



Commission – Rénovation habitat privé

21 novembre 2017

Julie GRELET – directrice de l’ALEC d’Angers Loire Métropole



Plateforme d’accompagnement pour la rénovation
et l’amélioration énergétique de l’habitat

Agence locale de l’énergie et du climat
8, place Freppel - 49100 Angers
02 41 43 00 00

un TERRITOIRE
EN MOUVEMENT



- Le contexte : l'ALEC et la Plateforme de la rénovation énergétique
- Présentation de DORÉMI
- Point d'étape Angers Loire Métropole et Saumur Val de Loire
- Retours d'expériences

Le contexte

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat et la Plateforme de la rénovation Mieux Chez Moi



- ALEC créée en 2013 : outil de la collectivité pour les particuliers



- 2015 : mise en place de la plateforme (AMI ADEME)
 - Objectif : massifier la rénovation énergétique au niveau basse consommation d'énergie
 - Stimuler la demande
 - Structurer l'offre
 - Mobiliser les financements



- 2016 : mise en place de DORéMI



DORéMI

Dispositif Opérationnel de Rénovation énergétique des
Maisons Individuelles

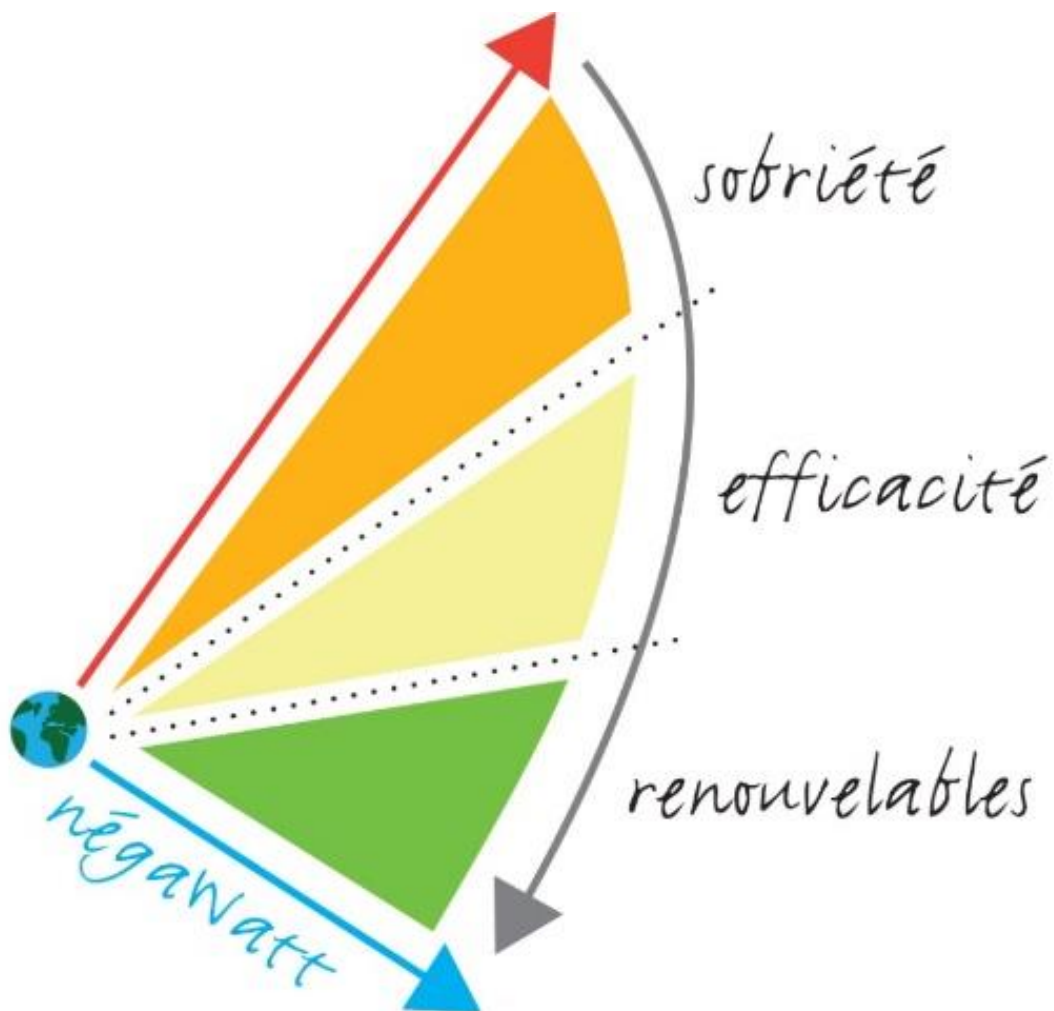
Qu'est ce que DORéMI ?

