%	0,0%	11,1%
85293	Tiffauges	non	PDL3	34	5,4	41,2%	61,8%	23,5%	11,8%	76,5%	0,0%	8,8%	5,9%	11,8%
85294	La Tranche-sur-Mer	non	PDL2	61	3,6	0,0%	68,9%	31,1%	9,8%	29,5%	31,1%	3,4%	0,0%	15,3%
85295	Treize-Septiers	non	PDL3	72	6,0	40,3%	90,3%	9,7%	16,7%	29,2%	9,7%	0,0%	0,0%	15,6%
85296	Treize-Vents	non	PDL3	50	10,1	22,0%	76,0%	24,0%	34,0%	20,0%	0,0%	6,0%	0,0%	14,0%
85297	Triaize	non	PDL3	9	1,9	0,0%	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	11,1%
85298	Vairé	non	PDL2	14	2,0	0,0%	92,9%	7,1%	14,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	7,1%
85299	Velluire	non	PDL3	57	18,7	0,0%	47,4%	52,6%	54,4%	21,1%	10,5%	1,8%	0,0%	14,3%
85300	Venansault	oui	PDL2	67	3,8	0,0%	79,1%	20,9%	14,9%	16,4%	3,0%	14,9%	14,9%	10,5%
85301	Vendrennes	non	PDL3	37	5,6	0,0%	91,9%	8,1%	0,0%	21,6%	0,0%	2,7%	0,0%	21,6%
85302	La Verrie	non	PDL3	110	7,0	54,5%	70,0%	30,0%	0,0%	59,1%	1,8%	3,6%	0,9%	11,8%
85303	Vix	non	PDL3	40	5,2	0,0%	60,0%	40,0%	0,0%	30,0%	17,5%	2,5%	0,0%	2,5%
85304	Vouillé-les-Marais	non	PDL3	45	15,6	0,0%	82,2%	17,8%	20,0%	8,9%	13,3%	8,9%	8,9%	11,1%
85305	Vouvant	non	PDL3	13	3,6	0,0%	84,6%	15,4%	0,0%	0,0%	7,7%	0,0%	0,0%	5,16
85306	Xanton-Chassenon	non	PDL3	18	6,0	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	38,9%	5,6%	0,0%	0,0%	33,3%
														4,70

Code INSEE de la commune	Libellé de la commune	Commune concernée par dispositif SRU	Zonage programmation LS	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles				Données conjoncturelles					
						% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
85307	La Faute-sur-Mer	non	PDL3	12	2,7	0,0%	75,0%	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	16,7%	5,71

ANNEXE 3 - 3

Données par E.P.C.I.

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLAI	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
200000438	CC du Pays de Pontchâteau St Gildas des Bois	524	3,8	55,9%	59,0%	38,9%	7,4%	34,4%	7,8%	4,0%	1,3%	12,1%	5,39
200006880	CC Moine et Sèvre	862	8,6	31,1%	57,3%	34,6%	8,8%	41,0%	3,4%	2,2%	0,2%	14,7%	4,83
200023778	CC du Pays de St Gilles-Croix-de-Vie	637	2,7	42,4%	71,0%	24,5%	26,5%	23,1%	8,2%	1,6%	1,1%	11,3%	5,33
200033298	Communauté de communes des Coëvrons	965	8,0	58,2%	48,7%	47,0%	0,8%	50,4%	4,8%	5,3%	3,0%	18,6%	4,54
200040475	CC "des Pays de Loué - Vègre et Champagne"	365	4,8	30,7%	62,5%	34,8%	5,2%	43,8%	6,0%	5,8%	3,0%	15,6%	4,62
200042182	CC du Mont des Avaloirs	540	6,8	44,3%	44,3%	47,2%	1,9%	51,5%	5,4%	9,0%	5,7%	14,3%	4,35
243500741	CC du Pays de Redon	332	3,6	44,6%	68,1%	29,5%	5,4%	20,8%	3,9%	8,0%	4,0%	12,6%	5,48
244400404	CU Nantes Métropole	53 803	18,5	89,7%	61,5%	31,7%	10,1%	30,8%	3,4%	1,8%	0,6%	10,8%	5,77
244400420	CC de la Région de Machecoul	282	3,5	34,0%	69,5%	28,0%	7,1%	27,3%	6,4%	4,0%	1,4%	12,0%	5,37
244400438	CC de Grand Lieu	573	4,0	27,6%	75,7%	21,3%	15,2%	11,0%	8,6%	1,1%	0,2%	8,9%	5,70
244400446	CC de la Vallée de Clisson	643	4,2	27,8%	68,7%	28,8%	8,1%	39,2%	6,4%	2,5%	1,1%	9,7%	5,35
244400453	CC de la Région de Blain	453	7,1	64,5%	63,8%	32,2%	13,2%	49,4%	4,4%	1,8%	1,6%	9,5%	5,26
244400487	CC du Castelbriantais	1 423	9,8	66,6%	64,7%	29,3%	0,0%	59,3%	3,0%	10,6%	7,3%	13,5%	5,06
244400495	CC du Secteur de Derval	196	4,4	15,8%	60,2%	37,2%	0,0%	23,0%	10,7%	6,1%	3,6%	12,2%	5,27
244400503	CC d'Erdre et Gesvres	790	3,6	43,3%	72,3%	25,3%	26,5%	7,2%	11,4%	3,1%	0,1%	11,9%	5,75
244400511	CC Loire Divatte	634	6,3	70,3%	77,1%	21,5%	33,1%	16,1%	10,3%	1,1%	0,2%	18,1%	5,73
244400529	CC de la Loire Atlantique Méridionale	103	2,8	15,5%	73,8%	21,4%	0,0%	28,2%	5,8%	2,0%	0,0%	11,0%	5,79

