



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
PAYS DE LA LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction  
Régionale de l'environnement,  
de l'aménagement  
et du logement

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nantes, le 11 février 2021

**Annick Bonneville, directrice de la DREAL Pays de la Loire, a présidé le 11 février 2021 le comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CR2H), réunissant en visioconférence l'ensemble des acteurs et partenaires locaux de l'habitat et de l'hébergement, et a présenté les actions soutenues par l'État.**

### Les chiffres clés du bilan 2020

- **Plus de 6 400 logements rénovés avec l'ANAH en 2020 pour l'amélioration du parc privé**, avec des moyens financiers s'élevant à plus de 51 millions d'euros. En 2021, la dynamique se poursuit avec une enveloppe de 64 millions d'euros. S'y ajoutent **10 339 logements rénovés avec MaPrimeRénov'** pour un montant d'aides engagées de 31,3 M€

Plus d'informations sur :

- ANAH : <http://www.anah.fr> - numéro vert : 0806 703 803
- « MaPrimeRénov' » : <https://www.maprimerenov.gouv.fr> - numéro vert : 0808 800 700

- **Près de 4 800 logements locatifs sociaux financés en 2020** avec 11,7 millions d'euros mobilisés. En 2021, l'objectif est de relancer la dynamique de production avec le financement de plus de 6 900 nouveaux logements locatifs sociaux.
- **Près de 600 nouvelles places d'hébergement créées en 2020** pour accompagner les ménages les plus fragiles vers le logement. S'y ajoutent 2 000 places financées de manière exceptionnelle pour répondre aux situations de détresse et un renforcement des accueils de jour pour les sans-abris. 110 millions d'euros ont ainsi été mobilisés en 2020. Cet engagement se poursuit en 2021.

### Une accélération des projets avec le plan de relance



**Le plan « France Relance » permettra d'accélérer** les projets de logements et d'hébergements dans la région, en 2021 et 2022, dans un objectif conciliant les aspects économiques, sociaux et écologiques. Voici les principaux axes d'interventions :

- **Accélérer la rénovation énergétique du parc privé** avec un doublement des objectifs « MaPrimeRénov' » et un budget national de 1,7 Md € en 2021. La prime est dorénavant ouverte à l'ensemble des propriétaires occupants quel que soit leur niveau de ressources.
- **Restructurer et rénover les logements sociaux** : 18 M€ en région en Pays de la Loire pour la restructuration lourde avec une rénovation énergétique de plus de 2 300 logements sociaux. S'y ajoute un appel à projets en cours sur la massification de la rénovation exemplaire du parc locatif social pour une enveloppe nationale de 40 M€.
- **Relancer la construction durable** avec une aide aux communes en fonction des permis de construire délivrés (350 M€ sur 2 ans au niveau national) et un appel à projets Etat-Région sur le recyclage du foncier (plus de 12 M€ en Pays de la Loire).

- **Réhabiliter les aires d'accueil des gens du voyage** : 35 projets retenus en Pays de la Loire pour une enveloppe régionale de 1,5 M€.
- **Lutter contre la pauvreté** avec un soutien financier pour les associations et la création de tiers-lieux d'aide alimentaire pour les ménages hébergés à l'hôtel.

### **C'est quoi le CR2H ?**

Le comité régional de l'habitat et de l'hébergement (CR2H) est une instance animée par la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) Pays de la Loire, présidée par Didier Martin, préfet de la région Pays de la Loire, préfet de la Loire-Atlantique, en présence des acteurs et partenaires locaux de l'habitat et de l'hébergement : élus des collectivités, professionnels, organismes, associations, représentants des usagers et services de l'État concernés. Ce comité articule les interventions publiques pour offrir des offres de logement et d'hébergement, et permettre un parcours de l'hébergement vers le logement.

## **Préfecture de la Loire-Atlantique Service régional de la communication interministérielle**

6 quai Ceineray - BP 33515  
44035 Nantes

02 40 41 20 91 / 92  
pref-communication@loire-atlantique.gouv.fr

[www.pays-de-la-loire.pref.gouv.fr](http://www.pays-de-la-loire.pref.gouv.fr)