

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

**Cadre réservé à l'autorité environnementale**

Date de réception :

24/07/18

Dossier complet le :

31/10/18

N° d'enregistrement :

2018-3376

**1. Intitulé du projet**

Projet de construction d'un centre d'allotissement de veaux

**2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

NEGOVAL

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

LAJOYE Alain

RCS / SIRET

4 2 9 | 1 7 9 | 8 7 2 | 0 0 0 2 4

Forme juridique Société par actions simplifiée

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1-a) Autres installations classées pour la protection de l'environnement soumises à Autorisation	Nomenclature ICPE: rubrique 2101 en Autorisation Nomenclature IOTA en Déclaration: rubrique 2150
Nota: projet non-concerné par la rubrique 39	Nota: - emprise au sol au sens de l'article R420-1 du Code de l'Urbanisme : 4 450 m <sup>2</sup> - surface de plancher au sens de l'article R111-22 du code de l'Urbanisme : < 4 450 m <sup>2</sup>

**4. Caractéristiques générales du projet**

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

**4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition**

Le projet consiste à construire un centre d'allotissement de veaux.

Le projet comprend la création d'un bâtiment (4452 m<sup>2</sup>), de voiries PL et VL (6580 m<sup>2</sup>), d'un parking VL (426 m<sup>2</sup>), d'une aire de lavage des camions, d'une station-service, d'un bassin de tamponnement des eaux pluviales, d'une réserve incendie.  
Le bâtiment comprendra :

- une zone de bureaux et locaux sociaux : 225 m<sup>2</sup>
- une zone de réception des bêtes : 120 m<sup>2</sup>
- une zone d'étables dédiées aux bêtes destinées à la France : 770 m<sup>2</sup>
- une zone d'étables dédiées aux bêtes destinées à l'étranger : 1 635 m<sup>2</sup>
- un local dédié à la préparation du réhydratant ("laiterie") : 62 m<sup>2</sup>
- une infirmerie: 50 m<sup>2</sup>
- une zone d'expédition des veaux: 185 m<sup>2</sup>
- un local dédié au stockage du foin et de la paille: 360 m<sup>2</sup>

#### **4.2 Objectifs du projet**

Le projet vise à développer l'activité de la société NEGOVAL tant vers la France que vers l'étranger.

Le site sera en capacité de recevoir et de trier jusqu'à 2000 têtes par semaine (valeur maximale et possibilité de présence des veaux en simultanée).

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase travaux**

La phase travaux aura une durée de 6 mois et consistera en:

- Terrassement des zones dédiées aux bâtiments et aux voiries
- Construction du bâtiment
- Création des voiries et des parkings
- Création de la zone de lavage et de la cuve dédiée à la récupération des eaux de lavage
- Création de la station-service
- Création d'un bassin de tamponnement des eaux pluviales
- Création et raccordement du réseau d'eaux pluviales vers le bassin puis vers les fossés

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Le site sera ouvert du lundi au vendredi, 49 semaines par an.

Les bovins (2000 têtes maximum) seront présents sur site du mardi au jeudi. Chaque veau ne restera pas plus de 36 heures sur le site : les veaux seront réceptionnés, placés dans les étables, triés, expédiés.

Le nettoyage des étables et des camions aura lieu le vendredi.  
10 salariés seront présents sur le site.

Le trafic est estimé à 20 camions par jour et environ 10 véhicules légers.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**  
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).  
 Autorisation au titre des Installations Classées pour le Protection de l'Environnement

Permis de construire

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie du terrain	42 278 m <sup>2</sup>
Surface de bâtiment	4 450 m <sup>2</sup>
Surface voirie lourde	6 580 m <sup>2</sup>
Surface parking VL	426 m <sup>2</sup>
Surface imperméabilisée autre	1 467 m <sup>2</sup>
Surface enherbée	29 353 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**  
**Adresse et commune(s)**  
**d'implantation**

ZA de la Chesnaie  
 53400 POMMERIEUX

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>** Long. 4 7° 8 4 ' 8 3 " 62 Lat. 0 ° 9 0 ' 8 7 " 38

**Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :**

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_  
 Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_  
 Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?** Oui  Non

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?** Oui  Non

**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?**

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
	Oui	Non
Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ressources</b>		
Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Milieu naturel</b>		
Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

La consommation en eau est estimée à 550 m3  
Le site sera alimenté par le réseau communal d'eau potable.