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
244400537	CC de la Région de Nozay	259	4,2	37,1%	77,6%	19,7%	0,0%	11,6%	6,9%	1,7%	0,0%	16,3%	5,53
244400545	CC Coeur Pays de Retz	212	2,9	21,7%	66,0%	33,5%	27,4%	14,6%	11,8%	0,5%	0,0%	10,9%	5,61
244400552	CC du pays d'Ancenis	1 744	6,9	60,5%	63,4%	25,9%	3,9%	43,9%	6,7%	4,7%	3,1%	12,5%	5,37
244400578	CC de Vallet	323	4,1	38,7%	65,6%	25,4%	3,1%	30,3%	5,6%	0,6%	0,0%	8,6%	5,47
244400586	CC du Sud Estuaire	623	4,9	64,8%	67,9%	28,7%	6,4%	48,6%	5,0%	2,0%	0,3%	8,9%	5,23
244400610	CA de la Presqu'île de Guérande Atlantique (CAP ATLANTIQUE)	2 068	6,0	72,6%	64,4%	33,8%	10,1%	33,7%	5,1%	2,4%	0,7%	9,8%	5,63
244400644	CA de la Région Nazairienne et de l'Estuaire (CARENE)	11 149	19,0	84,6%	61,6%	36,3%	10,1%	61,6%	3,5%	4,0%	1,9%	11,3%	5,05
244400651	CC Sèvre Maine et Goulaine	183	3,4	33,3%	73,8%	18,6%	17,5%	0,0%	10,4%	2,2%	1,1%	11,3%	6,39
244400677	CC de Pornic	456	2,7	38,6%	72,8%	25,7%	18,2%	11,8%	8,1%	2,4%	1,1%	9,0%	5,59
244400693	CC Loire et Sillon	632	6,7	40,7%	46,5%	52,5%	11,6%	16,6%	6,2%	3,2%	1,9%	14,8%	5,76
244400701	CC Coeur d'Estuaire	254	5,5	48,0%	39,4%	58,3%	3,5%	27,2%	4,3%	1,2%	0,0%	7,6%	5,73
244900015	CA Angers Loire Métropole	34 754	27,1	86,3%	54,2%	38,6%	8,9%	58,1%	3,7%	3,2%	1,1%	13,2%	5,47
244900361	CA Saumur Loire Développement	4 797	17,2	63,4%	50,7%	45,5%	3,4%	65,2%	3,4%	6,5%	4,5%	16,0%	4,74
244900577	CC de la Région de Chemillé	965	11,4	30,7%	60,2%	35,9%	5,2%	36,4%	4,2%	2,7%	1,3%	14,2%	4,83
244900585	CC de la Région du Lion-d'Angers	588	10,7	19,2%	51,5%	47,1%	10,5%	14,1%	6,8%	2,4%	0,5%	13,6%	5,14
244900593	CC du Canton de Segré	1 332	18,2	45,8%	51,7%	43,8%	3,8%	42,6%	4,3%	5,9%	2,7%	13,5%	5,02
244900643	CC Montrevault Communauté	536	8,1	23,5%	65,9%	30,4%	2,1%	30,0%	3,5%	9,0%	6,9%	12,9%	4,87
244900668	CC du Bocage	346	9,2	2,3%	61,6%	37,0%	5,5%	9,5%	3,2%	2,0%	0,9%	16,9%	5,00

