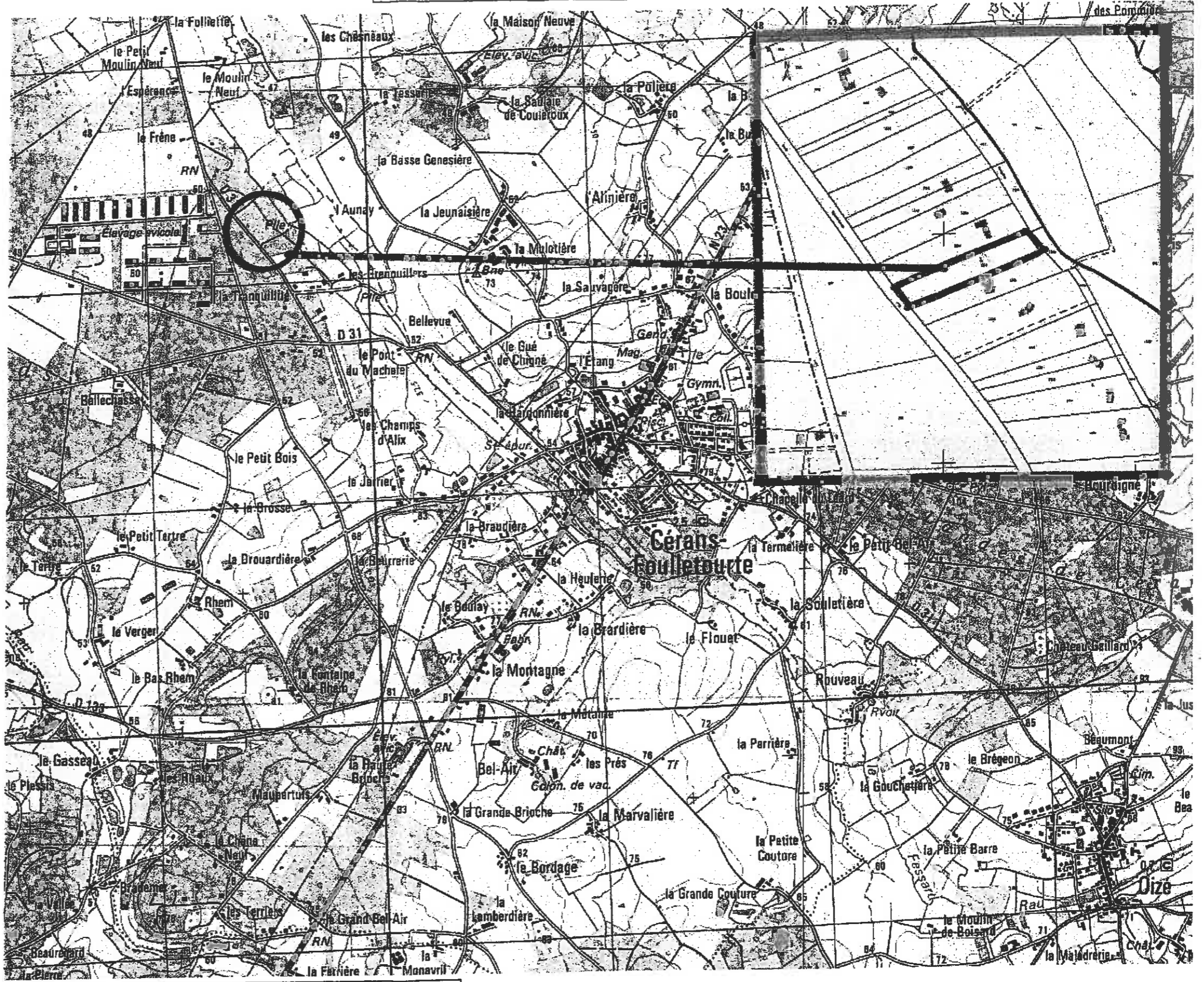
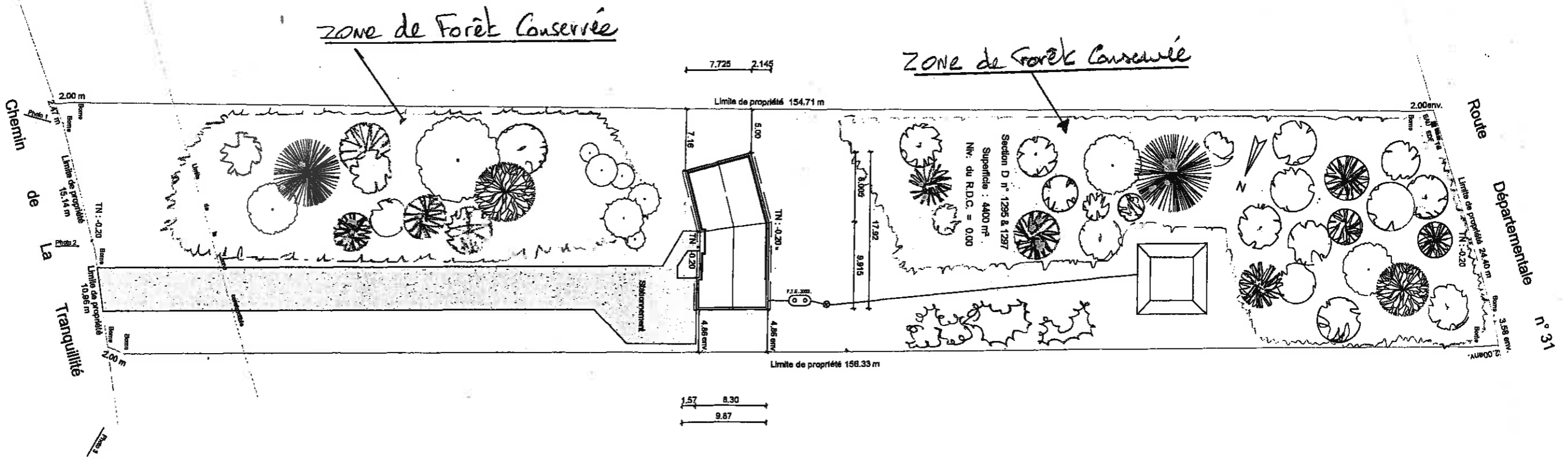


