



**PRÉFET
DE LA RÉGION
PAYS DE LA LOIRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement**

Service Intermodalité Aménagement Logement
Division Politique de l'Habitat
Affaire suivie par : Bruno Le Gonidec
bruno.le-gonidec@developpement-durable.gouv.fr
Réf : 2160H23BLG_CADOL_invitation_230622

Nantes, le 11 mai 2023

La directrice régionale,

à

Liste des destinataires

Objet : Invitation au CADOL de l'habitat

La DREAL des Pays de la Loire vous invite à participer au prochain comité d'animation des dispositifs d'observations locaux (CADOL) de l'habitat le :

**Jeudi 22 juin 2023 de 9h30 à 12h15
à la direction départementale des territoires de Maine-et-Loire,
cité administrative, 15 bis, rue Dupetit-Thouars, Angers
salle 1122 et 1124**

Ce CADOL, dont le programme est détaillé en annexe, sera consacré à l'évaluation de la tension des marchés du logement en Pays de la Loire.

Je vous remercie par avance de bien vouloir confirmer votre présence par courriel, à l'adresse suivante : dph.sial.dre-pays-de-la-loire@developpement-durable.gouv.fr



Tél : 02.72.74.73.00
Mél : dreal-pays-de-la-loire@developpement-durable.gouv.fr
5 rue Françoise Giroud - CS 16 326 – 44 263 NANTES cedex 2

Programme du CADOL de l'habitat du 22 juin 2023

9h30 : Introduction et précisions sur le déroulé de la réunion

Intervenants :

Bruno LE GONIDEC, Responsable de l'unité habitat durable et marchés du logement (DREAL Pays de la Loire – Service intermodalité, aménagement et logement – Division politique de l'habitat)

Evaluation 2023 de la tension des marchés du logement en Pays de la Loire (étude DREAL)

Intervenant : Bruno Le Gonidec, DREAL

Evaluation 2023 de la tension du parc locatif social en Pays de la Loire (étude DREAL)

Intervenant : Bruno Le Gonidec, DREAL

Vacance des logements en Pays de la Loire (étude DREAL)

Intervenant :

Martin Bechemilh, étudiant en master de sociologie, université de Nantes

Conclusion

Intervenant :

Bruno Le Gonidec, DREAL

Un temps pour les questions éventuelles sera prévu entre chaque intervention. Les modalités d'interventions du public seront précisées en introduction de la réunion.

Liste des destinataires

- Métropole : Nantes Métropole
- Communautés urbaines :
 - Angers Loire Métropole
 - Le Mans Métropole
 - Alençon
- Communautés d'agglomération :
 - La communauté d'agglomération de la région nazairienne et de l'estuaire (CARENE)
 - La communauté d'agglomération de la Presqu'île de Guérande Atlantique (Cap Atlantique)
 - Clisson Sèvre et Maine Agglomération
 - Pornic Agglomération Pays de Retz
 - L'Agglomération du Choletais
 - Saumur Val de Loire
 - Mauges communauté
 - Laval Agglomération
 - La Roche-sur-Yon Agglomération
 - Les Sables d'Olonne Agglomération
 - Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie Agglomération
 - Terres de Montaigu, communauté d'agglomération
 - Redon Agglomération
- Communautés de communes :
 - Anjou Bleu Communauté
 - Anjou Loir et Sarthe
 - Baugeois Vallée
 - Bocage Mayennais
 - Challans-Gois Communauté
 - Champagne Conlinoise et du Pays de Sillé
 - Châteaubriant-Derval
 - Erdre et Gesvres
 - Estuaire et Sillon
 - Grandlieu
 - Haute Sarthe Alpes Mancelles
 - Île de Noirmoutier
 - L'Ernée
 - Le Gesnois Bilurien
 - Les Coëvrons
 - Loir-Lucé-Bercé
 - Loire Layon Aubance
 - Loué – Brûlon – Noyen
 - Maine Coeur de Sarthe
 - Maine Saosnois
 - Mayenne Communauté
 - Mont des Avaloirs
 - Nozay
 - Océan Marais de Monts
 - Orée de Bercé – Belinois
 - Pays d'Ancenis
 - Pays de Chantonay
 - Pays de Château-Gontier