- Marque déposée de l'Institut Négawatt :



- Institut Négawatt : mise en œuvre de la transition énergétique sur la base des travaux de l'association Négawatt

Le scénario Négawatt



Pourquoi DORéMI ?

Constat :

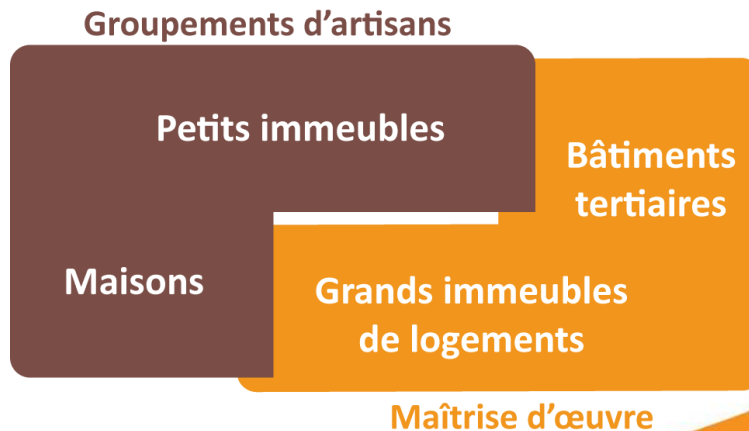
Chauffage des maisons d'avant 1975 = 10% des consommations françaises d'énergie

Enjeu:

7,4 millions de maisons <1975 à rénover



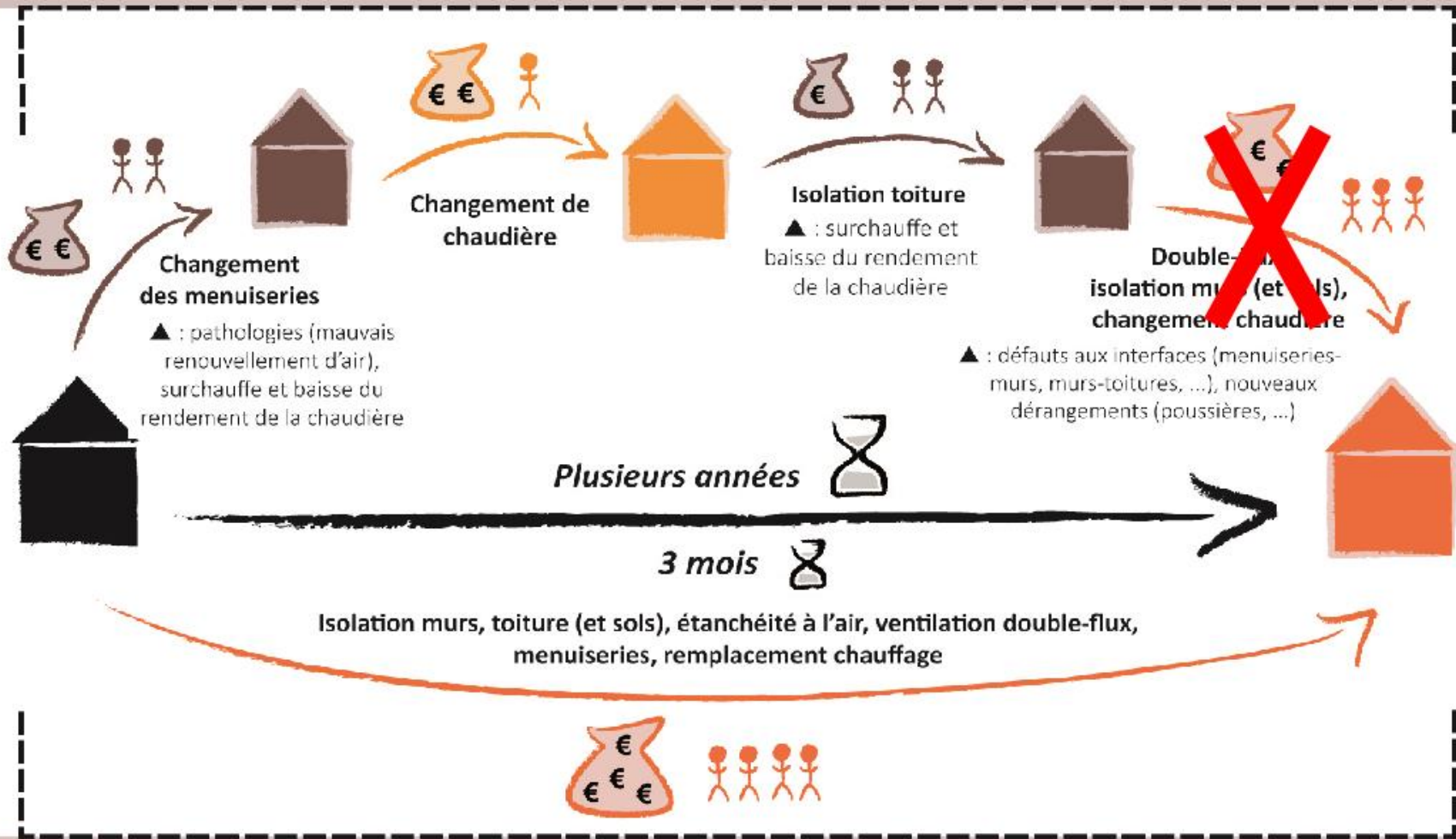
...Mais nous ne sommes pas organisé pour rénover **massivement** et de façon **performante** !