# Plan de Situation



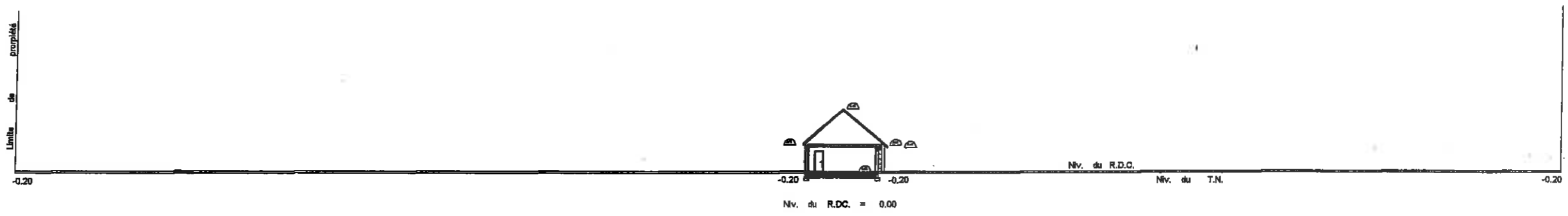
M. Maxime GERMAIN & Melle Bérangère KAISSE  
10, chemin de La Tranquillité  
72330 Cérans Fouilletourte  
Dépose de PC - Juillet 2012

PCMI 1



**Maxime GERMAIN & Bérandère KAISER**  
 10, chemin de la Tranquillité  
 72330 Cerans Fouleourte  
 PC

**Plan de Masse - PCMI 2**  
 ECH.: 1/500  
 dessiné par : SARL A.R. le : 24.07.2012



<p>Maxime GERMAIN &amp; Bérangère KAISSER 10, chemin de la Tranquillité 72330 Cerans Foulletourte PC</p>	<p>Profil - PCMI 3 ECH.: 1/500 dessiné par : SARL A.R. le</p>
--	---

**PROJET DE M. Maxime Germain  
Mme Bérangère Kaiser**

**NOTICE PCMI 4**

Construction d' aspect classique.