- Pays de Craon
- Pays de Fontenay-Vendée
- Pays de l'Huisne Sarthoise
- Pays de La Châtaigneraie
- Pays de Meslay-Grez
- Pays de Mortagne
- Pays de Pontchateau – Saint-Gildas-des-Bois
- Pays de Pouzauges
- Pays de Saint-Fulgent – Les Essarts
- Pays des Achards
- Pays des Herbiers
- Pays Fléchois
- Région de Blain
- Sablé-Sur-Sarthe
- Sèvre et Loire
- Sud Est du Pays Manceau
- Sud-Estuaire
- Sud Retz Atlantique
- Sud Sarthe
- Sud Vendée Littoral
- Val de Sarthe
- Vallées de la Braye et de l'Anille
- Vallées du Haut-Anjou
- Vendée Grand Littoral
- Vendée, Sèvre, Autise
- Vie et Boulogne
- Département de la Loire-Atlantique
- Département de Maine-et-Loire
- Département de la Mayenne
- Département de la Sarthe
- Département de la Vendée
- Région des Pays de la Loire

- Agence d'urbanisme de la région nantaise (AURAN)
- Agence d'urbanisme de la région de Saint-Nazaire (ADDRN)
- Agence d'urbanisme de la région angevine (AURA)
- Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME) Pays de la Loire
- Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL) de Loire-Atlantique
- Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL) de Maine-et-Loire
- Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL) de la Mayenne
- Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL) de la Vendée
- Etablissement public foncier local de la Loire-Atlantique
- Etablissement public foncier local de Mayenne et Sarthe
- Etablissement public foncier d'État de la Vendée
- Anjou Loire Territoire (ALTER)
- Cellule économique régionale de la construction (CERC)
- Chambre des Notaires de Loire Atlantique
- Club Immobilier Nantes Atlantique (CINA)
- Observatoire du Logement de la métropole Atlantique (OLOMA)
- Action Logement
- Confédération de l'artisanat et des petites entreprises du bâtiment (CAPEB) des Pays de la Loire

- Délégation régionale de l'Union nationale des aménageurs (UNAM)
- Fédération des acteurs de la solidarité (FAS) Pays de la Loire
- Fédération des promoteurs immobiliers (FPI) Pays de la Loire
- Les Constructeurs et Aménageurs (LCA-FFB) des Pays de la Loire
- Syndicat National des Aménageurs Lotisseurs (SNAL)
- Union des Maisons Françaises (Syndicat CMI) Pays de la Loire
- Union des Syndicats Immobiliers (UNIS)
- Union Régionale pour l'Habitat des Jeunes (URHAJ) Pays de la Loire
- Union Sociale pour l'Habitat (USH) des Pays de la Loire

- Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM) de Loire-Atlantique
- Direction départementale des territoires (DDT) de Maine-et-Loire
- Direction départementale des territoires (DDT) de la Mayenne
- Direction départementale des territoires (DDT) de la Sarthe
- Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM) de la Vendée
- Direction départementale de l'emploi, du travail et des solidarités (DDETS) de la Loire-Atlantique
- Direction départementale de l'emploi, du travail et des solidarités (DDETS) de Maine-et-Loire
- Direction départementale de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations (DDETSPP) de la Mayenne
- Direction départementale de l'emploi, du travail et des solidarités (DDETS) de la Sarthe
- Direction départementale de l'emploi, du travail et des solidarités (DDETS) de la Vendée
- Direction régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités (DREETS)
- Préfecture de région Pays de la Loire – Secrétariat général pour les affaires régionales
- Institut national de la statistique et des études économiques (INSEE) Pays de la Loire
- Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (CEREMA) Ouest
- Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) Pays de la Loire :
 - Service connaissance des territoires et évaluation (SCTE)
 - Service intermodalité, aménagement et logement (SIAL / DPH)