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
244900692	CC du Centre Mauges	946	9,4	9,1%	57,1%	40,5%	8,6%	40,9%	3,3%	4,9%	2,9%	13,4%	4,75
244900700	CA du Choletais	5 894	16,4	73,9%	56,6%	38,2%	3,3%	58,4%	1,6%	3,7%	1,9%	13,9%	4,75
244900726	CC du Canton de Saint-Florent-le-Vieil	787	10,5	16,0%	56,4%	39,8%	5,1%	24,5%	5,7%	4,9%	0,8%	13,6%	5,20
244900734	CC des Coteaux du Layon	609	9,9	14,1%	55,3%	41,1%	6,7%	22,8%	6,1%	3,6%	0,7%	8,7%	4,94
244900742	CC du Canton de Baugé	657	13,1	32,7%	39,4%	51,4%	5,8%	43,5%	2,9%	7,2%	4,2%	11,1%	4,77
244900759	CC de Loir et Sarthe	202	6,9	7,9%	37,1%	60,4%	4,0%	17,3%	11,9%	3,0%	0,0%	6,7%	5,10
244900767	CC du Gennois	264	7,7	6,1%	46,2%	52,7%	3,4%	16,3%	4,9%	0,4%	0,4%	10,2%	5,17
244900775	CC de la Région de Pouancé-Combrée	536	12,1	13,4%	50,2%	47,8%	3,5%	45,0%	3,9%	6,2%	3,2%	13,8%	4,95
244900783	CC du Canton de Chantecoix	391	6,0	5,6%	70,3%	25,6%	8,2%	10,2%	6,9%	2,3%	1,0%	15,9%	5,30
244900791	CC Loire-Longué	1 044	13,2	14,6%	44,6%	52,0%	1,3%	38,0%	4,4%	1,9%	0,9%	11,8%	4,92
244900809	CC du Canton de Candé	349	11,0	7,2%	57,9%	42,1%	0,0%	33,0%	6,9%	4,6%	1,4%	12,0%	4,99
244900833	CC Loire Layon	818	8,5	24,4%	54,8%	44,7%	4,0%	33,4%	4,5%	2,7%	0,5%	8,9%	4,98
244900841	CC du Haut Anjou	717	16,8	18,4%	46,3%	49,1%	5,9%	42,1%	5,7%	2,8%	0,7%	10,6%	4,90
244900858	CC Ouest Anjou	350	8,4	13,7%	44,6%	54,6%	7,4%	25,1%	8,9%	4,3%	1,1%	7,7%	4,97
244900866	CC de la Vallée Loire-Authion	604	8,6	18,0%	47,8%	44,9%	4,8%	38,1%	4,1%	2,3%	0,8%	12,4%	5,07
244900882	CC de Beaufort-en-Anjou	626	10,6	24,9%	51,4%	44,9%	5,1%	47,0%	3,4%	1,8%	0,2%	9,6%	4,93
244900924	CC du Loir	555	12,2	26,7%	44,7%	50,8%	3,2%	44,7%	7,0%	2,2%	0,5%	11,4%	4,86
244900940	CC de la Région de Noyant	271	9,9	6,3%	44,3%	54,6%	1,5%	27,3%	5,2%	7,1%	4,9%	8,7%	4,75
244900973	CC de la Région de Doué-la-	638	11,4	29,8%	50,0%	47,6%	6,0%	38,9%	5,6%	1,7%	0,2%	10,7%	4,95