Couverture en tuiles terre cuite 20/m<sup>2</sup>.

Ravalement finition gratté aspect traditionnel.

Encadrement de la porte d' entrée en relief ton pierre.

**ENVIRONNEMENT**

A l' Est : Façade avant donnant chemin de la tranquillité

A l' Ouest : Façade arrière donnant un jardin boisé

Au Sud : Parcelle voisine construite

Au Nord : Parcelle voisine construite

Le projet a pour vocation de s' intégrer dans l' environnement du secteur, certains arbres seront enlevés pour permettre la construction du pavillon ainsi que sont accès & son assainissement.

Le recule de pavillon est en harmonie avec les constructions existantes de chaque côté

**VOLET PCMI 4**

Ensemble de prestations non prévues au marché de la construction du pavillon, restant à la charge du pétitionnaire.

**Espace coté façade principale**

Aménagement paysagé sur base d' engazonnement.

Massif d' arbustes rampants.

Conservation d' arbres existant

**Espace privatif ( arrière du bâtiment )**

Aménagement paysagé sur base d' engazonnement.

Création de buissons d' essences diverses.

Conservation d' arbres existant

**Limite de propriété coté voie de desserte**

Plantation d'une haie de végétaux champêtres essences mélangées.

**Limite de propriété avec les voisins**

Réalisation de haie ponctuelle de plusieurs variétés

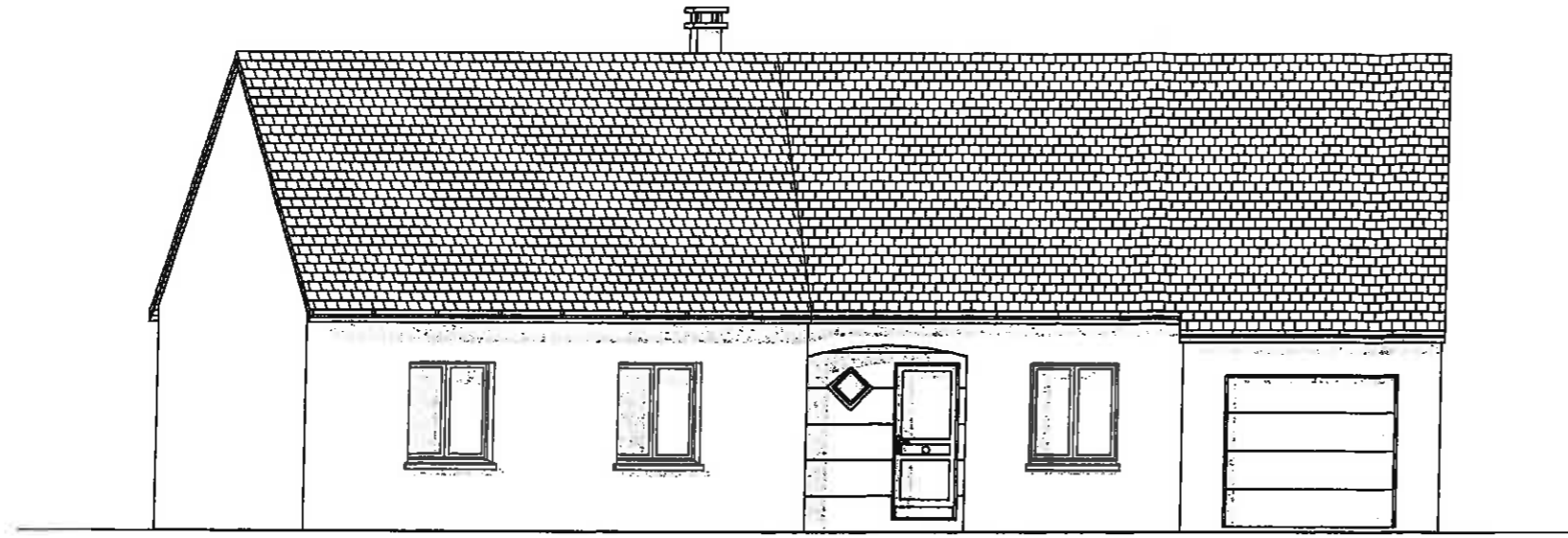
**Clôture coté voie et en limite séparative**

Non prévue à ce jour.

