

### LEGENDE AV/AP

#### SECTEURS

- Limites AV/AP
- Secteur 1 : cœur de bourg avec réglementation architecturale spécifique et stricts sur les volumes, les matériaux, les ouvertures, les toitures.
- Secteurs 2 : secteurs d'extensions résidentielles
- 2A : site du Parc; extensions résidentielles et équipement
- 2B : site de l'Ancêtre; extensions résidentielles.
- Secteur 3 : zone naturelle de vallées, jardins, prairies
- Secteur 3A : Parc de la Commanderie et du Prieuré
- Secteur 4 : zone viticole.
- 4A : zone viticole et entrée de bourg
- 4B : hameaux d'origine viticole

#### ELEMENTS BATIS et PAYSAGERS

- Croix et calvaire
- Petit patrimoine remarquable
- Autres
- Porche et portail
- Edifices et jardins protégés au titre des Monuments Historiques
- Bâtiments remarquables
- Bâtiments constitutif du tissu bâti ou bâtiments anciens
- Murs de clôture sur espace public à conserver ou à restaurer en mollons de pierres régénérées
- Murs parapets ou mûlon enduit à repeindre
- Parc ou jardin à conserver

#### BATIMENTS MH ou REMARQUABLES

- 1 Maison d'un domaine viticole
- 2 Propriété viticole
- 3 Propriété viticole
- 4 "Logis de Lohier"
- 5 Presbytère et son jardin
- 6 Maison rue d'Angou
- 7 Chapelle ou demeur
- 8 La Commanderie
- 9 Moulin Baisneau
- 10 Maison de bourg
- 11 Four à chaux
- 12 Académie chapelle
- 13 Domaine viticole

### AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PAYSAGE

## Commune d'AUBIGNÉ SUR LAYON

3

# REGLEMENT GRAPHIQUE

Document provisoire

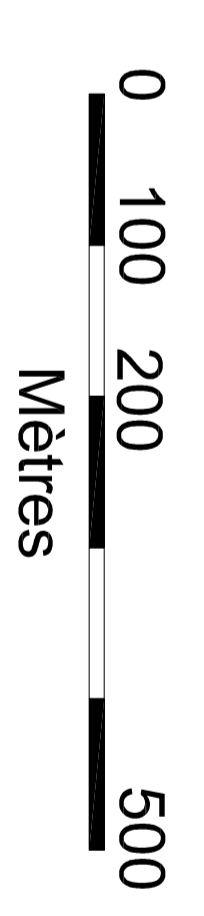
PLANCHE 1

ECHELLE: 1:10000ème

DATE: 18.11.15

Architecte-urbaniste :  
**TERRENI ARCHITECTES SAS**  
 41000 CHATEAUBRIANT  
 02 47 86 14 22  
 www.terreni-architectes.com

Urbanisme :  
**URBANISMA**  
 41000 CHATEAUBRIANT  
 02 47 86 14 22  
 www.urbanisma.com



D748 VERS MONTILLIERS/VIHNIERS

COMMUNE DE FAVERAYE-MACHELLES

COMMUNE DE MARTIGNÉ BRIAND

COMMUNE DE MARTIGNÉ BRIAND

COMMUNE DE TIGNÉ

COMMUNE DE MONTILLIERS

COMMUNE DE TIGNÉ