

Ministère chargé de
l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

7/03/2019

Dossier complet le :

7/03/2019

N° d'enregistrement :

3857

1. Intitulé du projet



2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

FIMADIS

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mahier Marc, Directeur

RCS / SIRET

3 8 8 7 5 8 4 4 3 0 0 0 1 3

Forme juridique

SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Energie Rubrique 30 Ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire	Installations sur ombrières d'une puissance égale ou supérieure à 250 kWc. -> Projet d'implantation d'ombrières équipées de panneaux photovoltaïques en toiture sur le site du Leclerc, situé à Mayenne (53)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste à la reprise des ombrières prévues en ombrières avec couverture photovoltaïque, pour équiper les parkings du centre commercial Leclerc situé sur la commune de Mayenne (53).

Les travaux de construction des ombrières n'entraîneront pas de démolitions ni de restructuration des sols. En effet le site est déjà urbanisé par la présence des parkings existants. Les structures ombrières n'entraîneront pas de modification de la gestion des eaux pluviales en place, déjà dimensionnée pour une surface imperméabilisée.

Les structures porteuses, de type charpente métallique reposeront sur des fondations bétons au sol. Elles seront dimensionnées pour résister aux contraintes de charges climatiques (neige, vent) répondant aux normes de construction en vigueur.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif initial d'offrir aux clients et salariés une protection contre les événements climatiques est conservé. L'ajout de panneaux photovoltaïques permettra en plus la production d'énergie renouvelable qui sera directement autoconsommée (en basse tension) par le centre commercial. Le projet a vocation à participer aux appels d'offres de la Commission de Régulation de l'Énergie.

Cette production décentralisée d'électricité permettra de participer aux objectifs de développement des énergies renouvelables de l'entreprise, intégrés dans sa politique de développement durable.

Ce sera aussi l'occasion de développer les projets d'énergie solaire à l'échelle du territoire, dans une logique de préservation des espaces naturels, forestiers et agricoles en ciblant des terrains déjà artificialisés et en adéquation avec les usages présents.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

L'installation des ombrières se déroulera sur site occupé. Cela impliquera une organisation de chantier à l'avancement, laissant libre d'accès les espaces inoccupés par le chantier et immobilisant à tour de rôle des zones pour l'installation des travées d'ombrières.

Outre l'intégration des règles de sécurité inhérentes à ce type de projet, la phase de construction débutera après l'obtention de toutes les autorisations administratives nécessaires de la manière suivante :

- Préparation et sécurisation des zones de travaux
- Construction des structures métalliques
- Pose des modules solaires
- Installation des équipements électriques
- Installation d'un éclairage optimisé
- Une fois toutes les ombrières équipées, raccordement au site de consommation et mise en service après contrôle de la conformité de l'autoconsommation par le bureau de contrôle et le gestionnaire de réseau.
- Gestion des déchets et du repli de chantier

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

En exploitation, une entreprise de maintenance est déjà prévue pour suivre les données d'exploitation de la centrale et les opérations de maintenance préventive des panneaux solaires et des équipements électriques attenants (planning de contrôle récurrent, nettoyage, visite de sécurité ...), ainsi que les opérations de maintenance curative qui seraient nécessaires.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Permis de construire modificatif

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de couverture	Environ 2876 m ²
Hauteur des véhicules admis	2 m
Puissance installée envisagée	542 kWc

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

582 Rue du Prieuré de Berne
53100 Mayenne

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 ° 37 ' 51 " O Lat. 48 ° 39 ' 56 " N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est situé dans aucune ZNIEFF. La ZNIEFF de type 1 la plus proche est "la Vallée de la Mayenne entre Beau Rivage et Mayenne" située à plus de 650 m du site. La ZNIEFF de type 2 la plus proche est "la Vallée de l'Aron et étangs associés" située à plus de 2,5 km du site.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPR Inondation sur la commune de Mayenne approuvé le 29/10/2003 PPR Mouvement de Terrain sur la commune de Mayenne approuvé le 26/05/2010
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune zone Natura 2000 n'est répertoriée dans un rayon de 10 km autour du site
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'appartient à aucun périmètre de site classé ou inscrit

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréiez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'éclairage déjà présent sur site sera démonté, un nouvel éclairage de remplacement sera positionné en sous face des ombrières permettant de diminuer l'impact d'un éclairage diffus.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas d'enjeux répertoriés, le site étant urbanisé et complètement artificialisé, il n'existe pas de correspondance avec les zones naturelles éloignées.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site étant des parkings existants, il n'y aura pas d'impact sur des espaces naturels, agricoles ou forestiers.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sur la commune de Mayenne, le risque de transport de marchandises dangereuses est identifiées. Il n'y a pas d'enjeux concernant le projet.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par le PPRI de la Mayenne ou par le PPRMT (secteur de mouvement de terrain identifié à plus de 700m).
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun trafic supplémentaire ne sera observé, le site conservera sa capacité d'accueil.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Aucune nuisance sonore ne sera générée par le site en exploitation

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune nuisance olfactive
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune vibration
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est actuellement éclairé. L'implantation des ombrières nécessitera la dépose des candélabres qui seront remplacés par un éclairage en sous-face des ombrières limitant les impacts initiaux de l'éclairage.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun rejet polluant
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La surface du site d'accueil étant déjà imperméabilisée, le projet n'engendrera pas de modification de la gestion des eaux pluviales en place.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun effluent
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les ombrières veilleront à s'intégrer à la zone d'activité commerciale d'accueil. La hauteur des ombrières sera limitée pour contenir l'impact visuel. Cet impact sera principalement positif, mettant en avant les démarches de développement durable en cours sur le site.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est conçu pour s'intégrer au site d'accueil et l'activité commerciale déjà en place.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous estimons que la nature du projet, sa taille contenue, sa puissance, associées aux caractéristiques du site d'accueil le dispense d'évaluation environnementales. En effet, le site actuellement artificialisé et imperméabilisé présente une excellente capacité d'accueil pour ce type de projet. L'absence de zonage environnemental ou paysager permet de limiter fortement les enjeux.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122 2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Mayenne

le,

07/03/2019

Signature

Manuel

Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

TECHNICIER

S.A.S. FIM/DIS
587, rue du Prieuré de Berne
B.P. 57 - 50102 MAYENNE CEDEX
Tél. 02.43.30.17.40 - Fax 02.43.30.17.59
RC 02 B 01 MAYENNE - siret 358 736 443 00013