La zone Natura 2000 la plus proche est située à 21 km du projet.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aujourd'hui, il s'agit de terres agricoles.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Pommerieux présente une sismicité faible.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Les eaux usées sanitaires seront collectées dans un système d'assainissement particulier. Le lisier et les eaux de lavage des étables et des camions seront stockées dans une cuve dédiée puis dirigées vers une filière d'élimination adéquate. Le fumier est stocké dans des bennes puis dirigées vers une filière d'élimination adéquate.
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le trafic est estimé à 20 camions par jour et environ 10 véhicules légers.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La circulation des camions sur le site et les bovins peuvent générer du bruit. une étude acoustique est en cours de réalisation. Des dispositions seront prises afin de réduire les nuisances envers les riverains: création de merlons, toiture isolée, mise en place de portes sectionnelles acoustiquement isolées qui seront fermées devant les camions de livraison et d'expédition... L'habitation la plus proche du bâtiment est à plus de 200 m.

<p>Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les bovins peuvent générer des odeurs. Toutefois celles-ci seront limitées dans la mesure où les étables sont nettoyées chaque semaine et désinfectées. Par ailleurs, les terrains voisins sont principalement des terrains agricoles. Les habitations les plus proches sont implantées au sud-ouest du site. Le bâtiment sera implanté le plus au nord possible sur le site pour éviter toute gêne des riverains.</p>	
<p>Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/>		
<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/>		
			<p>Les rejets dans l'air seront liés à la circulation des véhicules sur le site.</p>	
<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<p>Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<p><b>Emissions</b></p>	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux sanitaires rejoindront un assainissement individuel. Les eaux de lavage des étables et des camions (contenant le lisier des étables) seront stockées dans une cuve dédiée avant d'être dirigée vers une filière adéquate. Les eaux pluviales seront tamponnées dans un bassin créé sur le site avant de rejoindre le réseau de fossés. Les eaux de voirie seront traitées par un séparateur hydrocarbures.</p>
<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La quantité de lisier/eaux de lavage est estimée à 100 m<sup>3</sup>/an. La quantité de fumier est estimée à 10 tonnes/semaine, soit 49 tonnes/an. Les autres déchets seront les fûts en plastique de déshydratant, les déchets des bureaux...</p>	

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'implantation du projet sera conforme à la carte communale de Pommerieux.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Aucune incidence n'a été identifiée aux points 6.2 et 6.3.

Les mesures et caractéristiques destinées à éviter ou réduire les effets notables du projet sont les suivantes:

- collecte et traitement des eaux pluviales de voirie avant rejet dans le réseau
- traitement des eaux usées sanitaires sur le site par un système individuel
- collecte des lisiers, eaux de lavage des étables et de l'aire de nettoyage des camions; stockage dans une cuve dédiée, étanche et capotée, et gestion par un prestataire agréé
- stockage du fumier dans une benne dédiée, étanche et capotée et évacuation chaque semaine par un prestataire agréé
- nettoyage et désinfection des étables chaque semaine
- mise en place de merlons en périphérie du site et de portes acoustiquement isolantes au niveau des quais de chargement et déchargement, enfermant les camions à l'intérieur du bâtiment

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Selon nous, l'évaluation environnementale n'est pas nécessaire au vue des éléments suivants:

- aucune destruction d'espèces protégées ou d'habitat
- aucune zone Natura 2000 ou ZNIEFF à proximité
- dispositions prises pour réduire les émissions sonores; une mesure des niveaux sonores sera réalisée après projet
- traitement des eaux pluviales de voirie
- régulation du débit de rejet des eaux pluviales avec bassin de tamponnement
- collecte et évacuation des lisier et fumier

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