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles							Données conjoncturelles		
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
	Fontaine												
244900981	CC du Vihiersois Haut-Layon	498	11,1	16,5%	56,4%	41,4%	2,4%	23,9%	5,8%	4,8%	1,0%	16,1%	5,08
244900999	CC les Portes de l'Anjou	513	14,9	28,7%	42,3%	43,5%	1,4%	43,5%	6,4%	8,7%	5,3%	9,7%	5,02
244901013	CC Loire Aubance	407	5,9	26,3%	51,4%	46,2%	18,2%	7,4%	9,6%	1,7%	0,2%	9,8%	5,21
245300223	CC du Pays de Meslay-Grez	384	6,7	18,8%	41,7%	58,1%	5,7%	23,7%	5,5%	3,5%	2,2%	17,1%	4,73
245300306	CC du Pays de Loiron	364	5,4	24,2%	48,6%	48,1%	4,9%	24,7%	7,4%	2,9%	1,2%	15,9%	4,81
245300330	CA de Laval	8 466	19,5	86,7%	54,5%	41,4%	3,1%	62,0%	2,5%	1,4%	0,4%	14,4%	4,66
245300348	CC de le Horps	106	3,4	0,0%	49,1%	50,9%	1,9%	23,6%	4,7%	1,0%	1,0%	17,3%	4,73
245300355	CC de l'Ernée	601	6,8	24,1%	40,8%	56,1%	1,7%	37,1%	1,7%	4,9%	2,3%	10,9%	4,58
245300363	CC de la Région de Cossé-le-Vivien	250	5,9	22,4%	44,4%	52,4%	12,0%	14,8%	5,2%	3,2%	0,8%	12,9%	4,85
245300371	CC du Pays de Mayenne	1 322	10,1	81,3%	53,6%	38,7%	2,6%	61,4%	0,9%	10,3%	7,7%	15,1%	4,70
245300389	CC du Bocage Mayennais	586	6,7	33,4%	49,5%	48,8%	0,7%	40,8%	3,9%	5,5%	3,9%	14,8%	4,71
245300405	CC du Pays du Craonnais	293	7,2	29,0%	45,7%	49,8%	0,7%	37,9%	6,5%	7,2%	6,1%	15,9%	4,74
245300439	CC de St Aignan -Renazé	319	8,8	25,4%	36,1%	63,6%	0,0%	46,7%	8,5%	5,3%	3,9%	18,3%	4,45
245300447	CC du Pays de Château-Gontier	1 429	11,1	60,4%	52,0%	44,4%	3,7%	48,1%	1,8%	5,4%	3,4%	14,8%	4,67
246100663	CU d'Alençon	167	7,4	24,0%	58,7%	40,7%	0,0%	34,7%	4,2%	0,6%	0,6%	7,2%	4,87
247200090	CC de Sablé-sur-Sarthe	2 369	19,3	77,4%	65,2%	30,6%	1,0%	69,4%	1,7%	7,7%	4,6%	16,7%	4,50
247200132	CU Le Mans Métropole	24 473	25,8	89,0%	60,4%	35,0%	3,6%	61,7%	1,9%	3,9%	0,9%	13,2%	5,11
247200157	CC de Lucé	199	8,0	31,2%	69,3%	23,1%	0,0%	30,7%	1,0%	4,8%	2,1%	17,1%	5,06
247200348	CC du Pays Fléchois	1 764	16,4	77,2%	67,5%	31,2%	3,3%	72,3%	3,7%	4,4%	2,0%	13,9%	4,24

