



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

15/02/2022

Dossier complet le :

27/02/2022

N° d'enregistrement :

2022-5968

1. Intitulé du projet

Premier boisement de 2 ha de la parcelle "Les Villas" (d'une superficie totale de 2,076 ha) sur la commune de Les Rairies

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom Dusacre

Prénom Luc

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne

habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

□□□□ □□□□ □□□□ □□□□□□

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
47°c)	Premier boisement d'une prairie d'usage équestre (élevage/pâturage) sur une superficie de 2 ha

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Premier boisement d'une prairie d'usage équestre (zone N activité équestre pâturage) sur une superficie de 2 ha. Prairie non boisée à l'exception de quelques individus feuillus (chênes, bouleaux) et résineux sur les limites de séparation des anciens paddocks. Boisement via plantation en mélange avec majorité de feuillus (chênes tauzins et pubescents, alisiers torminaux, pommiers et poiriers sauvages, ...) et quelques résineux (pin maritime, cèdre de l'Atlas, ...).

Travaux de préparation du sol (labour complet ou sous-solage) à prévoir pour favoriser le développement d'une ambiance forestière.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du boisement est un projet familial d'investissement pour l'avenir. Peut-être dans le but de former un Groupement forestier à termes si d'autres investissements fonciers se présentent à l'avenir. Les pâtures/prairies ne sont aujourd'hui plus utilisées par la famille, d'où cette envie d'y réaliser un projet commun dans le respect des biotopes des parcelles et la gestion durable des forêts.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le boisement sera réalisé après un travail de préparation du sol mécanisé : déchaumage de la parcelle avec timberisco. La plisse des herbacées présentes sera cassée. Double passage d'un culti 3B tous les 4m d'axe en axe (décompactage et billonnage en surface).

La plantation des plants se fera en mélange au cours d'une campagne de plantation manuelle (imposée par le mélange). Une protection par pied ou dépasser les densités (+30 à 40% du nombre de plants) en s'assurant de l'installation d'une clôture autour des parcelles est envisagée.

La préparation du sol suivie de la plantation est envisagée pour fin octobre 2022. Déroulement de la plantation : la plantation sera réalisée en octobre 2022 par les propriétaires eux-mêmes. Un pépiniériste fournira les plants et travaillera le sol sur la ligne de plantation (et non en plein) en amont. Plantation envisagée en lignes en mélange feuillus (chêne pubescent (35% = 1400pieds) chêne tauzin (35% = 1400pieds), alisier torminal (15% = 600pieds), + 2 bouquets/placeaux de résineux 4m²? (Cèdre de l'Atlas = 450 pieds- cf plan du futur boisement en annexe) + à l'entrée de la parcelle fruitiers sauvages (pommier sauvage 1% = 20 pieds + poirier sauvage 1% = 20 pieds). Plantation prévue à haute densité pour des raisons cynégétiques, l'antécédent cultural, fertilité de la station, recherche de gainage des plants.

Nous souhaitons maintenir les feuillus et résineux présents sur la parcelle (même si des raisons techniques (exposition et simplicité) et économiques (faible "valeur de ces bois tordus") ont été avancées). C'est pour cela que nous souhaitons conserver ces lignes et l'orientation donnée par ces préexistants (cf : photos en annexe et plan du futur boisement). Les lignes seront orientées Nord-Est. Nous maintenons ces feuillus et résineux existants pour des raisons écologiques de diversification et aussi de préservation du sol (éviter le déssouchage pour anticiper le travail du sol por

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les travaux d'entretien privilégieront une moindre intervention pour limiter les impacts de tassement du sol. Entretien en interligne 2 et localisé. Utilisation de la végétation accompagnatrice comme protection des essences plantées:

- dégagement des plantations en cheminée (que la tête du plant),
- entretien des cloisonnements sylvicoles par fauche à 10-15 cm de hauteur (1 rang sur 2), afin d'améliorer le gainage tout en limitant l'effet refuge des plantations non entretenues,
- bande de végétation autour du plant pour améliorer l'ambiance forestière et maintenir une protection physique.

