

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Nantes, le 20 octobre 2022

### **560 M€ de l'État en Pays de la Loire en faveur de l'habitat et de l'hébergement**

Didier Martin, préfet de la région Pays de la Loire, préfet de Loire-Atlantique, a présidé le 20 octobre 2022 le comité régional des acteurs et des partenaires locaux de l'habitat et de l'hébergement (CR2H). Il a présenté les actions soutenues par l'État.

**En 2022, les subventions des programmations régionales des aides à la pierre et du plan « France Relance » en Pays de la Loire, avec 560 M€ d'aides à la pierre et d'aides fiscales, ont permis de financer les projets de construction et de rénovation des logements et d'hébergements dans la région**, dans un objectif conciliant les aspects économiques, sociaux et écologiques. Cette dynamique a été soutenue dans les territoires tendus à travers les contrats de relance de la construction.

#### Trois points essentiels sont à retenir :

- **La région Pays de la Loire est une des plus dynamiques de France en matière de travaux d'amélioration énergétique des logements.** Au 30 septembre 2022, près de 36 800 logements du parc privé ont ainsi bénéficié 153,8 M€ d'aides de l'État dans la région pour ce type de travaux. Parmi eux, plus de 32 600 logements ont bénéficié du dispositif MaPrimeRénov', ouvert à tous les ménages quelles que soient leurs ressources. S'y ajoute la réalisation de travaux (rénovation énergétique, adaptation à la perte d'autonomie, sortie de l'habitat dégradé ou insalubre,...) financés pour plus de 4 100 logements au titre des priorités de l'Agence nationale de l'habitat (Anah), pour un montant de 46,5 M€. **À fin 2022, ce seront 219 M€ qui seront versés pour les projets des collectivités et des propriétaires en matière d'amélioration du parc privé.**

#### **France Rénov', un point d'entrée unique pour tous les parcours travaux :**

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, le nouveau service public de la rénovation de l'habitat, France Rénov', est ouvert.

Pour plus d'informations sur les aides disponibles et être guidé dans leurs projets, les particuliers peuvent désormais consulter la plateforme : [france-renov.gouv.fr](https://france-renov.gouv.fr) ou composer le 0 808 800 700.

- **La région Pays de la Loire est également ambitieuse en matière de création de logements locatifs sociaux.** Au 30 septembre 2022, l'État a ainsi financé la création de 2 000 logements de ce type. **À fin 2022, ce seront 256 M€ d'aides directes et fiscales qui viendront soutenir le financement des projets des collectivités en matière de logement locatif social.**
- **La forte mobilisation des acteurs de la région pour accueillir des déplacés ukrainiens a permis de reloger** près de 1 400 personnes. **À fin 2022, plus de 85 M€ de dotations seront attribuées cette année pour permettre l'accès à l'hébergement et au logement des autres publics en situation de vulnérabilité** avec la création en 2022 de nouvelles places pour personnes victimes de violence, le déploiement du contrat d'engagement pour les jeunes en rupture ou encore pour les plus fragilisés, le développement des pensions de familles avec un objectif bientôt atteint de 405 places créées en 5 ans.  
Consultez le site de la DIHAL pour de plus amples informations : [Nouvelle-edition-de-la-semaine-nationale-des-pensions-de-famille-du-10-au-16-octobre-2022](#)

### Qu'est-ce que le CR2H ?

Le comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CR2H) est une instance animée par la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) Pays de la Loire, présidée par Didier Martin, préfet de la région Pays de la Loire, préfet de Loire-Atlantique, en présence des acteurs et partenaires locaux de l'habitat et de l'hébergement : élus des collectivités, professionnels, organismes, associations, représentants des usagers et services de l'État concernés. Ce comité articule les interventions publiques pour développer des offres de logement et d'hébergement, et permettre un parcours de l'hébergement vers le logement.

Retrouvez toutes les informations sur le CR2H sur le site internet de la DREAL Pays de la Loire : <http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/comite-regional-de-l-habitat-et-de-l-hebergement-r1481.html>

## Préfecture de Loire-Atlantique Service régional de la communication interministérielle