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
247200397	CC du Bassin Ludois	335	9,2	33,1%	62,4%	33,7%	0,0%	60,3%	1,8%	9,3%	7,2%	12,0%	4,51
247200405	CC des Portes du Maine	139	3,2	7,2%	59,0%	34,5%	17,3%	0,0%	11,5%	0,0%	0,0%	13,9%	5,45
247200413	CC du Pays des Brières et du Gesnois	540	5,6	20,9%	61,3%	35,0%	14,1%	24,8%	9,4%	1,7%	0,4%	11,5%	5,15
247200421	CC du Sud Est du Pays Manceau	356	5,4	36,2%	63,5%	34,0%	11,5%	19,9%	5,9%	2,2%	0,6%	10,2%	5,49
247200447	CC Orée de Bercé - Belinois	446	5,7	17,5%	67,0%	30,3%	7,6%	23,5%	3,8%	0,9%	0,2%	13,0%	5,37
247200462	CC du Pays de Sillé	128	3,8	0,0%	25,0%	71,1%	0,8%	36,7%	3,1%	3,1%	1,6%	11,7%	4,81
247200470	CC du Canton de Pontvallain	259	5,1	20,5%	69,9%	22,8%	2,3%	10,8%	4,6%	6,6%	4,7%	15,1%	5,47
247200496	CC du Pays Calaisien	497	11,0	49,9%	68,2%	31,0%	2,8%	78,5%	1,6%	20,4%	17,8%	14,5%	4,40
247200512	CC du Val du Loir	220	7,0	55,9%	57,3%	40,9%	3,2%	33,6%	0,9%	9,1%	6,8%	14,5%	4,84
247200520	CC Maine 301	230	6,1	49,6%	65,2%	33,0%	0,0%	72,6%	1,7%	2,6%	1,3%	13,0%	4,43
247200538	CC du Pays Bilurien	227	7,2	8,4%	57,3%	42,3%	0,0%	33,9%	1,3%	1,8%	0,0%	13,1%	5,02
247200546	CC des Alpes Mancelles	236	6,0	35,2%	36,9%	54,2%	0,0%	69,1%	1,3%	3,0%	1,7%	14,5%	4,63
247200579	CC de la Champagne Conlinoise	102	2,3	22,5%	67,6%	26,5%	0,0%	25,5%	6,9%	2,0%	1,0%	15,7%	5,01
247200587	CC du Saosnois	708	12,1	40,4%	65,0%	33,5%	0,0%	76,1%	3,2%	4,9%	2,4%	16,1%	4,40
247200595	CC du Pays Belmontais	140	4,2	71,4%	61,4%	37,9%	0,0%	55,7%	3,6%	8,5%	6,8%	8,5%	4,60
247200629	CC du Val de Sarthe	664	6,2	13,7%	45,0%	52,9%	6,8%	36,6%	6,6%	3,6%	1,8%	9,5%	4,99
247200637	CC de Loir et Bercé	622	11,4	63,0%	60,3%	39,1%	0,0%	84,9%	1,9%	1,3%	0,2%	13,8%	4,26
247200645	CC du Massif de Perseigne	41	4,4	7,3%	51,2%	43,9%	9,8%	73,2%	4,9%	22,5%	22,5%	7,5%	4,30
247200652	CC Aune et Loir	209	5,6	16,3%	62,2%	36,8%	0,0%	25,4%	3,3%	5,3%	3,3%	15,3%	4,84

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
247200678	CC des Portes du Maine Normand	135	4,8	0,0%	70,4%	29,6%	0,0%	29,6%	8,1%	3,0%	0,0%	19,3%	5,01
247200686	CC du Pays de l'Huisne Sarthoise	1 312	11,8	79,8%	58,4%	38,9%	0,5%	79,8%	1,9%	7,4%	4,6%	12,1%	4,45
247200694	CC du Pays Marollois	187	6,7	5,9%	70,1%	28,9%	0,0%	25,7%	4,3%	0,5%	0,0%	10,2%	4,99
247200702	CC du Val de Braye	235	5,3	9,8%	58,3%	40,4%	0,0%	62,1%	1,3%	7,7%	6,8%	14,1%	4,69
247200728	CC du Bocage Cénomane	63	2,6	6,3%	42,9%	55,6%	0,0%	28,6%	4,8%	0,0%	0,0%	17,5%	5,36
247200736	CC des Rives de Sarthe	198	4,9	15,2%	66,7%	33,3%	7,1%	22,2%	5,6%	0,5%	0,0%	9,1%	5,37
248500035	CC Terres de Montaigu	746	5,5	45,6%	64,1%	33,6%	8,8%	53,9%	6,3%	3,7%	2,2%	12,4%	4,45
248500092	CC du Pays de Fontenay-le-Comte	1 609	11,5	61,2%	52,6%	44,1%	9,1%	59,0%	5,5%	9,1%	6,4%	11,8%	4,52
248500191	CC de l'Île de Noirmoutier	163	3,1	1,2%	68,1%	31,3%	8,0%	9,2%	7,4%	1,9%	0,6%	10,0%	5,65
248500233	CC du Talmondais	181	1,8	25,4%	60,8%	32,0%	21,5%	8,3%	9,4%	0,0%	0,0%	7,8%	5,41
248500258	CC Océan Marais de Monts	296	3,1	14,9%	68,6%	28,0%	0,0%	14,9%	10,8%	2,1%	0,4%	9,3%	5,28
248500340	CC Pays de Chantonnay	628	8,2	50,0%	64,3%	32,2%	8,4%	52,2%	5,4%	8,6%	5,6%	13,4%	4,64
248500415	CC du Pays de la Châtaigneraie	507	7,7	27,8%	72,6%	26,0%	7,3%	38,3%	3,0%	8,1%	5,4%	15,3%	4,50
248500456	CC du Pays de Palluau	271	5,2	0,7%	68,6%	31,4%	7,0%	14,0%	3,3%	1,8%	0,7%	21,4%	5,11
248500464	CC du Pays de Pouzauges	677	6,8	26,4%	73,3%	23,0%	7,1%	44,8%	4,6%	15,7%	13,3%	15,5%	4,60
248500472	CC du Canton de Saint Fulgent	420	6,1	10,2%	65,2%	32,9%	8,1%	42,9%	3,3%	2,6%	1,0%	15,1%	4,77
248500480	CC des Isles du Marais Poitevin	233	6,1	1,7%	70,4%	29,6%	10,3%	27,0%	3,9%	5,6%	3,4%	12,1%	4,94
248500506	CC de Vie et Boulogne	848	6,8	23,5%	66,3%	30,3%	14,3%	20,0%	6,0%	2,6%	1,0%	15,6%	5,24