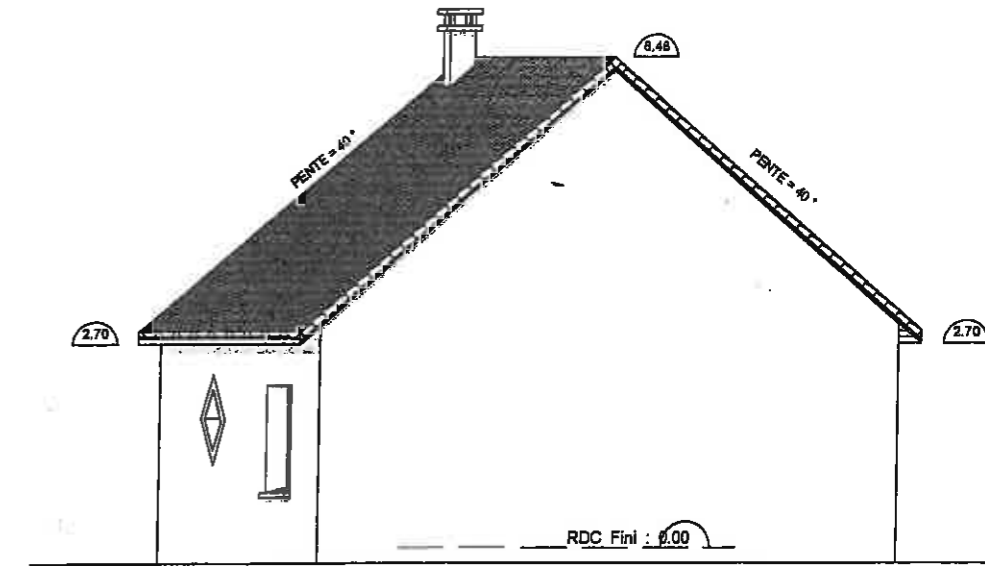
**Accès au pavillon**

Les accès piétonniers et de garage seront traités en matériaux concassés.

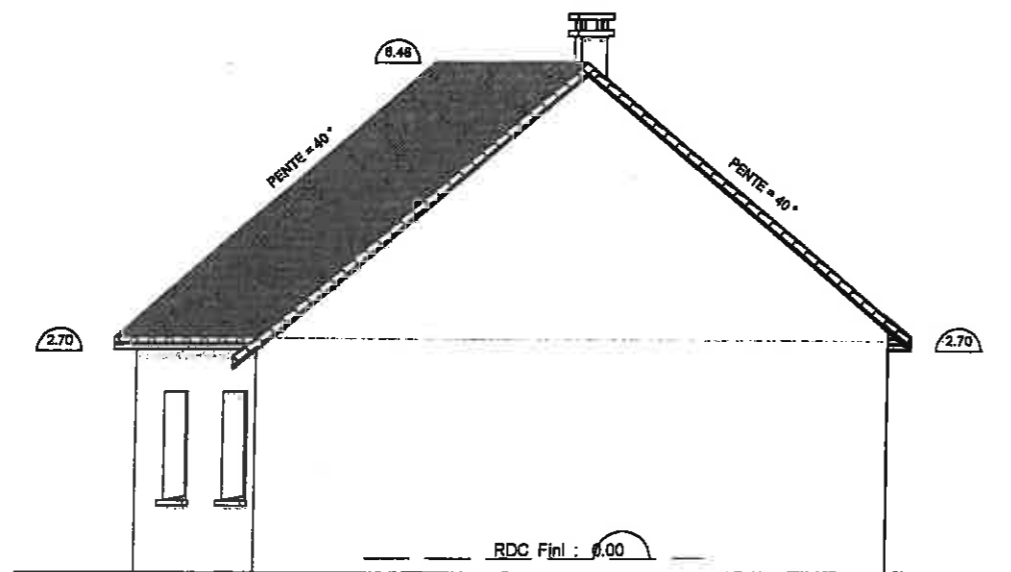
Un revêtement d'étanchéité pourra être prévu dans le futur.