Rénovations actuelles

BILAN =  +  + 

Maison non isolée

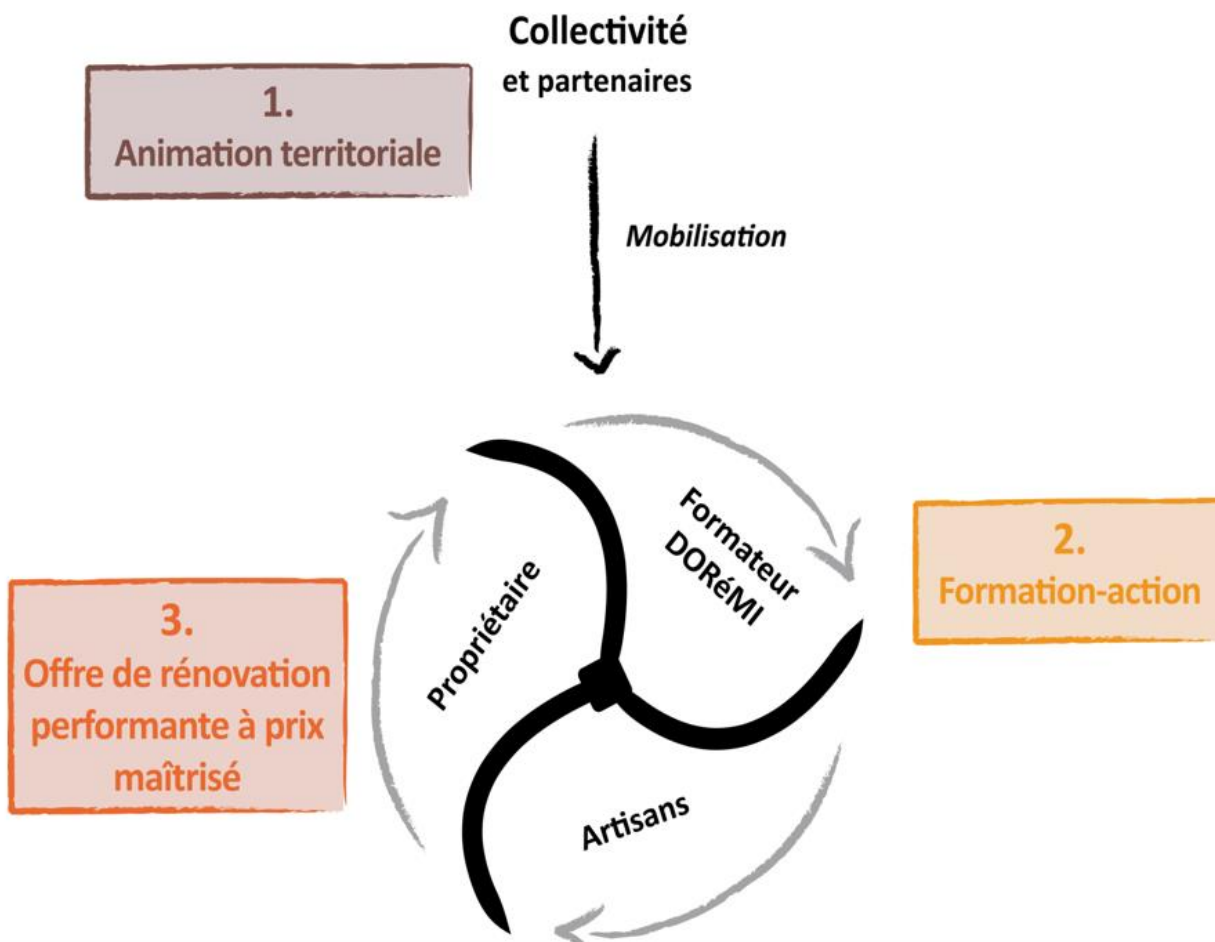


Maison performante

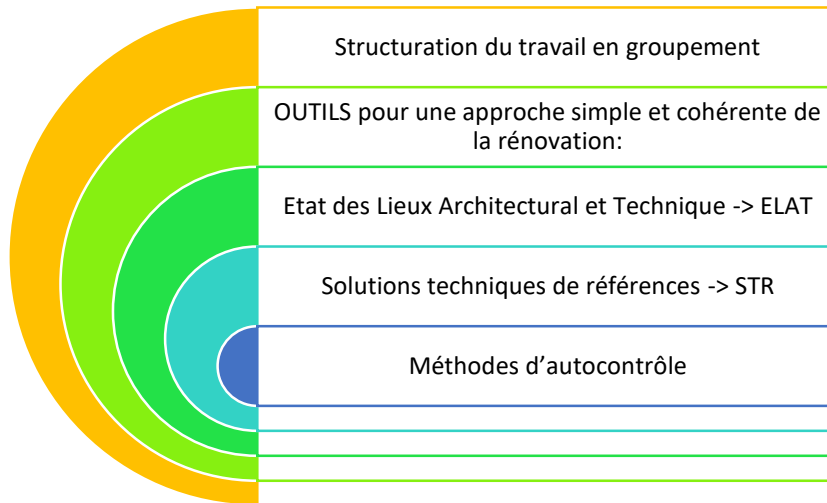
Rénovations DORÉMI

BILAN =  +  + 

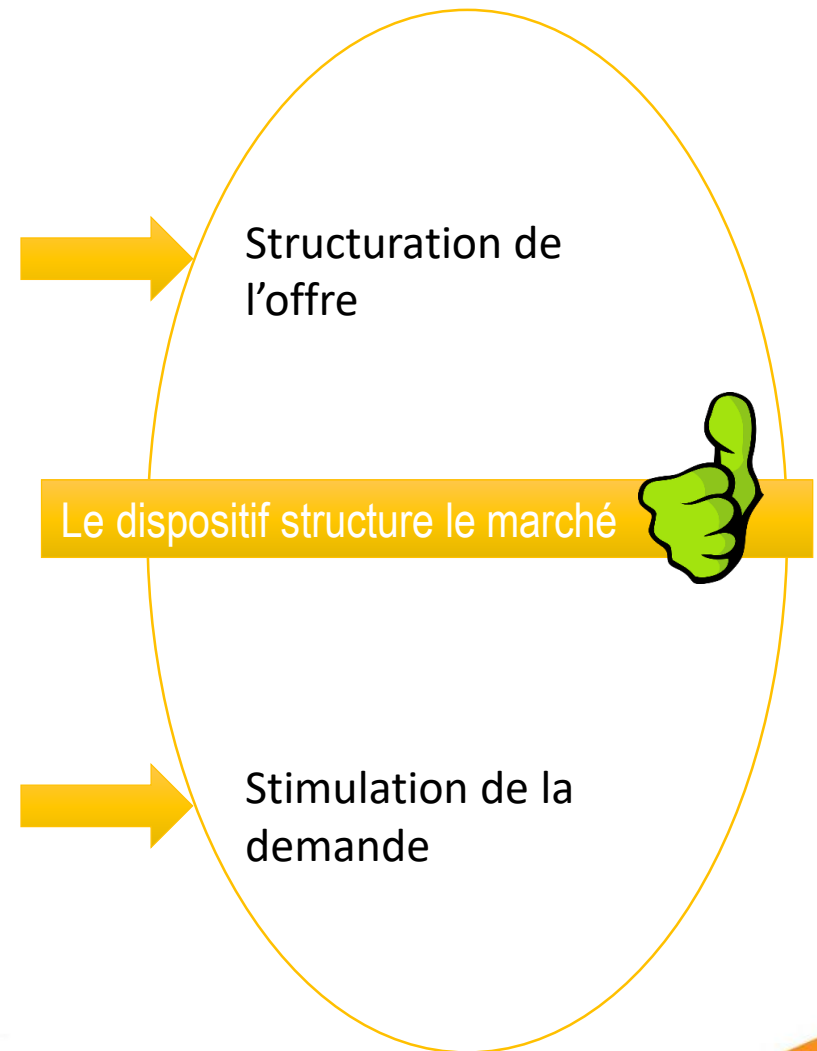
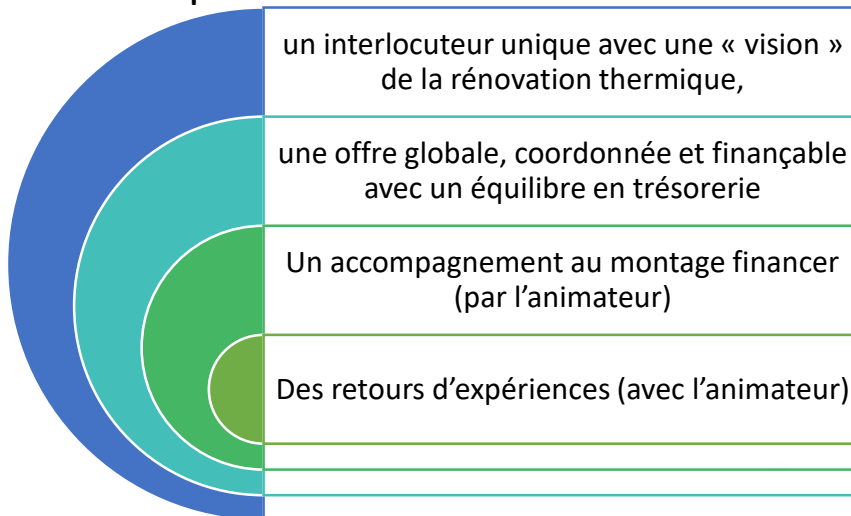
Objectif : mettre en mouvement la rénovation performante des maisons