Travaux selon essences : détourage, élagage si le gainage n'a pas été efficace, regarni si perte de plants, éclaircies, entretien des cloisonnements d'exploitation, etc. à prévoir en fonction de l'évolution du peuplement.

Des éclaircies seront favorisées pour favoriser les arbres objectifs et dégager le peuplement. Cela implique l'intervention d'équipes techniques et la coupe d'arbres qui seront ensuite vendus en bois bord de route.

Exploitation/Récolte : Récolte des arbres arrivés à maturité, suffisamment gros et de bonne qualité pour produire du bois d'oeuvre utilisable en sciage. Les feuillus pourront être destinés à la production de bois de chauffage.

Déroulement des coupes : les coupes se feront dans le respect des périodes d'exploitation (hors période de reproduction et nidification de la faune) et lorsque les sols seront réessuyés pour éviter tout tassement. Les entrepreneurs forestiers devront respecter les cloisonnements principaux et cloisonnement d'exploitation pour les mêmes raisons avancées plus haut.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Aucun zonage environnemental ne s'applique sur la zone, le maître d'ouvrage ne prévoit pas de procédure administrative d'autorisation de projet au-delà de cette étude au cas par cas.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale du projet	2,076 ha
Superficie de travaux de plantation	1,3765 ha
Surface hors travaux (accrus naturels, haies limitrophes existantes, allées de desserte forestière, bâti)	0,6995 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Commune de Les Rairies - Lieu-dit Sainte-Marie
Section 0B - Parcelle 1867 et Parcelle 1866

Coordonnées géographiques¹

Long. __ ° 6 5 ' 6 9 " 682 Lat. - 0 ° 2 2 ' 0 1 " 864

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 4 7 ° _ _ ' _ _ " _ _ Lat. _ ° _ _ ' _ _ " _ _

Point d'arrivée :

Long. _ ° _ _ ' _ _ " _ _ Lat. _ ° _ _ ' _ _ " _ _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Boisement puisant les ressources utiles
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prairie qui sera retournée au profit de la préparation du sol pour la plantation. Impact le plus léger sur la biodiversité existante pour créer une ambiance forestière qui sera entretenue au profit des espèces ayant recolonisé les parcelles. Pas d'impact sur la continuité écologique identifiée car pas de zonage environnemental et parcelles avoisinantes exploitées (ex-carrière, élevage de chevaux, habitations).
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Passage ponctuel d'engins pour la préparation du sol puis pour les travaux forestiers.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oui, transition d'usage du sol agricole pour un usage forestier.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Réduction d'impacts : Choix d'engins forestiers les moins impactant pour le sol et la biodiversité, respect des périodes de nidification (oiseaux) et de reproduction (tout type de faune) lors des travaux de préparation et de l'exploitation sur le long terme.

Projet réalisé dans le cadre de la compensation écologique de défrichement pour exploitation de carrière (mise à disposition de la parcelle pour justifier de l'effort environnemental de l'entreprise Terres Cuites des Rairies selon le programme de subvention - projet soutenu financièrement mais entièrement piloté par le propriétaire maître d'ouvrage : Luc DUSACRE et ses enfants).

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous n'avons pas connaissance de la diversité faunique et floristique précise de la parcelle. A regard de professionnels forestiers et naturalistes amateurs, ce projet de boisement aura peu d'impact sur l'environnement. D'autant plus qu'il sera réalisé dans le respect le plus total du biotope sur place. Aussi nous considérons que ce projet peut être dispensé d'une évaluation environnementale.

Si les services administratifs de l'environnement jugent qu'il est bon d'y mener un suivi naturaliste spécifique pour confirmer qu'aucune espèce patrimoniale ne sera menacée, nous suivrons ces démarches avec intérêt.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

DURTAL

le, 27/02/2022

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus