

FIXE EVOLUTIF



© Archikubik
Parking-silo transformable à Montpellier



© London 2012 – Zaha Hadid Architecte
Piscine Evolutive et partiellement démontable



© architectures Anne Démians
Bâtiment évolutif bureaux/logements - Strasbourg (67)

MOBILE



© Red + Black construction



© Ohana House



© Wegogreen – Val d'Oise (95)

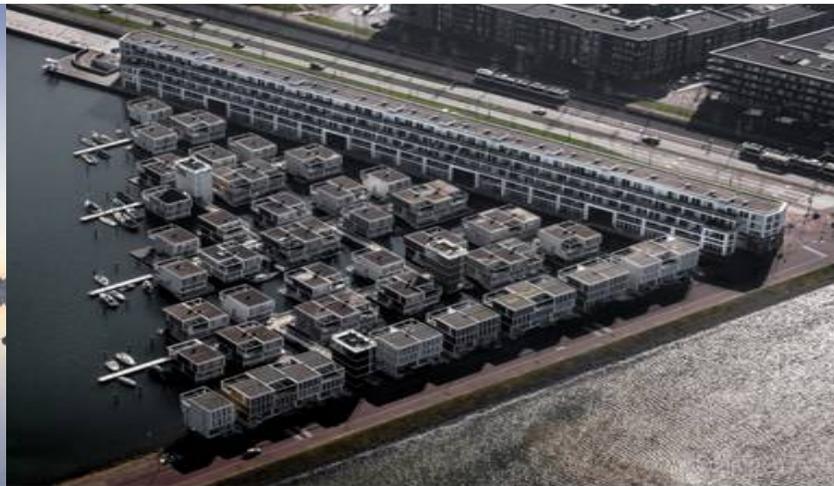


© Quadrapol

FLOTTANT



© K2S Architects LTD
Bâtiment de bureaux – Helsinki (Finlande)



© Marlies Rohmes Architecture & Urbanism
Maisons d'eau – Ijburg / Amsterdam (Pays-Bas)



© Bart van Hoek, ABC Arkenbouw - Attika architecten
Cohabitat de 8 logements – Lelystad (Pays-bas)

PANNEAUX / OSSATURES DEMONTABLES



© Techni-Contact
Bâtiment industriel pliable

© Vincent Rustuel – Atelier 6.24-HD01
Bâtiment de bureaux démontable – Zac Pressoir au Havre (76)

© KLH – Perrot et Richards Architectes
Théâtre éphémère de la comédie française – Paris (75)

MODULAIRE



© Ecospace (Belgique)
Maison modulaire



© SolarDécathlon2014
Concours de 20 Prototypes d'habitats solaires modulaires et/ou démontables
– Versailles (78)



© Architectes Rocheteau Saillard
Collège modulaire – Clisson (44)



© S. Kennedy / E. Sumner
Metropolitan Workshop Architects
Logements – Londres (Royaume-Uni)

CRITERES DE REVERSIBILITE

Réversibilité du bâti et des usages

- **Capacité à changer facilement de destination** (*bureaux, logements, activités...*) grâce à une conception qui minimise, par anticipation, l'ampleur et le coût des adaptations
- On distingue deux critères spécifiques : la **démontabilité** et la **mobilité** d'un bâtiment ; la **recyclabilité** des matériaux