Code EPCI	Libellé EPCI	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Parc locatif des bailleurs sociaux pour 100 résidences principales au 1/1/2014	Données structurelles						Données conjoncturelles			
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I	Taux de vacance	dont taux de vacance à plus de 3 mois	Taux de mobilité	Moyenne loyers (€/m ²)
248500514	CC du Canton de Rocheservière	274	5,4	24,1%	73,4%	26,3%	4,0%	48,2%	2,6%	2,2%	0,4%	11,8%	4,70
248500530	CC du Pays des Achards	348	4,2	3,2%	68,4%	31,6%	10,3%	19,5%	6,3%	0,6%	0,3%	13,0%	5,14
248500548	CC du Pays de Sainte Hermine	222	4,8	10,8%	54,5%	44,1%	12,2%	15,8%	6,3%	7,2%	5,0%	13,1%	5,06
248500563	CC Vendée, Sèvre, Autise	360	5,2	1,9%	62,8%	36,1%	5,6%	15,0%	8,9%	1,7%	1,4%	10,6%	5,00
248500571	CC du Pays des Essarts	333	6,2	33,9%	66,4%	27,3%	10,2%	26,7%	8,7%	0,6%	0,3%	9,6%	5,04
248500589	CA La Roche sur Yon - Agglomération	7 052	16,8	77,0%	62,7%	29,0%	6,0%	53,7%	13,4%	3,6%	2,3%	15,4%	4,89
248500597	CC de l'Auzance et de la Vertonne	47	1,8	0,0%	80,9%	19,1%	36,2%	0,0%	4,3%	4,3%	0,0%	4,9%	5,41
248500605	CC des Olonnes	1 514	6,4	72,3%	65,9%	27,3%	4,4%	35,9%	8,2%	1,2%	0,6%	9,5%	5,27
248500621	CC du Pays des Herbiers	870	7,2	46,4%	63,8%	31,8%	7,4%	47,1%	6,7%	3,7%	1,3%	17,2%	4,62
248500639	CC du Pays du Moutierrois	224	4,0	19,2%	61,6%	35,3%	4,5%	17,0%	9,4%	2,7%	0,0%	11,2%	4,97
248500647	CC du Pays de l'Hermenault	151	7,1	0,0%	72,2%	26,5%	16,6%	13,2%	8,6%	5,3%	3,3%	9,3%	4,96
248500662	CC du Canton de Mortagne-sur-Sèvre	888	8,1	41,0%	63,3%	32,7%	8,9%	50,9%	2,6%	6,3%	4,5%	13,6%	4,70
248500670	CC du Pays Mareuillais	88	2,3	0,0%	67,0%	33,0%	0,0%	0,0%	3,4%	3,5%	2,3%	14,0%	5,26
248500704	CC du Pays Né de la Mer	763	6,6	63,0%	56,9%	38,1%	1,4%	59,5%	7,2%	4,1%	2,0%	12,5%	4,61
248500712	CC du Pays de Challans	578	4,0	56,7%	59,5%	35,6%	11,1%	34,6%	9,7%	1,7%	1,2%	10,3%	4,93
248500720	CC du Pays du Gois	75	1,6	4,0%	68,0%	32,0%	10,7%	0,0%	6,7%	2,7%	1,4%	4,2%	5,40

ANNEXE 3 - 4

Données structurelles par bailleur
(si au moins 10 logements)

Code bailleur	Libellé bailleur	Catégorie juridique	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Données structurelles					
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA/I
000010122	SA HLM Immobilière 3F	ESH	48	100,0%	85,4%	12,5%	100,0%	0,0%	12,5%
000010395	SA HLM Le Toit Angevin	ESH	7 863	74,9%	53,3%	40,7%	11,3%	57,5%	5,0%
000010505	SA HLM ICF Atlantique	ESH	1 812	61,8%	38,5%	57,8%	7,1%	57,2%	1,1%
000010516	SA HLM immobilière du Val-de-Loire SA HLM d'aménagement et de gestion immobilière	ESH	25	64,0%	48,0%	52,0%	0,0%	0,0%	20,0%
000010548	SA HLM de la ville d'Alençon et de l'Orne	ESH	11	0,0%	63,6%	36,4%	0,0%	0,0%	27,3%
000010554	VILOGIA	ESH	102	5,9%	35,3%	64,7%	0,0%	56,9%	2,0%
000010656	OPH d'Angers	OPH	686	91,5%	78,4%	17,8%	85,0%	0,0%	22,2%
000010854	OPH du Choletais	OPH	11 669	91,8%	53,3%	42,0%	7,3%	70,2%	3,5%
000010855	OPH de la Loire-Atlantique	OPH	5 810	69,4%	59,6%	35,2%	3,4%	56,3%	1,4%
000010856	OPH de la Sarthe	OPH	7 343	73,6%	66,2%	29,7%	5,5%	49,3%	3,6%
000010857	OPH de la Ferté-Bernard	OPH	13 738	65,3%	64,0%	32,7%	2,9%	69,4%	3,2%
000010860	OPH de Maine-et-Loire	OPH	953	97,0%	58,7%	38,1%	0,0%	96,5%	0,0%
000010862	OPH de la communauté urbaine du Mans	OPH	12 610	23,5%	50,3%	46,4%	4,2%	38,6%	4,7%
000010863	OPH de la Mayenne	OPH	12 080	92,1%	61,4%	34,6%	2,6%	71,1%	1,6%
000010864	OPH de Nantes	OPH	9 233	61,4%	48,3%	48,4%	1,6%	57,0%	2,0%
000010865	OPH de Saint-Nazaire	OPH	22 154	94,9%	61,6%	32,8%	2,1%	27,6%	1,0%
000010866	OPH Saumur Loire Habitat	OPH	8 830	89,5%	61,8%	36,0%	8,0%	67,5%	2,7%
000010868	SA HLM Anjou Castors	ESH	3 542	76,6%	53,6%	42,5%	3,5%	75,4%	2,6%
000010869	SA Espace Domicile HLM Saint-Nazaire	ESH	13 820	58,7%	59,7%	35,9%	7,6%	56,5%	4,7%
000010870	Région	ESH	528	75,9%	78,0%	18,9%	37,7%	40,3%	8,7%
000010874	SA HLM Le Foyer Manceau	ESH	3 278	54,7%	61,6%	37,2%	15,3%	19,9%	7,8%
000010875	SA HLM Ganbette Locatif	ESH	2 422	57,1%	67,7%	26,6%	4,4%	10,0%	2,9%
000010876	SA HLM le Foyer Vendéen	ESH	2 151	37,8%	50,3%	28,3%	6,9%	0,0%	5,0%
000010877	Harmonie Habitat	ESH	5 558	27,4%	74,6%	19,8%	5,7%	23,6%	7,4%
000010878		ESH	5 682	79,7%	61,4%	31,6%	7,7%	40,7%	2,9%

