

Un bâtiment pour l'accueil des enfants et des jeunes du Craonnais (53)...



Efficace, économe, priorisant les matériaux naturels

Une éco-conception alliant efficacité thermique et confort d'été

- Conception Bâtiment

- Ossature bois Douglas non traité
- Isolation renforcée: Laine de bois/ laine de chanvre
- Mur Paille au Nord
- Murs de masse en Briques remplies de sable
- Grandes Surfaces vitrées au sud / pare-soleil – préau
- Étanchéité à l'air et VMC double flux
- Limitation des COV, atténuation électromagnétique...

Un bâtiment sain, efficace, économe

- Bâtiment très basse consommation

- Cible : - 25 kWhep/m²/an tout usage

Pour atteindre cet objectif: recherche de toutes les économies possibles (déperditions thermiques, adaptabilité au fonctionnement quotidien, équipements basse consommation...

- Matériaux bio-sourcés

- Des matériaux certifiés non toxiques, locaux, avec le moins possible d'émanation de COV, bilan carbone...

Une formation pour les entreprises adjudicataires

- Un Partenariat avec la Fédération Française du Bâtiment & l'Institut de Formation et de Recherche du Bâtiment
 - Avant et pendant la construction:
 - Charte Chantier propre et clause environnementale
 - Modules de formation communs ou spécifiques: étanchéité à l'air, mise en œuvre matériaux naturels, interfaces
 - Accompagnement technique (thermie, structure...)
 - Après la construction:
 - Site de démonstration et de sensibilisation: efficacité/matériaux naturels/mur paille/ventilation/production d'énergie/chaudière bois en réseau

Chantier participatif construction mur paille



Sous couvert de l'entreprise adjudicataire, remplissage d'un mur en paille de seigle bio avec les jeunes de la MFR, des l'accueils de loisirs, les élus communautaires, des bénévoles, des agents, des agriculteurs...

Les questions relatives à l'utilisation de matériaux bio-sourcés

Avec le contrôle de légalité au niveau du marché

- formation des entreprises adjudicataires : rôle de la collectivité?
concurrence?

Avec les entreprises

- limitation des candidatures, méconnaissance des matériaux, prise de risque = plus-value, respect des conditions de mise en œuvre

Avec le bureau de contrôle

- difficultés liées à l'utilisation de la paille (en 2010)

Avec les élus

- durabilité de la construction, coût...