

I. INTRODUCTION



Source : google earth

A la fin de l'année 2012, la commune de Craon a mandaté le groupement Plaine-Etude / MVI / TOPDESS afin de réaliser les études préalables à un nouveau tracé routier au Sud de la ville : une voie de liaison entre la RD 25 (route de Segré) au Sud-est et la RD 229 (route de Châtelais) au Sud, ceci dans le but de permettre une requalification de la ZA du Bd Eiffel et de potentiellement, autoriser une extension de l'hippodrome de la Touche (allongement de la ligne droite de la piste).

Le secteur d'étude a été défini : il s'étend à minima, depuis l'hippodrome de la Touche à l'Est, jusqu'aux abords de la rivière *l'Oudon* à l'Ouest et depuis l'intersection RD 25 / RD 274 (route de Pommerieux) au Sud jusqu'au-delà du Bd Eiffel au Nord.

Le lancement des études, au début de l'année 2013, a consisté à mieux connaître Craon et ses environs : analyse de l'état initial du site et à rechercher l'ensemble des contraintes le grevant. Pour cela, outre les visites sur le terrain et le travail bibliographique, une consultation écrite de multiples services a été réalisée. Par analyse des informations récupérées, une carte de synthèse des contraintes a été dressée.

Parallèlement, une analyse approfondie de la nature, structure, articulation et fonctionnement de la Zone d'Activités du Bd Eiffel a été menée. La méthode employée a suivi le schéma suivant :

1. Elaboration d'un questionnaire
2. Envoi du questionnaire aux différentes entreprises installées sur la ZA
3. Rencontre de plusieurs entrepreneurs afin de présenter la volonté municipale de requalification de la ZA Bd Eiffel
4. Récupération des questionnaires remplis et dépouillement des données consignées.

L'objectif affiché de cette enquête peut être résumé par la formulation suivante :

- ⇒ Comment procéder à un aménagement routier permettant de répondre au mieux aux attentes des industriels de la ZA, tout en autorisant le contournement de la route de Segré ?

Toute cette pré-étude a permis d'exposer aux élus communaux, trois variantes possibles (y compris la variante "zéro" : maintien de l'état actuel) d'aménagement d'une nouvelle liaison routière entre la route de Segré et la route de Châtelais.

Après présentation de chaque variante, une analyse multicritères a été conduite. Elle a permis d'orienter le choix de la solution retenue vers le tracé routier répondant le mieux aux objectifs attendus et impactant le moins l'environnement proche.