Réversibilité d'implantation

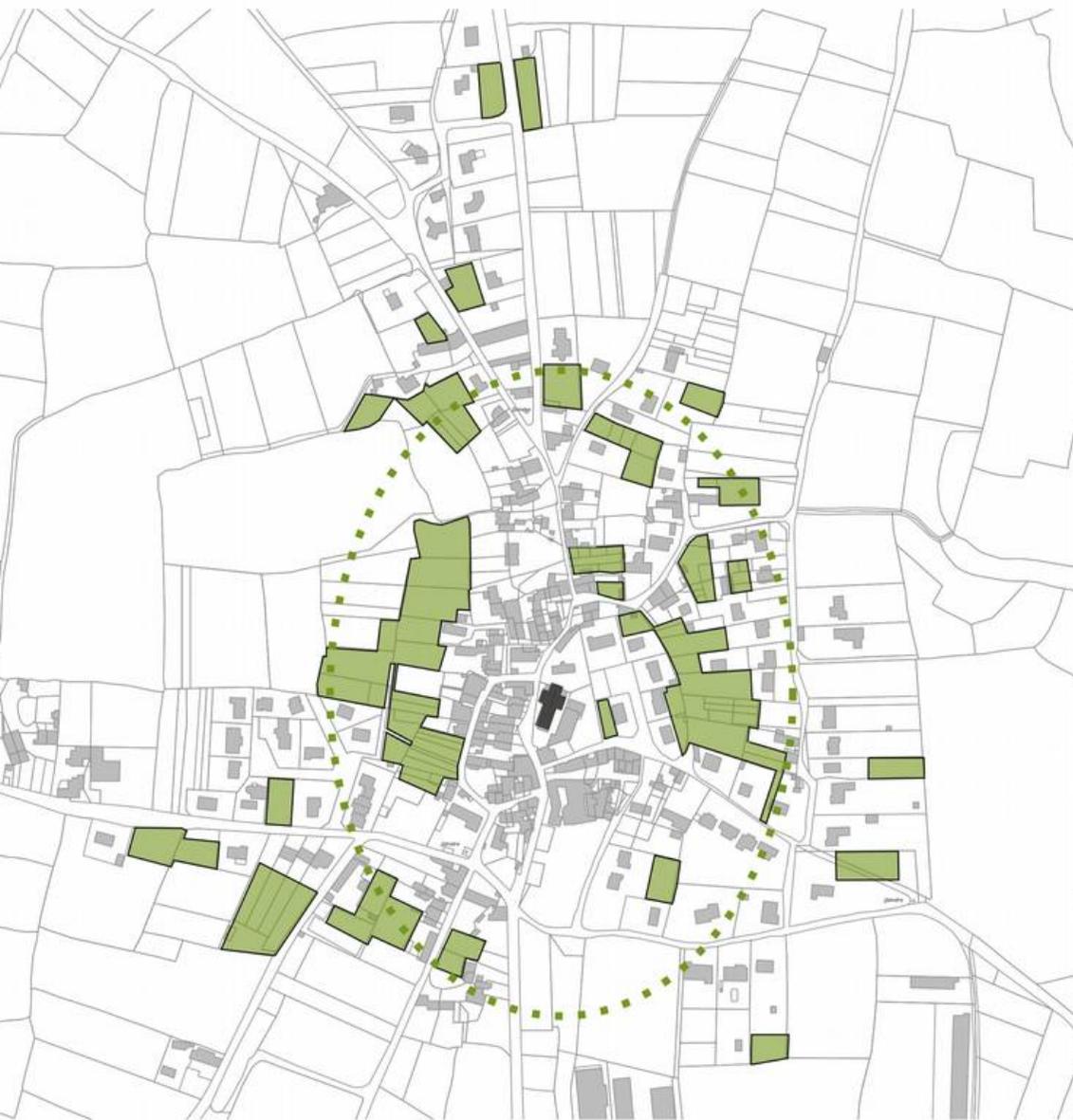
- **Capacité à dissocier le sol du bâti** et à modifier l'implantation d'un bâtiment avec des modalités d'implantation spécifiques sur l'assiette foncière : droit de propriété, droit de l'urbanisme, baux, montage immobilier et économique spécifiques dans le temps

Vers une Réversibilité écosystémique

- **Capacité à s'appuyer sur un écosystème existant**, à remettre en état environnemental, voire à améliorer la qualité écologique du site d'implantation (sols, faune, flore, air...), ne créant pas de friches
- **Vers un outils d'aménagement du territoire et de planification** avec une dimension environnementale et évolutive