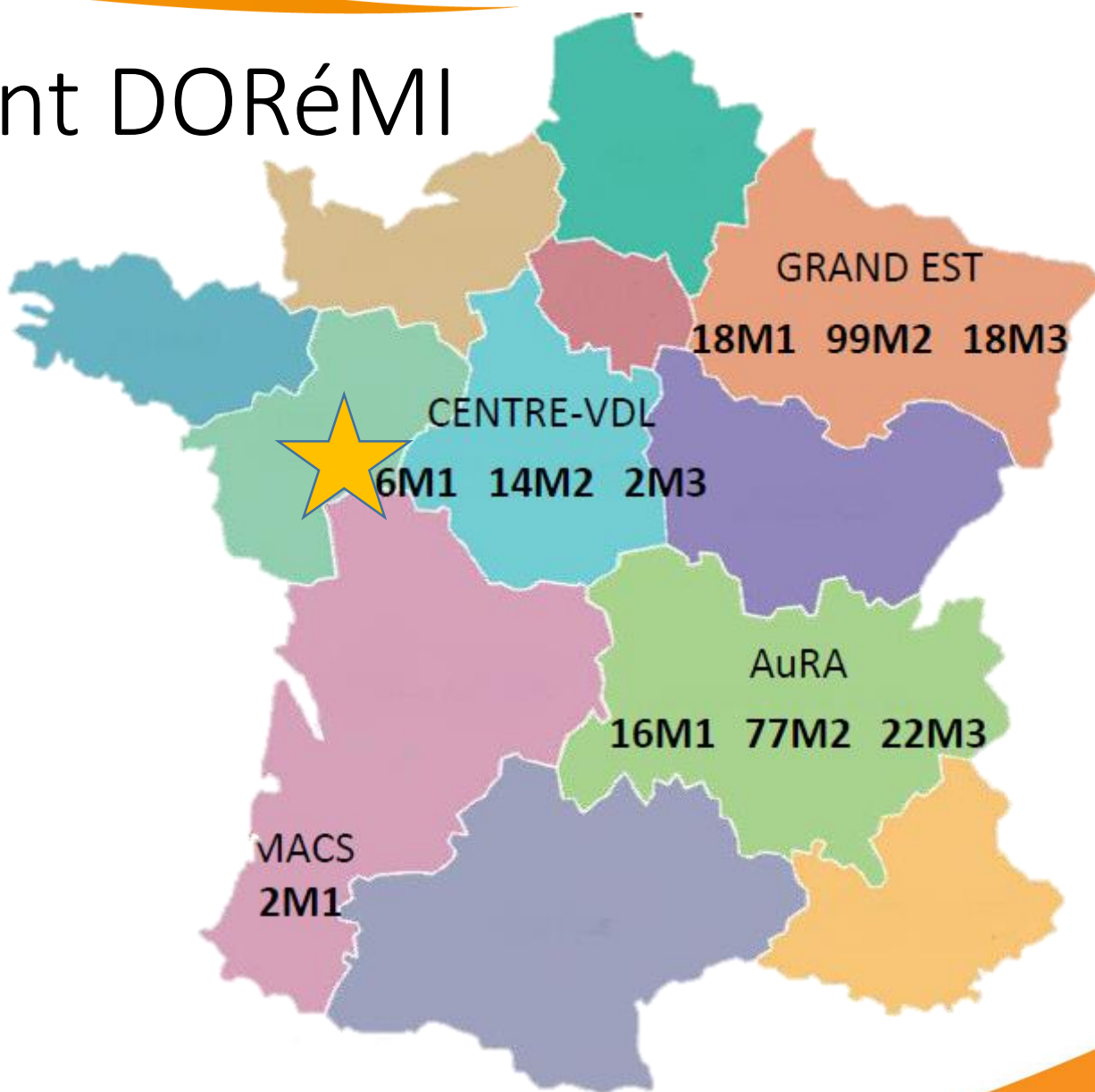
Pour l'entreprise et au groupement:



Pour le particulier:



Déploiement DORéMI





Sur nos territoires

Angers Loire Métropole et Saumur Val de Loire



Angers Loire Métropole

Février
2017
Réunion
à la CMA

Mai 2017
Apéro
DORÉMI

Mai 2017
Réunion à la
CAPEB

Juin 2017
Module M1
9 artisans

Septembre
2017
Module M1
12 artisans

Mobilisation des particuliers :
4 projets potentiels

Saumur Val de Loire

Janvier-avril

Info Collective
Job Meeting

Mai - juillet

Info Collective
18 Rdv terrain

Septembre-octobre

M1 Saumur :
12 artisans
Job Dating
Habitat requalification
énergétique

Nov. Décembre

Job Meeting 2018

Mobilisation des particuliers :
2 projets potentiels



Retours d'expérience

Avantages et inconvénients



Avantages de DORéMI

- **La formation-action (salle et terrain)**
- Outils opérationnels
 - STR : Olivier Sidler
 - ELAT
- Formation éprouvée sur 3 territoires (Valence Romans, Alsace et Montargis)
- Réseau actif
- Coordination de l'Institut Negawatt
- Le partenariat public - privé

Inconvénients de DORéMI

- Une marque = un cahier des charges strict
- Un coût de formation à bien anticiper
- Un temps d'animation (particuliers et professionnels) important
- Un temps de coordination
- Une pierre angulaire : le-a formateur-riche formé DORéMI

Conclusions

- Si l'on donne envie de rénover, besoin d'une réponse opérationnelle = un groupement d'artisans
- Développement de l'économie locale
- Est-ce qu'un groupement sans formation de type DORéMI peut faire de la rénovation performante ?
- DORéMI = structurer l'offre
 - Stimuler la demande ?
 - Mobiliser les financements ?
- Etape par étape ?