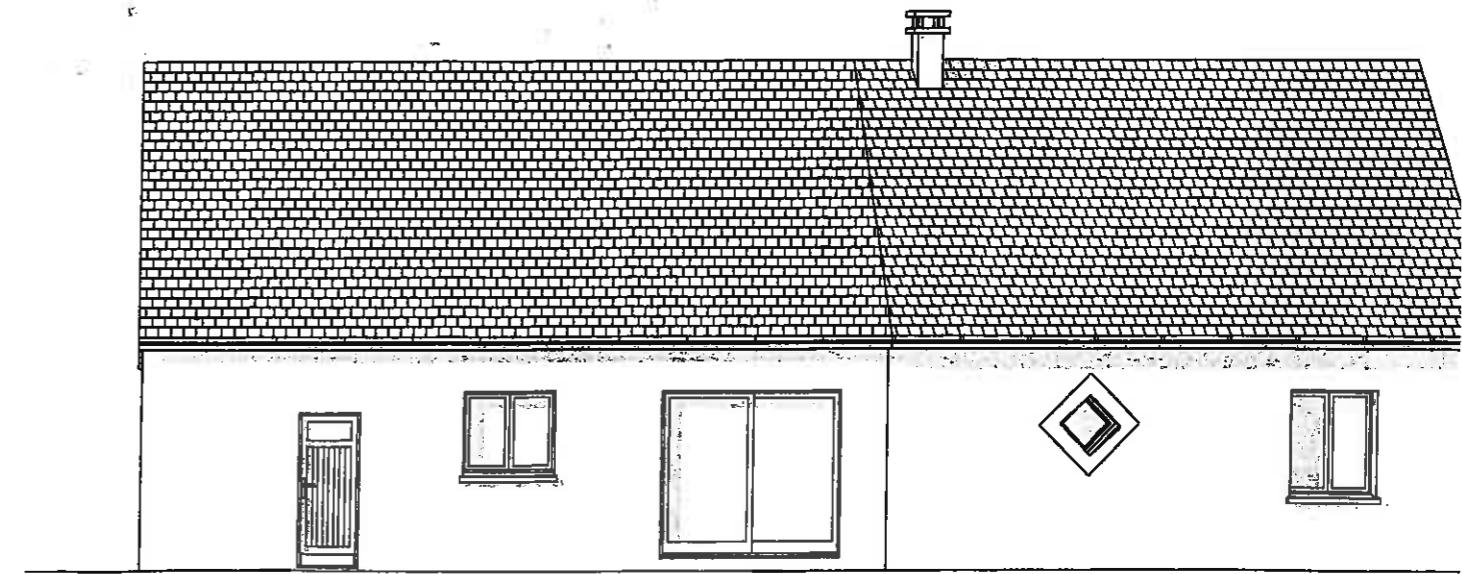
Façade Est



Façade Sud



Façade Nord



Façade Ouest

<p>Maxime GERMAIN &amp; Bérangère KAISSER          10, chemin de la Tranquillité          72330 Cerans Foulletouris          PC</p>	<p>Façades - PCMI 5          ECH.: 1/100          dessiné par : SARL A.R. le : 24 07</p>
---	--

## Insertion dans le site



**M. Maxime GERMAIN & Melle Bérangère KAISER**  
10, chemin de La Tranquillité  
72330 Cérans Foulletourte

Dépose de PC - Juillet 2012

**PCMI 6**

*Photo 1*



*Photo 2*



*Photo 3*



**PCMI 7 - PCMI 8**

**M. Maxime GERMAIN & Melle Bérangère KAISSE**  
10, chemin de La Tranquillité  
72330 Cérans Fouletourte  
Dépose de PC - Juillet 2012