LA REVERSIBILITE PLANIFIEE



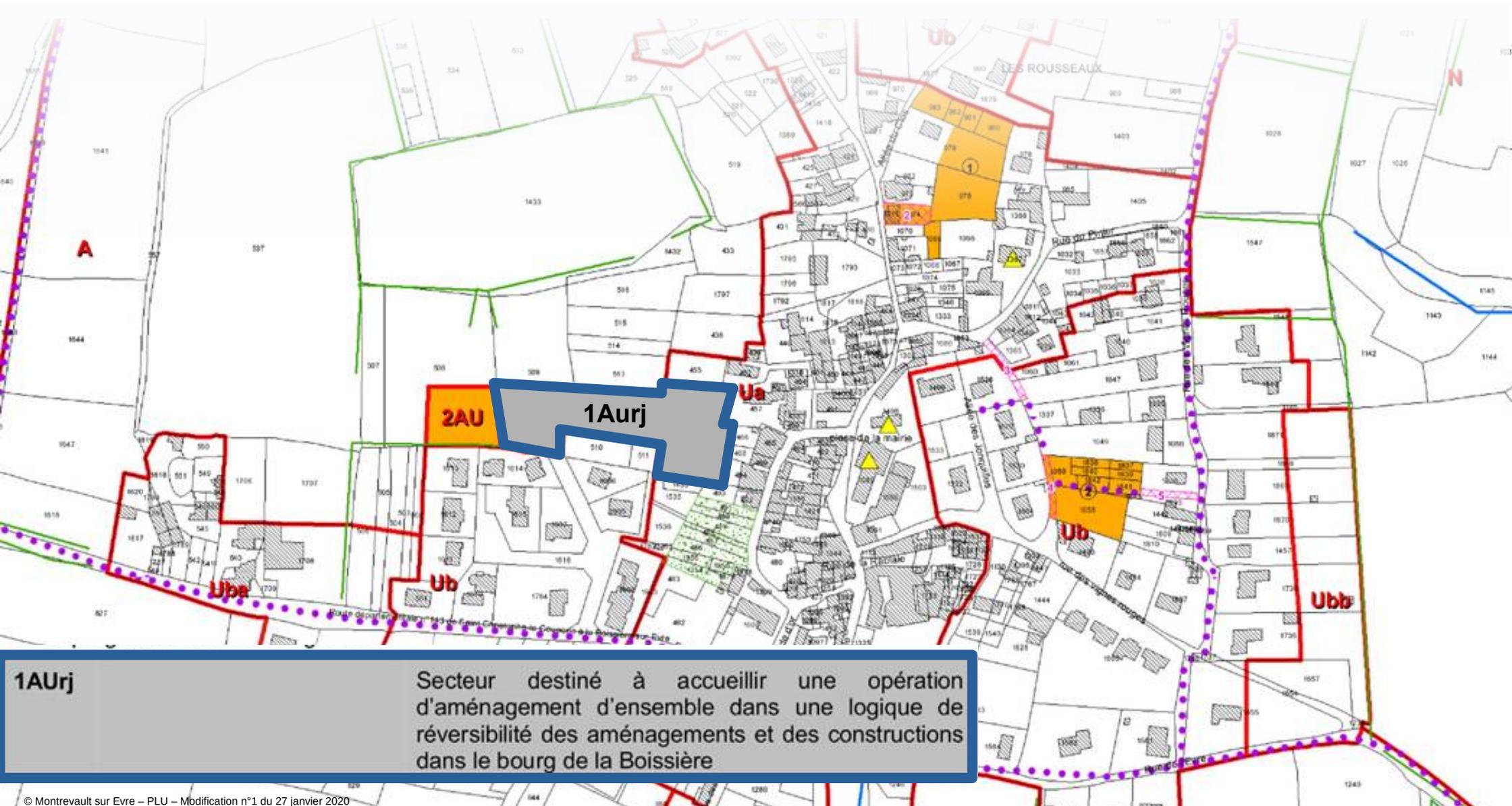
© Hamosphère



© Montrevault sur Evre

CREATION DU SECTEUR 1AUrj (constructible réversible sur jardin) au PLU de Montrevault sur Evre (49)

LA REVERSIBILITE PLANIFIEE



CREATION DU SECTEUR 1AUrj (constructible réversible sur jardin) au PLU de Montrevault sur Evre (49)