Code bailleur	Libellé bailleur	Catégorie juridique	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Données structurelles					
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits depuis 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I
000010879	Méduane Habitat	ESH	5 009	89,7%	57,5%	38,4%	4,3%	64,2%	2,8%
000010880	SA HLM Logi-Ouest	ESH	4 643	86,1%	55,3%	36,2%	9,1%	36,5%	3,8%
000010881	SA HLM Le Logis familial mayennais	ESH	1 359	47,2%	52,2%	37,2%	6,3%	0,0%	10,4%
000010882	SA HLM Atlantique Habitations	ESH	8 580	75,9%	66,8%	27,5%	12,9%	39,3%	5,2%
000010883	SA HLM Mancelle d'Habitation	ESH	5 474	76,3%	53,3%	42,1%	5,5%	48,0%	2,1%
000010884	SA HLM Les Marchés de l'Ouest	ESH	8 267	68,6%	64,3%	32,0%	13,3%	11,9%	7,6%
000010885	SA HLM Nantaise d'Habitation	ESH	8 825	81,1%	61,3%	33,5%	12,0%	38,5%	6,0%
000010886	SA HLM Le Val de Loire	ESH	10 070	64,0%	51,3%	43,7%	3,6%	51,7%	4,3%
000010891	SAIEM de construction et gestion de logements de la ville d'Angers	SEM	4 568	97,4%	59,5%	23,9%	10,6%	49,1%	2,6%
000010898	Roche-sur-Yon	SEM	1 033	81,6%	60,5%	26,8%	12,9%	0,0%	61,8%
000010900	Société d'équipement et de construction de la Sarthe	SEM	24	0,0%	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	0,0%
000010933	SA HLM Aiguillon-Construction	ESH	643	86,3%	66,4%	30,9%	44,9%	28,3%	2,8%
000010936	SA HLM Espacil Habitat	ESH	552	99,5%	0,2%	0,7%	19,7%	0,0%	0,2%
000010938	SA HLM Les Foyers	ESH	15	0,0%	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	26,7%
		Autres organismes							
000011295	Société foncière d'habitat et d'humanisme	organismes	126	99,2%	43,7%	18,3%	15,9%	0,0%	72,2%
000011359	Société Nationale Immobilière	SEM	652	85,1%	54,0%	41,9%	59,4%	0,0%	0,0%
000011404	ERILIA	ESH	25	0,0%	32,0%	68,0%	100,0%	0,0%	20,0%
000011684	SA HLM Atlantic Aménagement	ESH	58	51,7%	63,8%	36,2%	0,0%	37,9%	0,0%
		Autres organismes							
000011701	SCI Foncière DI 01/2003	organismes	25	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
000011702	SCI Foncière DI 01/2004	Autres organismes	82	74,4%	51,2%	48,8%	0,0%	0,0%	0,0%
000011703	SCI Foncière DI 01/2005	Autres organismes	116	68,1%	40,5%	58,6%	0,0%	0,0%	0,0%
000011738	SCIC d'HLM CIF Coopérative	Autres organismes	404	95,0%	81,9%	11,1%	59,4%	0,0%	34,2%

Code bailleur	Libellé bailleur	Catégorie juridique	Parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS) au 1er janvier 2014	Données structurelles					
				% logements collectifs	% logements de 2 ou 3 pièces	% logements de 4 pièces ou plus	% logements construits 2010	% logements de financement est antérieur à 1977	% logements financés PLA-I
000011742	SCI Foncière DI 01/2006	Autres organismes	267	93,3%	67,8%	29,6%	0,0%	0,0%	0,0%
000011743	SCI Foncière DI 01/2007	Autres organismes	317	84,5%	61,2%	35,0%	33,4%	0,0%	0,0%
000011744	SCI Foncière DI 01/2008	Autres organismes	156	100,0%	73,1%	23,1%	76,9%	0,0%	0,0%
000011745	SCI Foncière DI 01/2009	Autres organismes	102	92,2%	68,6%	31,4%	100,0%	0,0%	0,0%
000011746	SCI Foncière DI 01/2010	Autres organismes	33	100,0%	72,7%	27,3%	100,0%	0,0%	0,0%
000011747	SCI Foncière DI 01/2011	Autres organismes	18	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
000011748	SCI Foncière RU 01/2004	Autres organismes	120	66,7%	53,3%	46,7%	73,3%	0,0%	0,0%
000011749	SCI Foncière RU 01/2007	Autres organismes	62	100,0%	59,7%	40,3%	100,0%	0,0%	0,0%
000011750	SCI Foncière RU 01/2008	Autres organismes	107	74,8%	46,7%	53,3%	100,0%	0,0%	0,0%
000011751	SCI Foncière RU 01/2009	Autres organismes	32	100,0%	56,3%	43,8%	100,0%	0,0%	0,0%
000011787	Une famille Un toit 44 Centre départemental de l'habitat PACT ARIM Habitat et Développement de Loire	Autres organismes	65	32,3%	49,2%	50,8%	0,0%	0,0%	55,4%
000011864	Atlantique	Autres organismes	45	62,2%	57,8%	26,7%	0,0%	0,0%	28,9%

Service connaissance des
territoires et évaluation

Division Observation
Etudes et Statistiques

Directeur de la publication :
Philippe VIROULAUD

ISSN 2109-0017

Direction régionale
de l'environnement,
de l'aménagement et du logement

Service connaissance des territoires et évaluation

5 rue Françoise Giroud CS 16 326
44263 NANTES Cedex 2

Tél : 02.72.74.73.00
Fax : 02.72.74.73.09

courriel : DREAL-Pays-de-la-Loire@
developpement-durable.gouv.fr